Beantwoording vraag raadslid dhr. H. Welbers (fractie PK) betreffende Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet van € 225.000,- als bijdrage voor de realisatie van MFA Sambeek

Commissie 25 maart 2021

Vraag
M.b.t. de financieringsbegroting:
Is er een nadere onderbouwing mogelijk van de post bijkomende kosten / onvoorzien?
Dit is ongeveer 20% van de verbouwingskosten.

Antwoord
De post 'bijkomende kosten / onvoorzien' in bijlage 2021-R-480f bedraagt begroot € 200.831,-.
Dit is € 200.831,- / (€ 1.150.000 + € 125.000 = € 1.275.000) € 1.275.000 = 16% van de totale verbouwkosten inclusief aankoop pand.

De post is opgebouwd conform specificatie architect uit:

-	Directiekosten	€ 97.810,-
-	Heffingen (leges)	€ 20.604,-
-	Onvoorziene uitgaven	€ 82.417,- +
	Totaal	€ 200.831,-

Tevens is zichtbaar in de financieringsbegroting dat initiatiefnemers op de directiekosten willen bezuinigen via eigen regie (geraamd -€ 75.000).