

MOTIE VREEMD

(Artikel 34 Reglement van Orde)

Raad d.d.:	13 februari 2023	
Onderwerp:	Herontwikkeling locatie 'De Trime'	
Overwegende dat:	De raad van de gemeente Opsterland in vergadering bijeen op 13 februari 2023; - De stichting Koningshof vanaf 2018 in samenspraak met de Gemeente Opsterland bezig was en zijn gekomen tot vergevorderde plannen om in Beetsterzwaag op het perceel van een voormalige school / locatie de Trime een woonvorm voor ouderen uit Beetsterzwaag te ontwikkelen; - Er aantoonbaar veel belangstelling is voor deze plannen; - Uit de beraadslaging van 31 oktober 2022 blijkt dat de Raad en het College nog steeds positief tegenover de uitgangspunten van de Stichting Koningshof staan en het plan recht te willen doen.	
Constaterende dat:	- Door vergrijzing, bezuinigingen en een gebrek aan seniorenwoningen, ouderen steeds langer in gezinswoningen blijven wonen; - Zorg en mantelzorg steeds meer onder druk is komen te staan; - Woonvormen voor ouderen ervoor zorgen dat er minder vraag naar zorg is en deze woonvormen eenzaamheid voorkomen; - Door realisatie van woonvormen voor ouderen doorstroming op de woningmarkt wordt bevorderd.	
Spreekt uit:	Het stedenbouwkundig plan van Stichting Koningshof te omarmen en dank uit te spreken voor alle werkzaamheden die ze tot nu toe heeft verricht in dit mienshipsproject.	
Verzoekt het college:	1. Op de locatie "De Trime" een ontwikkeling te initiëren en faciliteren: • met tenminste 24 grondgebonden levensloopbestendige seniorenwoningen, met eventueel twee bouwlagen, in een u-vorm en die samen een hofje creëren; • met aan de binnenzijde een front naar de binnentuin en aan de buitenzijde een front naar de straat; 2. Zodra de tijd daar rijp voor is in de planning rekening te houden met de mogelijk nog te ontwikkelen huisvestingsverordening, in die zin dat als de huisvestingsverordening in ontwikkeling is de planning zodanig in te richten dat deze woningbouwontwikkeling onder het bereik van de huisvestingsverordening komt te vallen.	
Naam Fractie	Johan Sieswerda GroenLinks	Shajan de Wagt D66



Deze motie is in de vergadering van

....., griffier.