

Vraag gesteld naar aanleiding van de behandeling van het ontwerp Beeldkwaliteitsplan Bronsgeest in de beeldvormende commissie op 7 januari 2025

Vraag:

Gezien de uitgangspunten op duurzaamheid, is het praktisch en technisch mogelijk om de bestemming "lokale energieopwekking" naast de bestemming "wonen" in het bestemmingsplan voor Bronsgeest op te nemen?

Antwoord:

Het is niet meer mogelijk om de bestemming "lokale energieopwekking" in het bestemmingsplan op te nemen.

Het bestemmingsplan en het uitwerkingsplan Bronsgeest zijn voor de invoering van de Omgevingswet in procedure gebracht. De vaststelling van het uitwerkingsplan en de uitspraak van de Afdeling op het beroep tegen het bestemmingsplan worden nog onder de Wro afgehandeld.

Indien het wenselijk is om als extra functie "lokale energieopwekking" toe te voegen aan dit bestemmingsplan, is daar meestal een wijziging van het omgevingsplan voor nodig en in bepaalde gevallen ook een Milieu Effect Rapportage (MER). Een MER is verplicht wanneer een project volgens de wet significant negatieve milieueffecten kan veroorzaken op basis van omvang, locatie en aard van het project. Bij dit soort projecten ligt ook een uitgebreid participatietraject voor de hand.

Afhankelijk van de vorm en de omvang van de energieopwekking zal in ieder geval moeten worden onderbouwd dat deze in verband met een "Evenwichtige toedeling van functies aan locaties" (ETFAL) aanvaardbaar is te achten.

De meeste vormen van energieopwekking hebben impact, zowel qua uitstraling als in de vorm van hinder. Voor de verschillende vormen van hinder moet altijd worden onderbouwd dat deze in verband met ETFAL aanvaardbaar zijn. In een dergelijk geval moet worden onderzocht of functies elkaar niet of niet te veel in de weg zitten.

Het zonder meer overal toestaan, leidt tot een gebrekkige motivering. De doelstelling is altijd om in een woonwijk een "goed woon- en leefklimaat" bereiken en in stand houden.

Al met al is er dus sprake van een ontwerpopgave. Bij het stedenbouwkundige ontwerp in de initiële fase zou dit meegenomen kunnen worden. Er moet rekening worden gehouden met het feit dat de ontwikkelingen op het gebied van duurzame energieopwekking een ander tempo kennen dan een gebiedsontwikkeling.

Op enig moment ligt het ontwerp voor het gebied vast, want anders komen we niet vooruit. Na vaststelling van het ontwerp worden tal van onderzoeken verricht in het kader van ETFAL. Iedere wijziging in dit ontwerp leidt vaak weer tot aanpassing van (een deel van) die onderzoeken.