Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Bewonersgroep Monster Noord
Monsternoord@gmail.com

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
5 september 2022	geen		22-0256231	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
M.A.Q. Vollebregt		Ruimte	(0174) 672 578	21-10-2022

ONDERWERP
Watergat

Geachte leden van de Bewonersgroep Monster Noord,

In reactie op uw e-mail van 5 september 2022 aan mij, kunnen wij u het volgende meedelen.

Vraag 1
Heeft de omgevingsdienst Zuid-Holland een vergunning afgegeven om duinvallei Watergat bouwrijp te maken. Hetgeen onder andere betekend dat amfibieën, waaronder de landelijk beschermde rugstreeppad mag worden afgevangen?

Antwoord 1
Gezien het verleden met Westmade Noord heeft BPD, de ontwikkelaar van dit gebied, ontheffing aangevraagd bij de ODH om paddenschermen te plaatsen en indien noodzakelijk padden te kunnen afvangen. De ontheffing is aangevraagd voor de periode 1 september 2022 tot en met 1 september 2026. De beschikking is ontvangen op 12 augustus 2022.

Om op korte termijn negatieve effecten op de rugstreeppad te voorkomen, wordt het hele gebied afgezet met paddenschermen in de actieve periode van de rugstreeppad voor de winterrust eind oktober 2022.
Eventueel aanwezige rugstreeppadden worden afgevangen met vangemmers en direct overgezet naar het naastgelegen Natura2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Een ecoloog controleert met regelmaat of de paddenschermen nog functioneel zijn.

Vraag 2
Bent u hiervan op de hoogte en zo ja, vindt u het niet vreemd dat dergelijke onomkeerbare maatregelen worden genomen, terwijl een rechtszaak is aangespannen om te voorkomen dat duinvallei Watergat bebouwd wordt. Het bebouwen van duinvallei Watergat zal betekenen dat het belendende Natura-2000-gebied Solleveld, te veel stikstofneerslag zal krijgen, terwijl nu reeds de stikstofwaarde van dit kwetsbare natuurgebied te hoog is.

Antwoord 2
Op 15 februari 2022 heeft de raad het Bestemmingsplan Watergat vastgesteld voor de bouw van 130 woningen. Tegen dit bestemmingsplan zijn bezwaren ingediend bij de Raad van State. De

ALG HS 001B

gemeente is in afwachting van de zitting van de Raad van State. Daarnaast is er ook bezwaar ingediend tegen de Wnb vergunning, ook deze zitting is nog niet ingepland. Voor de nu genomen maatregelen heeft de ODH een ontheffing verleend voor de activiteiten die nu als zodanig plaatsvinden.

Vraag 3
Zolang de rechter nog geen uitspraak heeft gedaan, mogen er onzes inziens geen bouwactiviteiten plaatsvinden. Derhalve zijn we voornemens een voorlopige voorziening in te dienen. We hopen dat ook u inziet dat alle werkzaamheden om Watergat bouwrijp te maken wel een voorbarig kunnen zijn, waardoor de gemeente Westland onnodig op kosten wordt gejaagd.

Antwoord 3
De hierboven omschreven maatregelen zijn geen bouwactiviteiten maar voorbereidingen hiervoor. BPD is op dit moment nog niet voornemens om te starten met bouwrijpmaak activiteiten.

Vraag 4
Duinvallei is een natuurlijke buffer voor Solleveld en kan als natuurgebied een belangrijke rol spelen voor het Westland en de Westlanders. Onze partner, Natuurlijk Delfland, heeft onlangs een alternatief plan voor duinvallei Watergat ingediend bij wethouder Ferwerda. Bent u op de hoogte van dit plan en welke visie heeft u daarop?

Antwoord 4
Het college is op de hoogte van de brief welke is gestuurd door Natuurlijk Delfland inzake een zoetwaterbuffer Westlandse tuinbouw in Duinvallei Watergat. In reactie op het daarbij behorende pleidooi om Watergat als natuurgebied in te richten, verwijzen wij naar de bestemmingsplannen Monster Noord (vastgesteld op 25-11-2009) en Watergat (vastgesteld op 15 februari 2022).
Het middengebied, direct gelegen naast Watergat is gedefinieerd als provinciaal Beschermingscategorie 2 gebied, ruimtelijke ontwikkelingen zijn mogelijk, maar met inachtneming van de instandhouding van de specifieke waarden. Naar verwachting krijgt de inrichting van dit gebied een gelijksoortig karakter als het nieuw te creëren open duinlandschap met doorzichten naar de bestaande duinen in Watergat. Dit is terug te lezen in het stedenbouwkundig plan ‘De nieuwe Duinvallei’. (bijlage: bij het bestemmingsplan Watergat). Voor de noordkant bij het Schelpenpad moet nog een bestemmingsplan met diverse functies worden opgesteld.

Wij hopen hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
Projectmanager, afdeling Ruimte, team Gebiedsontwikkeling



M.A.Q. Vollebregt