

De fractie van Onafhankelijk Diemen
t.a.v. dhr. Sikking

Onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen Onafhankelijk Diemen over
wateroverlast Diemen Centrum

Datum
6 mei 2025

Geachte heer Sikking,

De fractie van Onafhankelijk Diemen heeft op 10 april 2025 aan het college een aantal schriftelijke vragen gesteld over wateroverlast in Diemen Centrum. Onderstaand treft u de beantwoording van deze vragen aan conform het Reglement van Orde van de gemeenteraad van Diemen, artikel 48.

Vraag 1:

Wat is de aard van de grondvervuiling in Centrum-West en welke invloed heeft dit op het grondwater?

Antwoord:

Een bepaalde mate van bodemverontreiniging komt heel veel voor in bebouwd gebied, op veel meer plekken dan alleen hier. Binnen de buurt Centrum-West is op enkele plekken bodemverontreiniging aanwezig. In de meeste gevallen ligt de verontreinigde grond dieper dan een meter. In Centrum-West is de grond vooral vervuild met zware metalen als koper, lood, nikkel en zink. Sommige van deze metalen zijn niet of nauwelijks een risico voor de gezondheid (zoals zink), andere zijn wel een risico (zoals lood). In 2015 is, vooruitlopend op het groot onderhoud, een uitgebreid bodemonderzoek uitgevoerd in Centrum-West.

Zware metalen zoals bovengenoemde zijn zogeheten immobiele verontreinigingen. Dat betekent dat deze stoffen niet spontaan vrijkomen of meegevoerd worden met het grondwater. De metalen zitten als het ware vastgebonden aan de diepere lagen in de grond. Er bestaat pas een risico voor de gezondheid als er bij graafwerkzaamheden in deze diepere lagen stofvorming ontstaat, waarbij men het stof kan inademen. Stofvorming vindt bovendien pas plaats wanneer het bodemvochtgehalte onder de 10% komt. Een andere manier om de metalen binnen te krijgen is via het spijsverteringskanaal. Wanneer je bijvoorbeeld graafwerkzaamheden uitvoert in diepere lagen, en daarna met vieze handen een broodje eet. Voor een merkbaar gezondheidseffect is overigens een langdurige blootstelling nodig.

Het onderzoek geeft aan dat het grondwater in Centrum-West op een beperkt aantal plekken licht verontreinigd is met minerale oliën. Zulke lichte verontreinigingen in het grondwater vormen gezien het concentratieniveau geen gevaar voor de gezondheid en het milieu. De gemeente laat regelmatig monsters nemen van het grondwater om de mate van verontreiniging te monitoren. Deze monsters laten zien dat de verontreiniging steeds verder afneemt.

Vraag 2:

Waarom is er geen nulmeting gedaan over grondwater problemen in en rondom de buurt van de Johan van Soesdijkstraat?

Antwoord:

We houden de grondwaterstand continu in de gaten met peilbuizen, niet alleen bij de start van een project. Een aparte nulmeting voegt daar niets aan toe.

(wij zien geen vraag 3)

Vraag 4:

Wanneer gaat u in overleg met de particuliere woning eigenaren?

Antwoord:

De gemeente is verantwoordelijk voor het voorkomen van wateroverlast in de openbare buitenruimte. De woningeigenaren zijn verantwoordelijk voor het eigen terrein. We denken hierin graag mee, maar het initiatief voor het contact ligt bij de bewoner. We omarmen de petitie, maar treden dus niet actief in contact met de particuliere woningeigenaren in heel Diemen Centrum, al is het maar omdat het overgrote deel daarvan geen overlast ervaart.

We hebben bij de beantwoording van uw vragen van 24 februari 2025 niet duidelijk genoeg vermeld dat dit ging over een specifieke situatie in de straat Burgemeester van Tienenweg. Daar hebben bewoners contact met ons opgenomen, en zijn we nu samen met Rochdale en de betreffende VvE op zoek naar een oplossing. Dat is een voorbeeld van een plek waar we invulling geven aan punt 3 van de petitie. Dit contact verloopt grotendeels informeel op locatie, telefonisch of per e-mail. Er zijn dan ook geen vastgestelde notulen die we kunnen delen. Zodra er schriftelijke afspraken zijn gemaakt, kunnen we die uiteraard met u delen.

Vraag 5:

Hoe gaat u het grondwaterpeil in Diemen-Centrum voor de bewoners inzichtelijk te maken?

Antwoord:

Het grondwaterpeil kunnen wij inzien op een beheerportaal. Daarop zijn grafieken te zien van de metingen van de peilbuizen. Dit portaal is niet openbaar toegankelijk. Het is ook niet zo eenvoudig om de gegevens uit het portaal te presenteren op onze website. We moeten de website dan continu bijwerken met de actuele gegevens uit het portaal. En we moeten zorgen dat de presentatiewijze voldoet aan de toegankelijkheidsrichtlijnen voor overheidswebsites. Dat kost dus veel tijd en geld en dat besteden we liever anders. Maar als een bewoner inzicht wil in de gegevens dan kunnen we die verstrekken en bespreken.

Vraag 6:

Welke maatregelen treft u om schade te voorkomen aan de funderingspalen (houten heipalen) in Centrum Diemen?

Antwoord:

De infiltratieriolen die we toepassen in Diemen houden de grondwaterspiegel constant. In droge tijden bevochtigt het hemelwaterriool de bodem. In natte tijden voert het hemelwaterriool juist overtollig vocht uit de bodem af. Hierdoor blijven de funderingspalen goed beschermd.

Een deel van de funderingspalen van de woningen aan de Diemerkade ligt iets hoger dan in de rest van Centrum-West. Daarom nemen we op die plek een extra maatregel. We leggen hier voor de huizen langs drainage aan, waarmee we de grondwaterstand extra goed kunnen reguleren als de metingen van de peilbuizen daarom vragen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris,

de burgemeester,

G.T. Wildeman

E. Boog