



MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Onderwerp: grondbeleid

De gemeenteraad van Simpelveld in vergadering bijeen op 17 februari 2022

Gelet op artikel 34 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad.

Toelichting: *(indien van toepassing)*

BELEID

Het grondbeleid van de gemeente Simpelveld is vastgelegd in de 'Nota Grondbeleid Algemeen 2011' die in de raadsvergadering van maart 2011 door de raad is vastgesteld. In de nota is aangegeven dat de gemeente in beginsel kiest voor een passieve (faciliterende) rol bij grondverwerving. In de nota wordt ook aandacht besteed aan de instrumenten die bij grondbeleid kunnen worden ingezet en verder worden uitspraken gedaan over het Simpelveldse beleid met betrekking tot 'grondverkoop en snippergroen', 'grondprijzen' en 'pacht'.

Constaterende dat:

- Er een grote woningnood geldt voor zowel starters als senioren;
- De bevolking van de gemeente Simpelveld vergrijsd;
- Er steeds meer jongeren onze gemeente verlaten en zo onze inwonersaantallen rap afnemen

Overwegende dat:

- De gemeente kiest voor een passieve (faciliterende) rol bij grondbeleid;
- Wij derhalve volledig afhankelijk zijn van woningstichtingen en projectontwikkelaars;
- Er voldoende uitbreidingsmogelijkheden zijn in bepaalde wijken binnen onze gemeente;
- Wij de leefbaarheid in onze gemeente moeten handhaven en bevorderen.

Draagt het college op/Verzoekt het college/Roept het college op:

- Te onderzoeken of een actief grondbeleid tot de mogelijkheden behoort, zodat wij onze inwoners voor onze gemeente kunnen behouden en dit in Q3 van 2022 aan de raad terug te koppelen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening:

Robert Honings

Deborah Honings



Invullen door de griffier

VOOR	
TEGEN	
RESULTAAT	