MOTIE

Initiatiefnemer: VVD
Medeindiener(s): D.nu, PVA,

Titel motie: "*partnerschap als instrument voor de woningbouwopgave van Almelo"*

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 11-11-2021.

Constaterende dat:

- er onvoldoende samengewerkt wordt tussen gemeente, marktpartijen en particuliere ontwikkelaars als het gaat om de totale woningbouwopgave in Almelo

Overwegende dat:

- gezamenlijke inspanning(en) geleverd zullen moeten worden om een passend resultaat te krijgen in relatie tot de behoeftes van onze inwoners aan passende woonruimte;
- geen van de partijen individueel de mogelijkheid heeft om de totale vraag te beantwoorden;
- de gemeente onvoldoende specialistische kennis in huis heeft om in een versneld tempo op het totale vraagstuk van de woningbouw de regie te voeren om zo het gewenste resultaat te behalen;
- marktpartijen in de specialistische kennis kunnen voorzien

Verzoekt het college om:

- Een inventarisatie te maken van grondposities, zowel van private partijen alsook van de gemeente.
- Een inschatting te geven per grondpositie van de beschikbare woningbouwcapaciteit in de gemeente Almelo en dit te relateren aan onze gemeentelijke ambitie in de woonvisie en de regionale woonagenda.
- Per grondpositie een uitgebreide risico inventarisatie voor de gemeente Almelo weer te geven.
- Ten behoeve van het versneld uitvoering kunnen geven aan de gemeentelijke woningbouwplannen benodigde additionele ambtelijke inzet te realiseren en de financiële effecten hiervan te verwerken in de P&C cyclus.
- In gesprek te gaan met de provincie Overijssel om te bezien hoe voor deze opgave de meest efficiënte en effectieve route gevolgd kan worden en wat de provincie hierin voor Almelo kan betekenen;
- Hiervan een terugkoppeling te geven naar de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	LC			LA	
	Democraten .Nu			Fractie Weinreder	
	Forum voor Rechts			Fractie Gelici	