Motie: Doelmatiger ambities in het Noorderkwartier

De gemeenteraad van Zwolle, in vergadering bijeen op 26 mei 2025, gehoord hebbende de beraadslaging over het ROP Noorderkwartier tijdens het raadsdebat van 12 mei 2025.

Constaterende dat:

- De ontwikkeling van het Noorderkwartier een waardevolle impuls is voor Zwolle, met versterking van de verbinding tussen het centrum en het Noorderkwartier;
- De grondexploitatie (GREX) voor het eerste deel van deze ontwikkeling sluitend is, maar toch een forse bijdrage uit de Strategische Investeringsagenda (SIA) nodig heeft.

Van mening dat:

- Zwolle, net als andere gemeenten, op korte termijn te maken krijgt met financiële onzekerheid en risico's;
- Er binnen de stad meerdere grote projecten en gebiedsontwikkelingen lopen, en het noodzakelijk is om ruimte te houden voor toekomstige investeringen;
- Door oog te blijven houden op toekomstige investeringen, we doelgericht kunnen blijven kijken naar extra ambities in ontwikkelplannen.

Verzoekt het college:

- Te onderzoeken welke onderdelen binnen het project Noorderkwartier doelmatiger kunnen, met behoud van de kernambitie, en de raad hierover een aangepaste raming te presenteren;
- Alternatieven te verkennen die de benodigde bijdrage uit de SIA verlagen, zodat ook ruimte blijft voor andere noodzakelijke investeringen in de stad.

En gaat over tot de orde van de dag

VVD Zwolle
Jos Lippmann

Voor: VVD
Verworpen 26-05-2025