

Aan de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

Onderwerp

Ons kenmerk

Datum

Grondwatersituatie
Arembergstraat en omgeving

2 februari 2016

VERZONDEN - 4 FEB. 2016

Geachte leden van de raad,

In onze brief van 1 oktober jl. hebben wij u geïnformeerd over de resultaten van de metingen naar de grondwaterstand in de Arembergstraat en omgeving. De belangrijkste conclusie van deze metingen was dat in een gedeelte van de het gebied sprake was van structurele grondwateroverlast.

In die brief hebben wij tevens aangekondigd dat er onderzoek wordt uitgevoerd naar welke maatregelen er mogelijk zijn om aan deze structurele overlast een einde te maken. Volgens de Waterwet is de gemeente bij structurele grondwateroverlast verantwoordelijk voor maatregelen in het openbaar gebied. Een perceeleigenaar is zelf verantwoordelijk voor het nemen van maatregelen op het eigen perceel.

Het rapport met maatregelen is inmiddels klaar. De maatregelen worden uitsplitst in twee hoofdvarianten:

- Maatregelen gericht op het verlagen van de grondwaterstand door middel van de aanleg van drainage (de zgn. D-varianten) en
- Maatregelen gericht op het voorkomen van de overlast door middel van het treffen van bouwkundige maatregelen aan de woningen (de zgn. B-varianten).

Voor beide hoofdvarianten geldt dat er een aantal varianten zijn uitgewerkt. De complete rapportage inclusief beschrijving van de varianten kunt u via de website van de gemeente downloaden (<http://www.waalre.nl/inwoners-en-ondernemers/water.html>). U treft hier ook de eerder verschenen rapporten en notities aan.

Op basis van dit rapport heeft ons college besloten om variant D2 verder uit te werken en aan te leggen. In het rapport leest u wat variant D2 precies inhoudt. Variant D2 bestaat globaal uit het aanleggen van een drainageleiding in openbaar gebied en

achterpaden. Dit betekent dat de gemeente maatregelen neemt in een groter gebied dan waarvoor zij wettelijk verplicht is maatregelen te nemen.

Voor de achterpaden geldt dat deze kadastraal gezien eigendom zijn van de aanliggende bwoners. Voordat we tot aanleg overgaan zullen we de eigenaren benaderen voor het verlenen van toestemming om de drainage hier aan te mogen leggen.

Indien gewenst kunnen de individuele bewoners op eigen terrein aanvullende drainage leggen en aan de gemeentelijke drainage koppelen.

De redenen om te kiezen voor variant D2 zijn:

1. Variant D2 sluit aan bij de notitie "Wie doet wat bij grondwateroverlast". Deze notitie staat op de website van de gemeente. De aanleg van drainage in de achterpaden en in het hele onderzoeksgebied is extra;
2. Variant D2 is in lijn met eerder aangebrachte drainagesystemen.

Een aantal jaren geleden is in de wijk Ekenrooi ook drainage aangelegd. Hierbij is dezelfde verdeling van verantwoordelijkheden toegepast: de gemeente heeft een drainagesysteem in het openbaar gebied aangelegd. De bewoners konden, indien zij dat wenste, drainage op eigen terrein aanleggen en op het gemeentelijke systeem aansluiten.

De kosten voor de aanleg van drainage worden geschat op € 265.000. Deze kunnen ten laste worden gebracht van het reeds bestaande krediet "verbreed Gemeentelijk RioleringsPlan 2015". Dit zal via de eerstvolgende Turap aan u worden voorgelegd.

De uitvoering van de werkzaamheden is vooralsnog voorzien voor medio 2016, voordat de grondwaterstand weer gaat stijgen in verband met het winterseizoen.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,


drs. J.W.F. Compagne

de burgemeester,


drs. J.W. Brenninkmeijer