

Beantwoording vragen fractie CDA inzake bestemmingsplan op aanvraag Noordeinde 131 Roelofarendsveen.

Vragen

1. Kan de wethouder aangeven waaruit blijkt dat de verkeersbewegingen zullen afnemen, daar het CDA in de stukken leest dat er naast de woningen ook nog een kantoor en opslag komen.

Antwoord

Er was tot voor een paar jaar geleden ter plaatse een bouwbedrijf met 16 fte's gevestigd. Er komt i.p.v. van het bouwbedrijf nu een vrijstaande levensloopbestendige woning en twee kleine appartementen. Qua verkeer is er dus een afname te becijferen als gevolg van het afbouwen van de bedrijvigheid.

2. Kan de wethouder aangeven hoeveel principeverzoek voor woningen (incl.. Recreatie, zorg, levensloopbestendig, mantel, kantoor, etc.) er nog gehonoreerd kunnen worden met betrekking tot de verkeersintensiteit? Zie rapport Goudappel Coffeng uit 2019 waaruit blijkt dat bij het Noordeinde de verkeersdruk boven de grenswaarde ligt.

Antwoord

Het rapport van Goudappel Coffeng gaat al uit van toekomstige plannen met verkeersbewegingen (waaronder Cascade) die nog niet gerealiseerd zijn. Per aanvraag waar in het rapport van Goudappel Coffeng nog geen rekening mee is gehouden, zal onderzocht en inzichtelijk gemaakt moeten worden wat de impact van de nieuwe situatie zal zijn op het Noordeinde als het gaat om het aantal verkeersbewegingen en de verkeersintensiteit. Realisatie van een plan gaat veelal gepaard – zo ook in dit geval – met het afbouwen en/of verdwijnen van bepaalde bedrijvigheid en daarmee bijbehorende verkeersnormeringen afnemen. E.e.a. is dus maatwerk waarbij in het kader van iedere aanvraag de consequenties in relatie tot de actuele verkeersintensiteit in kaart moeten worden gebracht.
