17-3-2021 uitkomsten Enquête Gasloos Kloosterveen

auteurs:
Dick van den Brand
Anita de Rijke
Joel Lie

Voorwoord

“Joel Lie: In 2012 ben ik naar Assen verhuisd vanwege mijn werk. In Assen voel ik mij thuis. Het is een heerlijke stad die aanvoelt als een dorp. De gemeente Assen heeft veel zaken goed geregeld, en soms is er eens een meningsverschil. We zijn gelukkig een democratie, waarbij je een mening mag hebben en het ergens niet eens mee kunt zijn”

Het gaat echter met de verwachtingen tussen burger en gemeente wel eens mis. er kan sprake zijn van een slechte communicatie, burgers kunnen zich wel eens niet gehoord voelen in de plannen van de gemeente. Precies dat is de reden van de hier voorliggende rapportage van een enquête die de bewoners van de wijk Kloosterveen zelfstandig in een heel korte tijd (enkele dagen) en met beperkte middelen (bewoners proberen te bereiken via internet) hebben uitgevoerd.

Het gemeentebestuur: het college van BenW en de gemeenteraad is er voor ons: ze zijn door de inwoners gekozen. We rekenen er daarom op dat de resultaten van deze enquête bijdragen om voor de wijk Kloosterveen de juiste beslissing te nemen.

Wij danken Kloosterveen voor hun vertrouwen en de vele reacties. Zonder deze gezamenlijke inzet had deze rapportage niet mogelijk geweest.

Anita de Rijke, Dick van den Brand en Joel Lie

Introductie

10 maart 2021 heeft de gemeente een online meeting speciaal voor de wijk Kloosterveen georganiseerd. Deze meeting was bedoeld om informatie te delen over de transitie visie warmte. Kloosterveen is in Assen als eerste samen met een deel van de Lariks aangewezen om deze transitie te gaan uitvoeren. Voor velen was dit nieuws. Daarbij kwam dat dit plan voorzag om de wijk Kloosterveen al in 2030 van het aardgasnet af te krijgen. Daar hoort dan als enige oplossing 100% electric bij, aldus de wethouder. Maar 100% electric betekent voor de bestaande woningbouw de installatie van een warmtepomp en het verbouwen van het gehele warmte systeem in een woning en dat is een zeer kostbare operatie.

Vanaf dat moment ontstond er onrust in de wijk; onrust die de wethouder in de aansluitende raadsvergadering (11 maart) ontkende. De enige manier is dan om een brede peiling onder de bewoners uit te voeren. De enquête met feitelijk drie vragen leverde naast het antwoord op die vragen veel persoonlijke verhalen van inwoners op. Gelet op de korte tijd en de middelen die het team had om iedereen te bereiken is er een boven verwachting zeer hoge respons op die enquête gekomen. Zo hoog dat deze zonder meer met een representatief beeld geeft van hoe de bewoners van Kloosterveen staan tov de werkwijze en plannen van deze wethouder.

Voor de helderheid: wij, het team “Gasloos Kloosterveen”, zijn niet tegen de energietransitie. Namens de bewoners van Kloosterveen pleiten wij voor een oplossing die een bijdrage leveren kan aan het verminderen van de CO2 uitstoot in Nederland maar evenzo een oplossing is die betaalbaar is, ons leefklimaat in de wijk niet aantast en die risicoloos moet zijn.

Het gaat ons inziens om de draagvlak discussie. De resultaten van deze enquête spreken voor zich: er is GEEN draagvlak in de wijk en het college zal dus moeten werken aan het terugwinnen van het vertrouwen van inwoners. Ons inziens kan dat alleen door deze nota van het College op enkele voor Kloosterveen cruciale punten aan te passen en op dit moment niet in te stemmen met deze nota.

De enquête

De enquête is voorbereid daags na de Raadsvergadering van 11 maart. Het doel was vast te stellen of de de warmtevisie zoals gepresenteerd 10 maart 2021 tot onrust heeft geleid en of er draagvlak is voor de plannen.

De volgende drie zaken zijn opgemerkt als pijnpunten.
1. Inwoners voelen zich niet gehoord en overvallen. De wethouder meent echter dat inwoners zijn meegenomen in het plan en geeft aan dat bewoners na goedkeuring raad worden betrokken bij de uitvoeringsplannen.
2. De full electric oplossing die als enige oplossing is aangedragen met als totale kosten een bedrag van tussen 5.000-15.000 Euro. Nu blijkt dat in Kloosterveen veel expertise op dit en

aanverwante gebieden heeft. De betaalbaarheid en haalbaarheid van de door de gemeente aangedragen full electric oplossing werd na evaluatie ontkracht. De wethouder gaf aan dat het urgent is om voor 2030 af te stappen van het aardgas met de wijk Kloosterveen om aan afspraken tussen de grote gemeenten te voldoen. De wethouder wenst om die reden de toekomstige ontwikkelingen zoals een waterstofnet voor Kloosterveen niet af te wachten.
3. Het feit dat in de nota de ruimte wordt omschreven om desnoods met dwang ("doorzettingsmacht") deze transitie voor de wijk Kloosterveen door te voeren

Het uiteindelijke enquêteformulier zoals dat onder meer verspreid is via de Asser Courant staat hieronder integraal weergegeven.

Enquête voor bewoners wijk Kloosterveen in Assen. Hoe denkt u over warmtepomp als vervanging van aardgas?

12 maart 2021 om 22:06 uur

Assen - Anita de Rijke, Dick van den Brand en Joel Lie, drie bewoners van de Asser wijk Kloosterveen, hebben een enquête opgesteld om te kijken wat de wijkbewoners willen en kunnen om van het aardgas af te gaan. Maken zij zich zorgen over het mogelijk moeten aanschaffen van een warmtepomp, het alternatief dat de gemeente op het oog heeft?

Dick van den Brand: 'Misschien heeft men het al gehoord: onze wijk is aangewezen om al voor 2030 gasloos te worden. In het plan dat op 18 maart aanstaande wordt vastgesteld, staat beschreven dat Kloosterveen met zijn doorgaans goed geïsoleerde huizen voor 100 procent elektrisch moet gaan. In die optie wordt de gasaansluiting opgeheven. Dit houdt verder in dat de keuze beperkt wordt tot een warmtepomp. Daarbij zullen ook aanpassingen in huis nodig zijn: bijvoorbeeld andere radiatoren en vloerverwarming. De kosten daarvan zullen gemiddeld 35.000 euro bedragen.'

Het drietal wijst erop dat deze plannen pas sinds enkele weken bij de wijkbewoners bekend zijn. 'En nu gaat alles in een heel snel tempo: 10 maart infoavond, 11 maart raadsvergadering en 18 maart besluitvorming. Dan wordt het plan mogelijk vastgesteld. De wethouder beweert dat er vanuit de wijk geen zorg over dit plan is, terwijl wij denken dat er amper tijd geweest is om dit plan te laten bezinken.'

De initiatiefnemers van de enquête vinden dat dit veel te snel gaat en ook gekeken moet worden naar andere oplossingen zoals hybride ketels , waterstof, groen gas. Van den Brand: ‘Maar hoe denken de wijkbewoners hierover? Daarom vragen we of zij deze enquête met spoed willen invullen en opsturen, want we willen nog voor 18 maart van hen weten hoe zij hierover denken en kunnen wij de resultaten met het gemeentebestuur delen voordat er een besluit wordt genomen.’

De vragen:

*Heeft u een koop- of huurhuis?

Koophuis / huurhuis

*Vindt u dat voordat de gemeente tot besluitvorming overgaat de wethouder eerst met de bewoners in gesprek moet gaan?

Ja / nee / neutraal

*Hoe kijkt u tegen deze plannen van de wethouder aan. Dus 100% elektrisch en daarmee dus de warmtepomp?

Positief / negatief / neutraal

*In haar warmtevisie wordt gesproken over doorzettingsmacht. Dat is een vorm van dwang. Deelt u onze zorg daarover?

Ja / nee / neutraal

Mail uw reactie naar: **gasloosklоosterveen@gmail.com**

Enquête gegevens

Via de email konden bewoners hun mening over de drie vraagpunten insturen. De binnengekomen enquêtes alsmede de persoons en email gegevens zullen uiteraard niet niet voor andere doeleinden worden gebruikt dan voor deze enquête.

Naast de enquêteresultaten zijn er ook ongevraagd ook veel persoonlijke e-mails en vragen aan ons team gestuurd. Deze zijn binnen onze mogelijkheden telefonisch of per mail beantwoord. Een aantal van deze geanonimiseerde berichten is gebruikt om bij het inspreken op dit onderwerp de raad een indruk te geven van wat er zoal leeft.

De enquêtes zijn alle handmatig verwerkt, tijdstippen van registratie zijn met regelmaat genoteerd bij stoppen van het bijwerken. Er heeft mede door tijdgebrek geen nacontrole plaatsgevonden. Mocht de integriteitsvraag vallen dan moet er gekeken worden hoe binnen de regels van de AVG toegang kan worden verschaft door een derde partij in deze enquête resultaten. Gasloos Kloosterveen wenst volledige transparantie en in die zin ook een integer proces.

Enquête respons

De enquête uitgegeven op de avond van 12-3-201 heeft tot en met woensdag 17-3-2021 12:00 tot de volgende uitkomsten geleid.

	totaal	enquete	Percentage
Woningen	4022	935	23,25
Koopwoningen	3177	914	28,77
Huurwoningen	845	10	1,18

Het totaal aantal woningen van Kloosterveen en de splitsing tussen koop en huur zijn gevonden op https://allecijfers.nl/wijk/wijk-08-kloosterveen-assen/.

Deze uitkomsten zijn representatief voor huishoudens met een koopwoning in de wijk Kloosterveen.

Van huurders zien we dat de respons achter is gebleven, hierover is steekproefsgewijs navraag naar gedaan waarbij het argumenten waren de onbekendheid met wat er speelde en de verwijzing naar de eigenaar van de betreffende woning. Voor de verwerking van deze enquête is besloten ons alleen te richten op het contingent koopwoningen in Kloosterveen.

Vindt u dat voordat de gemeente tot besluitvorming overgaat de wethouder eerst met de bewoners in gesprek moet gaan?

Deze eerste vraag deed bij veel mensen stof opwaaien. Het nieuws met betrekking tot de plannen voor de wijk Kloosterveen was bij het grootste deel van de bewoners pas recent bekend geworden. Gelet op de uitkomst van deze vraag is duidelijk dat de wethouder alsnog de dialoog dient te openen met bewoners, voordat vast te stellen is of er draagvlak is en/of dat er geen zorgen zijn. Om dat draagvlak te creëren dient de gemeente eerst duidelijk te inventariseren wanneer er sprake kan zijn van draagvlak onder bewoners.



	Gezinnen met Koopwoningen
Blanco	8
Ja	900
Nee	2
Neutraal	4
Eindtotaal	914

Deze respons doorvertaald naar de gehele wijk: vrijwel ALLE bewoners zijn niet te spreken over hoe de gemeente deze plannen met hen heeft gecommuniceerd.

Hoe kijkt u aan tegen deze plannen van de wethouder, dus 100% elektrisch en daarmee samenhangend de warmtepomp

Het merendeel van de bewoners is tegen de warmtepomp veelal vanwege de daarmee samenhangende hoge kosten inclusief de ingrijpende verbouwing van het verwarmingssysteem en het geluid.

Een klein deel van de bewoners die reageerden staat positief of neutraal tegenover de warmtepomp, maar benadrukt wel het belang van het kostenaspect. “Het moet uit kunnen”, bij onvoldoende subsidie of te hoge kosten zal een groot deel van de groep die negatief of neutraal heeft gestemd afhaken. De bewoners die al een warmtepomp hebben staan vaak maar niet altijd positief tegenover de warmtepomp. Zij hebben reeds een woning die gebouwd is met een warmtepomp (nieuwbouw). .

Verdere onderbouwing van het negatieve sentiment treft de lezer aan in bijlage 1. Daar is namelijk ter illustratie een nav deze enquête de door enkele bewoners uitgewerkte checklist opgenomen met daarbij een beschrijving van de consequenties en de kosten. het moge ten aanzien van dit punt duidelijk zijn dat de gemeente zal moeten aangeven hoe zij over die kosten denkt als het plan wordt doorgezet.



	Gezinnen met Koopwoningen
Negatief	828
Neutraal	64
Positief	22
Eindtotaal	914

Het gegeven antwoord op deze vraag laat zien dat het overgrote deel van de bewoners van Kloosterveen “niet enthousiast” is over deze full electric oplossing.

In de warmtevisie van de gemeente wordt gesproken over de zgn doorzettingsmacht dat is een vorm van dwang. Deelt u onze zorg daarover?

Tijdens de informatiesessie van 10 maart bleef absoluut onduidelijk van hoe ver de gemeente wenst te gaan als bewoners niet akkoord zouden gaan met de 100% electric optie De warmtevisie van de gemeente is daar cryptisch over: er wordt bij latere navraag door de wethouder verwezen naar het rijk die dat dan weliswaar mogelijk maakt en dus niet de primaire intentie van de gemeente is. Dat laat onverlet dat deze doorzettingsmacht wel in de nota genoemd staat en wat er staat is onderdeel van het beleid. als het toch niet wordt gebruikt dan is ons advies hierover om deze passage in de nota aan te passen / te schrappen en ook expliciet op te nemen dat in de warmtevisie bij deze wijkgerichte aanpak voor individuele bewoners geen dwangmiddelen zullen worden toegepast.



	Gezinnen met Koopwoningen
Blanco	6
Ja	897
Nee	7
Neutraal	4
Eindtotaal	914

Ook dit enquête resultaat is zeer significant in haar uitslag. De stelling die hieruit volgt, is dat bewoners zich voor vrijwel 100% keren tegen een gedwongen door de gemeente opgelegde keuze.

Conclusie

Een significant deel van Kloosterveen heeft zich laten horen en dat is uniek in Nederland. Zover bekend bij Gasloos Kloosterveen zijn er niet eerder enquêtes geweest gericht op een buurt waar plannen voor worden gemaakt om deze van het gas af te halen.

Het beeld dat naar voren komt is een mismatch tussen politiek en inwoners van Nederland met betrekking tot uitvoering van het klimaatakkoord. Een warmtevisie moet er komen, er moet een plan zijn hoe wij gaan komen tot een CO2 neutrale wereld in 2030. Van visie naar realisatie kan alleen als inwoners erachter staan.

De politiek is aan zet om het vertrouwen te herstellen en een visie te presenteren die recht doet aan de grieven. Zonder vertrouwen is er geen participatie en zonder participatie zal de energietransitie langer duren.

De gemeente moet zich ook het volgende beseffen als ze zich in de wijk begeeft en met inwoners spreekt:

- Men komt aan het huishoudboekje van inwoners
- Men vraagt om grote aanpassingen aan hun woning
- Men komt veelal men ongevraagde plannen
- Men verwijst naar afspraken die gemaakt zijn, zonder dat bewoners daar rechtstreeks bij betrokken zijn

De politiek is aan zet om het vertrouwen te herstellen. Zonder vertrouwen is er geen participatie en zonder participatie geen energietransitie.

Bijlage 1 Checklist

Checklist overstappen gas naar warmtepomp Kloosterveen			
Eerste Versie 14 maart 2021			
Opbrengsten	**Frequentie**	**Euro**	**Aannames**
Geen gas rekening	Jaarlijks	1125	1500m3 @ 75ct
Geen gas aansluiting & transport kosten	Jaarlijks	182	Enexis kosten
Geen jaarlijke onderhoudskosten CV / abonnement	Jaarlijks	84	7 euro per maand
Kosten			
Elektriciteitskosten			
Hogere elektriciteitrekening door warmtepomp (Afhankelijk van COP warmtepomp. Eerste indicatie reken bij 1500m3 aardgas op tussen de	Jaarlijks	1100	ipv 1500m3 gas met COP 3 en 22ct/kwh

7500 en 3750kwh extra jaarlijks stroomverbruik)			
Hogere elektriciteit aansluiting & transport kosten (alleen als aansluiting groter moet worden dan 3x25A)	Jaarlijks	57	Verschil Enexis kosten normale en > 3x25A aansluiting
Afsluiten gasaansluiting (deze kosten gaan afgeschaft worden)	Eenmalig	0	
Warmtepomp			
Slopen en afvoer CV ketel	Eenmalig		
Aanschaf en installatie warmtepomp. Vervangings frequentie is afhankelijk van levensduur warmtepomp.	elke 15 jaar?	13000	6500 tot 19500 kosten
Subsidie warmtepomp (afhankelijk van het model)	Eenmalig	-2250	1300 tot 3400 euro subsidie
Kosten van verzwaren elektriciteitaansluiting (alleen als meer dan 3x25A nodig is)	Eenmalig	262	Enexis kosten voor > 3x25A
Kosten installatie extra groep in meterkast voor warmtepomp	Eenmalig	100	
Trekken stroom kabel van meterkast naar warmtepomp (denk ook aan muur sleuf repareren)	Eenmalig	100	afhankelijk van afstand en bereikbaarheid
Aanschaf en installatie warmtepomp buffervat	elke 15 jaar?	1000	500 - 1500 euro
Aanschaf en installatie warm water boiler (denk ook aan 2 warmwater gebruikers tegelijkertijd)	elke 15 jaar?	750	500-1500 euro
Onderhoudskosten Warmtepomp jaarlijks abonnement	Jaarlijks	120	10 euro per maand
Installatie vloerverwarming			
Slopen en afvoer bestaande vloer	Eenmalig	1215	15 euro per m2bij 75 m2 + 18ct per kg puin
Aanschaf en Aanleg vloerverwarming (inclusief cement vloer)	Eenmalig	2625	35 euro per m2 bij 75m2
Aanschaf en Aanleg nieuwe vloer (parket/tegels/pvc etc)	Eenmalig	5250	70 euro per m2
Inkorten deuren	Eenmalig	250	25 euro neem aan 10 deuren
Aanpassen/inkorten/vervangen kasten (inloopkasten/kasten tot aan plaform)	Eenmalig		hang van de situatie af
Aanleg vloerverwarming kan verplaatsing waterleidingen nodig maken ivm legionella	Eenmalig		niet begroot wel kan duur zijn ivm breekwerk
Let op bij infrezen vloerverwarming worden vaak stroom en datakabels geraakt en doorsneden. Die moeten allemaal worden gerepareerd	Eenmalig		data kabels moelijk te repareren

Let op bestaande vloerverwarming is in veel gevallen niet fijnmazig genoeg om met de lagere temperatuur van de warmtepomp het huis te verwarmen. Nieuwe vloerverwarming of extra radiatoren zijn dan noodzakelijk.	Eenmalig		
Installatie laag temperatuur radiatoren			
Slopen en afvoer hoog temperatuur radiatoren	Eenmalig	206	10 eurp per radiator. 12 stuks
Aanschaf en installatie laag temperatuur radiatoren	Eenmalig	3600	300 euro per radiator
Aanleg stopcontact bij radiatoren tbv ventilator	Eenmalig	360	6o euro per stuk neem aan 6 met ventilator
Herstellen muren (stucen) na infrezen nieuwe stopcontacten en kabels	Eenmalig	300	15 euro per m2 neem aan 20 m2
Vrijmaken muren als meer radiator oppervlakte nodig is	Eenmalig		niet begroot
Let op bestaande hoog temperatuur radiatoren zijn meestal niet geschikt met de lagere temperatuur van de warmtepomp en de veel hogere benodigde waterflow het huis te verwarmen. Nieuwe of extra radiatoren zijn dan noodzakelijk.			
Bouwkundige aanpassingen tbv warmtepomp apparatuur			
Verzwaren dakconstructie om gewicht warmtepomp te dragen bij installatie op dak (dakinstallatie kan nodig zijn bijvoorbeeld als CV op zolder is gemonteerd)	Eenmalig		als nodig er duur 10000-25000 euro
Verzwaren draagconstructie zoldervloer (ivm buffervat en warm wateropslag)	Eenmalig		als nodig duur door
Bouwen van technische ruimte voor warmtepomp apparatuur (indien huidige beschikbare ruimte te klein is)	Eenmalig		1200 - 2000 euro per m2
Gashaard			
Slopen en afvoer gashaard	Eenmalig	340	slopen 250 en afvoeren 18ct per kg
Afbreken gashaard inbouw en herstel muren of vervangen door elektrische haard. (check in dat geval benodigde elektrische aansluiting)	Eenmalig	150	stucen 10 m2
Keuken			
Slopen en afvoeren gasfornuis	Eenmalig	150	stelpost
Aanschaf en installatie elektrische kookplaat	Eenmalig	500	300 - 800 euro

Stroomkabel trekken meterkast naar kookplaat	Eenmalig		potentieel dure klus
Kosten installatie extra groep in meterkast voor kookplaat	Eenmalig	150	
Aanschaf inductie pannenset (gaspannen werken meestal niet meer op inductie)	Eenmalig	250	nieuwe normale pannenset
Let op in sommige gevallen zal de hele keuken vervangen of opgehoogd moeten worden door hoogte verschil van nieuwe vloerverwarming	Eenmalig		
Badkamer			
Vervangen hoogtemperatuur handdoek droog radiator	Eenmalig	500	stelpost
Bij vloerverwarming in badkamer check of deze geschikt is voor laag temperatuur. Zo niet dan mogelijk nieuwe vloer(verwarming) in badkamer nodig	Eenmalig		niet begroot
Zonnepanelen			
Aanschaf en installatie zonnepanelen (indien dak geschikt is)	Eenmalig	6077	16 panelen 5200Wp opv eigenhuis opgave
Teruggave BTW zonnepanelen	Eenmalig	-1276	
Kosten installatie extra groep in meterkast voor zonnepanelen	Eenmalig	150	
Verhoging woonopstal verzekering ivm zonnepanelen (meestal geen extra kosten maar neem wel contact met de verzekeraar op)	Maandelijks	0	meestal niet nodig
Opbrengst zonnepanelen (afhankelijk van de kWpiek capaciteit	Jaarlijks	-1007	88kwh per Wp x 22ct per kwh
Let op voordeel salderingsregeling stopt in 2030. Daarna waarschijnlijk voor een warmtepomp dure "winterstoom" kopen en lage "zon-zomerstroom" vergoeding ontvangen op zonnepanelen.	tot 2030	-602	obv eigenhuis opgave
Overig			
Kosten extra isolatie woning. Afhankelijk van huidig isolatie nivo. Denk bijvoorbeeld aan koudeval inpandige onverwarmde garage	Eenmalig		Duur niet begroot
Tijdelijke opslag meubels ivm verbouwing (vooral bij nieuwe vloer)	Eenmalig	500	12 m2 max 1 maand
Tijdelijke huisvesting bij grote verbouwing (is vaak op te lossen met gezellig logeren bij bekenden)	Eenmalig		niet begroot
Bij laadpunt elektrische auto check of warmtepomp en auto op de elektrische ansluiting passen. Zo niet	Eenmalig		niet begroot

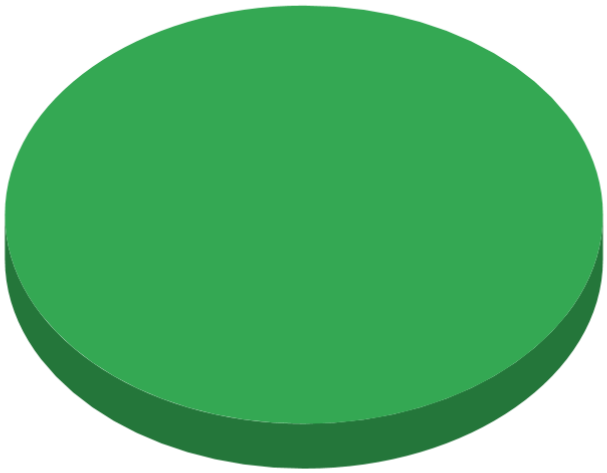
dan verzwaren is verzwaren elektriciteitsaansluiting nodig			
Eventueel afkoop van CV huur	Eenmalig		niet begroot
Let op we gaan er in deze checklist vanuit dat de woning al ten minste label A of B geissoleerd is. Zo niet dan eerste de gehele woning isoleren			
Kosten verbouwingslening			
Eenmalige kosten afsluiten lening	Eenmalig		niet begroot
Jaarlijkse Rente en Aflossing lening 25000 euro (let op niet dubbel tellen met kosten verbouwing)	Jaarlijks	2615	lening 25000 rente 0.9% 10 jaar
Totale rentekosten over looptijd	Maandelijks	1151	Nationaal Warmtefonds
<u>Overzicht voorzichtige eerste inschatting kosten gasvrij maken woning</u>			
Zonder extra isolatie en bouwkundige kosten of verzwaring stroom aansluiting			
Jaarlijkse besparing 1500m3 aardgas	Besparing gas	1391	Geen gas rekening en onderhoud
Jaarlijkse opbrengst zonnepanelen 5200 Wp	Zonnestroom	1007	Mits netto verbruiker en saldering
	Totaal jaarlijkse besparing	2397	
Jaarlijkse extra stroom verbruik en warmtepomp onderhoudskosten	Extra stroom kosten	1220	Extra stroom en onderhoud warmtepomp
Jaarlijkse kosten rente en aflossing lening 25000 euro	Lening kosten	2615	Energiebespaarlening looptijd 10 jaar
	Totaal jaarlijkse kosten	3835	
Eenmalige kosten voor transitie naar gasloos	Warmtepomp	12700	inclusief subsidie
	Vloerverwarming	9340	
	Radiatoren	4466	
	Gashaard	490	
	Keuken	1050	
	Badkamer	500	
	Zonnepanelen	4951	inclusief btw teruggave
	Overig	500	
	Totaal eenmalige kosten	33997	Totale van gas los eenmalige kosten
	Lening	-25000	Betalen uit lening

	Eenmalige eigen uitgave	**8997**	Zelf betalen
	Vervanging warmtepomp levensduur 15 jaar	9525	Neem aan 50% van installatie kosten voor vervanging?
	Systeem met Warmtepomp en zonnepanelen en 25000 euro lening over 30 jaar periode		
Dit neemt aan geen extra isolatiekosten of bouwkundige aanpassingen	Totale Kosten	81274	
Dit neemt aan dat de zonnepanelen een levensduur hebben van 30 jaar zonder enige kosten	Totale Opbrengsten	71917	inclusief zonnepanelenopbrengst
	Netto verlies	9356	
	Systeem met Warmtepomp zonder zonnepanelen met 25000 euro lening over 30 jaar periode		
Dit neemt aan geen extra isolatiekosten of bouwkundige aanpassingen	Totale Kosten	76323	
	Totale Opbrengsten	41716	
	Netto verlies	34607	

Bijlage 2 Data huurwoningen

Vindt u dat voordat de gemeente tot besluitvorming overgaat de wethouder eerst met de bewoners in gesprek moet gaan?

Gezinnen met huurwoningen



Gesprek aangaan	COUNTA van Gesprek aangaan
Ja	10
Eindtotaal	**10**

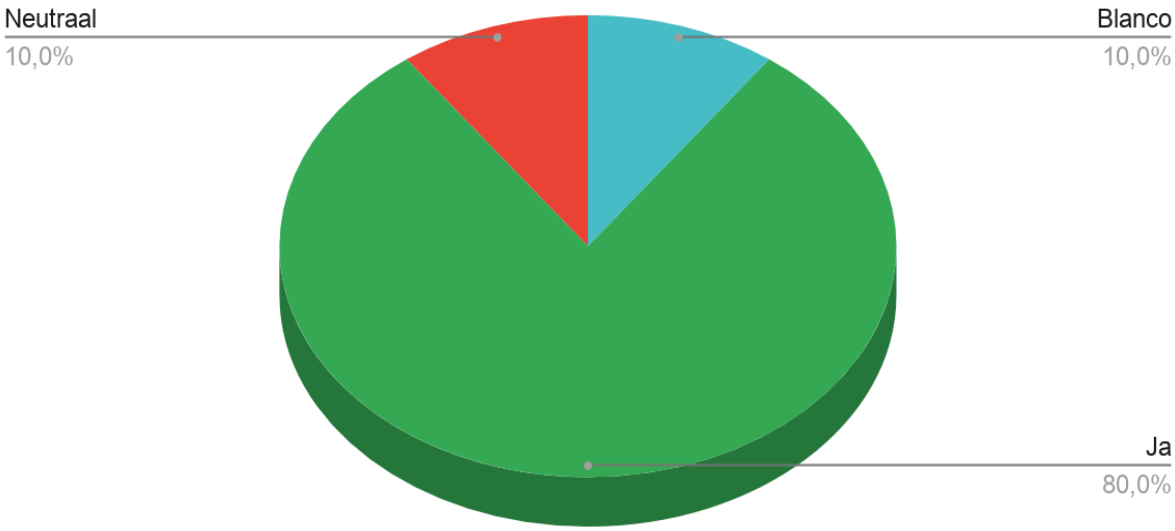
Hoe kijkt u tegen deze plannen van de wethouder aan. Dus 100% elektrisch en daarmee dus de warmtepomp?



Full Electric	COUNTA van Full Electric
Negatief	8
Neutraal	1
Positief	1
Eindtotaal	**10**

In haar warmtevisie wordt gesproken over doorzettingsmacht. Dat is een vorm van dwang. Deelt u onze zorg daarover?

Gezinnen met huurwoningen



Doorzettingsmacht	COUNTA van Doorzettingsmacht
Blanco	1
Ja	8
Neutraal	1
Eindtotaal	**10**