Gemeente Almelo

Raadsvergadering: 7 november 2023
Registratienummer: R 2307821

De Raad van de Gemeente Almelo:

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. Kennis te nemen van de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo (INT - 88367).
2. In te stemmen met de kernwaarden horende bij de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo, te weten:
   - Kernwaarde 1 *'Een wijkaccommodatie is een plek waar inwoners centraal staan'.*
   - Kernwaarde 2 *'Een wijkaccommodatie is een plek waar ondersteuning, preventie en informatie te vinden is'.*
3. In te stemmen met de uitgangspunten horende bij de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo, te weten:
   - Organisatie: *Centrale aansturing en één aanspreekpunt; Beheer bij één beherende partij; Activiteiten moeten voldoen aan maatschappelijke voorwaarden; Wijkaccommodaties zijn openbaar toegankelijk.*
   - Huisvesting: *Wijkaccommodaties zijn beschikbaar voor maatschappelijke activiteiten, door bewoners en door professionele dienstverlenende partijen georganiseerd*
   - Vastgoed: *Het vastgoed is dynamisch en flexibel om in te kunnen spelen op de veranderende behoefte in tijd; De gemeente Almelo heeft 10 gemeentelijke wijkaccommodaties, te weten: De Schöppe, De Möll'nwiek, Eninver, De Driehoek, De Schelf, Goossenmaat, De Trefhoek, 't Dok, 't Aahoes en 't Brookshoes.*
   - Financiën: *De financiële stromen omtrent huur en subsidie worden zoveel mogelijk beperkt;*

Gedaan in de openbare vergadering van 7 november 2023,

de griffier,

drs. J.W. Scherpenzeel

de burgemeester,

M.M. van 't Veld

Raadsvergadering: 31 oktober 2023
Registratienummer: R 2307821

Naam: E. van Rijswijk / L. Tol
Datum: 12 juli 2023
Team/teamonderdeel: CCZ - WR

Voorstel aan de raad

Onderwerp	**Visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo**
Portefeuillehouder	**J.M. van Rees**

Samenvatting raadsvoorstel

De huidige situatie rondom de tien gemeentelijke wijkaccommodaties is complex wat betreft financiën, vastgoed en huisvesting. Dit leidt tot onevenwichtige situaties rondom verstrekte subsidies en de aansturing van wijkaccommodaties. De voorgelegde visie benoemt uitgangspunten rondom wijkaccommodaties, die in een vervolgfase verder uitgewerkt worden. De visie geeft weer waar we als gemeente Almelo naar toe willen bewegen. Het college stelt de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo vast en stelt de raad voor in te stemmen met de kernwaarden en uitgangspunten die horen bij deze visie. Dit zal uiteindelijk tot implementatie leiden van een eenduidig beleid rondom de tien gemeentelijke wijkaccommodaties.

Voorgesteld raadsbesluit

1. Kennis te nemen van de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo (INT - 88367).
2. In te stemmen met de kernwaarden horende bij de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo, te weten:
   - Kernwaarde 1 *'Een wijkaccommodatie is een plek waar inwoners centraal staan'.*
   - Kernwaarde 2 *'Een wijkaccommodatie is een plek waar ondersteuning, preventie en informatie te vinden is'.*
3. In te stemmen met de uitgangspunten horende bij de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo, te weten:
   - Organisatie: *Centrale aansturing en één aanspreekpunt; Beheer bij één beherende partij; Activiteiten moeten voldoen aan maatschappelijke voorwaarden; Wijkaccommodaties zijn openbaar toegankelijk.*
   - Huisvesting: *Wijkaccommodaties zijn beschikbaar voor maatschappelijke activiteiten, door bewoners en door professionele dienstverlenende partijen georganiseerd*
   - Vastgoed: *Het vastgoed is dynamisch en flexibel om in te kunnen spelen op de veranderende behoefte in tijd; De gemeente Almelo heeft 10 gemeentelijke wijkaccommodaties, te weten: De Schöppe, De Möll'nwiek, Eninver, De Driehoek, De Schelf, Goossenmaat, De Trefhoek, 't Dok, 't Aahoes en 't Brookshoes.*
   - Financiën: *De geldstromen omtrent huur en subsidie worden zoveel mogelijk beperkt;*

Inleiding

In kwartaal 4 van 2021 is de opdracht verstrekt voor het opstellen van een rapport naar de effectiviteit en de efficiëntie van de wijkaccommodaties. Dit rapport (Intern -79631) is in kwartaal 1 van 2022 opgeleverd. Eén van de conclusies van dit rapport is het ontbreken van een visie op de gemeentelijke wijkaccommodaties. Vervolgens is de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo opgesteld. Deze ligt nu ter besluitvorming voor. De visie geeft de stip op de horizon weer en biedt kaders voor de verder uitwerking van de visie.

Beoogd effect

Door het vaststellen van een visie op de gemeentelijke wijkaccommodaties wordt een eerste stap gezet richting een effectief en efficiënt beleid. Het uiteindelijke beoogde effect is dat de visie ten aanzien van de gemeentelijke wijkaccommodaties gerealiseerd gaat worden.

Dit zodat duidelijk is wat te verwachten bij een gemeentelijke wijkaccommodatie en hoe de aansturing van deze wijkaccommodaties plaatsvindt.

Argumenten voor

1.1 Eenduidigheid en duidelijkheid rondom gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo
Door het opstellen van eenduidige richtlijnen heeft de gemeente houvast en een visie om op terug te vallen.

1.2 Contract voor beheer en exploitatie zes wijkaccommodaties in eigendom van gemeente eindigt
Het contract met de huidige beheerder voor zes wijkaccommodaties (De Schöppe, De Schelf, Eninver, De Driehoek, Möll'nwiek en Goossenmaat) loopt af. Om de juiste uitvraag te doen naar een volgende partij (intern of extern) moet duidelijk zijn wat er nodig is, welke richtlijnen er gehanteerd dienen te worden en wat er derhalve uitgevraagd moet worden om tot een eenduidige aanpak te komen ten aanzien van alle gemeentelijke wijkaccommodaties.

Kanttekeningen

1.1 Stakeholders en inwoners gemeente Almelo hebben geen inzage gehad in de concept visie gemeentelijke wijkaccommodaties.
Stakeholders van de in eigendom zijnde gemeentelijke wijkaccommodaties, interne stakeholders, Avedan en Accres zijn betrokken bij de totstandkoming van de visie. Deze visie is vooralsnog niet besproken met de stakeholders van de niet in eigendom zijnde gemeentelijke wijkaccommodaties en noch met inwoners van de gemeente Almelo (zijnde de doelgroep voor wie we de wijkaccommodaties faciliteren). In het vervolgtraject zullen zij hierin meegenomen worden.

Kosten, opbrengsten en dekking

Aan het instemmen met de visie zijn geen kosten verbonden. Voor de vervolgacties die het oplevert om de visie te implementeren, is budget nodig. Wanneer met de vervolgfase aan de slag gegaan kan worden dan is een eerste vervolgstap het uitvragen van offertes voor adviesondersteuning via een aanbesteding. De partijen die hierop reageren zullen met kostenvoorstellen komen voor de vervolgstappen.

Uitgangspunt bij de uitwerking van de visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo is dat er een evenwichtige en evenredige verdeling van de financiën voor de wijkaccommodaties plaatsvindt.

Vervolg

Na besluitvorming in uw raad wordt uitwerking gegeven aan de visie. Het streven is om deze uitwerking eind 2023 met een uitloop naar kwartaal 1 2024 gereed te hebben. Wij zullen u gedurende het proces op de hoogte houden van de voortgang.

Bijlagen

1. Visie gemeentelijke wijkaccommodatie Almelo (Intern - 88367)
2. Flyer visie gemeentelijke wijkaccommodaties Almelo (Intern - 88368)
3. Onderzoeksvoorstel effectieve en efficiënte inzet wijkaccommodaties (Intern – 79631)

Burgemeester en Wethouders van Almelo, _____

de secretaris,
J.H. Dijkstra

de burgemeester,
A.J. Gerritsen
