

LANDGOED ACHTERVOORDE

Presentatie informerende raadsvergadering 16 januari 2018



Initiatief:

- Wonen tussen de natuur
- Passend binnen de regels van de provincie Noord Brabant
- Passend binnen de regels van de Natuurschoonwet



Doelen:

- Natuur: meer natuur en doorgaande natuur langs Tongelreep realiseren
- Wandelen: doorgaande wandelroute langs de Tongelreep
- Landschap: herstel van de cultuurhistorische gebiedskenmerken

Deze doelen komen voort uit beleid van provincie en gemeente, maar ook uit de wensen van de initiatiefnemer.

JAN HEIN RUIJGROK



De steilrand in het noordelijk deel van het plangebied



In de verte de bebouwing van Achtereind



De Achtereindsestraat



Kavelgrensbeplanting op de akker

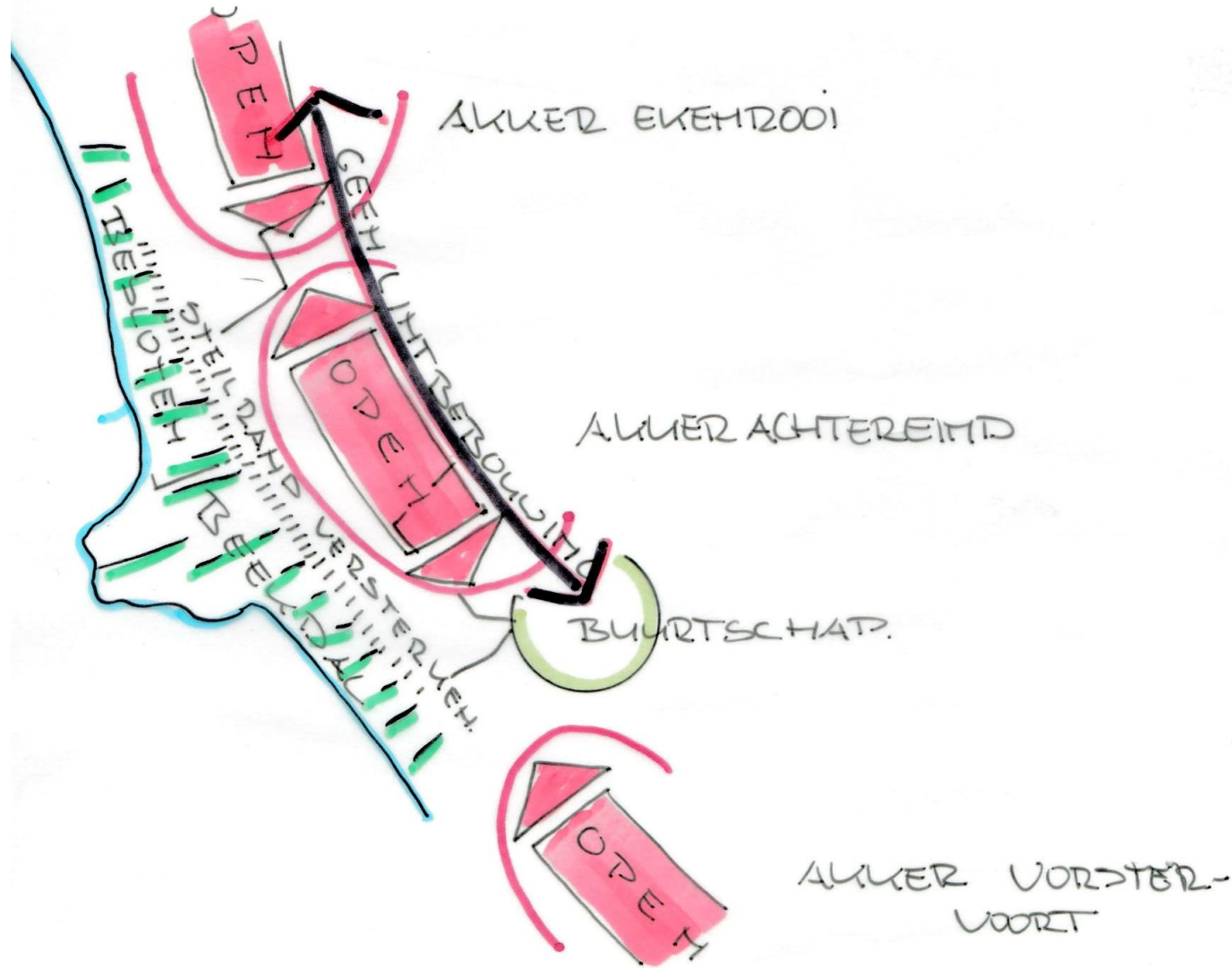
De puzzel:

- Het initiatief in samenhang brengen met de kwaliteiten en potenties van het gebied.



Uitgangspunten voor de inrichting:

- Substantieel versterken van de natuurwaarden
- Beschermen van de cultuurhistorische en landschappelijke waarden
- Voortbouwen op de dominante richting in het landschap
- Achtereind blijft een herkenbaar buurtschap, los liggend van Ekenrooi
- Versterken van de verschillen tussen akkers en beekdal
- Realiseren van een recreatieve verbinding gericht op natuurbeleving





 JAN HEIN RUIJGROK



Uitgangspunten voor de bebouwing:

- Passend maar niet bijzonder opvallend
- Geclusterd
- Op de rand van de akker, uitkijkend over het beekdal
- Duurzaam en energieneutraal

 JAN HEIN RUIJGROK



Resultaat:

- 6 ha nieuwe 'harde' natuur (2,3 ha bos en 3,7 ha kruiden- en faunarijk grasland)
- 4 ha nieuwe natuurakker
- Realisatie van het laarzenpad
- Versterking van de cultuurhistorische en landschappelijke situatie



WWW.JANHEINRUIJGROK.NL