Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	14-06-2023
Tijd	19:00 - 22:00
Locatie	Kapel Bernardinus
Voorzitter	Dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	C. Bartholome, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. de Beer, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, J. Clemens, F. Daamen, Tom Dragstra, J. Ermers, C. Gelderblom, E. Géron, T. de Groot, J. Heine-van Dartel, J. Hendriks, B. Karabacak, P. Kastrop, C. Kuypers, R. Leers, R. Mullenders, M. Peters, T. Reijnders, J. Vermeulen-Klamerek, H. Verreck en R. Wever

1 Opening en mededelingen

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld zijn dhr. van Criekingen (wordt vervangen door dhr. Daamen) en dhr. Oulad Lmaroudia (wordt vervangen door dhr. Dragstra)

2 Vaststellen agenda d.d. 14 juni 2023

Besluit:

De agenda is vastgesteld, agendapunt 18 wordt gelet op de aanwezigheid van een inspreker behandeld na agendapunt 4.

3 Rondvraag

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de leden:

De Groot inzake terrein Rivoli-Maxim i.r.t. evt. nieuwbouw
Mullenders inzake klimaatacties in de stad
Kuypers inzake bomenplant n.a.v. het bomenplan en het onderhoud van de HEERLEN-letters
Daamen inzake bijeenkomsten Omgevingsvisie en het (weg)onderhoud van de Kastanjelaan
Leers inzake doorgang tussen voormalige muziekschool en studentenwoningen achter voormalig sporthuis Diana, omgeving voormalige bussluis Schaesbergerweg, staat van stoepen na werkzaamheden in de ondergrond, beheerscommissie Dag- en Nachtopvang.

Toezeggingen:

M.b.t. de doorgang tussen de voormalige muziekschool en studentenwoningen achter voormalig sporthuis Diana wordt in gesprek gegaan met de bewoners.

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:
Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Besluit:
Er hebben zich geen sprekers aangemeld voor het sprekersplein.

6 Vaststellen besluitenlijst en actielijst d.d. 17 mei 2023

Besluit:
De besluiten- en actielijst van 17 mei 2023 is vastgesteld met inachtneming van de opmerkingen.

7 Begroting 2024 Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4

Status: raadsvoorstel

Voorstel:
1. Bij wijze van zienswijze in te stemmen met de ontwerpbegroting 2024 van de Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4.

Besluit:
De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Begroting 2024 Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:
De stand van zaken m.b.t. voor- en nascheiding wordt schriftelijk toegelicht.
Er volgt informatie over de kosten en besparingen m.b.t uitbesteed werk
Er volgt nadere informatie inzake het geschil met Veolia.

8 Jaarstukken 2022 en Begroting 2024 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Zuid-Limburg

Status: raadsvoorstel

Voorstel:
1. Bij wijze van zienswijze in te stemmen met de Jaarstukken 2022 van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg; 2. Bij wijze van zienswijze in te stemmen met de Begroting 2024 van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel ‘Jaarstukken 2022 en Begroting 2024 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Zuid-Limburg' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

In het raadsvoorstel wordt onder het kopje 'Planning, procedure en uitvoering' het volgende aangepast 'Na raadsbesluit op 31 mei 2023' wordt 'Na raadsbesluit op 28 juni 2023'.

9 Zienswijze over oprichting van en deelname aan de stichting Waarborgfonds Veiligheidsregio's

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1. Ten aanzien van het voornemen tot oprichting en deelname aan de stichting Waarborgfonds Veiligheidsregio’s door de Veiligheidsregio Zuid-Limburg als zienswijze mee te geven dat inspanningen en resultaten van de stichting ten behoeve van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg duidelijk worden verantwoord.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel ‘Zienswijze over oprichting van en deelname aan de stichting Waarborgfonds Veiligheidsregio's' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

10 Zienswijze uitgangspunten 'integrale aanpak arbeidsmigranten

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1. Een zienswijze te geven op het principebesluit ‘vaststelling uitgangspunten integrale aanpak arbeidsmigranten’

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel ‘Zienswijze uitgangspunten 'integrale aanpak arbeidsmigranten' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

Er volgt een memo inzake de vraag of er al dan niet een verplichting bestaat tot inschrijving van arbeidsmigranten in de Gemeentelijke Basisadministratie

11 Benoeming vierde lid Adviescommissie Omgevingskwaliteit Heerlen

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1. De heer J. Hendrix met ingang van 1 juli 2023, voor een periode van drie

jaren, te benoemen als vierde lid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Heerlen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Benoeming vierde lid Adviescommissie Omgevingskwaliteit Heerlen' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

12 Regionale en lokale Woonvisie 2023-2028, gemeente Heerlen

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1. de Nota 'Reacties bij de Regionale en lokale Woonvisie 2023-2028, gemeente Heerlen', welke als bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd, vast te stellen.
2. de 'Regionale en lokale Woonvisie 2023-2028, gemeente Heerlen', welke als bijlage 1 bij dit voorstel is gevoegd, mede naar aanleiding van bijlage 1, gewijzigd vast te stellen en tevens aan te merken als bouwsteen voor het volkshuisvestingsprogramma na inwerkingtreding van de Wet Versterking Regie op de Volkshuisvesting.
3. de vigerende 'Regionale Woonvisie Parkstad Limburg, Lokale Woonvisie gemeente Heerlen 2017-2022' in te trekken.
4. de 'Herstructureringsvisie voor de woningvoorraad Parkstad Limburg' vastgesteld door de Parkstadraad in december 2009, in te trekken.

Besluit:

De fracties SP, CDA, PvdA, GL en PvdD adviseren de raad het raadsvoorstel 'Regionale en lokale Woonvisie 2023-2028, gemeente Heerlen' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

De fracties OPH, FvD, JPH, HartLeers, PVV, VVD, D66 en PHB adviseren de raad het raadsvoorstel 'Regionale en lokale Woonvisie 2023-2028, gemeente Heerlen' niet te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

Er wordt een werkbezoek gepland aan 'De Oude Egge' in Brunssum.

Er wordt nagegaan of de lijst van stakeholders (betrokken bij de woonvisie) waarmee overleg is gevoerd kan worden worden gedeeld met de commissie.

13 Bestemmingsplan 'Cityplan Heerlen -reparatieplan Looierstraat perceel L 420' (naast huisnr. 15)

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1.a. Het bestemmingsplan 'Cityplan Heerlen reparatieplan Looierstraat perceel L 420',
zoals vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting

met
kenmerk NL.IMRO.0917.BP030500W000008-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917.BP030500W000008-0401.dxf) met toepassing van de Crisis- en
herstelwet vast te stellen;
1.b. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Bestemmingsplan 'Cityplan Heerlen -reparatieplan Looierstraat perceel L 420' (naast huisnr. 15)' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

14 Energierechtvaardigheidsfonds

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1. de volgende verordeningen vast te stellen:
-stimuleringslening energierechtvaardigheid gemeente Heerlen;
-verzilverlening energierechtvaardigheid gemeente Heerlen;
-maatwerklening energierechtvaardigheid gemeente Heerlen;
2. deze verordeningen in werking te laten treden op de dag na bekendmaking;
3. een totaal investeringskrediet voor de onder 1 genoemde leningen ter beschikking te stellen van € 1 miljoen; 4. een totaal leningplafond vast te stellen van € 1 miljoen, met een maximaal leningplafond voor de maatwerklening van € 250.000.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Energierechtvaardigheidsfonds' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

15 Veiligheidscentrum Heerlen Noord

Status: raadsvoorstel
Commissielid van den Berg neemt niet deel aan de beraadslagingen.
Voorstel:
Een investeringskrediet ad € 2.256.554,-. beschikbaar te stellen voor de aankoop, transformatie en verduurzaming van het voormalige politiebureau in Hoensbroek voor het realiseren van het Veiligheidscentrum Heerlen Noord

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Veiligheidscentrum Heerlen Noord' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

16 Aanpassing werkwijze vergunningverlening

Status: bespreken (op verzoek commissielid de Groot geagendeerd)

Besluit:

Het onderwerp 'Aanpassing werkwijze vergunningverlening' is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:
De commissie wordt op de hoogte gehouden omtrent de versterking van de personele bezetting binnen de VTH-keten.
Er volgt in het eerste kwartaal van 2023 een terugkoppeling over aanpassing werkwijze vergunningverlening.

17 Maankwartier

Status: bespreken (op verzoek van de PVV geagendeerd)

Besluit:
Het onderwerp 'Maankwartier' is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:
De commissie wordt schriftelijk ingelicht omtrent de huurovereenkomst met het UWV (en de looptijd hiervan)

18 Groenonderhoud

Status: bespreken (op verzoek van commissielid Reijnders geagendeerd)

Dhr. M. van der Heyden heeft over dit agendapunt ingesproken.

Besluit:
Het onderwerp 'Groenonderhoud' is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:
De commissie wordt op de hoogte gehouden omtrent acties m.b.t. groenonderhoud
Er volgt een verbeterplan samen met Rd4 inzake verharding.