Raadsvoorstel

Portefeuillehouder : J.C.G.M Brekelmans
Zaakdossiernummer : **ZK20.03593**
Documentnummer : **2021.08512**

Onderwerp	:	**Raadsvoorstel over frisse scholen**
Beleidsprogramma	:	**4. Onderwijs**

Aan de raad van de gemeente Loon op Zand,

Inleiding
In het coalitieakkoord van 2019-2022 staat dat leerlingen en leraren recht hebben op een gezonde leer- en werkomgeving, ofwel een frisse school. Een frisse school is een schoolgebouw met een laag energieverbruik en een gezond binnenmilieu. Er zijn drie ambitieniveaus: klasse C (acceptabel), klasse B (goed) en klasse A (zeer goed). Klasse C is het basisniveau. Het na te streven niveau van frisse scholen in onze gemeente is niveau B.

In oktober 2020 stemde u in het kader van Frisse scholen in met de volgende voorstellen:

- in 2021 en 2022 De Lage Weijkens en De Blokkendoos te renoveren;
- een plan van aanpak te maken voor De Kinderboom over het kwadrantenmodel;
- een voorstel uit te werken voor renovatie of nieuwbouw van De Vaert;
- op de overige basisscholen op dit moment geen maatregelen te nemen;
- in te stemmen met het opnemen van €35.000 voor 2022 en €70.000 vanaf 2023 in de meerjarenbegroting 2021-2024.

In dit voorstel informeren we u over de actuele stand van zaken rondom de renovatie van de Lage Weijkens en de Blokkendoos (eerste bullit). Daarnaast leggen we u het plan voor de Kinderboom en het kwadrantenmodel voor (tweede bullit). En we vragen u goedkeuring voor de kapitaalverstrekking voor de renovatie van deze drie scholen. Vanwege het vertrek van de beleidsmedewerker accommodatiebeleid en de daardoor beperkte capaciteit plus de mogelijkheid om subsidie aan te vragen voor deze drie scholen, lag de focus de afgelopen periode op deze scholen. De komende periode gaan we aan de slag met het voorstel voor De Vaert (derde bullit). Dit volgt zo spoedig mogelijk.

Beslispunten
Wij stellen u voor:
1. Kennis te nemen van de actuele stand van zaken rondom de renovatie van de Lage Weijkens en de Blokkendoos;
2. In te stemmen met bijgevoegd Plan Kinderboom en kwadrantenmodel en hiermee af te stappen van het kwadrantenmodel en de Kinderboom open te houden;
3. In te stemmen met de doorbetaling van de subsidie SUVIS van afgerond € 500.185,- aan schoolbestuur Leerrijk! voor de renovatie van de Lage Weijkens, Blokkendoos en Kinderboom met de daaraan verbonden voorwaarden;
4. Een krediet beschikbaar te stellen voor het bouwkundig gedeelte van € 871.768,19;

5. De jaarlijkse kapitaallasten te dekken uit het bedrag dat in de begroting 2021 is opgenomen voor uitvoering van de Frisse scholen-maatregelen en de eenmalige kosten voor de begeleiding van de subsidieaanvraag en vervangende huisvesting te dekken uit de reserve onderwijs.

Beoogd effect

Voldoen aan de doelstelling uit het coalitieakkoord: ‘’Leerlingen en leraren hebben recht op een gezonde leer- en werkomgeving.’’

Argumenten

1.1 Renovatie Lage Weijkens in 2021 en De Blokkendoos in 2022 gepland

Voor beide scholen in Loon op Zand geldt dat er in het pand asbest zit. Het asbest levert geen gevaar op, maar moet wel verwijderd worden. Daarnaast moeten we in het kader van Frisse Scholen een aantal maatregelen nemen voor de ventilatie en verduurzaming.

In overleg met het schoolbestuur besloten we om de Lage Weijkens in de zomervakantie van 2021 te renoveren. Zomer 2022 start ook de renovatie van de Blokkendoos. Schoolbestuur Leerrijk! maakt momenteel een nadere planning, waarna de werkzaamheden van start gaan. Wij informeren u regelmatig over de voortgang.

2.1 De Kinderboom open houden is de beste oplossing voor het ruimteprobleem

In tegenstelling tot de leerlingenprognose van 2013, die een daling van ca. 15% liet zien, laten de prognoses van de afgelopen vier jaar juist een stijging van ruim 10% van het aantal leerlingen zien in de komende jaren.

Uit de cijfers blijkt dat we onvoldoende ruimte hebben in de huidige vier kwadrantscholen. Op basis hiervan bespraken we drie mogelijke scenario’s met beide schoolbesturen en de directeuren van de Kaatsheuvelse basisscholen. Uitkomst hiervan is dat het aanhouden van de huidige vijfde school, de Kinderboom, de beste oplossing voor het ruimteprobleem is. Daarmee stappen we ook af van het kwadrantenmodel in deze kern. In bijgevoegd plan lichten we dit toe.

3.1 SUVIS-subsidie verkregen voor financiering werkzaamheden

In onze huidige begroting zitten de benodigde middelen om de maatregelen voor deze drie scholen te dekken. Daarnaast vroegen we voor de financiering van de werkzaamheden aan de drie scholen subsidie aan het Rijk. De SUVIS-subsidieregeling -die vooral in het nieuws was eind vorig jaar vanwege de ventilatieaanpassingen in scholen- bood deze mogelijkheid. De verkregen subsidie bedraagt gemiddeld ca. 25% van de totale begrote kosten voor onze gemeente en het schoolbestuur.

4.1 Krediet voor het bouwkundig gedeelte

De kosten van de genoemde maatregelen aan De Blokkendoos, De Lage Weijkens en De Kinderboom komen deels voor rekening van schoolbestuur Leerrijk! en deels voor rekening van de gemeente. Over de onderlinge verdeling hiervan maakten we in het verleden reeds afspraken. Het schoolbestuur draagt zelf volledig de kosten voor de investeringen in de installaties. De kosten van de bouwkundige investeringen vergoedt de gemeente aan het schoolbestuur. Het schoolbestuur draagt zorg voor de volledige verbouwing, zowel voor het bouwkundig gedeelte als voor de installaties.

5.1 Benodigde dekking in begroting 2021

In onze huidige begroting zitten de benodigde middelen om de maatregelen te dekken. Voor de eenmalige kosten van zowel de begeleiding bij de subsidieaanvraag als van de vervangende huisvesting bij renovatie van de Blokkendoos, zijn middelen gereserveerd binnen de reserve onderwijs. Daarnaast ontvingen we SUVIS-subsidie.

Kanttekeningen

1.1 Vervangende huisvesting voor leerlingen van De Blokkendoos
De renovatie van de Lage Weijkens is in schoolvakantie. Voor het uitvoeren van de werkzaamheden aan de Blokkendoos is er vervangende onderwijshuisvesting nodig omdat deze werkzaamheden niet alleen in de schoolvakanties in te plannen is. De werkzaamheden starten in de zomer van volgend jaar. De uitvoering is in fases per deel van het gebouw. Hierdoor is er een tijdelijke huisvestingsvraag voor vier lokalen gedurende het hele schooljaar 2022-2023. In de naastgelegen basisschool de Vlinderboom is een klaslokaal beschikbaar en eventueel kan hier ook de aula gebruikt worden als lokaal. Uitgaande van gebruik van twee lokalen in basisschool de Vlinderboom zijn er nog twee lokalen voor de gehele verbouwingsperiode nodig. In overleg met het schoolbestuur en andere partijen stemmen we af op welke wijze we dit goed kunnen organiseren. Hierover zijn we nu gesprek. Zodra dit helder is, informeren we u hierover.

2.1 De Kinderboom open houden
Ook de renovatie van de Kinderboom wordt in schoolvakanties gepland. Hiervoor is geen vervangende huisvesting nodig.

3.1 Voorwaarden SUVIS-subsidie zijn strikt
De voorwaarden die het Rijk stelt aan de toegezegde SUVIS-subsidie zijn strikt. Deze voorwaarden leggen we onverminderd door aan het schoolbestuur Leerrijk. Werkzaamheden moeten binnen de gestelde termijn gestart en afgerond zijn. Verantwoording van de subsidie vindt achteraf via SISA plaats.

4.1 Krediet voor het bouwkundig gedeelte
geen

5.1 Benodigde dekking in begroting 2021
geen

Financieel

De jaarlijkse kapitaallasten van het netto krediet voor de bouwkundige aanpassingen van € 871.768,19 dekken we uit de middelen die zijn opgenomen in de begroting 2021 voor de uitvoering van de Frisse scholen-maatregelen. Voor de eenmalige kosten voor de subsidieaanvraag en voor de kosten van vervangende huisvesting zijn middelen gereserveerd binnen de reserve onderwijs.

Voortgang

Schoolbestuur Leerrijk! maakt momenteel een nadere planning voor de werkzaamheden aan de Lage Weijkens, Kinderboom en Blokkendoos, waarna de werkzaamheden van start gaan. De komende periode gaan we aan de slag met het voorstel voor De Vaert samen met Leerrijk!

Communicatie

In overleg met de schoolbesturen stemmen we de communicatie richting ouders, leerlingen en eventueel andere betrokkenen af.

Bijlagen

- Plan Kinderboom en kwadrantenmodel
- Financiële bijlage

Besluit

De raad van de gemeente Loon op Zand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 6 april 2021, nummer. 2021.08500

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van de actuele stand van zaken rondom de renovatie van de Lage Weijkens en de Blokkendoos;
2. In te stemmen met bijgevoegd Plan Kinderboom en kwadrantenmodel en hiermee af te stappen van het kwadrantenmodel en de Kinderboom open te houden;
3. In te stemmen met de doorbetaling van de subsidie SUVIS van afgerond € 500.185,- aan schoolbestuur Leerrijk! voor de renovatie van de Lage Weijkens, Blokkendoos en Kinderboom met de daaraan verbonden voorwaarden;
4. Een krediet beschikbaar te stellen voor het bouwkundig gedeelte van € 871.768,19;
5. De jaarlijkse kapitaallasten te dekken uit het bedrag dat in de begroting 2021 is opgenomen voor uitvoering van de Frisse scholen-maatregelen en de eenmalige kosten voor de begeleiding van de subsidieaanvraag en vervangende huisvesting te dekken uit de reserve onderwijs.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Loon op Zand van 31 mei 2021.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,