



Amendement Woonvisie

Wijzig het raadsbesluit:

1. Voegt toe aan de woonvisie de mogelijkheid tot een pré mantelzorgwoning.

Onderdeel 5.7 Wonen zorg en welzijn, pagina 23, de volgende tekst wordt toegevoegd:

"De overheid stimuleert de zelfredzaamheid van ouderen. Losser heeft te maken met een vergrijzing van de bevolking. Senioren willen en moeten zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen. Ouder worden vraagt niet altijd direct om intensieve zorg, maar vaak wel zorg en nabijheid. De gemeente Losser wil dit ook mogelijk maken omdat er vanuit de participatiesamenleving wordt verwacht dat we meer voor elkaar gaan zorgen en dat de ouderen zolang mogelijk zelfredzaam blijven. De gemeente Losser wil het daarom mogelijk maken, om onder bepaalde voorwaarden, pré mantelzorgwoningen toe te staan."

2. De Woonvisie 2021-2031 gemeente Losser gewijzigd vast te stellen

Toelichting:

Een pré mantelzorgwoning biedt de mogelijkheid om, onder bepaalde voorwaarden, om een woning te plaatsen voordat er daadwerkelijk mantelzorg nodig is. De voorwaarden kunnen geregeld worden in beleidsregels en hebben betrekking op:

- aanwezigheid van verwantschap
- leeftijd (veelal van pensioengerechtigde leeftijd)
- duur voordat de mantelzorg wordt geleverd (veelal 10 jaar)
- bouwlaag
- voorzieningen bijvoorbeeld voor mindervaliden

Een pré mantelzorgwoning is een tijdelijke voorziening en de woning mag, moet net zoals het geval is bij mantelzorg, niet langer worden gebruikt als woning wanneer de pré mantelzorg stopt. De gemeente kan ook handhaven, wanneer er oneigenlijk gebruik wordt gemaakt van een pré mantelzorgwoning, net zoals dat het geval is bij mantelzorgwoningen. Burgerforum is echter van mening dat de overheid, dus ook de lokale overheid, uit moet gaan van burgers die te goeder trouw zijn.

Het toestaan van een pré mantelzorgwoning zal leiden tot doorstroming op onze woningmarkt en minder kosten voor het sociale domein. Het vergroot de zelfredzaamheid van onze inwoners, het zorgt voor doorstroom op de woningmarkt en het zal leiden tot minder kosten in het sociale domein. Wie kan daar nu op tegen zijn?

Veel gemeenten zijn ons al voorgegaan.

De provincie wees in haar reactie op de woonvisie ook op de mogelijkheid van mantelzorgwoningen en vroeg waarom dit niet is opgenomen.