Masterplan Nieuw Ennerveld

Studio Larkemika • Van Harte bv

I. Voorwoord

Ennerveld kent een lange en hectische geschiedenis. Het gebied heeft een groot potentieel en kan van toegevoegde waarde zijn voor Wapenveld en omgeving. Het feit dat we nu de mogelijkheid hebben om het masterplan te presenteren is te danken aan de vele betrokkenen die een bijdrage hebben geleverd aan het tot stand komen van het masterplan.

Het bijzondere van dit project, het nieuwe Ennerveld, is dat het een hechte en vruchtbare samenwerking is. We zijn begonnen op 25 November 2015 met een workshop in Wapenveld met “de stakeholders”; de Provincie Gelderland, GNMF, Het Geldersch Landschap en Kasteelen, de gemeente Heerde, Dorpsraad Wapenveld, Ondernemersvereniging Wapenveld en Stichting Recreatie Wapenveld.

In mei 2016 begonnen de onderhandelingen over de grond met Van Harte BV. In oktober 2016 werd Studio Larkemika door Van Harte BV aangesteld als masterplanner en architect voor de ontwikkeling van dit prachtig stukje Veluwe. Na een aantal intensieve workshops en bezoeken aan de locatie met opdrachtgever, stakeholders, en individuele partijen, kunnen we het masterplan voor Ennerveld presenteren.

Het masterplan is de basis van een bijzonder en integraal traject, dat moet leiden tot een bijzondere omgeving waar mens en natuur met veel respect met elkaar omgaan en dat een toegevoegde waarde zal zijn voor Wapenveld en haar wijdere context.



Inhoud

I. Voorwoord

II. Inleiding.

III. Macro Context.

IV. Micro Context.

V. Uitgangspunten.

VI. Het Masterplan.

II. Inleiding

Het masterplan proces is opgestart voor het Ennerveld als geheel in het kader van de toekomstige ontwikkeling van het gebied, dat onderdeel is van het voormalige kampeerterrein en de zandafgraving, het Ennerveld, aan de Molenweg te Wapenveld, Gemeente Heerde.

In algemene zin biedt het masterplan een stedenbouwkundige uitwerking aan van alle programmatische aspecten die voortgekomen zijn uit de diverse workshops en ontmoetingen, die er zijn geweest met de stakeholders en opdrachtgever.

Het masterplan geeft de mogelijkheden en grenzen aan hoe om te gaan met de diverse gebiedsdimensies: architectuur, landschap en natuur, water, infrastructuur, parkeren en logistiek binnen het ca.21 ha grote gebied.

Het masterplan biedt specifieke kaders voor de daadwerkelijke ontwikkeling van het recreatieve deel, binnen het nieuwe 1,8 ha grote ge-exclaveerde terrein.

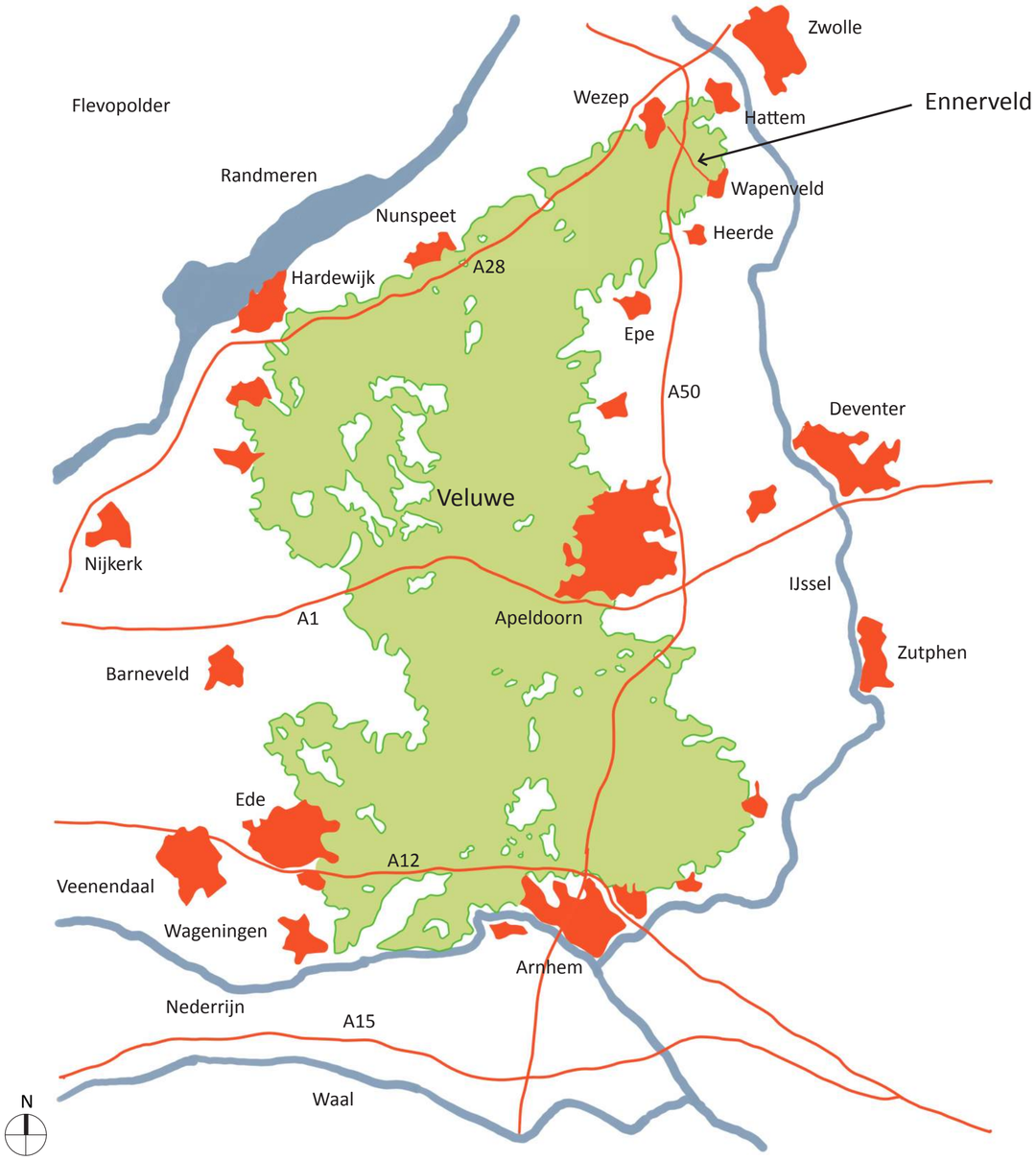
Tevens zal er, samen met het ecologisch rapport, ingegaan worden op de specifieke aspecten genoemd in de Wet natuurbescherming, inclusief Natura 2000, en de mitigerende maatregelen die er genomen zullen worden om te komen tot een passende beoordeling en de ontwikkeling te borgen op dit uniek stukje Veluwe.

III. Macro context

Het Ennerveld ligt in de noordoostelijke hoek van het prachtige natuurgebied van de Veluwe, aan de Molenweg, op ongeveer 2 km van het centrum van Wapenveld. Wapenveld is deel van de gemeente Heerde.

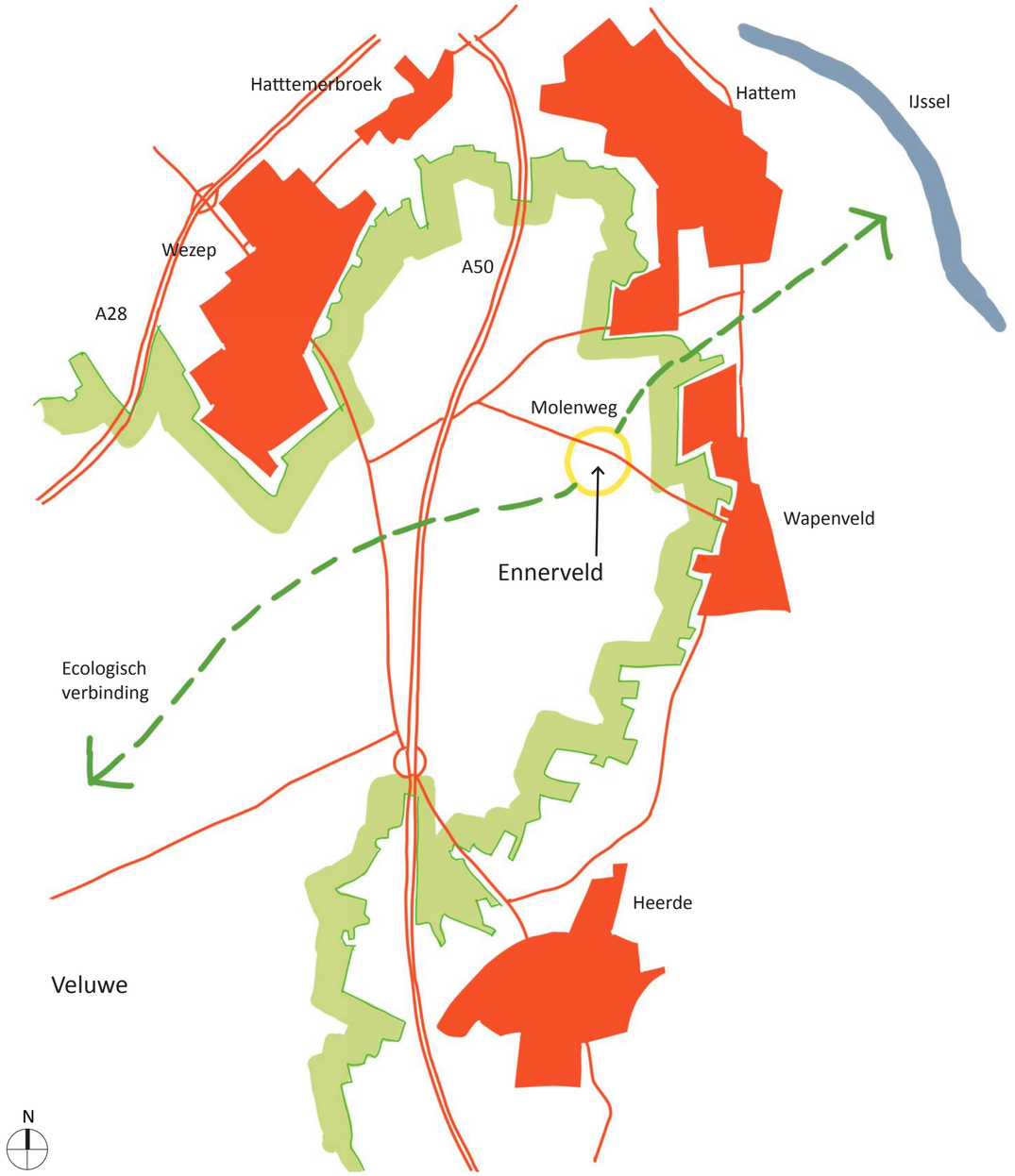
Het gebied is zeer goed bereikbaar per auto. De autowegen, de A28 en A50 doorkruizen de Veluwe op geringe afstand. De Provinciaalse weg, de N308, verbindt de afslag van de A28, nabij Wezep, met Heerde.

Het aantrekkelijke vestingstadje Hattem, ligt op ca.5km en de levendige stad Zwolle ligt op ongeveer 10 minuten rijden van het Ennerveld. Apeldoorn, Arnhem en Deventer zijn goed bereikbaar via de A50 en de A1.

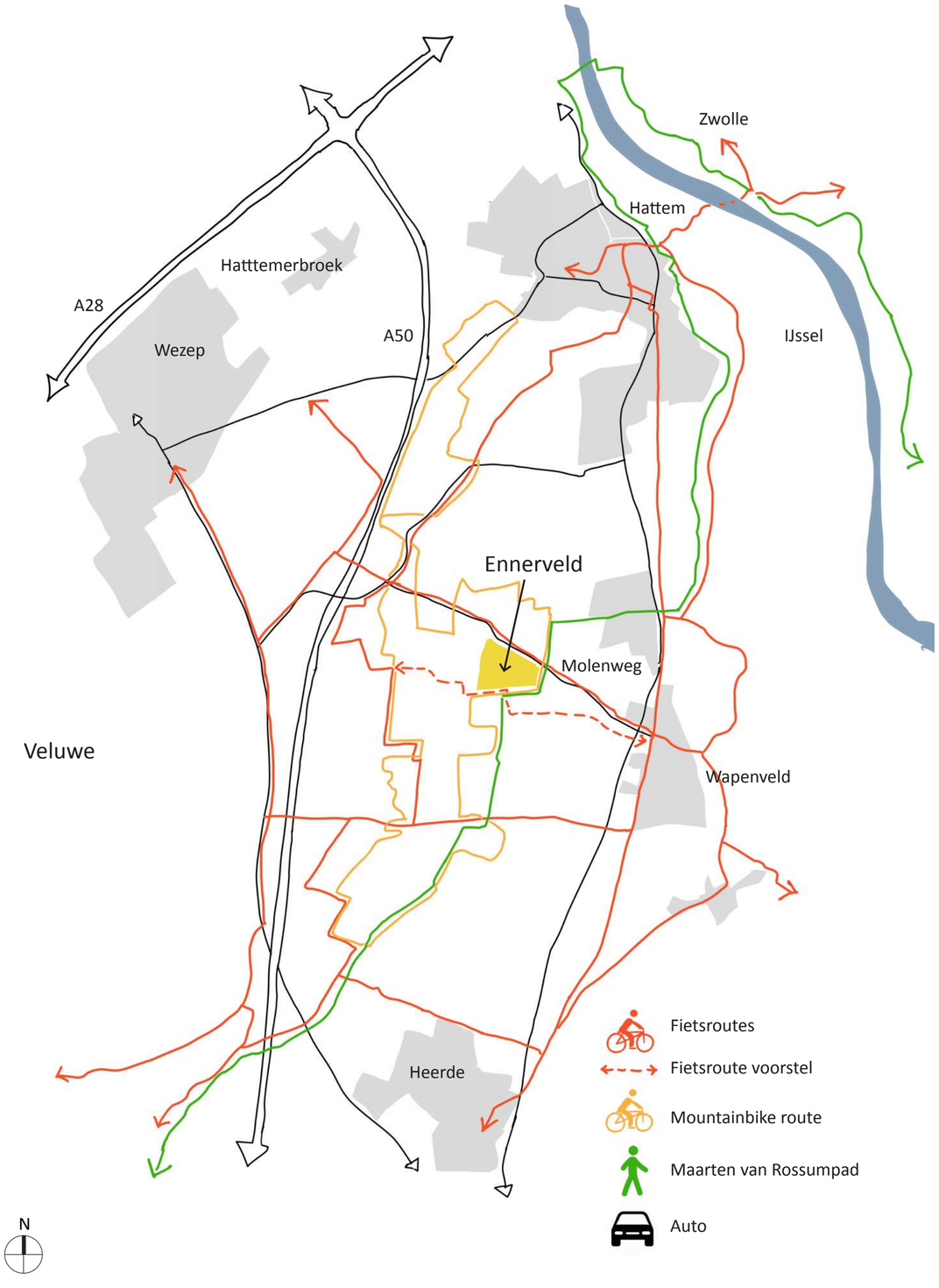


Het Ennerveld is tevens goed bereikbaar voor fieters en voetgangers. Het gebied ligt, in zijn directe omgeving, ingebed in een infrastructuur van bestaande fiets- en wandelpaden, waaronder het bekende Maarten van Rossum wandelpad. Ook het populaire mountainbike traject loopt langs het Ennerveld.

Deze infrastructuur verbindt het Ennerveld met haar omliggende dorpen en de bijzondere gebieden op de Veluwe, zoals bijvoorbeeld het landgoed Petrea.
Het Ennerveld maakt onderdeel uit van het gebied de Hattemmerpoort. Het is onderdeel van de ecologische as van heidevelden, vanaf landgoed Petrea op de Veluwe, richting de IJsselvallei.



Macro context: fiets en wandelen



Macro context: parkeren

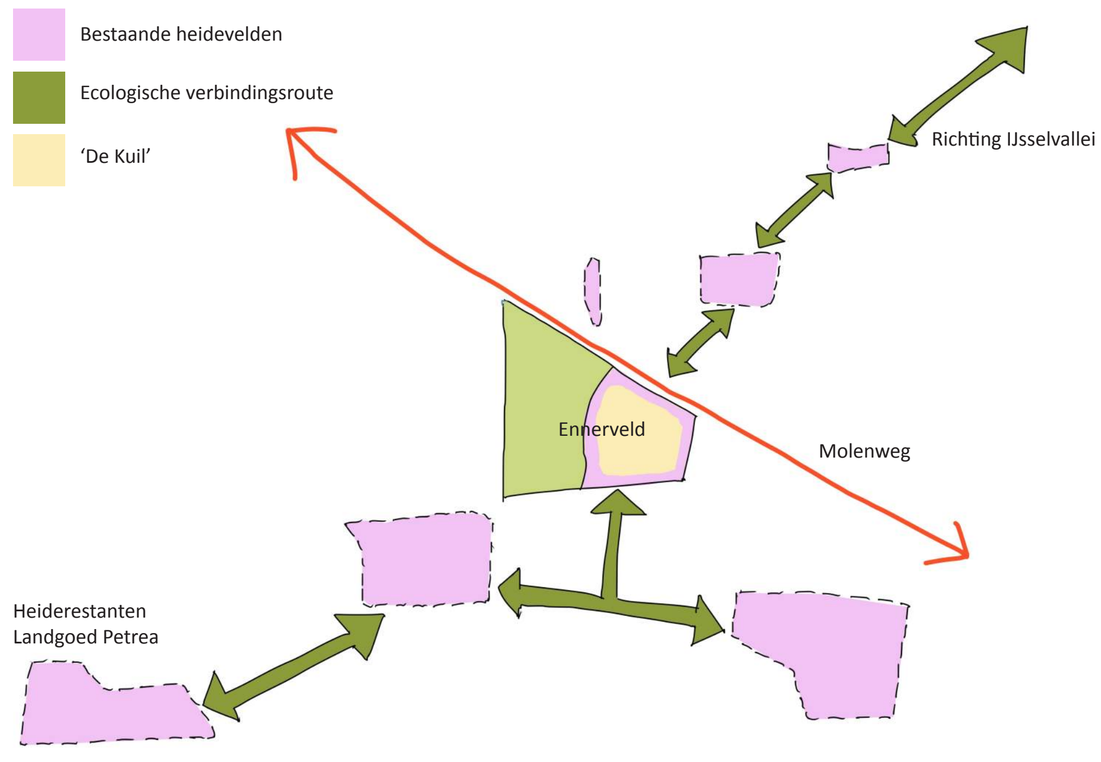
Bestaande situatie



Uitruil met huidige parkeervoorzieningen



Macro context: flora en fauna



IV. Micro context

Het Ennerveld is een, ca.21 ha groot, voormalig kampeerterrein en recreatiecentrum in het prachtige natuurgebied van de oostelijke Veluwezoom, Hattemerpoort. Het Ennerveld ligt nabij Wapenveld, gemeente Heerde. Het gebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Molenweg, die het gebied verbindt met Wapenveld. Ten zuiden, oosten en westen bevinden zich bosgebieden, in eigendom en onder beheer van Het Geldersch Landschap en Kasteelen. Het gebied van Ennerveld bestaat uit 3 te onderscheiden delen: 1. het voormalige kampeerterrein en omliggend bos. 2. het voormalig zandafgravingsgebied, “de kuil van Keijl” en 3. het ge-exclaveerde terrein dat het enige deel is dat buiten de Natura 2000 valt. Het bestemmingsplan van de gemeente Heerde, Buitengebied West, heeft voor de kuil de bestemming dagrecreatie en voor het gehele gebied ten westen van de kuil de bestemming verblijfsrecreatie.

1 Het voormalige kampeerterrein met toegangsweg, parkeerplaatsen en clubgebouw, ca.10 ha groot, bestaat uit bosgebied, wildgroei en opslag van onder andere grove den. Restanten van het voormalig kampeerterrein zijn zichtbaar en zullen worden opgeruimd. Sinds de sluiting van het kampeerterrein, staat dit gebied bloot aan wildgroei en een teruggang van haar biodiversiteit en natuurlijke kwaliteiten. Dit moet teruggebracht worden. Het gebied is een mogelijk foerageergebied voor de beschermde vogelsoorten de Zwarte Specht en de Wespendief. Voor deze vogels is de Veluwe van grote betekenis.

2 De “kuil van Keijl” is een ca.10 ha groot voormalig zandafgravingsgebied. De familie Keijl verkreeg in 1960 de rechten voor ontzanding van het gebied. Het gebied is korte tijd gebruikt als skibaan. Rond 1972 is gestopt met de vuilnisstort en een minimale afwerking aangebracht. Aangezien het waterpeil zeer diep is, bestaat er geen gevaar voor vervuiling van het grondwater. De hellingen van de zandafgraving kenmerken zich door boomgroepen met veel onder gelegen wildgroei, waaronder veel Amerikaanse vogelkers. Hierdoor wordt vanuit het hoger gelegen terrein het zicht op de kuil ontnomen. Door de hellingen op te schonen, ontstaan prachtige zichtlijnen vanuit de hoger gelegen omgeving richting het dal van de kuil. Het ca.20m lager gelegen dal kenmerkt zich door boomgroepen en enkelvoudige bomen. Ook zijn enkele restanten van het kampeerterrein en de vroegere stort zichtbaar. Deze zullen opgeruimd moeten worden.
De zandafgraving kenmerkt zich, door zijn openheid en eigen microklimaat, in potentie, als een rijk gebied voor flora en fauna en als bijzonder natuurgebied voor bezoekers.

Door een sterke leemlaag als ondergrond, is het gebied natter en meer voedselrijk dan te boek staat. Het is dan ook de vraag of de bodem van het dal geschikt is voor de groei van heidesoorten. Wel zal dit op bepaalde plekken kunnen plaatsvinden, waaronder op delen van de hellingen. Hierdoor kan het, zoals gewenst, een verbindingszone vormen tussen de heidevelden ten zuiden van Ennerveld, richting landgoed Petrea, en de heidevelden ten noorden, richting IJsselvallei. Het dal kan van grote ecologische meerwaarde zijn door het bijzondere vochtige open karakter met plaatselijk struikvormige wilgen in deze omgeving.

3 Het huidige ge-exclaveerde terrein aan de rand van de Molenweg is 1,31 ha groot. Het bestaat uit voormalige gebouwen van de oude camping, infrastructuur en parkeerterrein. Dit gebied valt buiten het Natura 2000 zone. Hier geldt het vigerende bestemmingsplan, verblijfsrecreatie. De bestaande gebouwen zullen worden afgebroken en het asfalt van de bestaande infrastructuur zal worden verwijderd. In de gehouden workshops is afgesproken dat de contouren van het ge-exclaveerde gebied flexibel en aanpasbaar zijn. Dit is noodzakelijk om te kunnen komen tot een goed uitgebalanceerd plan voor de recreatiewoningen met receptiegebouw.

Het Ennerveld valt, conform de provinciale omgevingsverordening, onder de “Groene Ontwikkelingszone” (GO). Al het omliggende terrein valt onder het “Gelders Natuur Netwerk” (GNN). Het Ennerveld als geheel, op het ge-exclaveerde terrein na, maakt onderdeel uit van Natura 2000. Het gebied is een mogelijk foerageergebied voor de Zwarte Specht en de Wespendief. De toekomstige ontwikkeling zal hier sterk rekening mee houden.



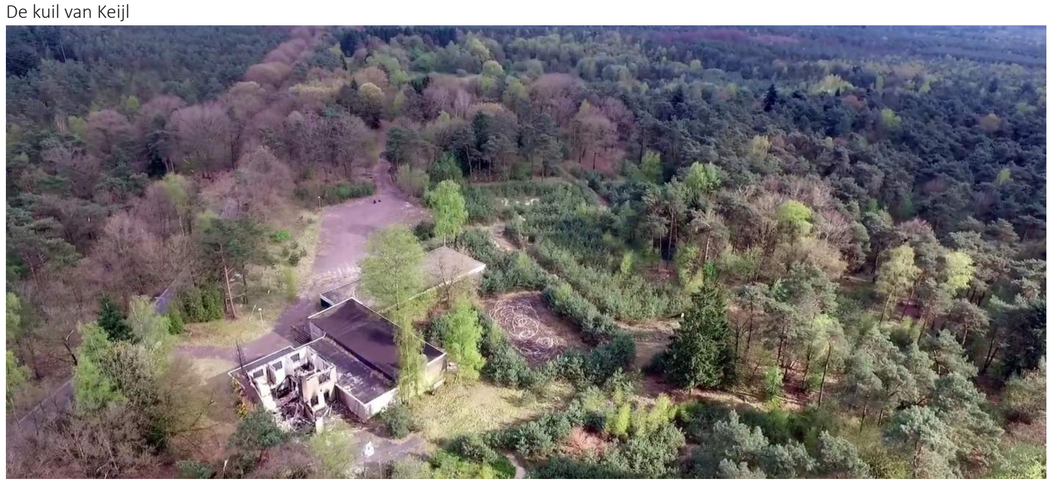
Micro context: bestaande situatie



Afgebrand recreatiecentrum



De kuil van Keijl



Afgebrand recreatiecentrum



Zicht op de ‘kuil van Keijl’



Voormalig parkeerterrein



Vervuiling in het gebied



Voormalig padensysteem



Mix van boomsoorten



Molenweg

V. Uitgangspunten

Het masterplan biedt 10 uitgangspunten waaraan het integrale ontwerp zal moeten voldoen. Deze uitgangspunten zijn gedistilleerd uit de workshops en vergaderingen die Studio Larkemika gevoerd heeft met opdrachtgever, Van Harte bv, en stakeholders, de Provincie, het GNMF, Het Geldersch Landschap en Kasteelen, de Gemeente Heerde, Ondernemeningsvereniging Wapenveld, Dorpsraad Wapenveld en Stichting Recreatie Wapenveld.

1. Het Ennerveld zal een gebied zijn met een natuurlijke identiteit, waarin de natuur leidend is. Het Ennerveld zal zich op integrale wijze voegen in haar context, het omliggende natuurgebied, dat in eigendom en onder beheer van Het Geldersch Landschap en Kasteelen is.

2. De natuurlijke bosomgeving op en rondom het voormalig kampeerterrein zal opgeschoond en zoveel mogelijk hersteld worden.

3. Het ge-exclaveerde terrein zal een integraal onderdeel vormen van haar natuurlijke context. Ook voor dit terrein is natuur en landschap leidend.

4. De nieuwe recreatieve ontwikkeling zal in haar verschijningsvorm en keuze van materialen, dienend zijn naar en harmonieus zijn met haar natuurlijke bosomgeving

5. De nieuwe recreatieve ontwikkeling zal groen en duurzaam zijn.

6. De omliggende natuur van bosgebied en zandafgraving zal zoveel mogelijk met rust worden gelaten. Het bosgebied zal zeer beperkt toegankelijk zijn voor wandelaars. Het wandelpad door het Ennerveld beperkt zich ten zuiden van de boshuizen tot het pad langs de panoramawoningen. Dit wandelpad sluit aan op het bestaande Maarten van Rossumpad.

7. Er zal rekening gehouden worden met het foerageergebied van de Wespendief en Zwarte Specht.

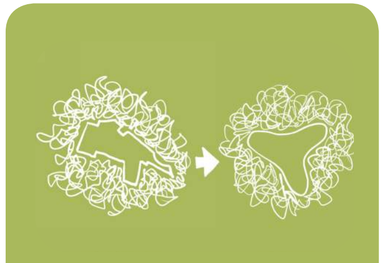
8. De “kuil van Keijl” zal opgeschoond worden, met respect voor de aanwezige flora en fauna. Voor wandelaars zal het gebied beperkt toegankelijk worden om te kunnen genieten van de unieke context van deze omgeving met haar eigen bijzondere microklimaat.

9. Belangrijke zichtlijnen naar de ‘kuil van Keijl’ zullen gecreëerd worden vanaf het hoger gelegen bosgebied en de recreatieve ontwikkelingen op het nieuw vormgegeven ge-exclaveerde gebied.

10. De ontwikkeling van Ennerveld zal voor de lange termijn exploitabel en duurzaam zijn. De ontwikkeling is een toegevoegde waarde voor Wapenveld en haar omgeving.


1. Gebied met natuurlijke identiteit

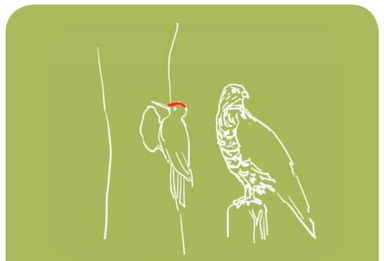

2. Herstel van bosomgeving


3. Integratie ge-exclaveerde gebied in bosomgeving

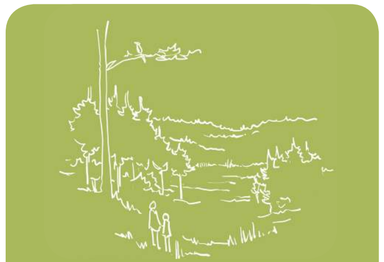

4. Harmonie tussen ontwikkeling en natuur


5. Groene en duurzame ontwikkeling


6. Toegangelijke natuur


7. Respect voor wespendief en zwarte specht


8. De ‘kuil van Keijl’ als voedergebied


9. Zichtlijnen naar ‘kuil van Keijl’


10. Toegevoegde waarde Wapenveld en omgeving

VI. Het Masterplan

Het Masterplan Nieuw Ennerveld weeft architectuur, landschap en infrastructuur samen om een harmonieuze relatie tussen ontwikkeling en natuur te creëren. Efficiënt ruimtegebruik door het strategisch positionering van geschakelde wooneenheden en geclusterd parkeren zorgt voor een goed exploitabele ontwikkeling over een lange termijn. De lijnvormige bebouwing maakt optimaal gebruik van de toegevoegde waarden van het bos en het prachtige uitzicht over de zandafgraving. Hierdoor ontstaat er een bijzondere bestemming in de Veluwe die de natuur gerespecteerd en zichtbaar maakt.

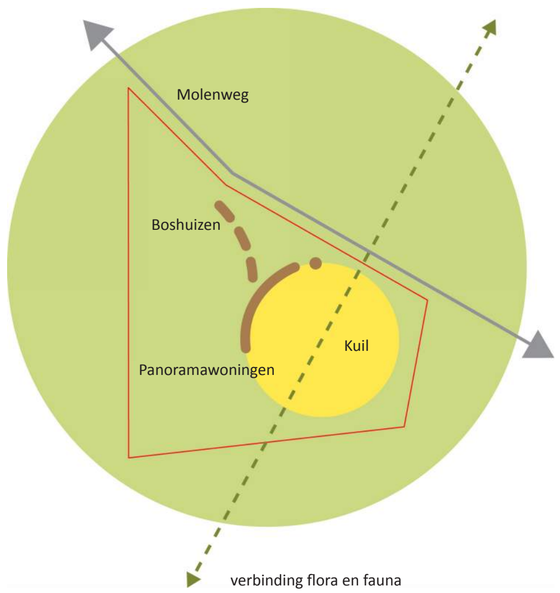
Het ge-exclaveerde gebied ligt langs de Molenweg, en tussen de rand van “de kuil van Keijl” en ongerept bos. De toegang tot de ontwikkeling is via de bestaande entree. Dit gebied bestaat uit bebouwing, parkeren, infrastructuur en landschap.

De bebouwing bestaat uit een variëteit van woningtypes en een receptiegebouw. Met huizen en appartementen kunnen natuurliefhebbers, van jong tot oud, hun plek in Nieuw Ennerveld vinden. De boshuizen zijn gericht op het extensieve landschap van het bos, met haar open plekken, ten zuiden en het intensieve landschap met nieuwe en bestaande bomen, ten noorden. De panoramawoningen en receptiegebouw worden gebouwd op de rand van kuil en bos. Ze bieden prachtig zicht op het natuurgebied van “de kuil van Keijl” met zijn eigen, unieke microklimaat en vegetatie.

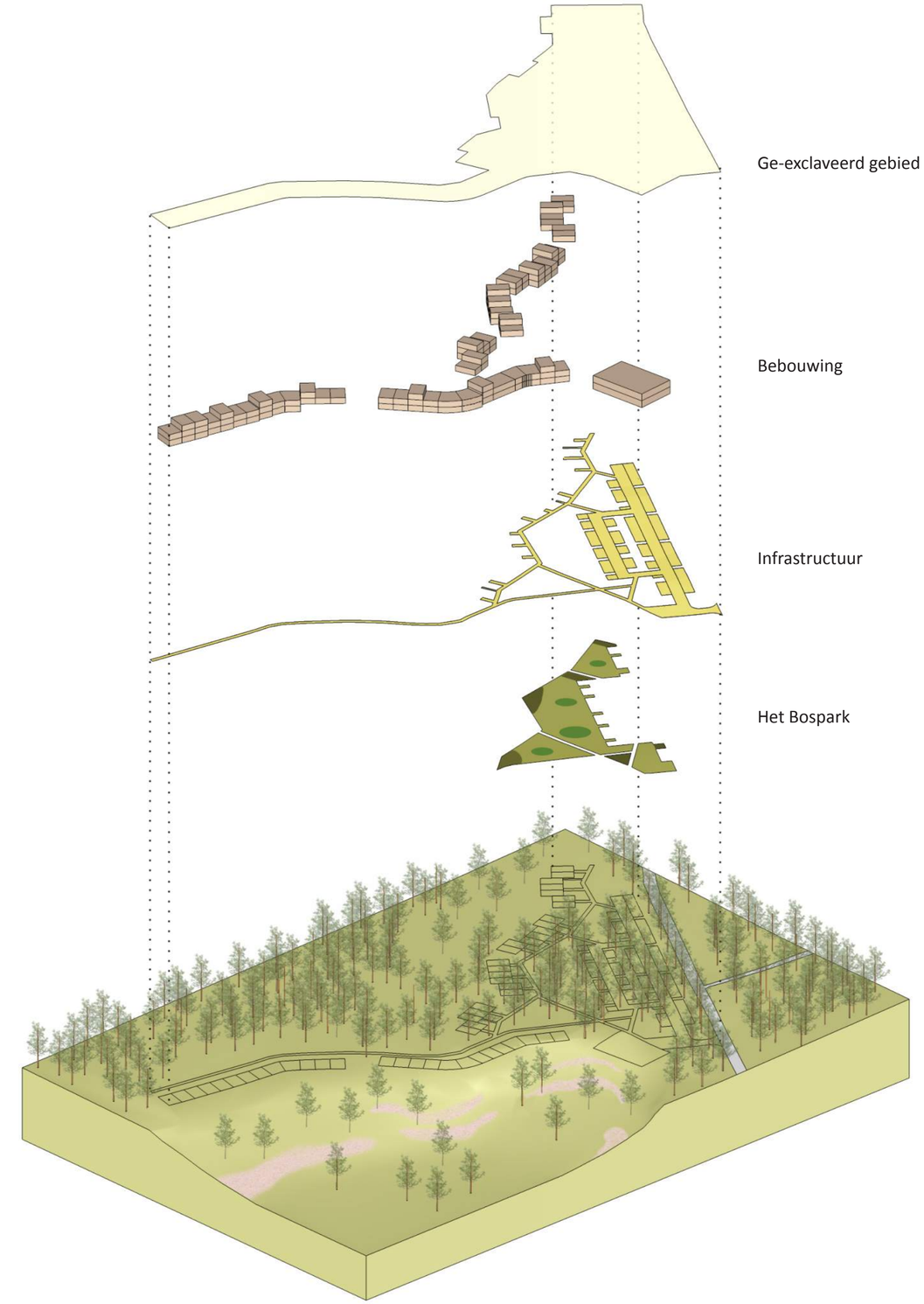
Een collectief parkeerterrein is gesitueert tussen de bestaande bomen langs de Molenweg. Langs een discreet padensysteem wandelen bezoekers naar het receptiegebouw en de woningen. Hierdoor is het oppervlakte van de verkeersinfrastructuur beperkt en de impact op het landschap gering.

Het Bospark, het intensieve landschap tussen de parkeerplaats en de woningen, heeft speelplekken voor kinderen en functioneert als groene buffer tussen de bebouwing en de Molenweg. Bestaande bomen worden behouden, waardoor de boomkroon over de ontwikkeling loopt, wat belangrijk is voor de flora en fauna.

Het masterplan geeft de kaders voor de kwaliteit van de omgeving voor de volgende dimensies:
1. Programma en architectuur, 2. Infrastructuur, parkeren en logistiek, 3. Landschap

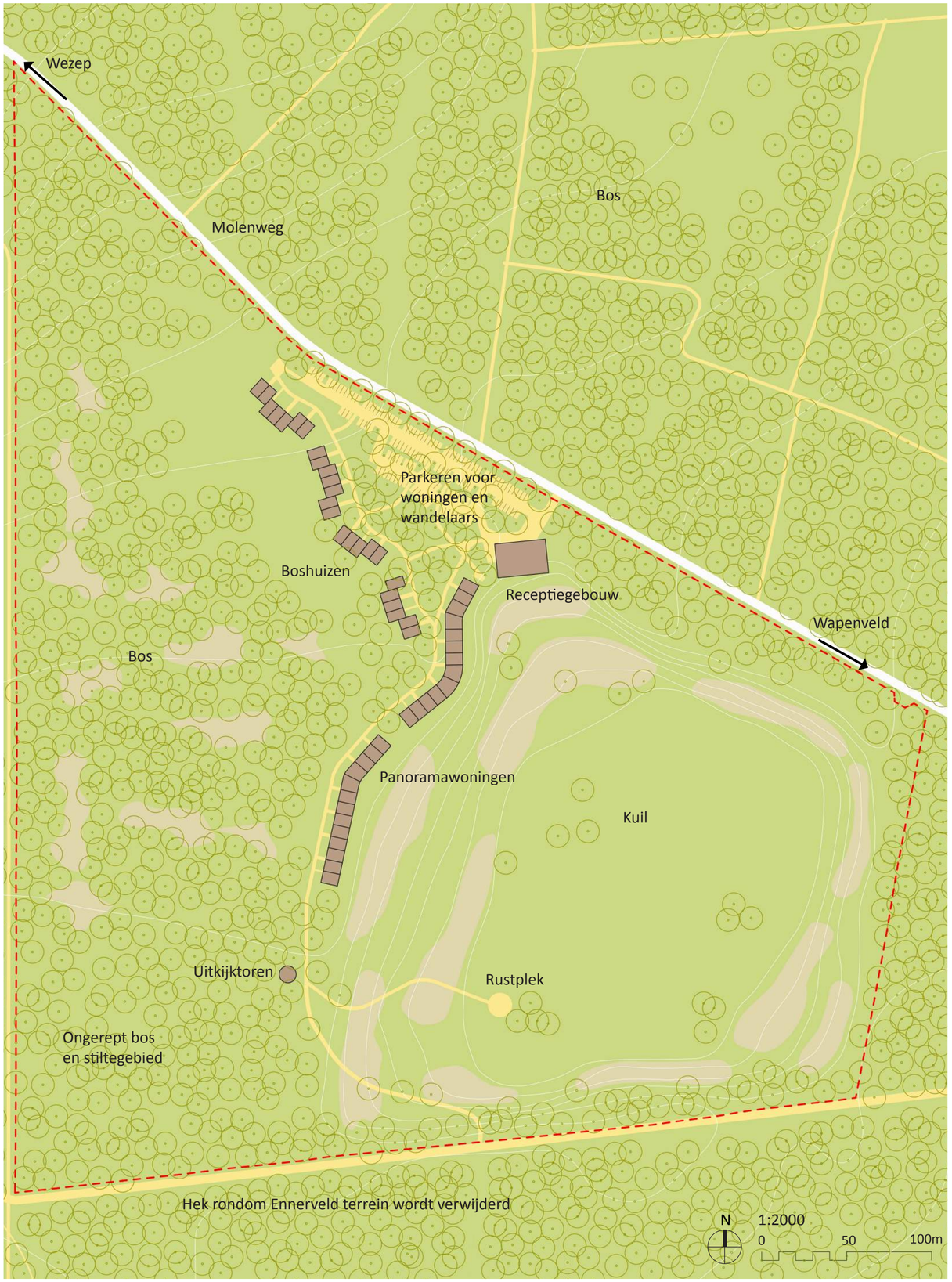


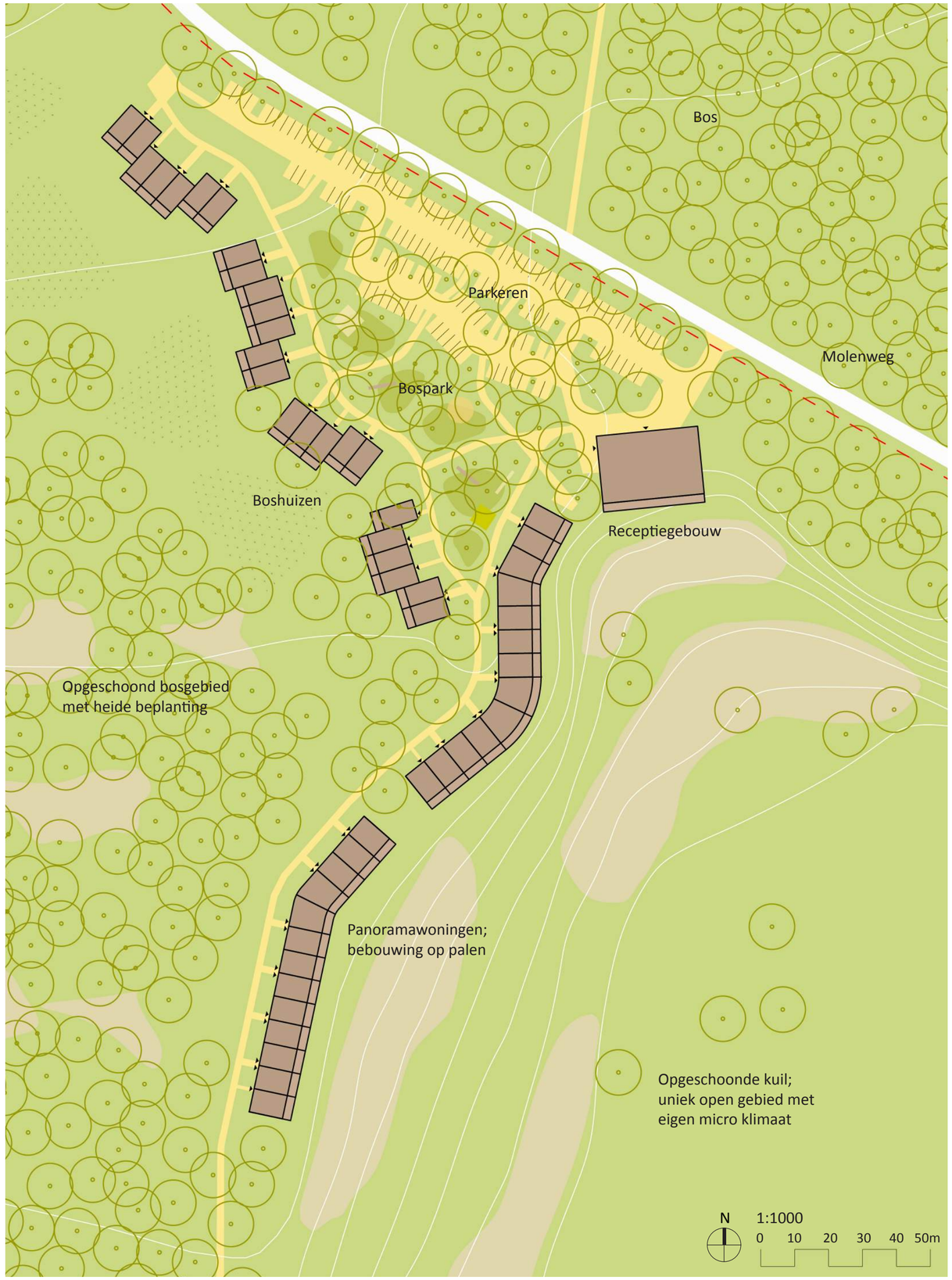
Concept diagram



Axonometrie van hoofdelementen

Het Masterplan





1. Programma en architectuur

Nieuw Ennerveld biedt een fantastische plek voor een lekker kop koffie, een avondje genieten, een avontuurlijke dagtrip, een ontspannende vakantie of een intensieve workshop.

Het receptiegebouw, met een prachtig uitzicht over ‘de kuil van Keijl’, zal een multifunctionele rol hebben met faciliteiten voor café en restaurant, informatiecentrum, workshopruimte, kantoor, opslag en beheerderswoning. De boshuizen en panoramawoningen bieden een spreiding van woontypes aan. Bij de ontwerpvoorschriften voor de woningen staan contact met de natuur, flexibiliteit, privacy, toegankelijkheid en duurzaamheid centraal.

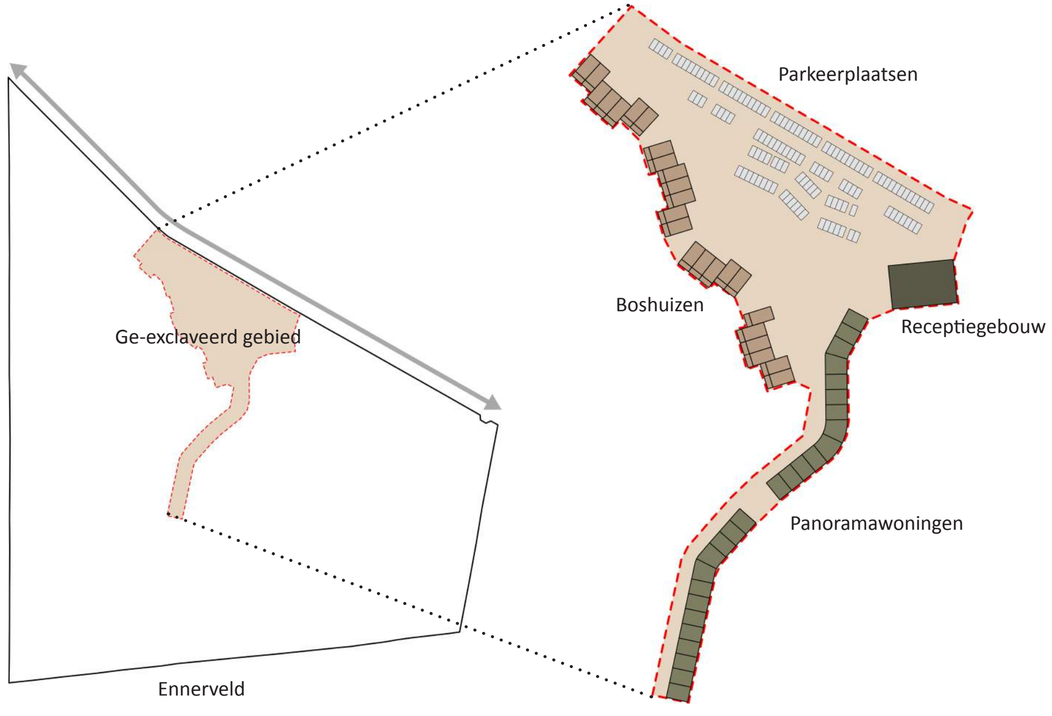
De uitstraling van de architectuur is sereen en zal zich, op integrale wijze, voegen naar haar natuurlijke omgeving. Materialisatie bestaat voornamelijk uit hout en glas en daarmee legt het de nadruk op transparantie en natuurlijk materiaalgebruik. De bebouwing kunnen variëren van 1 tot 4 lagen, van 3 tot 12m hoog, en zal ten alle tijden lager zijn dan de kronen van de omliggende bomen.

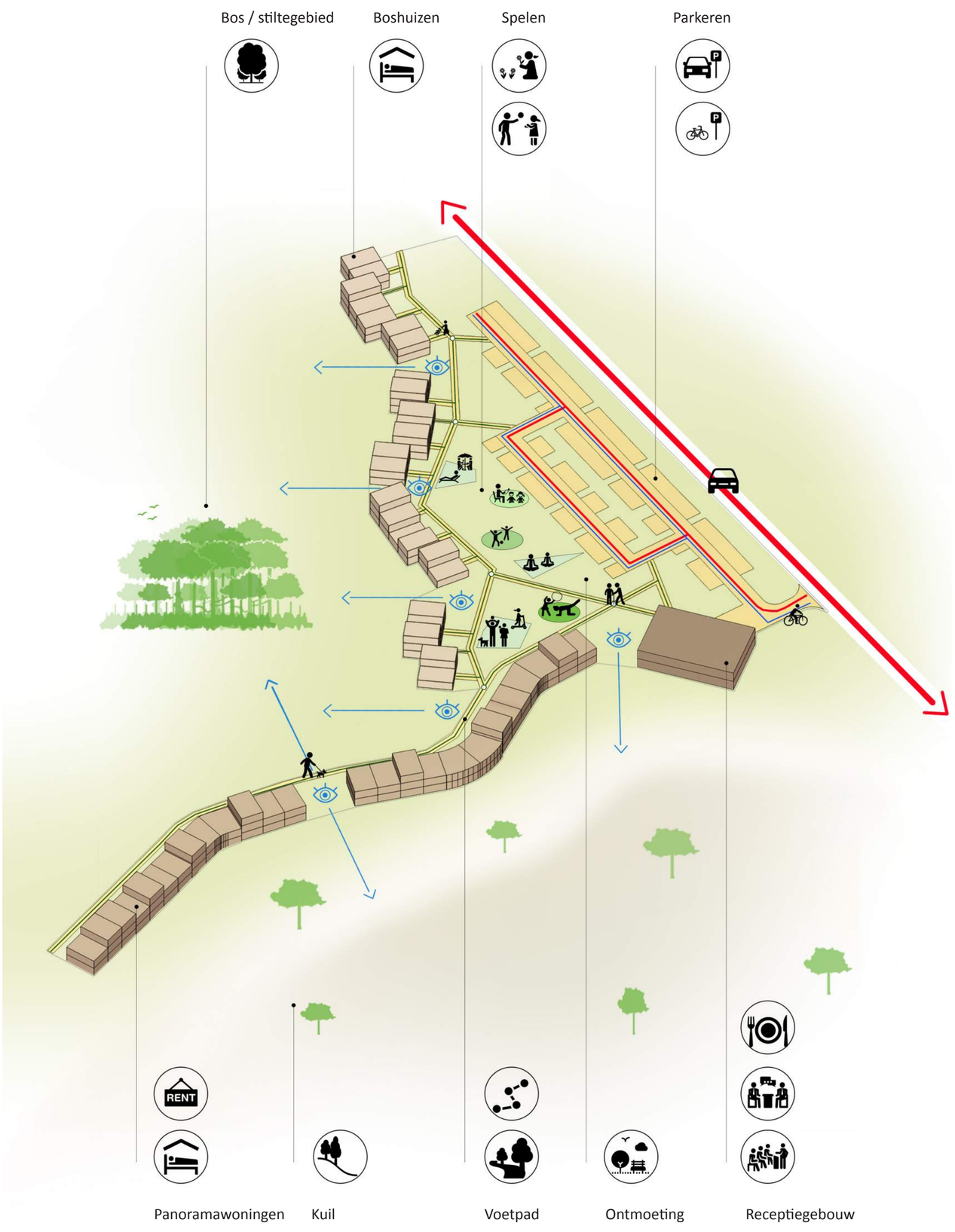
De totale bebouwing heeft een footprint van ca. 4.500m2. Dat is 22,5% van het ge-exclaveerde gebied en 0,021% van het gehele Ennerveld.

Boshuizen (footprint 65m^2 per woning):	25	footprint:	1.625m^2
Panoramawoningen (70m^2 per appartement):	52	footprint:	1.820m^2
Receptiegebouw:	1	footprint:	600m^2
Bergingen, terrassen en circulatie		footrpint:	500m^2
Totale bebouwing		footprint:	4.545m^2
		% ge-exclaveerde gebied:	25,25%
		% gehele Ennerveld:	0,021%

Parkeerplaatsen: 125

Ge-exclaveerd gebied: 1,8ha





2. Infrastructuur, parkeren en logistiek

De auto’s en fietsen zullen centraal binnen het ge-exclaveerde gebied parkeerd worden langs de Molenweg. Dit geldt ook voor de logistieke afhandelingen van bijvoorbeeld laden en lossen. Het totaal aan infrastructuur, parkeren en logistiek is ca.28% van het ge-exclaveerde gebied.

De infrastructuur en parkeerplaatsen zullen geïntegreerd worden met het landschap. De infrastructuur zal bestaan uit een halfverharding van bijvoorbeeld split met versteviging. De parkeerplaatsen, die zich onder de boomgroepen bevindt, zullen bestaan uit stroken bedekt met bijvoorbeeld houtschilvers. Deze materialisatie schept een natuurlijk landschap en past binnen de context van het Ennerveld en haar omgeving.

De uitstraling van de infrastructuur en 125 parkeerplaatsen, zullen een sterk landschappelijk karakter hebben. De auto’s zullen niet tot aan de voordeur van de bebouwing kunnen rijden. De bedoeling is dat de bezoekers hun auto’s parkeren op de centrale parkeerplaatsen en dan lopen naar hun woning. Met bolderkarren wordt de bagage vervoerd.

Het laden en lossen van goederen wordt gecombineerd met de kiss en ride bij het receptiegebouw.

Een belangrijk aspect is de toegankelijkheid van het gebied door middel van openbaar vervoer. Gesprekken met de gemeente Heerde en het lokale busvervoersbedrijf zullen plaatsvinden om tot een goede oplossing te kunnen komen. Nabij de parkeerplaatsen en de bebouwing zullen veilige en afsluitbare fietsenstallingen in het landschap geïntegreerd worden.

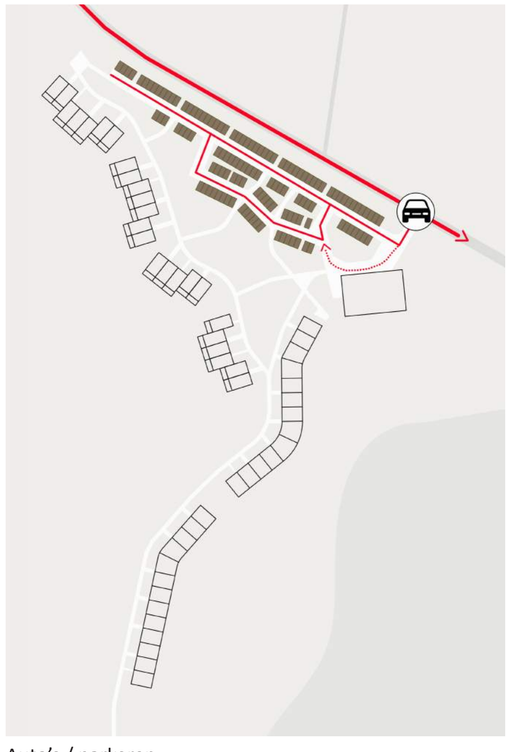
De wandelpaden, die toegang bieden tot de boswoningen, appartementen en gemeenschappelijk gebouw, zullen bestaan uit “terre battu” (aangestampte aarde) aangevuld met bijvoorbeeld lokaal split.

Het wandelpad, langs de panoramawoningen, zal aansluiten op het bestaande Maarten van Rossumpad, ten zuiden van het gebied. Het nieuwe en bestaande bosgebied zal verder geen wandelpaden hebben. Dit om het stiltegebied van de beschermde vogels zoveel mogelijk te respecteren.

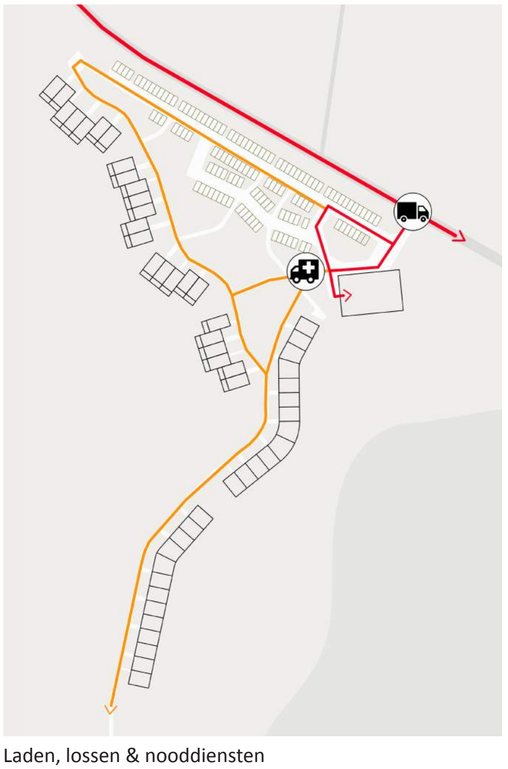
Het bestaande mountainbike traject langs het Ennerveld zal eveneens gehandhaafd blijven.

Verstorende lichtvervuiling voor fauna wordt voorkomen. De verlichting zal zo minimaal gehouden worden en goed afgeschermd worden naar de omliggende natuur, zonder dat dit de veiligheid aantast.

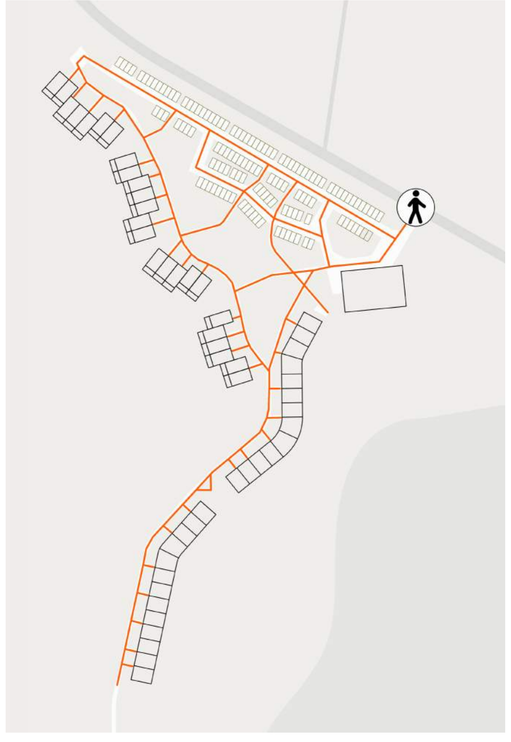
Bij de uitwerking van het masterplan en de architectuur zal er een gedetailleerd landschapsplan worden opgesteld. Gesprekken met Het Geldersch Landschap en Kasteelen, die reeds plaatsvinden, zullen een vervolg krijgen om te komen tot overeenstemming voor het onderhoud en beheer van het natuurgebied van Ennerveld.



Auto’s / parkeren



Laden, lossen & nooddiensten



Voetgangers



Fietsers

Landschappelijkheid van parkeren



Parkeren op halfverharding onder bestaande bomen

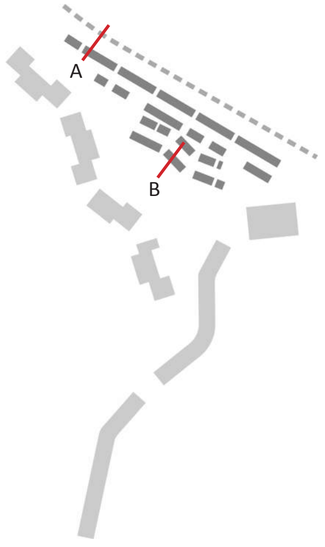


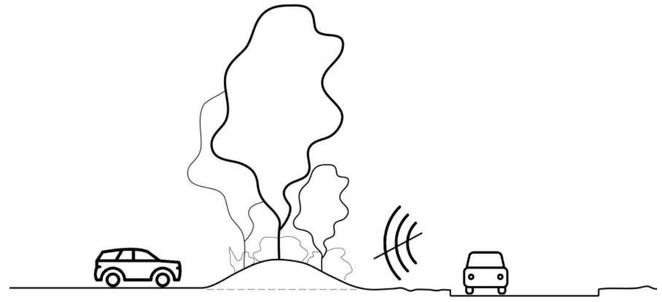




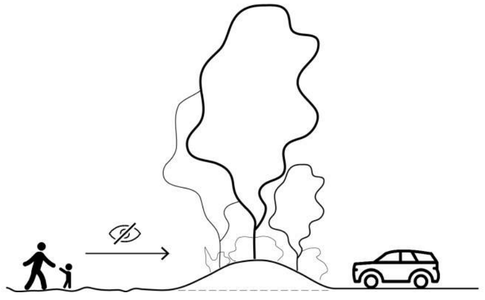


Referentiebeelden landschappelijk parkeren





Principedoorsnede A: natuurlijke geluidsbuffer



Principedoorsnede B: natuurlijke zichtbuffer

3. Landschap

Het bestaande bosgebied blijft zo veel mogelijk in stand. In het bos zullen bepaalde open plekken, met een zuidelijk aspect, zullen gecreëerd worden ten behoeve van de Wespendief.

De restanten van de infrastructuur van het voormalig kampeerterrein en wildgroei en opslag van jonge dennen zal worden opgeschoond. Ook zullen andere overgebleven restanten, zoals lampenkappen, rioolbuizen, etc., van het kampeerterrein worden verwijderd.

Op het terrein worden heide en nieuwe boomgroepen geplant. Het intensieve landschap van het ge-exclaveerde gebied bedraagt ca.49% van het totaal. Het landschap zal bestaan uit bos, begroeide taluds en heide. Binnen dit gebied zullen ook natuurlijke speelattributen voor kinderen ontworpen worden.

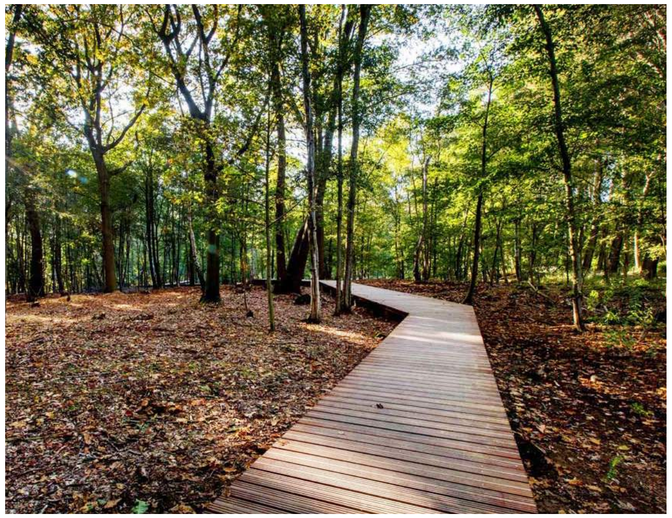
De zichtlijnen vanaf het hoger gelegen voormalige kampeerterrein naar het dal van “de kuil van Keijl” zullen worden hersteld. Interactie tussen beide gebieden heeft een grote toegevoegde waarde voor het gebied als geheel. Het dal met haar randen zullen worden opgeschoond, waardoor haar landschap een open karakter krijgt, met enkele bomen en boomgroepen en mogelijk heide op de hellingen.

Het huidige parkeerterrein, de bestaande panden en het hekwerk rondom het gebied zullen worden verwijderd. Langs de Molenweg komt nieuw landschap naast de bestaande bomen.

De kuil bevat een aantal vochtige tot natte plekken welke worden gehandhaafd. Water op het hoger gelegen terrein, waar de bebouwing zich bevindt, zal ter plekke worden afgevoerd. Mogelijke wadi’s zullen zorgvuldig worden ontworpen als waterbuffers. Dit geeft extra ecologische kansen.

Landschapsmeubilair en wegbewijzering

Langs de wandelpaden en in de open ruimtes nabij de appartementen zullen zitplekken en terrassen gecreëerd worden zodat de bezoekers in alle rust kunnen genieten van het uitzicht. In het landschappelijk gebied ten noorden van de boshuizen worden speelplekken voor kinderen ontworpen. Het uitgangspunt van alle meubilair in het landschap is dat ze met hun uitstraling passen in de sfeer van het omliggend bosgebied. De intentie is om met Het Geldersch Landschap en Kasteelen hierover van gedachten te wisselen. Dit om eenheid te scheppen binnen de grotere context van de Veluwe. Het is een belangrijk uitgangspunt dat het Ennerveld zich voegt in haar grotere context.



Toegangelijke natuur



Leren



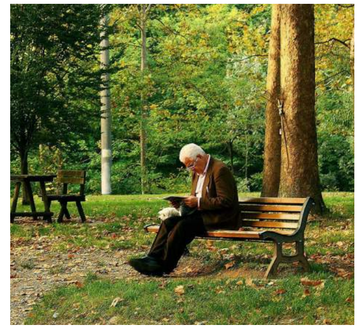
Natuurspelen



Mindfulness



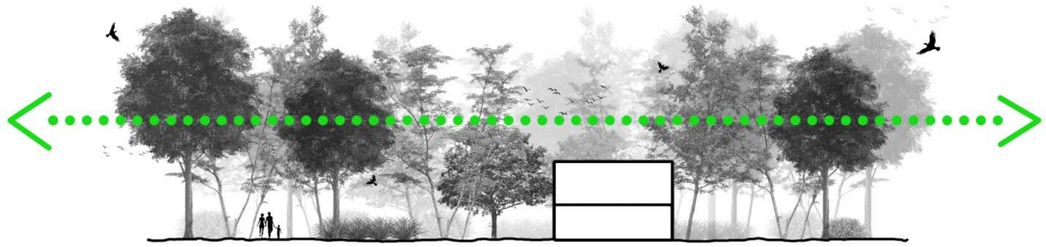
Informatie



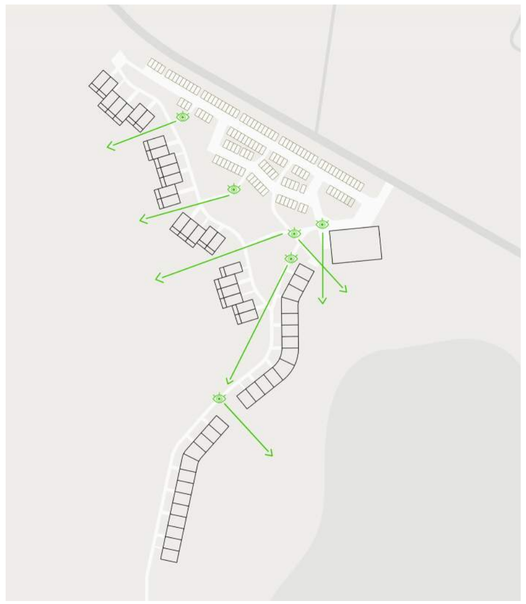
Rust



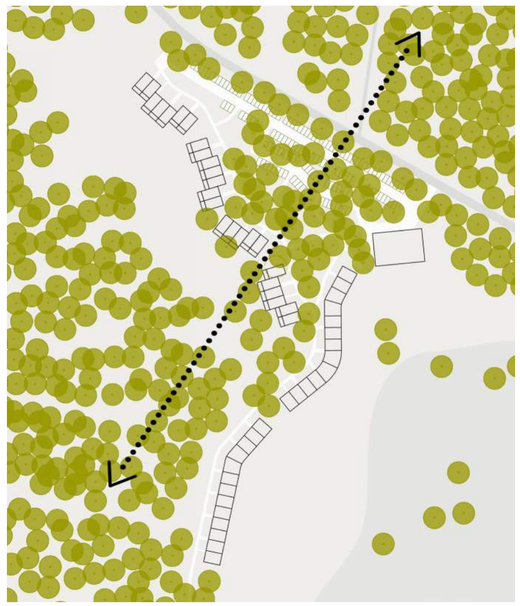
Observeren



Principe doorsnede: doorlopende boomkroon



Zichtlijnen



Doorlopende boomkroon

3. Landschap: bospark



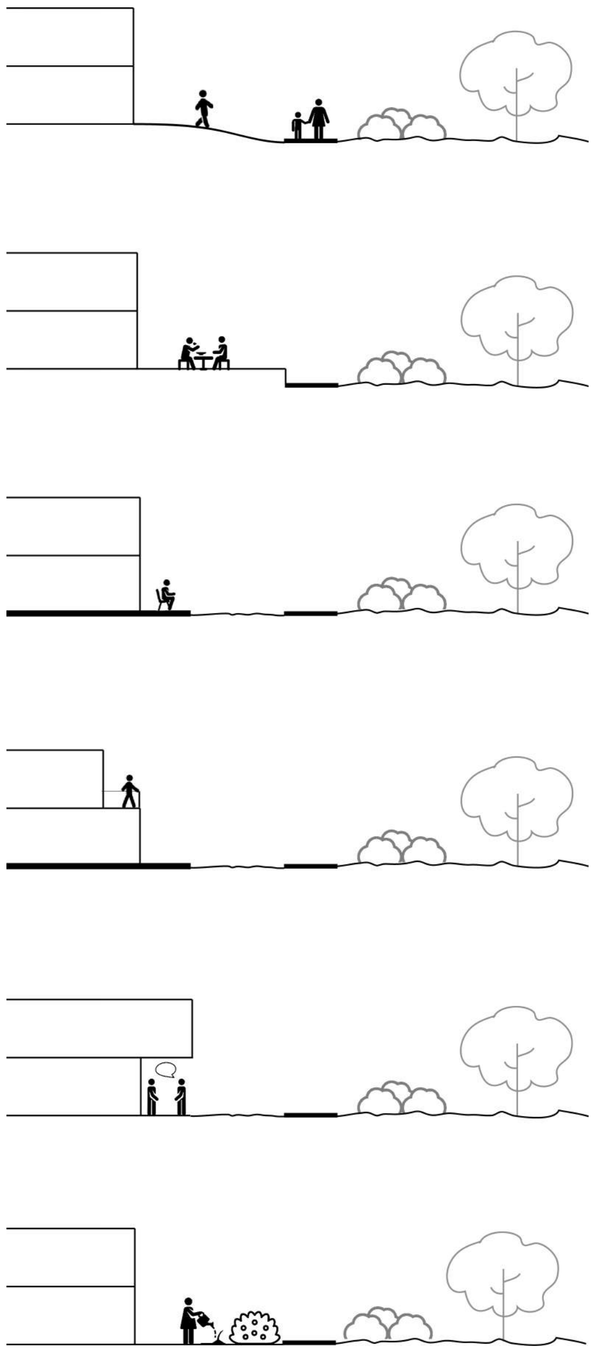
Landschappelijk ingericht binnengebied met spelen onder bestaande bomen

Architectuur: boshuizen



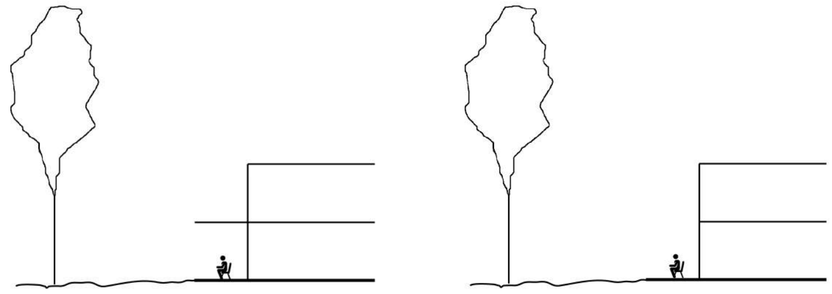
Boshuizen aan landschappelijk ingericht binnenterrein

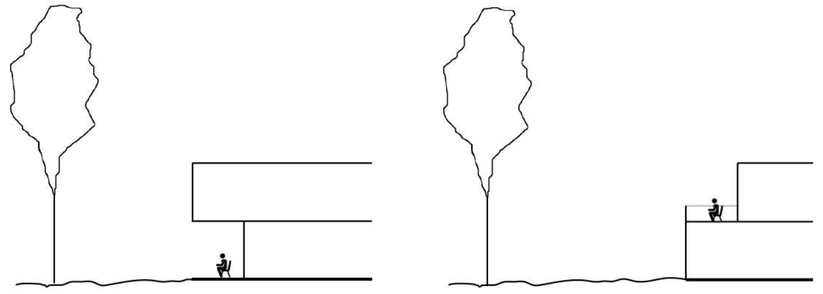
Principedoorsnedes: toegang vanaf bospark



Architectuur: boshuizen

Principedoorsnedes: terras aan bos

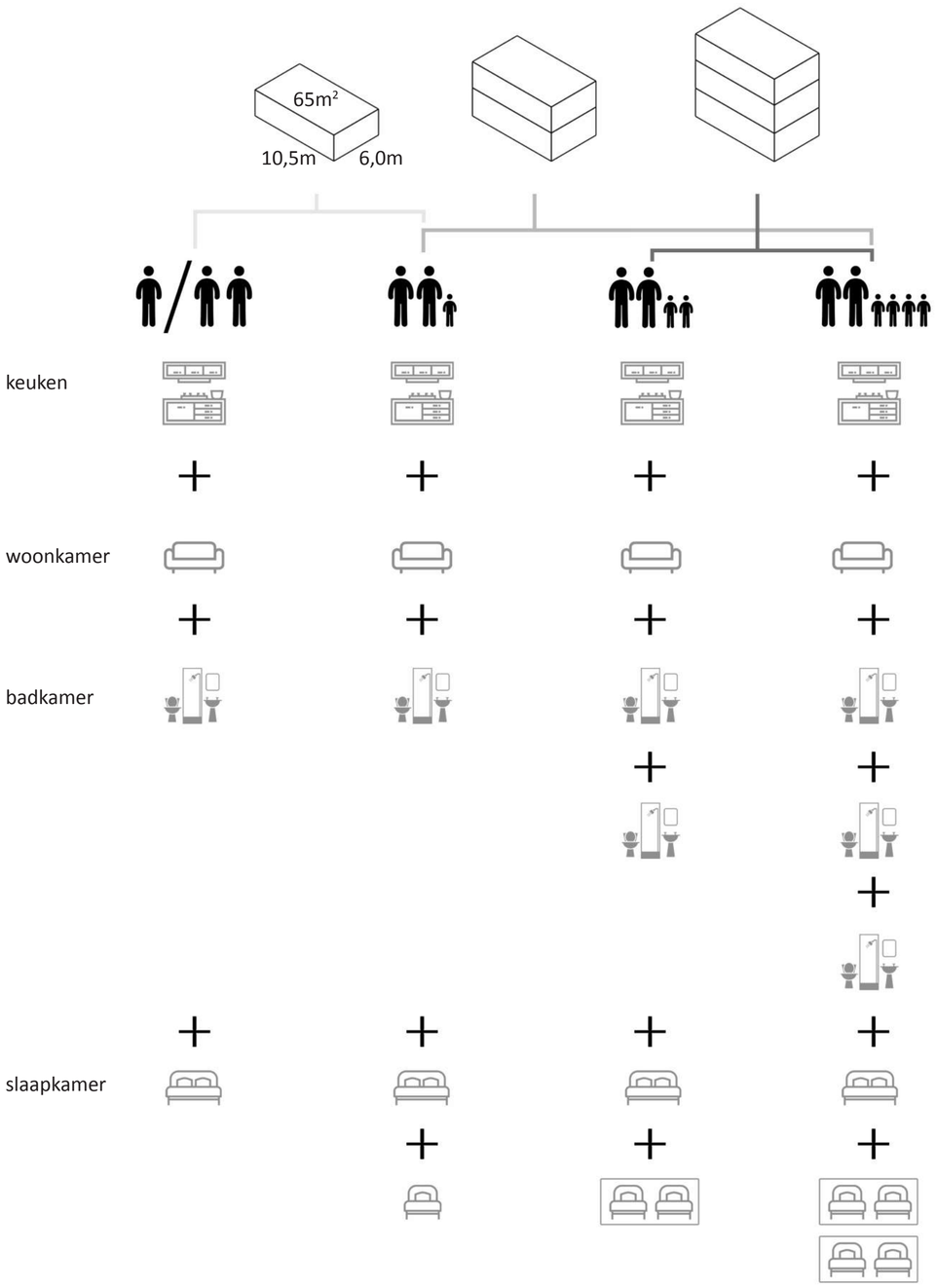






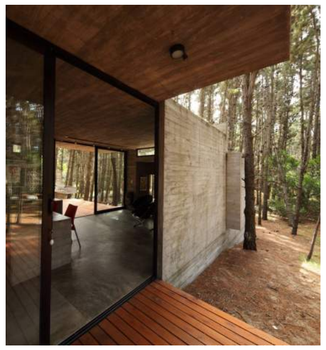
Boshuizen aan bosgebied

Architectuur: modulair systeem van boshuizen







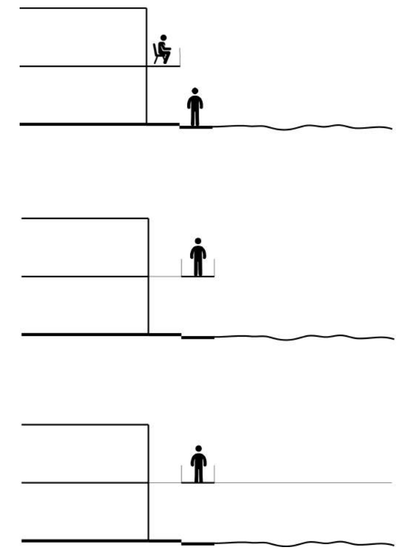





Referentiebeelden woningen

Architectuur: panoramawoningen

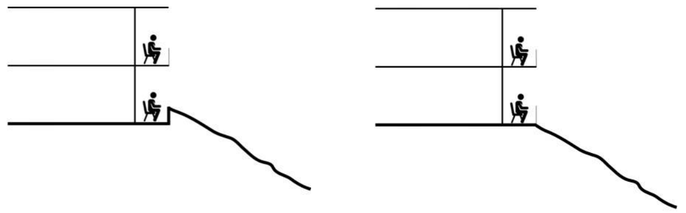
Principedoorsnedes: toegang vanaf wandelpad

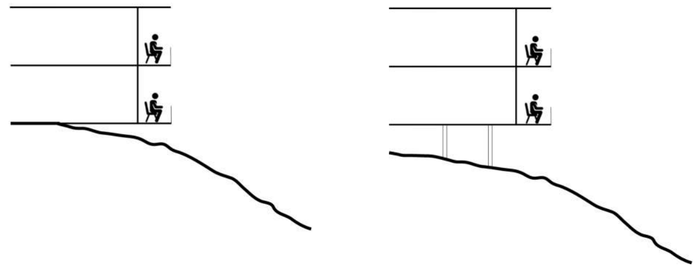


Panoramawoningen op rand van bos en kuil

Architectuur: panoramawoningen

Principedoorsnedes: balkon en terras aan de rand van de ‘Kuil van Keijl’



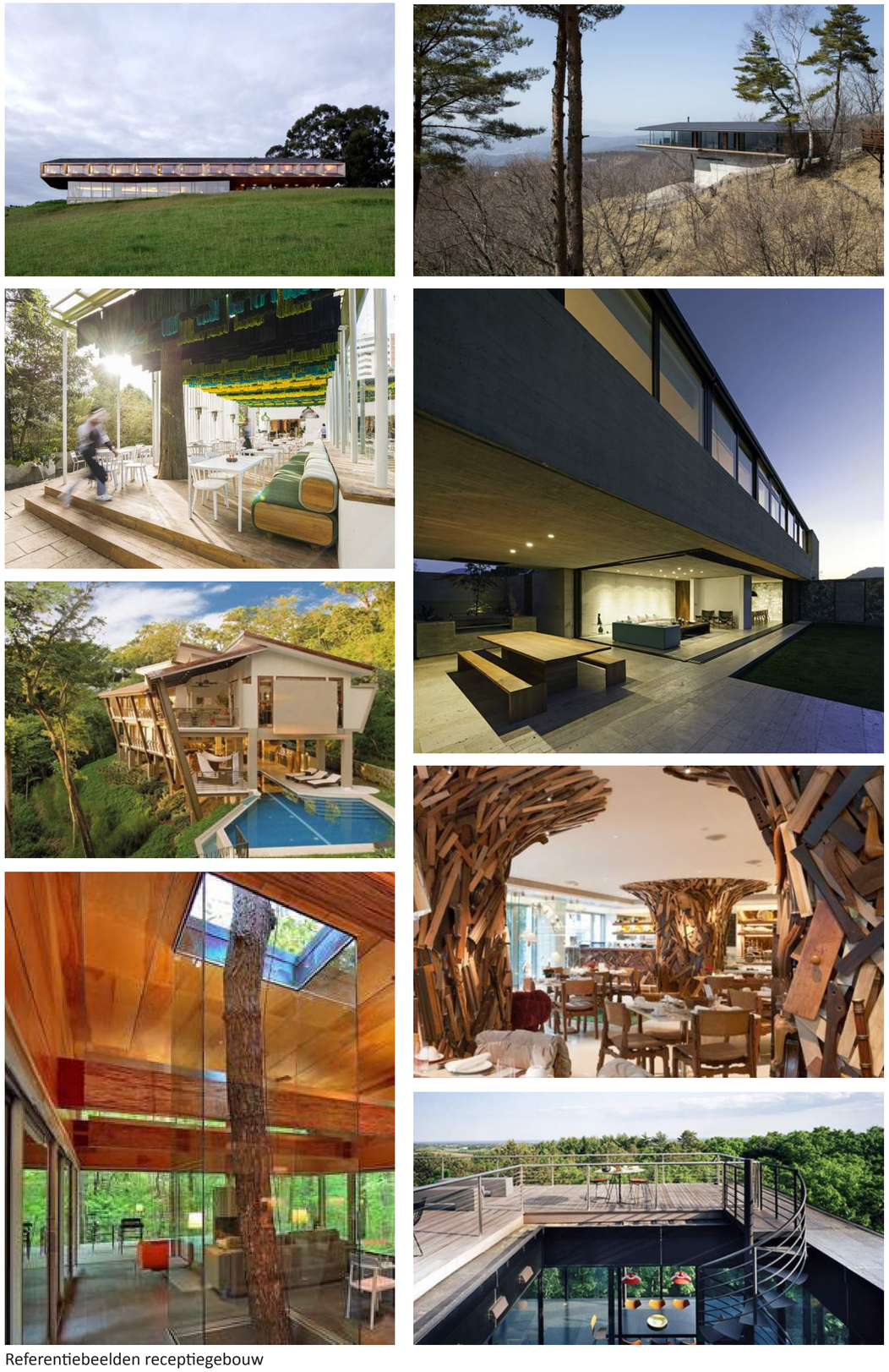




Opgeschoonde ‘Kuil van Keijl’ met panoramawoningen langs de rand

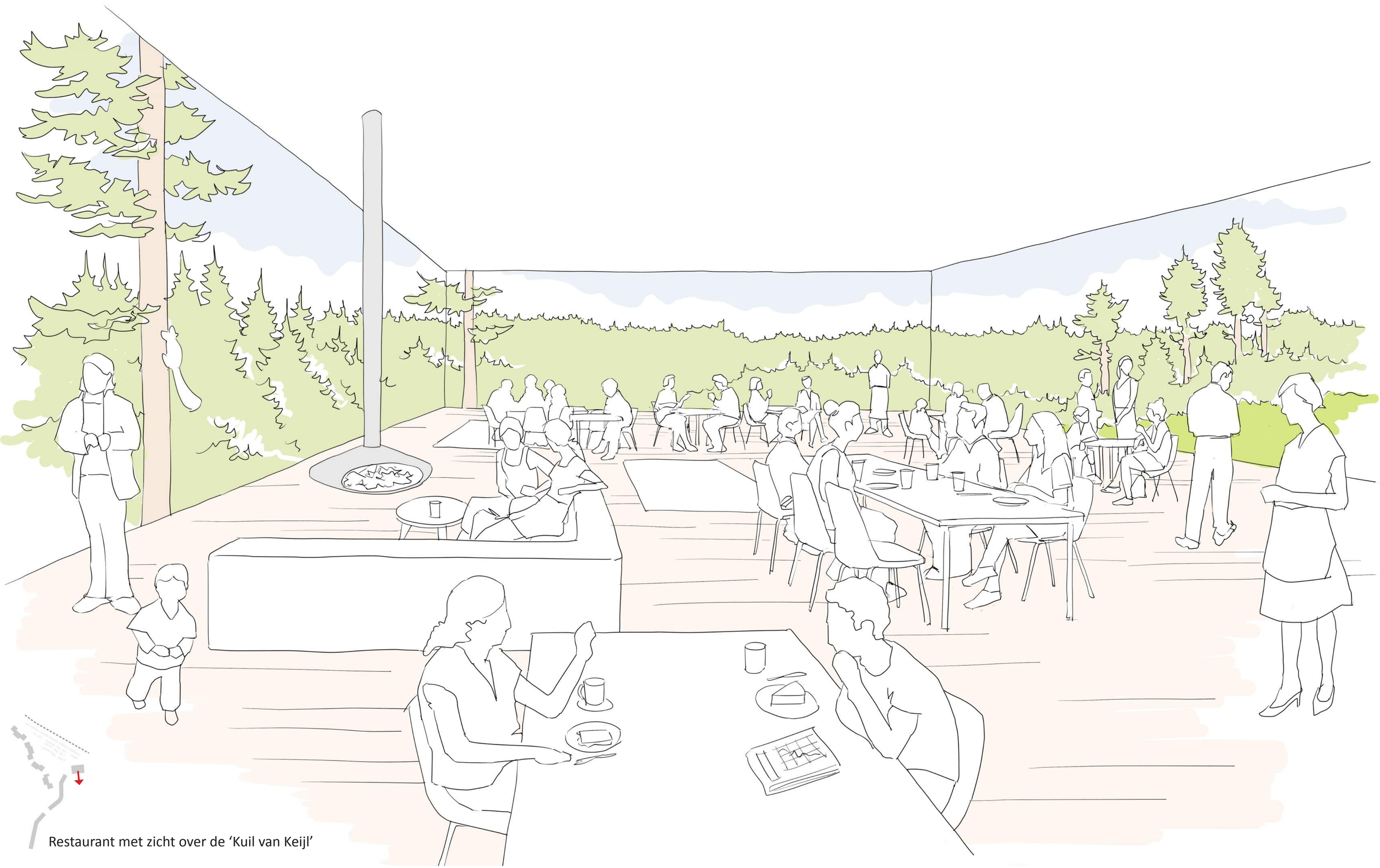
Architectuur: receptiegebouw





Referentiebeelden receptiegebouw

Architectuur: receptiegebouw



Restaurant met zicht over de ‘Kuil van Keijl’

Nieuw Ennerveld



Masterplan Nieuw Ennerveld

Ontwerp

Studio Larkemika

In opdracht van

Van Harte BV

Oktober 2017