gemeente
Barneveld

Memo

Datum:
18 november 2022

Onderwerp: Overzicht opgeloste handhavingszaken

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: Het college van B&W

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de door uw raad overgenomen aanbevelingen van de rekenkamercommissie inzake het onderzoek naar handhaving en legalisering, is afgesproken dat uw raad door het college actief geïnformeerd wordt omtrent (de afwikkeling van) handhavingszaken. Daarbij is onder meer afgesproken dat periodiek een overzicht aan uw raad wordt verstrekt met informatie inzake mandaatbesluiten en beleidsafwijkingen.

Bijgaand treft u een actuele versie van het overzicht aan dat betrekking heeft op de periode van 1 januari 2022 tot en met 30 september 2022.

Voor alle duidelijkheid volgen hieronder nog enkele opmerkingen die wij bij het aanbieden van het vorige overzicht ook hebben geplaatst:

- Een besluit dat in mandaat is afgedaan kan in de praktijk wel kortgesloten zijn met de portefeuillehouder. Als een kwestie niet in mandaat is afgedaan is deze aan het college voorgelegd.
- Ook zaken met een significant langere (begunstigings)termijn zijn als beleidsafwijking benoemd.
- Als bij een zaak is opgemerkt dat de overtreding is gelegaliseerd dan betekent dit concreet dat het bestemmingsplan is gewijzigd en/of dat er een omgevingsvergunning is verleend.

Uit privacyoverwegingen zijn er twee versies van de lijst bijgevoegd, een lijst met adressen (vertrouwelijk) en een lijst zonder adressen (openbaar).

Opgeloste handhavingszaken van 01-01-2022 t/m 30-09-2022

Onderwerp	Mandaat	Beleidsafwijking	Opmerkingen
Bouwen in afw. vergunning en kamerverhuur	Ja	nee	voldaan aan last onder dwangsom
Vergunde bergloods gebruiken als woning	Ja	nee	Bleek sprake van mantelzorg (brief RO) - vergunningvrij - geen overtreding
bouwen bijbehorende bouwwerken zonder vergunning	Ja	nee	Legalisatietraject loopt, dossier tijdelijk gesloten
Woning gerealiseerd in bijgebouw en bed en breakfa	Ja	nee	Overtreding beëindigd
afwijken van het bestemmingsplan	Ja	nee	Geen overtreding conform vergunning gebouwd
Hoogte van de woning	Ja	nee	Geen overtreding van het bestemmingsplan
te hoge schutting in de voortuin	Ja	nee	Schutting is verlaagd naar 1m - vergunningvrij - overtreding beeindigd.
Bouwen verdiepingsvloer in afwijking vergunning	Ja	nee	Gelegaliseerd dmv een omgevingsvergunning
Verzoek eiermachine en overlast	Ja	nee	Geen prioriteit
Gebruik perceel in strijd met bestemmingsplan	Ja	nee	Situatie wordt sinds 2017 gedoogd vanwege toekomstige bedrijfsbestemming
het kappen van bomen	Ja	nee	Geen prioriteit, feitelijke lastig een overtreding vast te stellen
aanleggen parkeerplaatsen in strijd met bouwvoorsc	Ja	nee	Gelegaliseerd met een omgevingsvergunning
illegale bijgebouw(en) en opslag	Ja	nee	Overtreding beëindigd door te voldoen aan beplantingsplan en overige deel is gelegaliseerd met een vergunning
Bouwen bijgebouw in afwijking vergunning	Ja	nee	Gelegaliseerd met een omgevingsvergunning
Bouwen zonder vergunning en strijdig gebruik beste	Ja	nee	Legalisatietraject loopt, dossier tijdelijk gesloten
bouwwerken zonder vergunning	Ja	nee	Gelegaliseerd met een omgevingsvergunning
Bouwen in afwijking vergunning en extra woning	ja	nee	Gelegaliseerd dmv een omgevingsvergunning, andere overtreding beeinndigd na handhavingsvoornemen
Bouwen zonder vergunning	Ja	nee	Gelegaliseerd dmv omgevingsvergunning.
Bouwen en gebruik in strijd met vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd dmv een tijdelijke omgevingsvergunning
Tijdelijke woning nog aanwezig	Ja	nee	Gelegaliseerd met een omgevingsvergunning
Bouw bijgebouw buiten het bouwvlak	Ja	nee	Gelegaliseerd met een omgevingsvergunning
Gebruik woning voor dubbele bewoning	Ja	nee	Geen prioriteit / feitelijk lastig een overtreding vast te stellen
(Illegale) bewoning woonruimte boven tankstation	Ja	nee	Overtreding beëindigd nav voornemen. Pand staat nu leeg
handhavingsverzoek	Ja	nee	Gedogen/ Geen prioriteit. Als college besloten om niet verder te proceduren omdat het enkel gaat om een zeer kleine overtreding
Bouwwerken in zijerf gebied	Ja	nee	Gelegaliseerd met een omgevingsvergunning
Geluidshinder nav klacht	Ja	nee	Klager is verhuisd en daarnaast is er geen overtreding geconstateerd
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
last van vliegen	ja	nee	Geen overtreding vastgesteld
Het illegaal kappen van een boom	ja	nee	Voldaan na last onder dwangsom
bouwen in afwijking vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd
verzoek handhaving te hoog gebouwde garage	ja	nee	Gelegaliseerd
kamerverhuur	ja	nee	Overtreding beëindigd, brief niet nodig geweest
Monument	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
het bouwen van een schuur en veranda	ja	nee	Gelegaliseerd
Verzoek om handhaving illegale bewoning	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
aanbouw en overkapping met zonnepanelen	ja	nee	Gelegaliseerd
Bouwen in afwijking van vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd
klacht over erfafscheiding	ja	nee	Geen prioriteit
Wijziging aanbrengen aan een monument	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
Strijdig gebruik perceel voor opslag + verharding aangebracht zonder vergunning	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
hoogte overkapping met puntdak	ja	nee	Geen overtreding, vergunningsvrij
het plaatsen van ramen in de overkapping	ja	nee	Geen overtreding, vergunningsvrij
Bomenkap	ja	nee	Geen overtreding, normaal beheer
handhavingsverzoek geplaatste tent	ja	nee	Voldaan na last onder dwangsom
afwijking vergunning gebouwd	ja	nee	Overtreding beëindigd na waarschuwingsbrief
illegale bouw	ja	nee	Geen overtreding
geplande evenementen	ja	nee	Geen overtreding
Bouwen dierenverblijf op agrarische grond	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
Illegale woningsplitsing	ja	nee	Gelegaliseerd, conform vergunning
Zonder verg. realiseren van twee bedrijfsgebouwen	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
Plaatsen woonunit zonder vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd
Bouwen woning in afwijking vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd en deels bebouwing verwijderd
Bewonen bijgebouw + instand houden aanbouw bijgebouw	ja	nee	Gelegaliseerd
bijbehorende bouwwerken zonder vergunning en strijd met bestemmingsplan	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
het zonder vergunning plaatsen van erfafscheiding	ja	nee	geen overtreding
Bouwen dakkapellen zonder vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd middels vergunningen
Bouwen in afwijking van de vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd middels vergunningen
bouwen bijgebouw in afwijking van vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd
Bouwen eierverkoop bouwwerk	ja	nee	Gelegaliseerd middels vergunningen
verplichte sloop niet uitgevoerd, voorwaarde vergunning	ja	nee	Geen overtreding
Bouwen afwijking verg., woonvoorzieningen in bedrijfsgebouw, extra woning en uitrit	ja	nee	Gelegaliseerd middels vergunningen
Anoniem verzoek tot handhaving strijdig gebruik	ja	nee	Geen overtreding
Bijgebouwen zonder vergunning en gebruik verharding	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
Bedrijfsactiviteiten in strijd met bestemmingsplan	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
Duivenhok, bebouwing en erfafscheiding	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
overlast duivenfokkerij	ja	nee	Geen overtreding, herhaald verzoek
Strijdig gebruik t.b.v. ponykamp	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
Resterende illegale bebouwing	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
plaatsing warmtepomp gemeentegrond	ja	nee	Geen overtreding, is privaatrechtelijk
Kappen van bomen en bouwwerken zonder vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd middels vergunningen
bouwstop	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
Herplantplicht - boom niet duurzaam in stand gehouden	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
Handhaving n.a.v. een niet complete melding Activiteitenbesluit	ja	nee	Overtreding beëindigd, brief niet nodig geweest
lichthinder	ja	nee	Geen overtreding
Stal in afwijking van milieuvergunning	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Voldaan aan last
melden nieuwe bedrijfsactiviteiten	ja	nee	Voldaan na last onder dwangsom
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Voldaan aan last onder dwangsom
verzoek handhaven op indienen melding (of aanvraag omgevingsvergunning)	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod
vanuit inspectie bij inrichting	ja	nee	Overtreding beëindigd na voornemen lod