Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Maarten van Ginkel
m.van.ginkel@nijmegen.nl
T 024 – 329 9667

Ons kenmerk
D220595421

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 21 juni 2022
Onderwerp Stand van zaken Omgevingsvisie

Geachte leden van de raad,

In 2020 is de Omgevingsvisie 2020-2040, “Nijmegen, Stad in beweging” vastgesteld door de Raad. In de Omgevingsvisie van Nijmegen beschrijven we hoe de stad er voor staat en welke uitgangspunten gelden voor het gebruik van de ruimte in de stad tot 2040. De visie is tot stand gekomen met inwoners, bedrijven en instellingen en wordt indien nodig aangevuld en herijkt, zodat deze actueel blijft.

De Omgevingsvisie geeft met acht ruimtelijke keuzen op hoofdlijnen aan hoe het ruimtelijk beleid vorm krijgt. Hierbij is het uitgangspunt om de grote opgaven voor de stad integraal aan te pakken.

Het in de Omgevingsvisie geformuleerde beleid wordt met afzonderlijke projecten en programma’s uitgevoerd. In de Omgevingsvisie staan uitgangspunten voor het gebruik van de ruimte in Nijmegen. Het geeft daarmee de komende jaren richting aan de ontwikkeling van onze stad.
Waar kunnen bijvoorbeeld de benodigde 15.000 extra woningen komen? En hoe bieden we ruimte aan de groei van de werkgelegenheid met 10.000 banen tot aan 2030.
De Omgevingsvisie stelt dat Nijmegen een compacte en leefbare stad moet blijven, zodat mensen zich gemakkelijk lopend, fietsend of met het OV kunnen verplaatsen. Het groene omliggende landschap blijft intact en ondanks de verwachte groei willen we dat Nijmegen een aangename stad blijft.

De Omgevingsvisie functioneert binnen de huidige wetgeving als structuurvisie. Het Rijk heeft 1 januari 2023 als invoeringsdatum van de Omgevingswet voorgesteld en zal daar deze zomer over beslissen. Vanaf dat moment zal de Omgevingsvisie ook echt als Omgevingsvisie in werking treden.
In deze voortgangsrapportage beschrijven we hoe de thema’s na de vaststelling van de Omgevingsvisie verder uitgewerkt zijn. We doen daarnaast aanbevelingen voor een verdere versterking van de aanpak van deze keuzen.

De doelen van de Omgevingsvisie zijn niet veranderd. We verwachten wel dat het op termijn nodig is de Omgevingsvisie te actualiseren op gebied van klimaatadaptatie, biodiversiteit en groen (Groene Gezonde Stad) en te versnellen op de volgende opgaven: woningbouwopgave, groene en gezonde stad, duurzame mobiliteit en energietransitie.

Ook heeft de regionale samenwerking meer vorm gekregen binnen de Groene Metropoolregio met de Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley.

Woningbouwopgave
De invulling van de woningbouwopgave is voortvarend aangepakt met het sluiten van de woondeal en de aanwijzing als NOVI-gebieden voor Kanaalzone-zuid en Stationsgebied. Er wordt toegewerkt naar een verstedelijkingsakkoord met de regionale partners, de Provincie en het Rijk. Snelheid en realiseerbaarheid van de plannen komen door de instabiele economie en stijgende bouwkosten onder druk te staan.

Groene en gezonde stad
Er komen op korte termijn een aantal uitwerkingen en instrumenten beschikbaar, die op termijn in de Omgevingsvisie opgenomen moeten worden. We zullen hiervan de belangrijkste punten opnemen in de voortgangsrapportage. Voor monitoring en borging van de luchtkwaliteit in Nijmegen west worden extra stappen gezet, ook zal geur(hinder) nader onderzocht worden.

Duurzame mobiliteit
Transitie naar duurzame Mobiliteit is zowel als afzonderlijke opgave en als randvoorwaarde benoemd. Het verkeerssysteem blijft kwetsbaar, dit blijft daarom een belangrijk thema in de gebiedsontwikkelingen.

Energietransitie
De energietransitie hapert, de opgave wordt echter breder en urgenter (energiearmoede/betaalbaarheid, gebrek aan netcapaciteit) en zelfs randvoorwaardelijk voor het ontwikkeltempo.

Klimaat en biodiversiteit
We moeten als stad beter voorbereid zijn op hitte, droogte en wateroverlast. We gaan hier voortvarend mee aan de slag. Onder andere door het vastleggen, beschermen, verbinden en versterken van het groen en de bomen in onze stad.

In het najaar van 2022 zal in overleg met de Raad begonnen worden aan een actualisatie van de Omgevingsvisie.

Wij gaan graag met u in gesprek over hoe wij gezamenlijk de komende raadsperiode werk maken van de ruimtelijke ontwikkeling van Nijmegen en hoe we een structurele manier van rapporteren kunnen vormgeven.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

mr. drs. A.H. van Hout	drs. H.M.F. Bruls
gemeentesecretaris	burgemeester