

BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 7 SEPTEMBER 2021 OM 19:00 UUR

VIA VIDEOPLATFORM ZOOM

Besluitenlijst van de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 7 september 2021 om 19:00 uur. Deze vergadering is openbaar en worden gehouden via het videoplatform ZOOM.

De commissie is live te volgen via het YouTube kanaal Gemeenteraad Brunssum kanaal 2
https://www.youtube.com/channel/UCpajwzIW4WFXBjk3uiA39_A

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK:

Voorzitter:	Dhr. J. Janssen (PAK)
Burger-commissieleden:	Dhr. F.W. Podbregar (BBB Lijst Palmen) Dhr. J. Kusters (PAK) Dhr. T. Theunissen (VVD) Dhr. P.A.H. Peters (Lijst Borger) Dhr. J. Arts (SP) (toehoorder) Mw. V.J.G.M. Braam (PvdA) Mw. I. Plas (CDA)
Raadsleden	Dhr. G. Ebbinge (PAK) (toehoorder) Mw. N.N.A. van der Veer (PAK) (toehoorder) Dhr. T.R.G. Lurken (SP) Mw. M. Janssen (BCD) tot 20.45 uur Dhr. J.W.G. Scheffers (Lijst Borger) (toehoorder) Mw. M.E.J. Baten-Werink (Lijst Borger) (toehoorder) Dhr. H. Offermans (PvdA) (toehoorder) Dhr. C.R.M.. Claus (CDA) (toehoorder)
College:	Dhr. P.M.J. Houben Dhr. J.M.V.L. Mertens Dhr. C.J.C.P. de Rijck (toehoorder) Mw. W.J.F. van de Rijdt (toehoorder)
Secretaris:	Dhr. O. Eussen
Notulist:	Dhr. N.C.P. Meijers (notulist) Mw. M.A.H. Reuling-Zinken
Ambtelijke ondersteuning:	Dhr. M. Dieters (agendapunt 6) Mw. M. Gobbens (agendapunt 3 en 4) Mw. A. Gidding (agendapunt 3) Dhr. J. Hacking (agendapunt 3) Dhr. R. Kavsek (toehoorder) Dhr. P. Loock (agendapunt 6) Dhr. M. Sloen (agendapunt 4, 5 en 6) Dhr. N. Willems (agendapunt 6)
Externe ondersteuning:	Dhr. Van der Laan (Buro Dwarsstraat)
Participanten:	Geen

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19:05 uur.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijst Ruimte & Techniek d.d. 13-7-2021

De concept besluitenlijst van de raadscommissie Ruimte & Techniek van 13 juli 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 6-7-2021 en 1-9-2021)

De toezeggingenlijst met nummers 8, 14, 15, 23, 26.1, 26, 28, 35, 36, 38 en 46 (2021), en de nummers 44, 46, 56 en 79 (2020) zijn akkoord. De toezeggingen worden als afgedaan beschouwd.

Wethouder Mertens deelt in het kader van toezegging 6 (2-3-2021) mede dat het verkeerscirculatieplan wordt uitgewerkt in het mobiliteitsplan.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht & passieve informatieplicht

In het kader van de actieve informatieplicht zijn er geen mededelingen.

In het kader van de passieve informatieplicht zijn geen vragen binnengekomen.

Agendapunt 2d: Terugkoppeling verbonden partijen

De portefeuillehouders hebben geen mededelingen vanuit verbonden partijen.

Agendapunt 3: Reclame “Less is more”; Gemeenteblad 2021/54

Wethouder Mertens geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ondersteund door de heer van der Laan van Buro Dwarsstraat en ambtelijk door mevrouw Gobbens en mevrouw Gidding en de heer Hacking.

Toezegging 47 (7-9-2021): Nieuwe ondernemers en het reclamebeleid “Less is more”; Gemeenteblad 2021/54

Wethouder Mertens zegt toe:

Nieuwe (startende) ondernemers die zich melden actief te wijzen op de reclamenota “Less is more”.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van de 28 september 2021 het raadsvoorstel/besluit:

- in te stemmen met de Reclamenota Brunssum "Less is more" en deze vast te stellen
- de vastgestelde reclamenota op te nemen in de gemeentelijke Welstandsnota
- het college opdracht te geven uitvoering te geven aan de handhavingstaken ten aanzien van illegaal geplaatste reclame-uitingen conform optie 2: Er wordt niet gehandhaafd op het illegaal plaatsen van reclame-uitingen indien deze zijn geplaatst vóór de datum van inwerkingtreding van de Reclamenota.. Er wordt wel gehandhaafd indien de reclame-uitingen zonder vergunning zijn geplaatst ná de datum van inwerkingtreding.

De commissie adviseert het voorstel als “Akkoordstuk” te behandelen in de raadsvergadering van 28 september 2021.

Agendapunt 4: Grondverkoop/Woningbouwontwikkelingen locatie Raadhuisstraat en entree Dorpstraat; Gemeenteblad 2021/65

Wethouder Mertens geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Sloen en mevrouw Gobbens.

De vraag van de heer Theunissen (VVD) of de kosten van sanering zijn meegenomen in de geprognosticeerde kosten voor het bouwrijp maken van de grond wordt uitgezocht en teruggekoppeld.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van de 28 september 2021 het raadsvoorstel/besluit:

1. Kennis te nemen van de stand van zaken haalbaarheidsonderzoek Gemeente Brunssum - Wonen Limburg voor de woningbouw-ontwikkellocaties A. Raadhuisstraat en B. Entree Dorpstraat.
2. Geen wensen of bedenkingen te hebben tegen de verkoop van de gronden A. Raadhuisstraat en B. Entree Dorpstraat.
3. In te stemmen met het opstarten van een ontwerpprocedure bestemmingsplan voor de locaties A. Raadhuisstraat en B. Entree Dorpstraat.
4. De herziene grondexploitatie op basis van het ontwerp van Wonen Limburg en het bijbehorende programma vast te stellen, en over te gaan tot vaststelling van bijliggende 5e begrotingswijziging 2021 (verseonnr. 1089779) om de financiële gevolgen te verwerken.
5. De door het college c.q. burgemeester opgelegde verplichting tot geheimhouding omtrent de inhoud van het/de: Bijlage 2: Grondexploitatie: Raadhuisstraat (verseonnr. 1089236) én Entree Dorpstraat (verseonnr. 1089237) te bekrachtigen.

De commissie adviseert het voorstel als “Akkoordstuk” te behandelen in de raadsvergadering van 28 september 2021 uitgezonderd de fractie BBB-Palmen

Voorstel van Orde van de voorzitter de vergadering schorsen voor een korte pauze (20.45 – 21.00 uur)

Mevrouw Janssen (BCD) verlaat de vergadering om 20.45 uur

Agendapunt 5: Cofinanciering Volkshuisvesting; Gemeenteblad 2021/75

Wethouders Mertens geeft een toelichting en beantwoordt met wethouder Houben de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Sloen.

Toezegging 48 (7-9-2021) Voortgang traject Cofinanciering Volkshuisvesting; Gemeentebblad 2021/75
Wethouder Mertens zegt toe:

De voortgang via de actieve informatieplicht terug te koppelen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van de 28 september 2021 het raadsvoorstel/besluit:

om een bedrag van € 4.957.254,- te onttrekken uit de algemene reserve en dit te storten in de nieuw te vormen reserve Cofinanciering Volkshuisvestingsfonds door middel van vaststelling van bijgaande 6e begrotingswijziging 2021.

De commissie adviseert het voorstel als een “Akkoordstuk” te behandelen in de raadsvergadering van 28 september 2021.

Agendapunt 6: Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025; Gemeentebblad 2021/34 (versie 2)

Wethouder Mertens geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heren Dieters, Willems en Looek.

Toezegging 49 (7-9-2021) Vraagstelling aan accountant Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025; Gemeentebblad 2021/34 (versie 2)

Wethouder Mertens zegt toe:

voor de raadsvergadering van 28 september de vraagstelling (zie toezegging 26.1) richting accountant en de reactie hierop te completeren.

De heer Kusters (PAK) vraagt wanneer het beleidsplan voor speeltoestellen nog in deze raadsperiode kan worden verwacht. Deze vraag wordt schriftelijk beantwoord vanwege de afwezigheid van de portefeuillehouder tijdens bij de behandeling van dit agendapunt.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van de 28 september 2021 het raadsvoorstel/besluit:

- Het Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025 als gemeentelijk beleidsplan vast te stellen;
- Voor het hele openbaar gebied te kiezen voor kwaliteitsniveau CROW B;
- Ten aanzien van vervanging van de speeltoestellen zal -in samenwerking met de Buurtnetwerken- een separate nota worden voorgelegd ;
- Financiële besispunt: structureel bijramen van € 128.000,- budgettair neutraal in de meerjarenbegroting (zie bijlage 100815).

De commissie adviseert het voorstel als “Bespreekstuk” te behandelen in de raad van 28 september 2021.

Agendapunt 6: Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:52 uur.