Aan: College Burgemeester en Wethouders
gemeente Loon op Zand
Betreft: Technische aanvullende vragen TAM-omgevingsplan

GemeenteBelangen
Kaatsheuvel • Loon op Zand • De Moer

Kaatsheuvel, 9-2-2026

Geachte college,

Donderdag 5 februari bespraken we tijdens de oordeelsvormende ronde het raadsvoorstel over het ongewijzigd vaststellen van het TAM-omgevingsplan Hoofdstraat 22b Hoofdstraat-Schotsestraat Kaatsheuvel.

Tijdens de vergadering gaf de heer Coenen zijn mening over dit plan door gebruik te maken van het spreekrecht. Hij gaf aan bezorgd te zijn over de verkeersdruk die zou kunnen ontstaan omdat er geen ontsluitingsroute meer zal zijn tussen de Hoofdstraat en Schotsestraat en verkeer daarom van 2 kanten van de smalle weg gebruik zal gaan maken. Hij gaf ook aan dat door deze reden het in-en uitrijden via de weg aan de Hoofdstraat meer verkeersbewegingen zal gaan veroorzaken. Wethouder Laros heeft als beantwoording aan de raad aangegeven dat voldoende onderzoek is gedaan en dat er geen reden is om zorgen te hebben over de verkeersveiligheid.

Aangezien in dit gedeelte van de Hoofdstraat, ook zonder dit nieuwe plan, al veel verkeersbewegingen zijn, hebben wij nog een paar aanvullende vragen:

- We lezen in de stukken dat bij dit plan autoverkeer van de nieuw te bouwen 20 garages plus autoverkeer vanuit het reeds bestaande appartementencomplex zal gaan plaatsvinden en dat dat verkeer via 1 weg (de Hoofdstraat) in- en uit zal rijden. Is bij het verkeers-en veiligheidsplan rekening gehouden met eventuele opstopping van verkeer dat de weg in moet rijden richting de garages en eventueel achteruit zal moeten rijden bij tegemoetkomend verkeer?
- Zou de gemeente extra verkeersmaatregelen kunnen nemen om de situatie aan de weg naar de garageboxen en de parkeerplaats van het appartementencomplex te verduidelijken, bijvoorbeeld door het aanbrengen van haaientanden en een verkeersbord waardoor duidelijk wordt dat het een doodlopende weg is?
- Wat is de verwachte termijn waarop deze verkeerssituatie kan worden meegenomen in de visie van het nieuwe centrumplan?

Wij hebben de intentie uitgesproken om in te stemmen met dit plan, maar willen deze vragen die naar aanleiding van vorige week zijn opgekomen, graag voor donderdag beantwoord zien, zodat we ook deze laatste vragen kunnen afvinken en kunnen instemmen met het plan.

Alvast dank voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie van GemeenteBelangen
Gerdy Zijlmans