

Raadsvoorstel

Waalre, 10 oktober 2017

Vergaderdatum	: 31 oktober 2017
Voorstelnummer	: 2017-65
Zaaknummer	:
Portefeuillehouder	: Weth. J. van Dijk
Naam opsteller	: R. van den Kerkhof
Naam voorstel	: Voorstel tot het vaststellen van de Integrale Strategie Ruimte (ISR).
Grondslag raadsbesluit	: Op basis van regionale afspraken de Integrale Strategie Ruimte vast te stellen.

Voorgesteld besluit:

1. de Integrale Strategie Ruimte als gezamenlijke ambitie voor de ruimtelijke ontwikkeling van Metropoolregio Eindhoven vast te stellen;
2. de Integrale Strategie Ruimte aan te bieden aan Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant als gezamenlijke inbreng voor de provinciale Omgevingsvisie;
3. de Integrale Strategie Ruimte te betrekken bij lokale omgevingsvisies;
4. akkoord te gaan met de uitwerking van de Integrale Strategie Ruimte in een uitvoeringsprogramma;
5. de Integrale Strategie Ruimte over twee jaar te actualiseren.
6. In te stemmen met de verzending van bijbehorende reactiebrief op de Integrale Strategie Ruimte aan de Metropoolregio.

Onderwerp

Integrale Strategie Ruimte Metropoolregio Eindhoven

Voorstel

1. de Integrale Strategie Ruimte als gezamenlijke ambitie voor de ruimtelijke ontwikkeling van Metropoolregio Eindhoven vast te stellen;
2. de Integrale Strategie Ruimte aan te bieden aan Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant als gezamenlijke inbreng voor de provinciale Omgevingsvisie;
3. de Integrale Strategie Ruimte te betrekken bij lokale omgevingsvisies;
4. akkoord te gaan met de uitwerking van de Integrale Strategie Ruimte in een uitvoeringsprogramma;
5. de Integrale Strategie Ruimte over twee jaar te actualiseren.
6. In te stemmen met de verzending van bijbehorende reactiebrief op de Integrale Strategie Ruimte aan de Metropoolregio.

Inleiding

Zuidoost-Brabant heeft zich de laatste jaren heeft ontwikkeld tot een (economische) regio van wereldformaat op het gebied van onder andere hightech en design. Samenwerking en kennisdeling vormen de basis voor de innovatie die de Brainportregio sterk maakt. Dit heeft er onder andere toe geleid dat de Brainportregio Eindhoven door het Rijk is erkend als een van de drie Nederlandse 'mainports'. De 21 gemeenten van de Metropoolregio Eindhoven (hierna: MRE) hebben gezamenlijk de ambitie om onze regio verder te blijven ontwikkelen als economische topregio met een goed vestigingsklimaat voor bedrijven en een aantrekkelijk woon- en leefklimaat voor onze inwoners.

Deze ambitie is door de werkplaats Ruimte in de afgelopen periode uitgewerkt in de Integrale Strategie Ruimte (hierna: ISR) voor de MRE. Het doel van het opstellen van de ISR was te komen tot een gezamenlijk en breed gedragen toekomstbeeld op de hoofdstructuur voor de MRE voor de komende 20 jaar. Het document is een ambitie-, inspiratie- en kansendocument die het gemeenschappelijk vertrekpunt is voor de eigen lokale beleidsontwikkeling én voor de onderling en met andere partijen (waaronder hogere overheden) te maken afspraken. Vanuit die gedachte zal de ISR ook de regionale inbreng zijn voor de op te stellen provinciale Omgevingsvisie.

In het document worden de ambities, prioriteiten en (gebieds-)accenten van de MRE geschetst en worden vraagstukken en opgaven die met andere partijen samen worden opgepakt geagendeerd. Hiertoe zijn ambities benoemd op onder meer het gebied van energie, innovatie en 'verbondenheid'. Deze zijn in de ISR nader uitgewerkt in verschillende thema's. Daarnaast zijn binnen deze de bredere regionale visie ook per subregio, zoals het Stedelijk Gebied waartoe de gemeente Waalre behoort, accenten benoemd.

Het document is de uitkomst van een interactief traject dat in 2015 is gestart en waaraan deelgenomen is door vele partners uit onder meer bedrijfsleven, wetenschap, onderwijs en uiteraard alle betrokken gemeenten. De voorzitter van de werkplaats Strategie Ruimte vraagt in bijgevoegde brief aan uw raad nu dan ook om de Integrale Strategie Ruimte vast te stellen.

De ISR wordt aangeboden in de vorm van een website, die bereikbaar is via www.broplan.nl/MRE. Hier is het dynamisch kaartmateriaal en de daarbij behorende uitleg te raadplegen. De ISR wordt door alle 21 gemeenteraden van de MRE vastgesteld.

Beoogd resultaat

Een gezamenlijk en breed gedragen toekomstbeeld op de hoofdstructuur van de MRE voor de komende 20 jaar.

Argumenten

1.1 De ISR geeft een goed beeld van de regionale ambities voor de integrale versterking van de MRE

In de ISR wordt een algemeen beeld geschetst van de gewenste toekomstige (ruimtelijke) ontwikkeling en versterking van de MRE. Het gaat hierbij om een integrale visie op verschillende aspecten en onderwerpen zoals economisch vestigingsklimaat, woon- en leefklimaat, bereikbaarheid en duurzaamheid. De ambities en opgaven die worden beschreven zijn herkenbaar en worden breed ondersteund.

Zo is er in de ISR naast uitgebreide aandacht voor de ontwikkeling van Brainport als economische wereldspeler ook nadrukkelijk gekeken naar de subregionale en lokale eigenheid en kwaliteiten op het gebied van bijvoorbeeld wonen, werken, mobiliteit en recreatie. Deze aandacht voor subregionale en lokale vraagstukken blijken onder meer uit specifiek benoemde onderwerpen die voor Waalre van belang zijn, zoals de aanleg van de Westparallel en daarmee samenhangende herinrichting van de huidige N69, de Traverse in Waalre-dorp en verbetering van leefbaarheid in de kernen Aalst en Waalre. Ook de gebiedsontwikkeling Dommeldal-De Hogt heeft nadrukkelijk een plaats gekregen in de ISR. Daarnaast biedt de ISR alle ruimte voor de positie en verdere ontwikkeling van Waalre als kwalitatief hoogwaardige woongemeente binnen het Stedelijk Gebied.

In de ISR heeft bovendien het thema duurzaamheid, mede op ingeven van de gemeente Waalre als trekker van de Gesprekstafel Duurzaamheid, een zeer nadrukkelijke plaats gekregen.

1.2 De ISR is via een uitgebreid integraal proces tot stand gekomen

In 2015 is middels is een werkplaats gestart binnen het MRE. Via bestuurlijke en ambtelijke bijeenkomsten en gesprekken met partners is informatie opgehaald voor de ISR. Een groot aantal kennisinstellingen, het bedrijfsleven en het maatschappelijk middenveld hebben deelgenomen aan allerlei gesprekken. Ook is de ISR op verschillende momenten met raadsleden besproken. Specifiek tijdens (sub)regionale raadsledenbijeenkomsten en bijeenkomsten met Raadstafel 21. Op 12 juli 2016 bent u hierover als gemeenteraad ook geïnformeerd in een raadsinformatiebrief (zie bijlage). De inbreng vanuit Waalre betrof onder meer het thema duurzaamheid. Waalre heeft als trekker van de Gesprekstafel Duurzaamheid onder meer in het voortraject het belang van duurzame energie in de fysieke omgeving onder de aandacht gebracht. De input van het Waalre is in het duurzaamheidsthema binnen de ISR inmiddels volwaardig verankerd. In april 2017 is tijdens een raadsledenbijeenkomst de concept ISR gepresenteerd en besproken. Het College van Burgemeester en Wethouders heeft in juni 2017 middels een brief gereageerd op het concept (zie bijlage). De opmerkingen die toen zijn meegegeven zijn gehonoreerd.

1.3 De ISR is geen plan waaraan getoetst kan worden

De ISR is geen juridisch plan zoals een structuurvisie op basis van de Wet ruimtelijk ordening of een omgevingsvisie op basis van de toekomstige Omgevingswet, waaraan

getoetst kan worden. Het document is een ambitie-, inspiratie- en kansendocument die het gemeenschappelijk vertrekpunt zou moeten zijn voor de eigen lokale beleidsontwikkeling én voor de onderling en met andere partijen (waaronder hogere overheden) te maken afspraken. De kaarten in de ISR zijn globaal en zijn niet bedoeld en ook niet geschikt om op perceelsniveau te worden geïnterpreteerd. Ook is de ISR niet uitputtend als het gaat om concrete projecten en pilotprojecten. Dit is een proces wat continue in beweging is.

2.1 De ISR zal input zijn voor de provinciale Omgevingsvisie

De ISR is kent geen juridische status. Het stuk dient echter wel als input voor de op te stellen provinciale Omgevingsvisie. Omdat de status van dat document wel wat 'zwaarder' is en dit ook van belang zal zijn bij het opstellen van een eventuele provinciale Verordening is het belangrijk om de ISR als gemeenteraad vast te stellen.

3.1 De ISR is het vertrekpunt voor lokale beleidsontwikkeling

De ISR is een ambitie-, inspiratie- en kansendocument opgesteld samen met partners uit het bedrijfsleven, wetenschap, onderwijs en overheden. Een breed gedragen basis waaruit partijen werken aan opgaven ter versterking van de kwaliteiten van de regio. De ISR vormt daarmee het vertrekpunt voor onder meer de Omgevingsvisie in Waalre die in 2018-2019 verder vorm zal krijgen. Op basis van de ISR kunnen ook binnen Waalre afspraken gemaakt worden met andere partijen en hogere overheden.

4.1 De ISR is het kader waarbinnen pilots en projecten vorm gaan krijgen

De ISR is een actieve uitnodiging aan overheden, ondernemers en burgers om een bijdrage te leveren aan de ontwikkeling van de regio. In de ISR zijn pilots en projecten benoemd die bijdragen aan de realisatie van de ambities. Na vaststelling van de ISR wordt gestart met het maken van een uitvoeringsprogramma, met daarin projecten, pilots en innovatieve onderzoekstrajecten. De nadruk ligt daarin op het komen tot samenwerking met de partners in de regio. De schaal waarop de opgave speelt is leidend. Enkel wanneer een opgave op regionale schaal speelt, wordt het onderwerp van het uitvoeringsprogramma. Subregionale of lokale opgaven zijn geen onderwerp van het regionale uitvoeringsprogramma.

5.1 Het is nodig de ISR met enige regelmaat aan te passen

Met enige regelmaat zal het nodig zijn om de strategie aan te passen aan gewijzigde prioriteiten of andere ontwikkelingen die daar aanleiding toe geven. Wijzigingen worden altijd voorgelegd aan alle 21 gemeenteraden. De actualisatie om de twee jaar wordt een goede termijn geacht om de strategie levend en actueel te houden.

Kanttekeningen

1.1 De positie van de kleinere gemeenten (waaronder Waalre) binnen het Stedelijk Gebied had nog nadrukkelijker naar voren gebracht kunnen worden

Wij hebben op 30 mei jl. in onze reactiebrief op het concept van de ISR als algemene kanttekening meegegeven dat in de subregionale accenten voor het Stedelijk Gebied te weinig ruimte en aandacht is voor de positie van de afzonderlijker (kleinere) gemeenten alsook hun verhouding tot de regio. Er was geen onderscheid zichtbaar gemaakt tussen de stad en de omliggende kleinere randgemeenten met hun eigen kwaliteiten. Verzocht is

in de uiteindelijke ISR meer ruimte op te nemen voor deze lokale, onderscheidende identiteiten waardoor de regio als totaal wordt verrijkt.

Deze opmerking is gehonoreerd in de eindversie van de ISR. Onder 'Internationale allure en regionale eigenheid' is naar aanleiding van de opmerking uit Waalre de volgende alinea toegevoegd: '*Binnen de subregio's hebben gemeenten hun eigen lokale onderscheidende identiteiten. De kwaliteiten van de afzonderlijke gemeenten zijn aangrijpingspunt voor de lokale strategieën. Dit verrijkt de regio als totaal.*'

De opmerking over het onderscheid tussen de stad en omliggende gemeenten is eveneens gehonoreerd door aan het thema 'Aantrekkelijke woon- en leefklimaat' het volgende punt is toegevoegd '*Nieuwe ontwikkelingen moeten kwaliteit toevoegen en aansluiten bij de gebiedskwaliteiten*'. Deze formulering had mogelijk scherper toegeschreven kunnen worden naar de kleinere randgemeenten, maar uiteindelijk bieden de uitgangspunten en regionale afspraken op het gebied van wonen het Stedelijk Gebied voldoende garantie voor de kernkwaliteiten van Waalre als groene woongemeente.

Kosten en dekking

Aan het vaststellen van de ISR zijn geen extra kosten verbonden. De ontwikkelkosten worden gedekt uit de reguliere budgetten vanuit de MRE-regio.

Vervolprocedure en planning

Na het vaststellen van de ISR door de gemeenteraad wordt de MRE op de hoogte gebracht van uw raadsbesluit. Vervolgens wordt door de MRE een uitvoeringsprogramma opgesteld. Het uitvoeringsprogramma wordt de gemeenteraad vervolgens ter informatie aangeboden.

Communicatie

Over het besluit van de gemeenteraad wordt via de gebruikelijke communicatiekanalen gecommuniceerd. Het MRE zal schriftelijk worden geïnformeerd over uw besluit door middel van de bij het voorstel gevoegde brief.

Bijlagen onderdeel van het voorstel

1. Aanbiedingsbrief ISR door MRE d.d. 20 juli 2017
2. Integrale Strategie Ruimte Metropoolregio Eindhoven: www.broplan.nl/MRE.
3. Reactiebrief College van B&W op concept-ISR d.d. 30 mei 2017
4. Overzicht reacties van de 21 gemeenten op concept-ISR
5. Concept-reactiebrief gemeenteraad op ISR


Bijlagen ter informatie

1. Brief College B&W d.d. 12 juli 2016 aan gemeenteraad inzake ISR
2. Gebiedsprofiel subregio Stedelijk Gebied 'Het beste van twee Werelden' juni 2016

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris wvd.,


H.J.F.L. Meeuwse MBA

de burgemeester, b.a. Locoburgemeester

drs. J.W. Brenninkmeijer H. Balk