Aan de leden van de gemeenteraad

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

T +31 (0)71 36 60 000

gemeente@noordwijk.nl
www.noordwijk.nl

KvK nummer 73538469
BTW NL8257.92.150.B01
IBAN NL34BNGH0285044621
BIC BNGHNL2G

Noordwijk,

Uw kenmerk	:
Uw brief van	:
Zaaknummer	: 555
Behandeld door	: C.L. Mes
Verzenddatum	: 27 juni 2022
Onderwerp	: versnellingsverzoek coördinatiebesluit project 'Herenweg 21-23 te Noordwijk'

Geachte leden van de gemeenteraad,

Het project 'Herenweg 21-23 te Noordwijk' maakt de herontwikkeling mogelijk van het perceel Herenweg 21-23 te Noordwijk met daarop enkele leegstaande bedrijfspanden en een bedrijfswoning. Er dient een planologische wijziging van de bestaande bedrijfsbestemming plaats te vinden om de bouw van een appartementengebouw met 13 eenheden en de realisatie van een langzaamverkeersverbinding tussen de nieuwe woonwijk Offem Zuid en Noordwijk Binnen mogelijk te maken. Het voorontwerpbestemmingsplan 'Herenweg 21-23 - Noordwijk', heeft gedurende zes weken voor inspraak ter inzage gelegen. De initiatiefnemer heeft op 17 november 2020 uw raad schriftelijk verzocht om het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning tegelijk in procedure te brengen. Teneinde dit mogelijk te maken wordt u voorgesteld een coördinatiebesluit te nemen.

Normaliter zou het coördinatiebesluit samen met uw besluit tot vrijgave van het ontwerpbestemmingsplan plaatsvinden, maar om de door uw raad gewenste versnelling van de bestemmingsplanprocedures mogelijk te maken in het kader van het 'Werkproces bestemmingsplannen tot aan de Omgevingswet' wordt u verzocht om dit besluit voorafgaand aan ons besluit tot vrijgave van het ontwerpbestemmingsplan te nemen. Om de behaalde tijdwinst niet verloren te laten gaan verzoeken wij u dit besluit te nemen in uw vergadering van 27 september aanstaande.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk

De secretaris,	De burgemeester,
Dhr. F. Mencke	Mw. W.J.A. Verkleij