5.1	**Een aanvraag tot het renoveren en verduurzamen van het voorzieningengebouw aan de Kriekenmarkt 6 dat onderdeel uit maakt van de Lingehaven.** Door gemeente Gorinchem is een aanvraag ingediend voor het renoveren en verduurzamen van het voorzieningengebouw aan de Kriekenmarkt 6, dat onderdeel uitmaakt van de rijksmonumentale Lingehaven. Het gebouw is in 1988 tijdens de restauratie van de Lingehaven opnieuw gebouwd. In de vergadering zijn tijdens dit agendapunt aanwezig mevrouw Von Santen namens de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) en namens gemeente Gorinchem architect Maurice van Maurice architecten, mevrouw Tielens en de heer Meeuwsen van gemeente Gorinchem. Architect Maurice geeft een toelichting op het plan. De commissie adviseert niet positief over het ingediende plan. De commissie begrijpt de wens van gemeente Gorinchem tot het verduurzamen en het vergroenen van de binnenstad. Aangegeven wordt dat het verduurzamen van monumenten maatwerk betreft. Niet alleen de monumentale waarde van het pand op zich maar ook de beeldwaarde van het gebouw dient hierbij in ogenschouw te worden genomen. Geadviseerd wordt het verduurzamen van de binnenstad niet in het ingrijpend wijzigen van monumenten te zoeken. Door het aanbrengen van een nieuwe vegetatie dakbedekking en zonnepanelen wijzigt het aanzicht van het pand op zich en ten opzichte van zijn monumentale omgeving. In dit geval betreft het een ingrijpende wijziging die een grote impact heeft op het gebouw op zich en het rijksmonument de Lingehaven in zijn geheel. De commissie adviseert om naast verduurzaming van dit gebouw binnen, door nieuwe installaties, bijvoorbeeld te zoeken naar andere, al dan niet omliggende, platte daken voor vergroening en of zonnepanelen. Ook daken die niet in eigendom zijn kunnen daarvoor in aanmerking komen. Naast het feit dat het plan ook in strijd is met het bestemmingsplan (beschermd stadsgezicht met verplichting tot dakafwerking met keramische pannen) en de welstandsnota (geen zonnepanelen in het zicht) denkt de commissie dat de voorziene vegetatiedakbedekking op de huidige dakhelling technisch niet uitvoerbaar is. Daarbij kan medewerking in afwijking van bestaand beleid ook nog leiden tot ongewenste precedentwerking. Mevrouw Von Santen zal namens de RCE separaat adviseren, niet te kunnen instemmen met het plan.