Datum vergadering:	7 mei 2024
Omschrijving agendapunt:	Voorstel tot het vrijgeven voor inspraak van de concept Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen.
Portefeuillehouder:	Wethouder P.E.M. van de Vijver-van Deursen / Wethouder M. van Oostenbrugge-Bertou

Samenvatting

Op 22 juni 2023 heeft u het Beleidsplan Wonen gemeente Sluis 2023-2032 vastgesteld. Bijlage C 'Visie op wonen, zorg en welzijn' werd toen niet vastgesteld, maar voor kennisgeving aangenomen. Dat gaf ons college de ruimte om afstemming te hebben met de regio en samenwerkingspartners. Dit is overeenkomstig gebeurd. De afgelopen periode hebben diverse stakeholdersbijeenkomsten en gesprekken met stads-en dorpsraden plaatsgevonden. Daarnaast zijn er aanvullende sessies gehouden met meerdere stakeholders, waaronder de zorgpartijen, cliëntenraden en andere belanghebbenden

U wordt voorgesteld kennis te nemen van de concept Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen en deze vrij te geven voor de inspraakprocedure. Vaststelling van de Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen zal dan plaatsvinden in uw vergadering van 19 december 2024.

Aan de commissie,

Aanleiding.
Op 22 juni 2023 heeft u het Beleidsplan Wonen gemeente Sluis 2023-2032 vastgesteld. Bijlage C 'Visie op wonen, zorg en welzijn' werd toen niet vastgesteld, maar voor kennisgeving aangenomen. Dat gaf ons college de ruimte om afstemming te hebben met de regio en samenwerkingspartners. Dit is overeenkomstig gebeurd.

De afgelopen periode hebben diverse stakeholdersbijeenkomsten en gesprekken met stads-en dorpsraden plaatsgevonden. Daarnaast zijn er aanvullende sessies gehouden met meerdere stakeholders, waaronder de zorgpartijen, cliëntenraden en andere belanghebbenden.

Vanuit de Nationale Woon- en Bouwagenda zijn in totaal zes volkshuisvestingsprogramma's ontwikkeld. De programma's 'wonen en zorg voor ouderen' en 'een thuis voor iedereen' zijn daarbij specifiek gericht op wonen, zorg en welzijn. In deze programma's is opgenomen (en uitgewerkt) dat alle gemeenten de vastgestelde woonzorgopgave moeten vertalen in concrete uitvoeringsprogramma´s met initiatieven en locaties. Gemeenten zijn hierbij primair aan zet. Aan de wettelijke verankering wordt momenteel gewerkt via de Wet versterking regie volkshuisvesting. Deze wet is momenteel nog niet inwerking getreden, maar benadrukt het belang om toe te werken naar een integrale visie met de koppeling tussen wonen, zorg en welzijn nadrukkelijk. Bij inwerkingtreding van de wet moeten alle gemeenten deze namelijk per 1 januari 2026 vastgesteld hebben in de vorm van een Volkshuisvestingsprogramma. Het is daarom verstandig nu al toe te werken naar een duidelijke visie op wonen, zorg en welzijn. Sowieso helpt het hebben van een actueel beleid met ambities, uitgangspunten en kaders voor gemeenten om te sturen en te versnellen. Met de nu voorliggende concept Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen gemeente Sluis 2024-2028 sorteren we hier op voor.

Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen.
Deze nu voorliggende concept Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen is een aanvulling op het beleidsplan wonen. Deze visie bouwt daarnaast voort op bestaand beleid en eerder gemaakte afspraken in het Programma Toekomstige Zorg (West) Zeeuws-Vlaanderen (2021), Krachtig Verbonden (2021) en Vitaal WZV (2021-2022).

De hoofdlijnen
In deze visie staan de ambities centraal die positief bijdragen aan de wisselwerking tussen ‘welzijn, zorg en gebouwen. Onder welzijn verstaan we de persoonlijke aandacht op individueel niveau, het sociale netwerk, maar ook de mate van leefbaarheid in de eigen omgeving. Onder zorg verstaan we de levering van zorg door professionals en het aanbod en netwerk waarin zij zich begeven in de gemeente. De gebouwen vormen de ruimtelijke kant. Dit heeft betrekking op de gebouwen waarin zorg geleverd wordt of mensen met een zorgvraag wonen. Om tot een balans in de driehoek te komen is het belangrijk:

1. Dat er voldoende passende woningen voor mensen met een (toekomstige) zorgvraag zijn;
2. De eigen regie en zelfredzaamheid van inwoners versterkt wordt door sociale netwerken en de aanwezigheid van voorzieningen;
3. De inrichting van onze openbare ruimte bijdraagt aan een inclusieve, toegankelijke en gezonde woon- en leefomgeving

We hebben deze doelen vertaalt in de volgende drie ambities:

1. Het efficiënter organiseren van zorg door wonen, zorg en voorzieningen te clusteren;
2. Goed wonen voor iedereen door in te zetten op doorstroming op de woningmarkt;
3. Het actief uitbouwen en versterken van lokale en regionale samenwerkingen met relevante woon, zorg en welzijnspartijen en regiogemeenten.

De actiepunten per ambitie zijn verder uitgewerkt in een uitvoeringsprogramma.

Vrijgeven voor inspraak.
U wordt voorgesteld kennis te nemen van de concept Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen en deze vrij te geven voor de inspraakprocedure. Vaststelling van de visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen zal dan plaatsvinden in uw vergadering van 19 december 2024.

Oostburg, 2 april 2024

Hoogachtend,

De secretaris, S.I. de Kievit-Minnaert	De burgemeester, mr. M.M.D. Vermue

Bijlage(n)

a. . Concept Visie op wonen, zorg, welzijn en voorzieningen