Bijlage 1: Inventarisatie civiele kunstwerken en (overige) elementen openbare ruimte

Gemeente Doesburg

Door:
Lars Kemperman
CR projectbureau
28 augustus 2019

Opdrachtgever:
Dieder van Essen
Gemeente Doesburg

Colofon:

Geschreven door:	Lars Kemperman Nick Bontrop
Foto’s gemaakt door:	Lars Kemperman
Uitgever:	CR Projectbureau Wassenaarseweg 40 6843 NW Arnhem
Jaar:	2019

Lijst van afkortingen die in deze bijlage toegepast worden:

CK:	Civiel Kunstwerk
EO:	Elementen Openbare ruimte

De civiele kunstwerken (CK)



Civiele kunstwerken zijn meestal aangelegd om de infrastructuur te ondersteunen. Dit kan het afwikkelen van verkeer over een watergang zijn, maar bijvoorbeeld ook het keren van grond of water.

In de inventarisatie zijn niet alle civiele kunstwerken binnen de gemeente meegenomen. Het betreft alleen gemeentelijke civiele kunstwerken in de openbare ruimte die in het eigendom en/of beheer zijn van de gemeente Doesburg. Hieronder vallen volgens de kadering van Doesburg de volgende civiele kunstwerken:

- Verkeersbruggen;
- Duikerbruggen;
- Fietsbruggen;
- Voetgangersbruggen;
- Tunnels;
- Kademuren;
- Grond- en/of waterkerende constructies;
- Steigers;
- Overkluizingen;
- Trappen.

Naast deze gemeentelijke objecten zijn er ook elementen in de openbare ruimte die tot geen van de bovengenoemde categorieën behoren. Deze elementen in de openbare ruimte (EO's) zijn wel meegenomen in de inventarisatie, maar behoren niet tot de civiele kunstwerken en worden dus niet meegenomen in het vervolg van het beheerplan.

1. Keermuur CK

Locatie:	De Bleek (t.h.v. Koepoortwal 19)
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	±1968 (schatting)
Eigenaar:	Gemeente Doesburg/ Koepoortwal 19?
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Koepoortwal 19



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Redelijk

Schadebeelden:

- Scheuren
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Muur komt naar voren









Opmerkingen:

- Een deel van de muur is reeds verankerd met stalen ankerstaven
- Bewoner geeft aan dat er een offerte ligt voor het herstel van de schadebeelden. Volgens de bewoners moet dit bij de gemeente bekend zijn.

2. Kademuur CK

Locatie:	Contre Escarpe t.h.v. aanlegsteiger
Functie:	Grond- en waterkerende constructie
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1992
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Scheuren
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Dilatatie voeg laat los
- Graffiti









Opmerkingen:

- Geen

3. Trap CK

Locatie:	Contre Escarpe t.h.v. aanlegsteiger
Functie:	Toegang tot lager gelegen inspectiepad
Materiaal:	Beton elementen
Bouwjaar:	1992
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

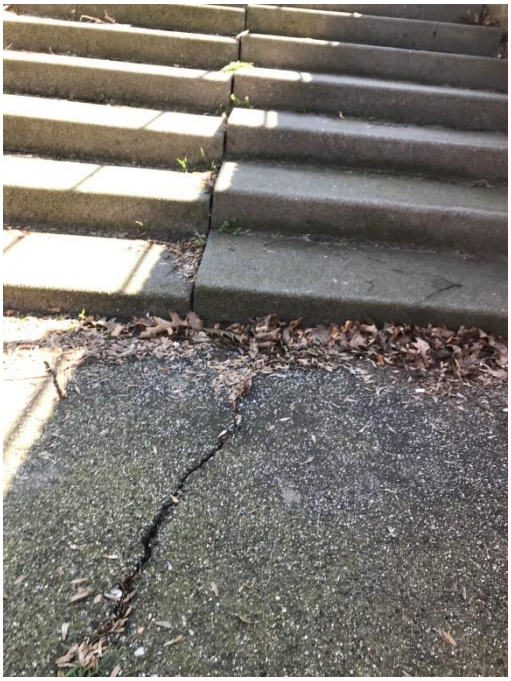


Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Matig
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Deels verzakt
- Afgeboerd beton
- Scheur in asfalt









Opmerkingen:

- Geen

4. Aanlegsteiger CK

Locatie:	Contre Escarpe
Functie:	Aanlegplaats boot
Materiaal:	Stalen damwand, stalen deksloof, asfalt
Bouwjaar:	±1970
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Gaten/sleuven in asfaltverharding
- Corrosie
- Licht kantelend naar watergang







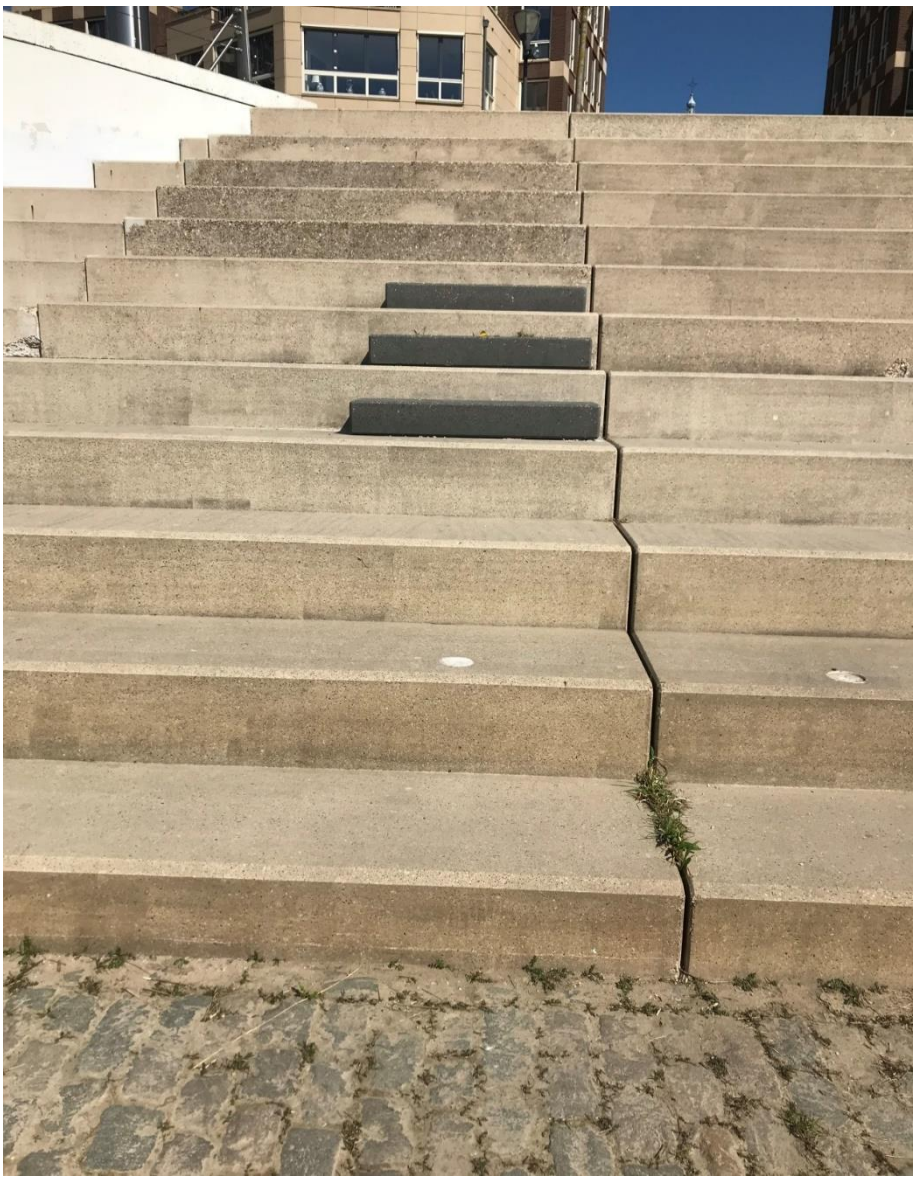


Opmerkingen:

-

5. Trap CK

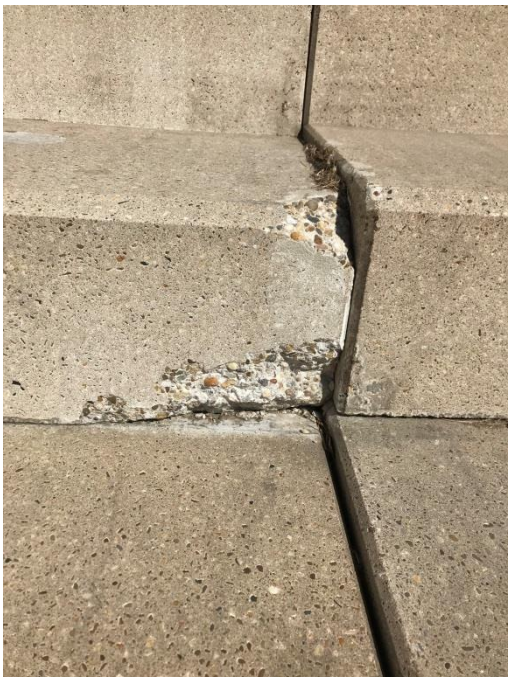
Locatie:	Centrale trap IJsselkade
Functie:	Toegang tot lager gelegen gedeelte
Materiaal:	Beton elementen
Bouwjaar:	2000
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Zie beheerovereenkomst: Bijlage 2 (constructief WRIJ, dagelijks onderhoud gemeente Doesburg)
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Afboeren beton
- Lichte verzakking elementen









Opmerkingen:

- Zie beheerovereenkomst: Dagelijks onderhoud nodig in de vorm van betonreparaties door gemeente Doesburg

6. Kademuur CK

Locatie:	Kademuur IJsselkade
Functie:	Grond- en waterkerende constructie
Materiaal:	Betonelementen met gelijmde siertegels
Bouwjaar:	2000
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Zie beheerovereenkomst: Bijlage 2 (constructief WRIJ, dagelijks onderhoud gemeente Doesburg)
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Ontbrekende tegels
- Loszittende tegels
- Graffiti
- Begroeiing









Opmerkingen:

- Zie beheerovereenkomst: Constructief onderhoud en vervangen gelijmde panelen worden door WRIJ verzorgd. Dagelijks onderhoud dient door gemeente Doesburg gedaan te worden zoals graffiti verwijderen en reinigen.

7. Boemerangbrug CK

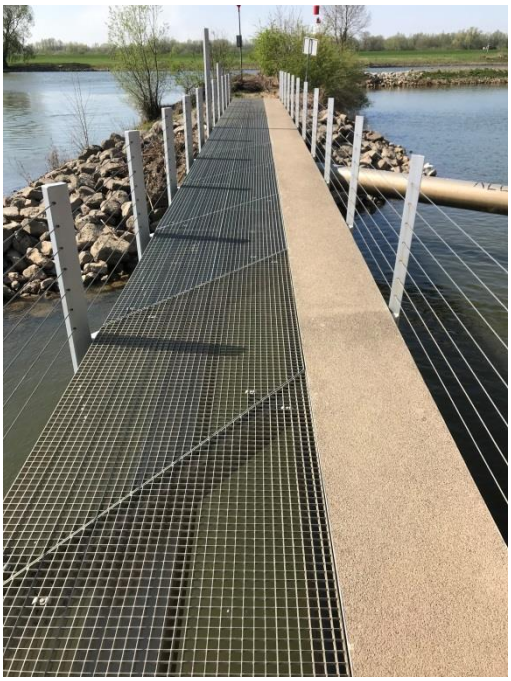
Locatie:	IJsselkade tussen IJsselkade en stroomgeleider
Functie:	Toegang tot stroomgeleider
Materiaal:	Staal, composiet met slijtlaag
Bouwjaar:	2006
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg (zie bijlage 2)
Kadastrale eigenaar:	Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS), Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Graffiti









Opmerkingen:

- geen

8. Damwand CK

Locatie:	IJsselkade
Functie:	Grond en waterkerende constructie
Materiaal:	Stalen damwand met stalen deksloof
Bouwjaar:	2000
Eigenaar:	WRIJ
Beheerder:	Zie beheerovereenkomst: Bijlage 2 (constructief WRIJ, dagelijks en constructief onderhoud aan alle elementen die zijn gemaakt voor het aanleggen van schepen + dagelijks en preventief onderhoud stalen damwand en deksloof voor gemeente Doesburg)
Kadastrale eigenaar:	Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS)



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen







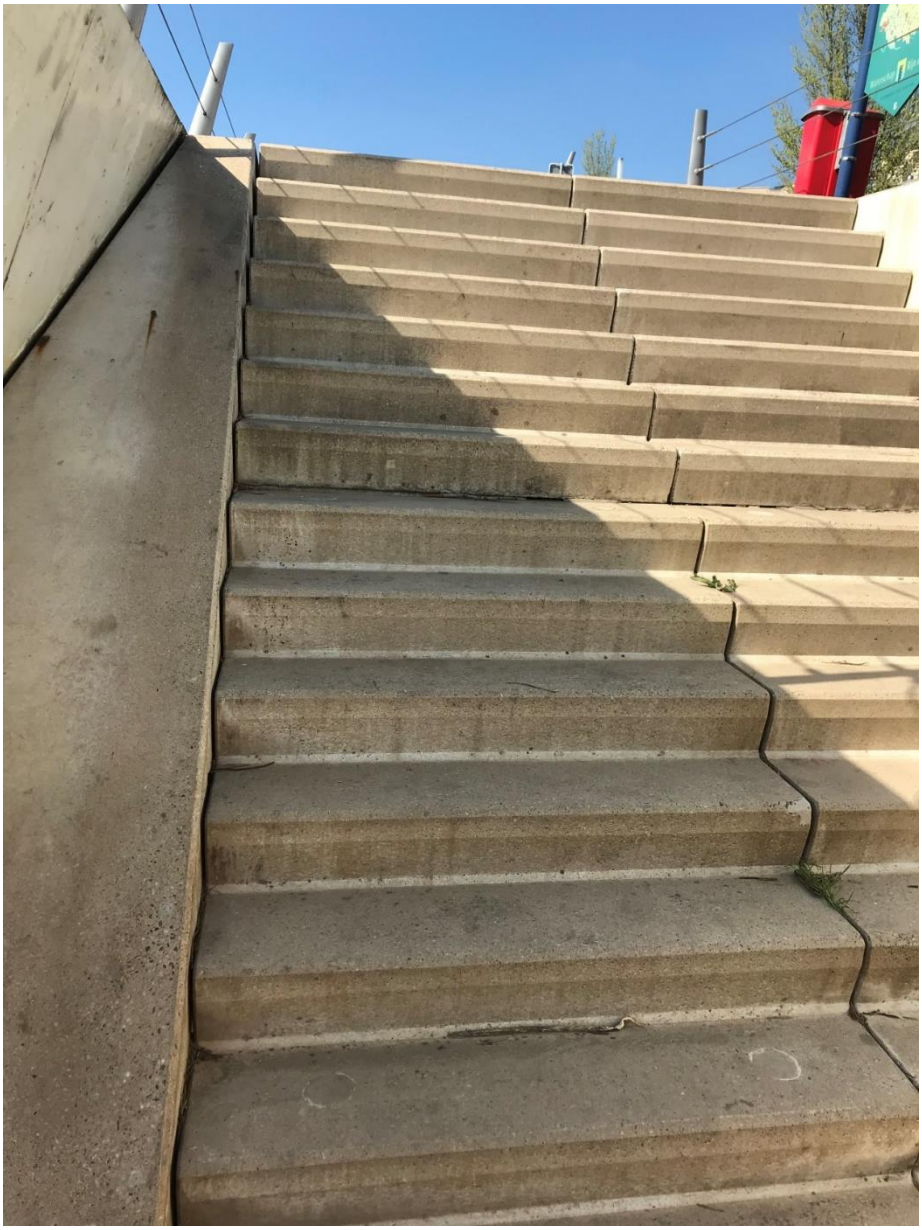


Opmerkingen:

- Damwand is constructief niet vanaf te kade visueel te inspecteren. Volgens bijlage 2 is constructief onderhoud voor WRIJ.

9. Trap CK

Locatie:	IJsselkade nabij betoncentrale
Functie:	Toegang tot lager gelegen gedeelte
Materiaal:	Betonelementen
Bouwjaar:	2004
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

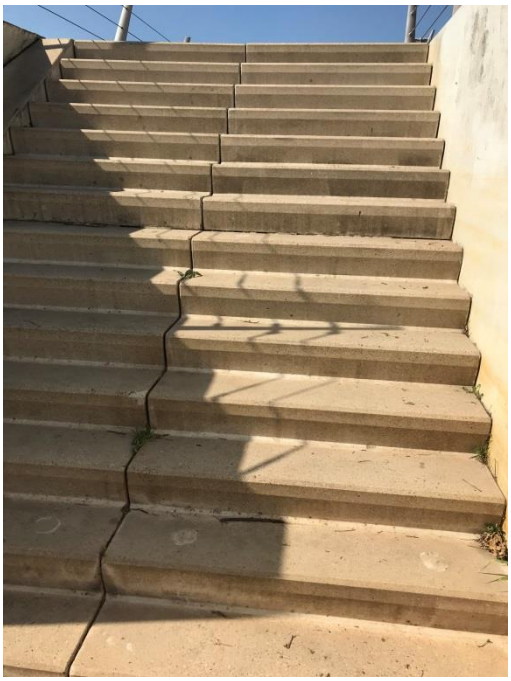


Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Geen beheerovereenkomst aanwezig. Trap is later aangelegd.

10. Trap CK

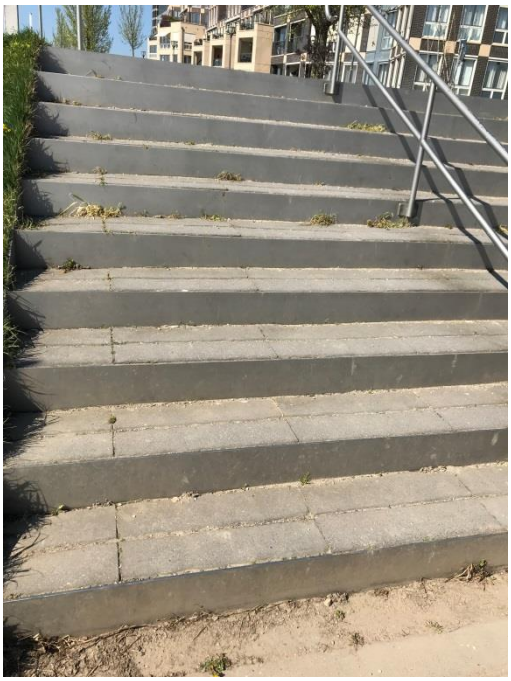
Locatie:	IJsselkade nabij betoncentrale
Functie:	Toegang tot lager gelegen gedeelte
Materiaal:	Betonelementen in stalen frame
Bouwjaar:	2007
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen







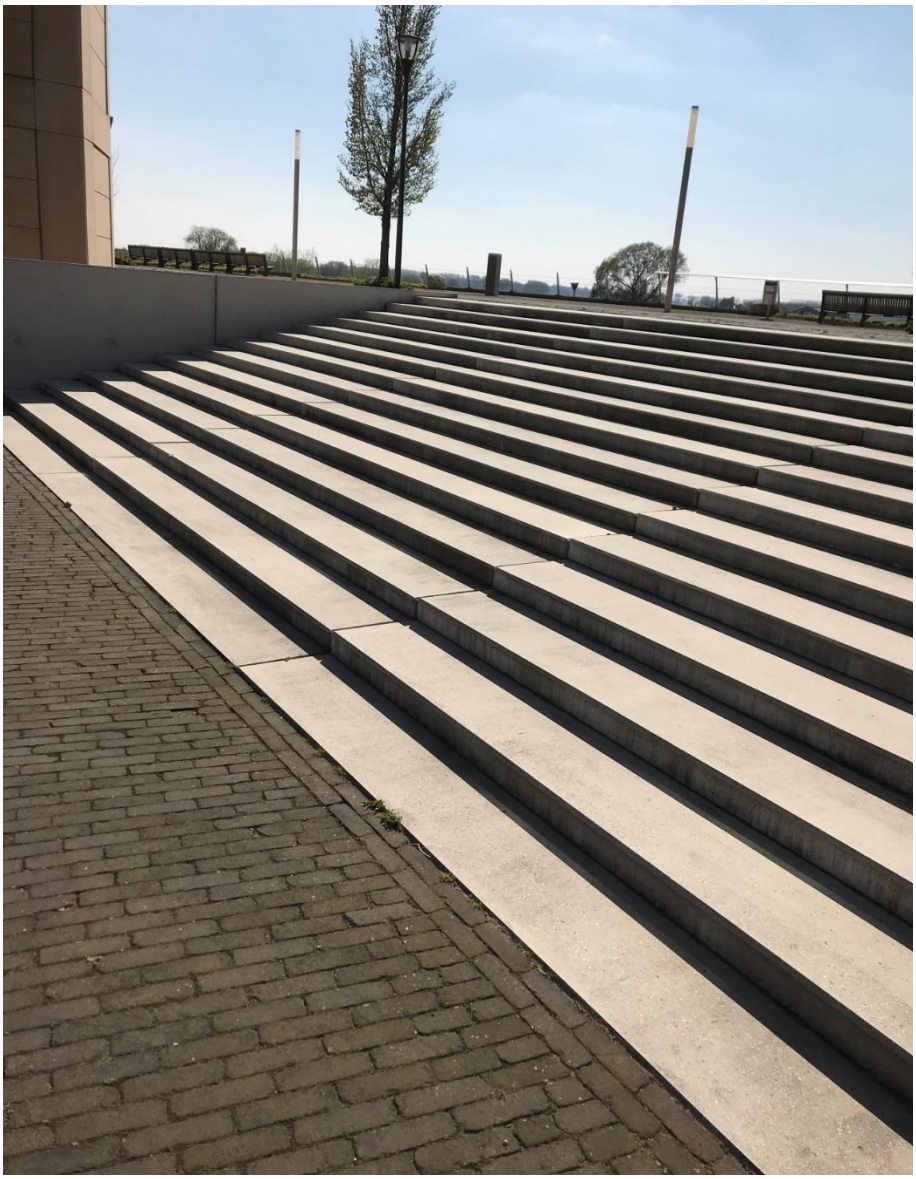


Opmerkingen:

- Geen

11. Trappen CK

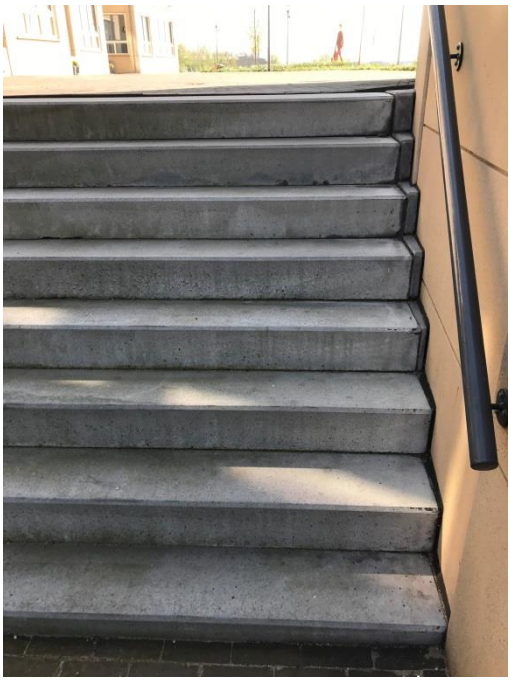
Locatie:	IJsselkade t.h.v. Stadshotel Doesburg
Functie:	Toegang tot lager gelegen gedeelte
Materiaal:	Betonelementen
Bouwjaar:	2004
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

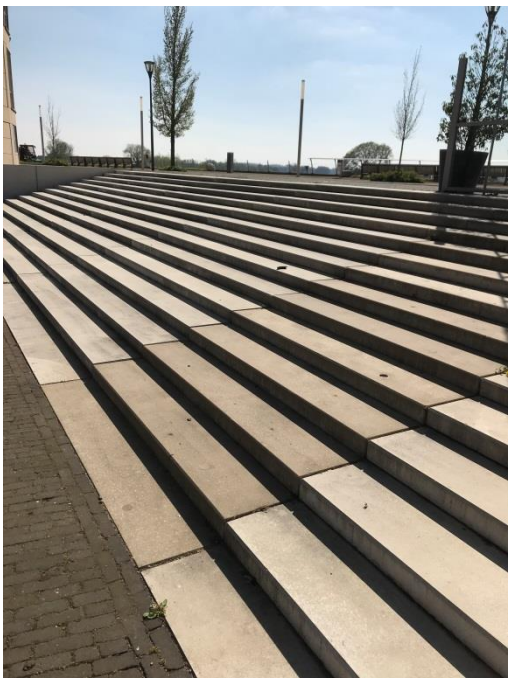
Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Geen

12. Trappen (3 stuks) CK

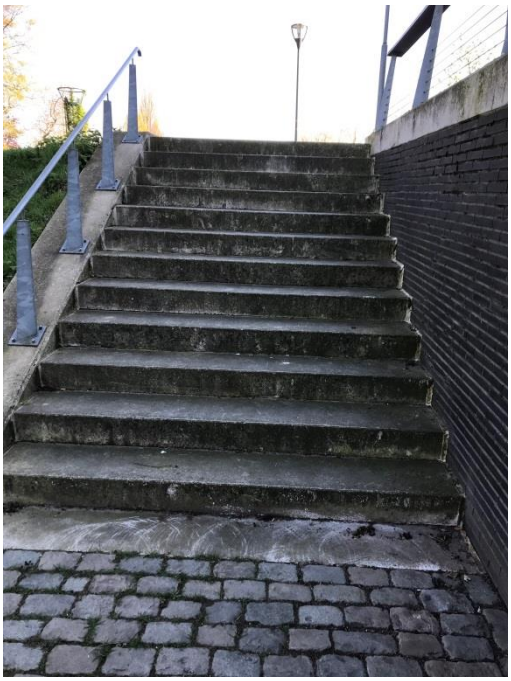
Locatie:	Bleekerskade
Functie:	Toegang tot lage kade
Materiaal:	Betonelementen
Bouwjaar:	2005
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

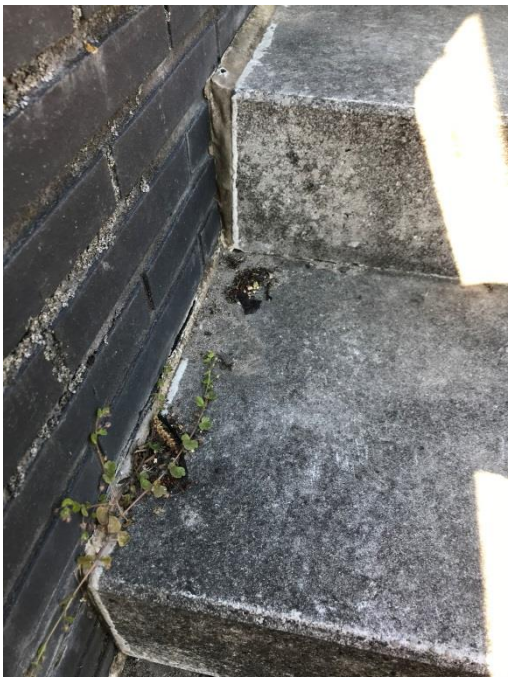


Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Kitvoeg laat deels los









Opmerkingen:

- Geen

13. Keermuur CK

Locatie:	Bleekerskade
Functie:	Grond- waterkerende constructie
Materiaal:	Dammuur betonelementen met steenstrip bekleding
Bouwjaar:	2005
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Graffiti
- Kitvoeg laat deels los
- Groene aanslag









Opmerkingen:

- Kademuur waterkant, niet kunnen inspecteren vanaf de kade

14. Trappen (3 stuks) CK

Locatie:	Bleekerskade
Functie:	Toegang tot woningen
Materiaal:	Betonelementen stalen leuning
Bouwjaar:	2005
Eigenaar:	VVE IJsselkade
Beheerder:	Gemeente Doesburg/VVE
Kadastrale eigenaar:	VVE/Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Geen

15. Brug CK

Locatie:	Verlengde Bleekersgracht
Functie:	Fiets- voetgangersbrug toegang Bleekerskade
Materiaal:	Stalen brug met composieten dek en rvs balustrade
Bouwjaar:	2005
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	WRIJ (recht van opstal?)



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag op landhoofd
- Ondergekalkte leuning









Opmerkingen:

- Geen

16. Brug CK

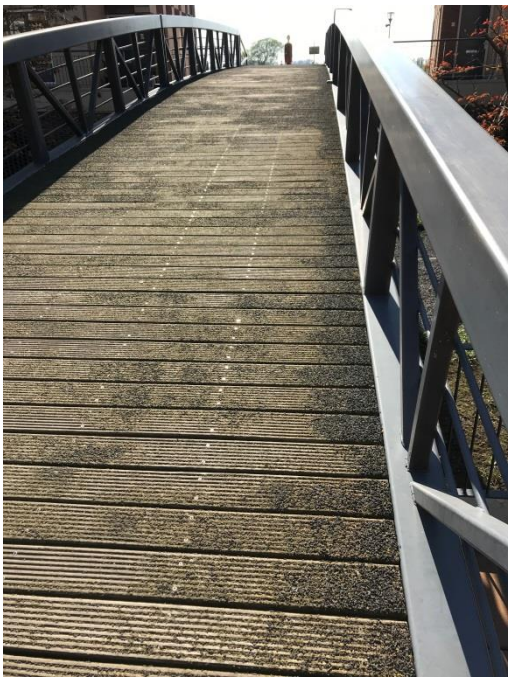
Locatie:	Binnentuin IJsselkade
Functie:	Toegang tot IJsselkade fiets- voetgangersbrug
Materiaal:	Houten liggers met houten dekdelen en stalen balustrade
Bouwjaar:	2015
Eigenaar:	VVE complex Contre Escarpe, Gemeente Doesburg
Beheerder:	Klein + groot onderhoud Gemeente Doesburg (Bijlage 3)
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

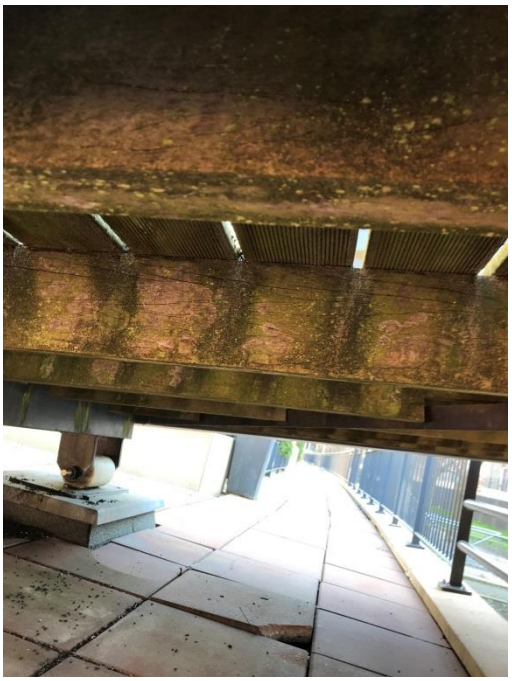


Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Groene aanslag houten delen
- Slijtlaag laat los







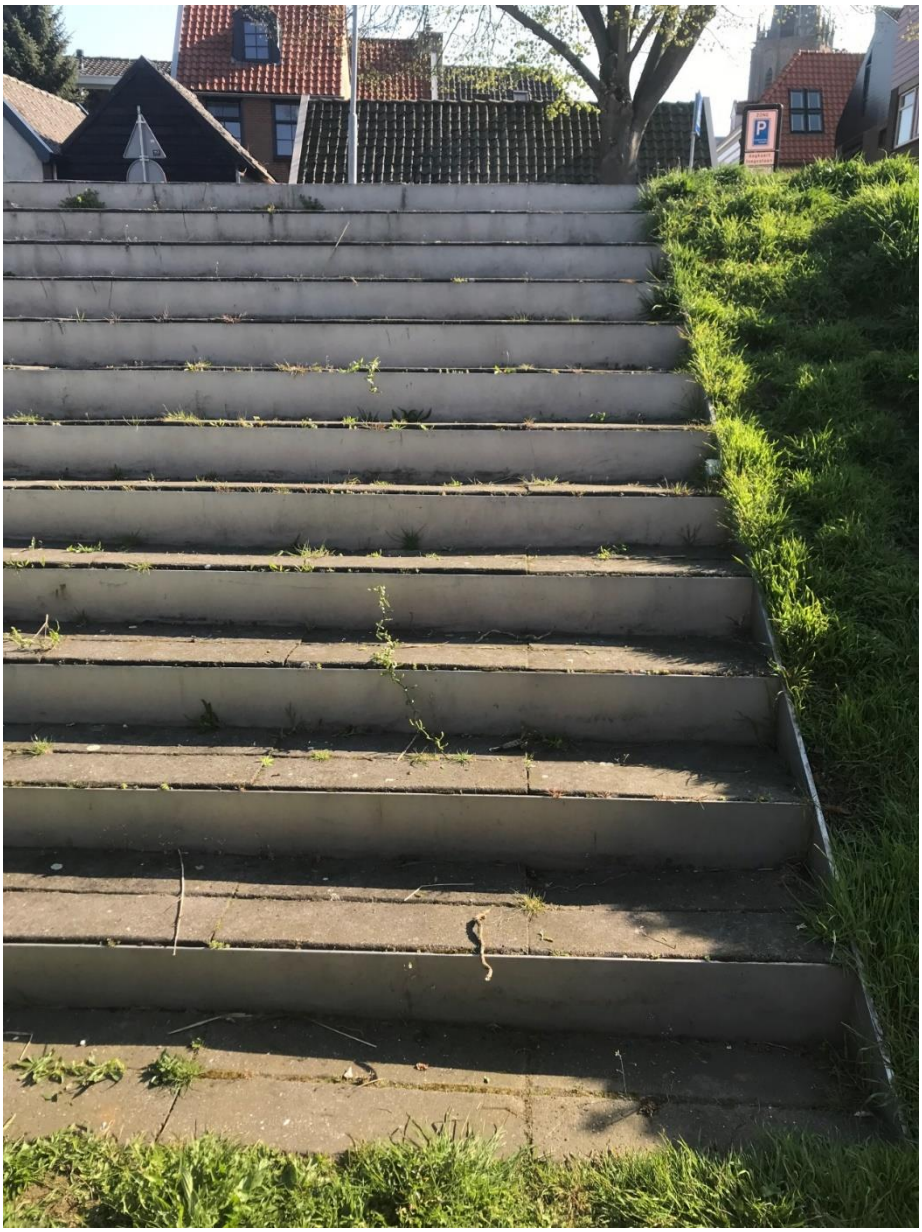


Opmerkingen:

- Geen houtrot geconstateerd
- Zie beheerovereenkomst in bijlage 3

17. Trap CK

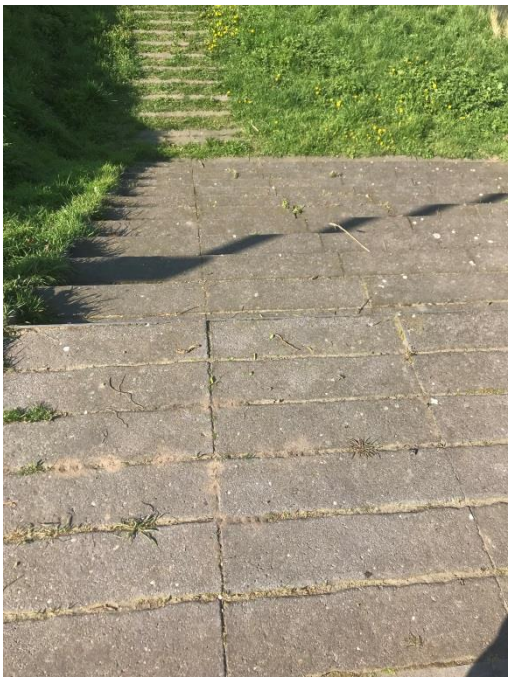
Locatie:	Veerpoortwal/Saltpoortdijk
Functie:	Toegang naar lager gelegen gedeelte
Materiaal:	Betonelementen in stalen frame
Bouwjaar:	2007
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

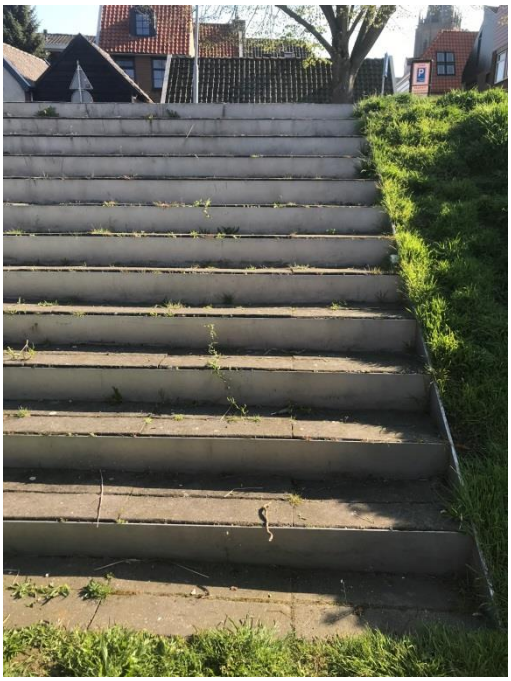


Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Begroeiing
- Verzakking aantal elementen









Opmerkingen:

18. Keermuur CK

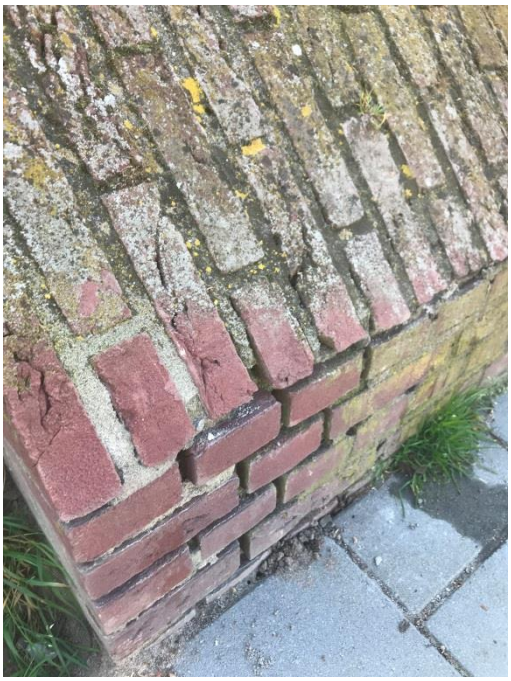
Locatie:	Koepoortwal en Windmolenstraat
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1960
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

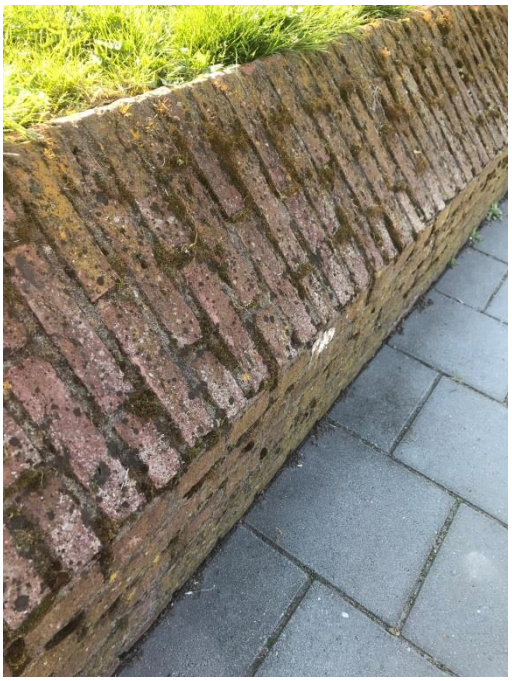


Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld









Opmerkingen:

- Geen

19. Keermuur CK

Locatie:	Waterstraat
Functie:	Grondkerende constructie t.b.v. speelvoorzieningen
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1975
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Scheur in muur woning bij verankering rek
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Afgebrokkelde stenen
- Groene aanslag









Opmerkingen:

- Geen

20. Geluidswal CK

Locatie:	N317
Functie:	Geluidsisolerende functie
Materiaal:	Betonelementen bekleed met gelijmde/gemetselde steenstrips
Bouwjaar:	2013
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Provincie Gelderland



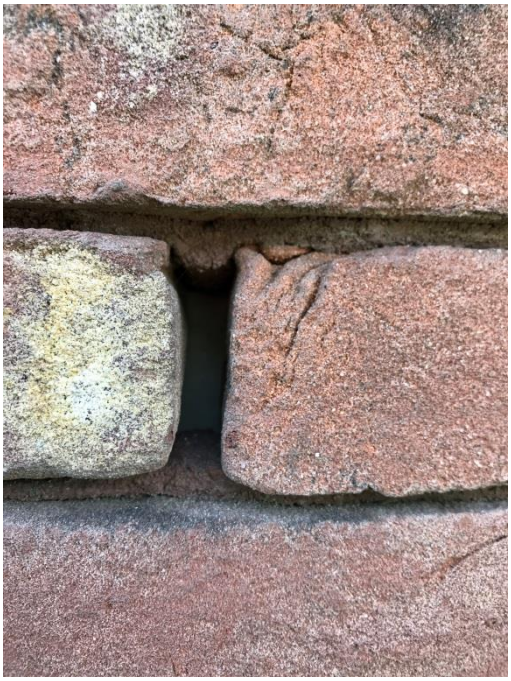
Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

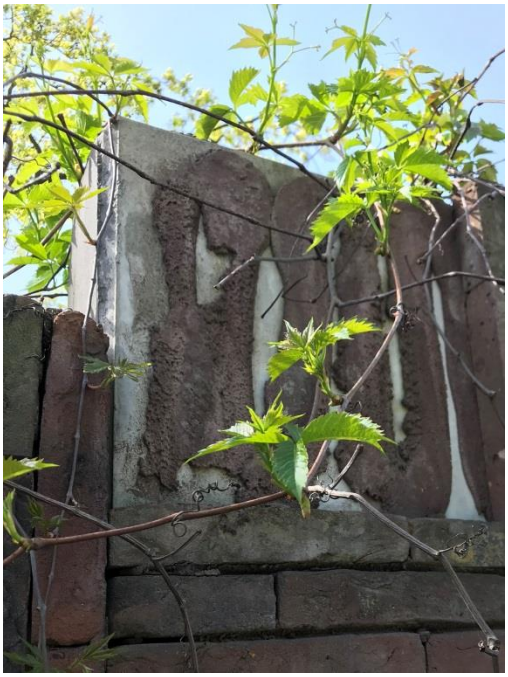
Schadebeelden:

- Ontbrekende hoeksteen
- Graffiti
- Scheur, reeds aangevuld met kit









Opmerkingen:

- Geen

21. Bekleding verkeerstunnel CK

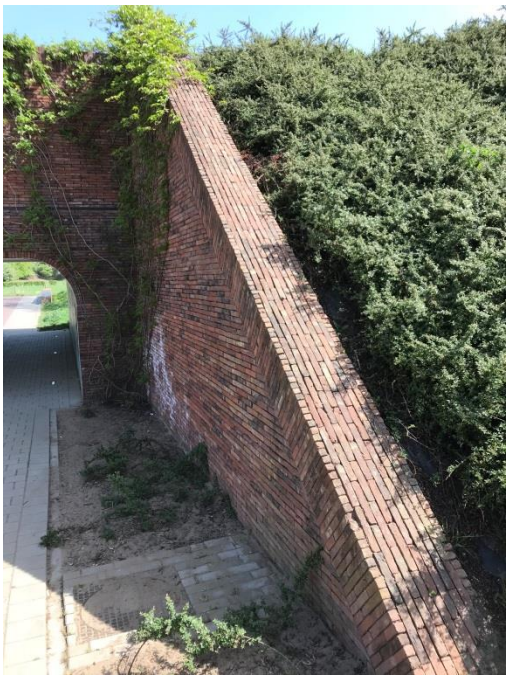
Locatie:	Tunnel van Middachtenweg onder N317
Functie:	Esthetische muur
Materiaal:	Betonelementen bekleed met gelijmde/gemetselde steenstrips
Bouwjaar:	2013 (steenstrips), tunnel zelf is van 1954
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

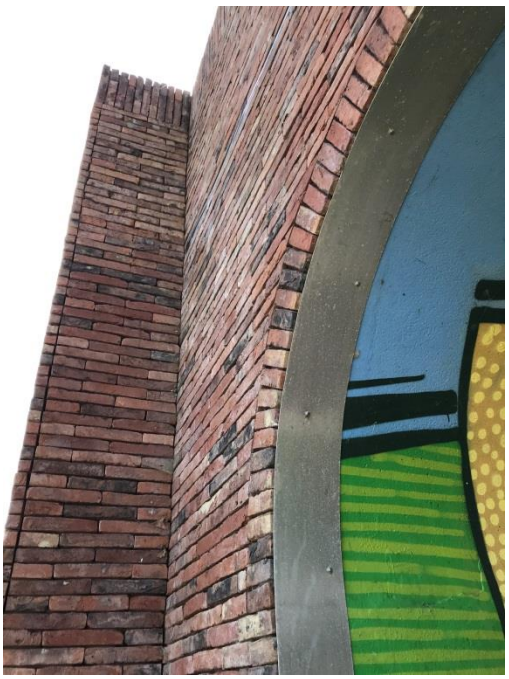
Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Geen

22. Brug CK

Locatie:	Hessengracht
Functie:	Fiets- en voetgangersbrug toegang Hessengracht
Materiaal:	Houten brug
Bouwjaar:	2009
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	WRIJ (recht van opstal)



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Slijtlaag begint los te laten









Opmerkingen:

- Geen houtrot geconstateerd
- Na reiniging wordt mogelijke houtrot zichtbaar

23. Brug CK

Locatie:	Van Brakellaan
Functie:	Fiets- en voetgangersbrug toegang van Brakellaan
Materiaal:	Gerecycled hout (oude remmingwerken)
Bouwjaar:	1990/1995, in 2019 nieuwe slijtlaag aangebracht
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	WRIJ (recht van opstal)



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Houtrot bij het landhoofd
- Groene aanslag
- Ontbrekende slijtlagen op aantal nieuwe dekdelen











Opmerkingen:

- Na reiniging wordt de omvang van de houtrot zichtbaar
- Onderzijde brug niet visueel kunnen inspecteren

24. Keermuur CK

Locatie:	Meipoortstraat
Functie:	Grondkerende constructie en afscherming
Materiaal:	Beton met stalen reling
Bouwjaar:	??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



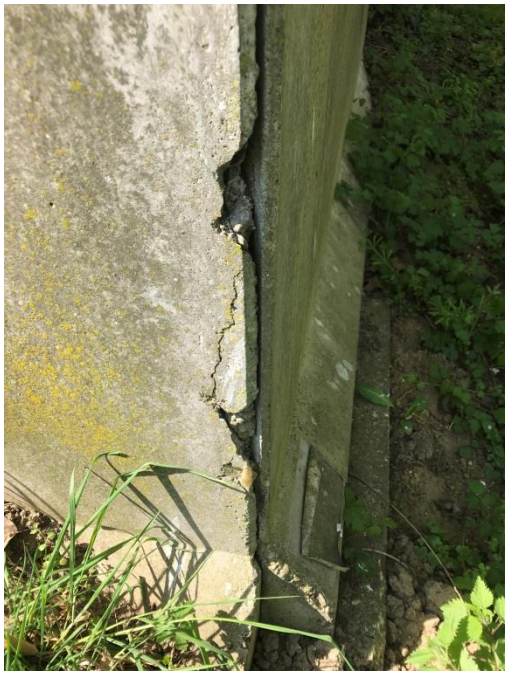
Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Afbladdering verf
- Afgeboerd beton









Opmerkingen:

- Geen

25. Trap CK

Locatie:	Juliana van Stolberglaan
Functie:	Toegang tot lager gelegen gracht
Materiaal:	Hout
Bouwjaar:	2013 (2016 gerenoveerd)
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag









Opmerkingen:

- Geen houtrot geconstateerd
- Na reiniging wordt mogelijke houtrot zichtbaar

26. Keermuur CK

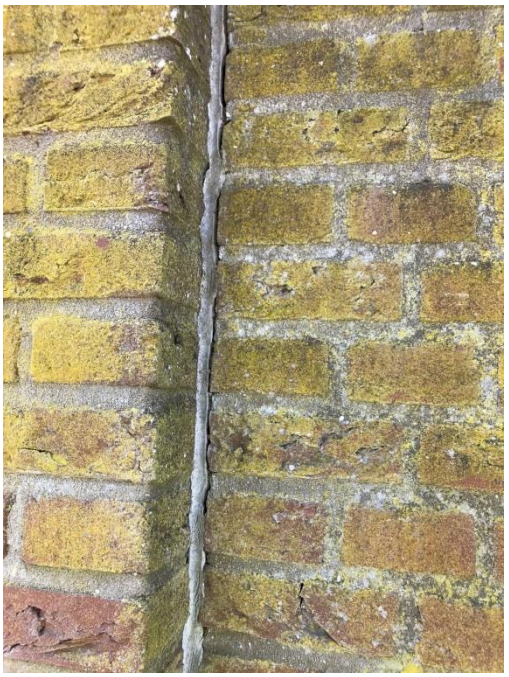
Locatie:	Kraakselaan
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



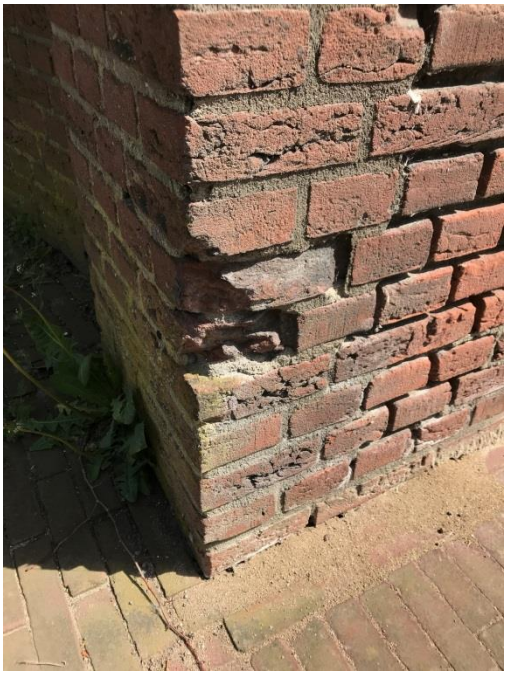
Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Ontbrekende stenen
- Afgebroken tegels
- Kitvoeg laat los









Opmerkingen:

- Geen

27. Keermuur CK

Locatie:	Halve Maanweg
Functie:	Grondkerende constructie t.b.v. parkeerplaats
Materiaal:	Houten damwand met stalen deksloof
Bouwjaar:	??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Houtrot bij een aantal damplanken t.h.v. overgang ondergronds
- Loszittende damplank









Opmerkingen:

- Geen

28. Kademuur CK

Locatie:	Turfhaven
Functie:	Grond- en waterkerende constructie
Materiaal:	Betonnen keermuur, stalen damwanden met stalen deksloof
Bouwjaar:	1950 (gerestaureerd 2015)
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS)



Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Corrosie
- Afboeren van beton
- Wapening zichtbaar









Opmerkingen:

- Geen

29. Steigers CK

Locatie:	Turfhaven
Functie:	Toegang tot de boten
Materiaal:	Hardhouten steigers met stalen afwerkplaat, stalen meerpalen Betonnen drijvers
Bouwjaar:	2015
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS)

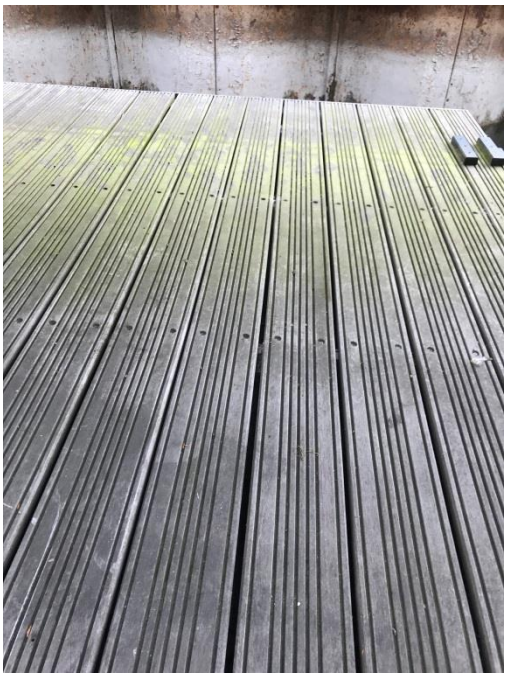


Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Loszittende steigerplank
- Nummers van ligplaatsen afwezig (circa 15 stuks)
- Beschadigde dekplanken









Opmerkingen:

- Geen

30. Schanskorf CK

Locatie:	Turfhaven
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Gegalvaniseerd betongaas en keien
Bouwjaar:	2015
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Geen

31. Damwand CK

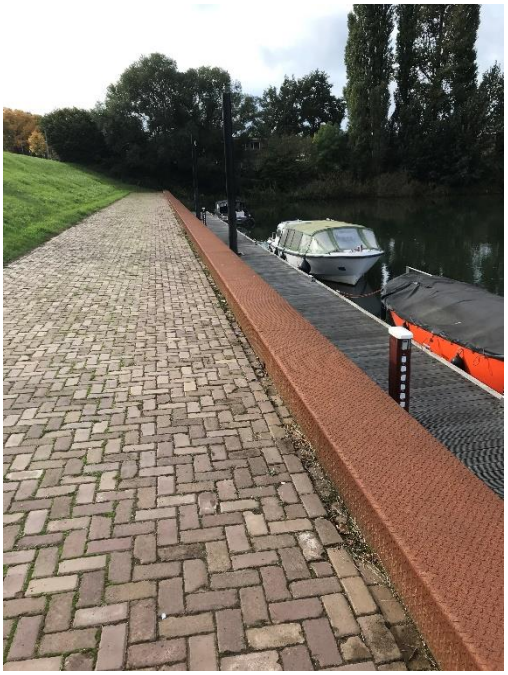
Locatie:	Turfhaven
Functie:	Waterkerende constructie
Materiaal:	Staal met een stalen deksloof
Bouwjaar:	2015
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS)



Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Let op! Er is geen beheerovereenkomst met het WRIJ geregeld (zoals bij de IjJselkade) betreft het onderhoud van deze stalen damwand. Wel zijn er gesprekken gevoerd betreft de privaatrechtelijke situatie (24-11-2015), de officiële beheerovereenkomst ontbreekt echter.

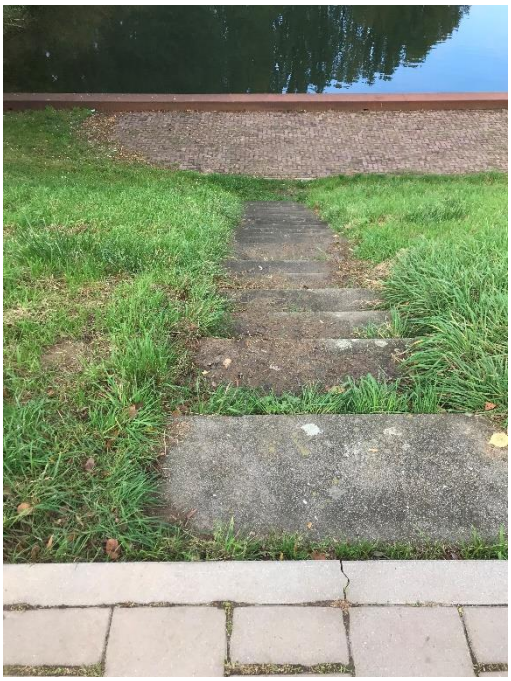
32. Trap CK

Locatie:	Turfhaven
Functie:	Trap van Barend Ubbinkweg naar kade
Materiaal:	Betonelementen
Bouwjaar:	1980?
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS)



Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Goed

- Begroeiing
- Afboeren beton









Opmerkingen:

- Geen

33. Brug CK

Locatie:	Zanderskamp t.h.v. vijvers
Functie:	Toegang tot overzijde
Materiaal:	Houten brug
Bouwjaar:	1980
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Matig
Veiligheid:	Redelijk
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Houtrot in leuning
- Liggers van dragende constuctie beginnen te rotten
- Zit speling op de leuning
- Landhoofd begint in te rotten









Opmerkingen:

- Na reiniging wordt de omvang van de houtrot zichtbaar

34. Keermuur CK

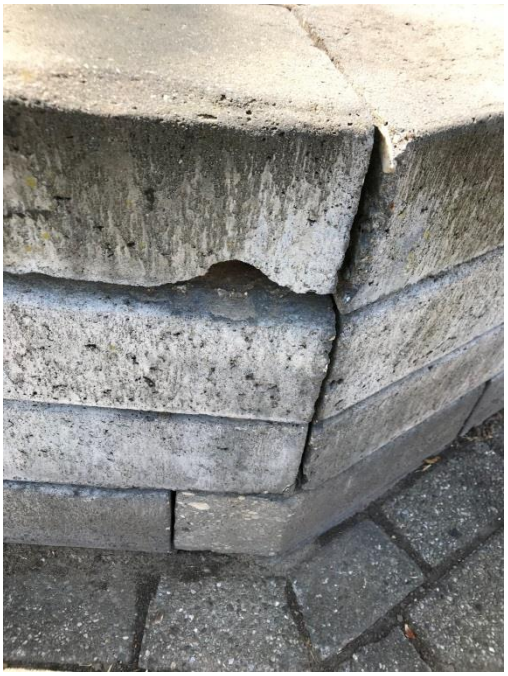
Locatie:	Zanderskamp
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Gelijmde betonelementen
Bouwjaar:	2012
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Matig
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	Goed
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Afgeboerde betonelementen
- Scheurvorming
- Ontbrekende betonelementen









Opmerkingen:

- Geen

35. Keermuur CK

Locatie:	Breedestraat
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1968??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



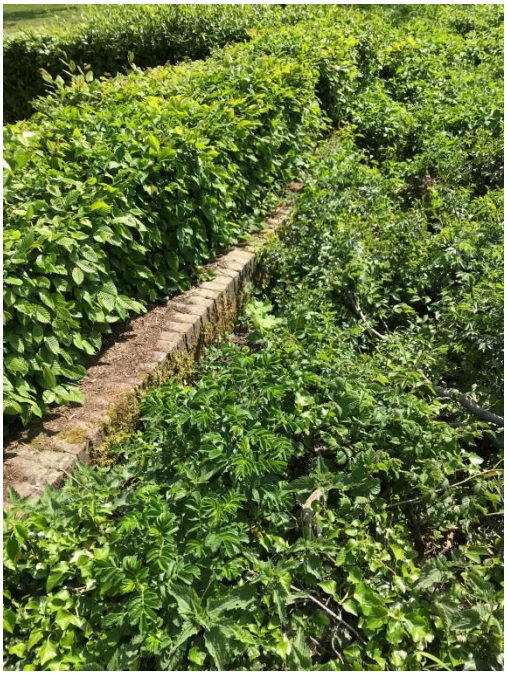
Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Stenen ligt afgebrokkeld
- Voegwerk afwezig/uitgespoeld (minimaal)









Opmerkingen:

- Geen

36. Trap CK

Locatie:	Hoogestraat
Functie:	Toegang tot woningen
Materiaal:	Beton elementen
Bouwjaar:	2017
Eigenaar:	VVE
Beheerder:	Onderhoud t/m 2022 voor VVE
Kadastrale eigenaar:	VVE

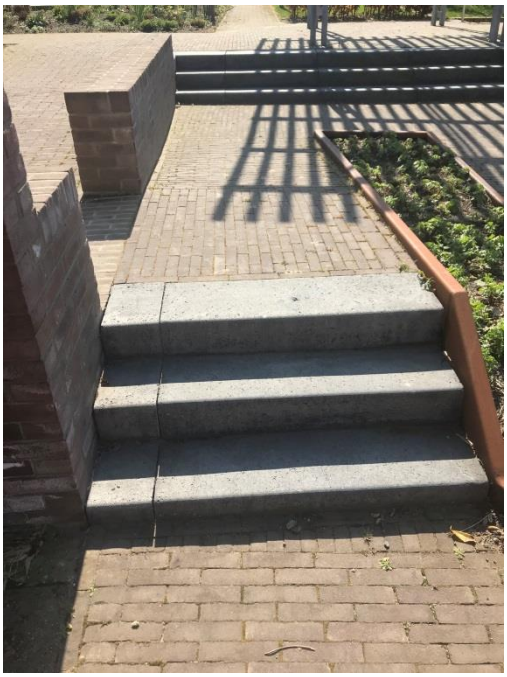


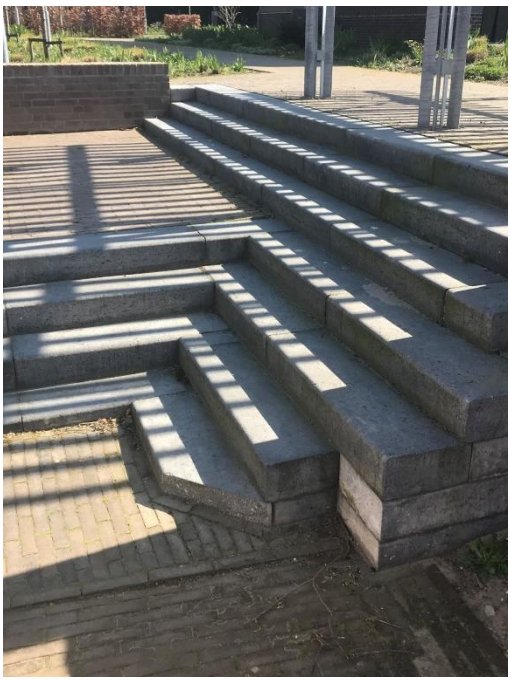
Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	Uitstekend
Functionaliteit:	Uitstekend

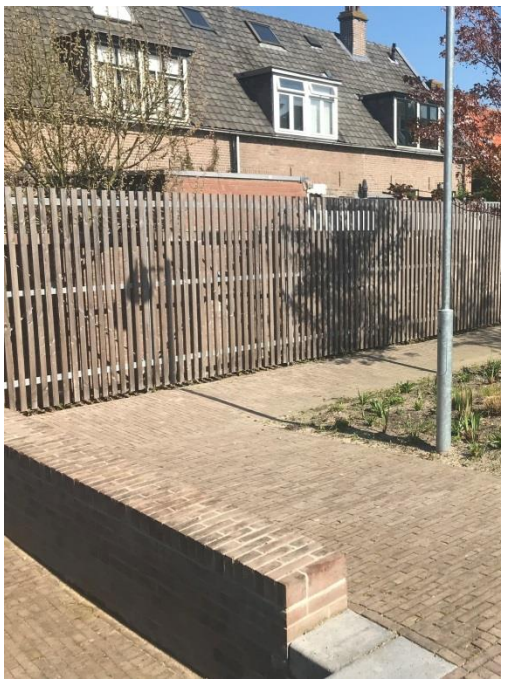
Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Geen

De elementen openbare ruimte (EO)



Naast de civiele kunstwerken zijn er ook elementen in de openbare ruimte die niet tot de civiele kunstwerken worden gerekend zoals, culturele kunstwerken (Wolkers-monument) en straatmeubilair. Tevens zijn er elementen in de openbare ruimte die tot geen groep gerekend worden, maar wel in het beheer en onderhoud zijn van de gemeente Doesburg de (overige) elementen openbare ruimte (EO). De EO zijn meegenomen in de inventarisatie, maar worden niet in het beheerplan ‘civiele kunsten’ opgenomen.

37. Opstapplaats EO

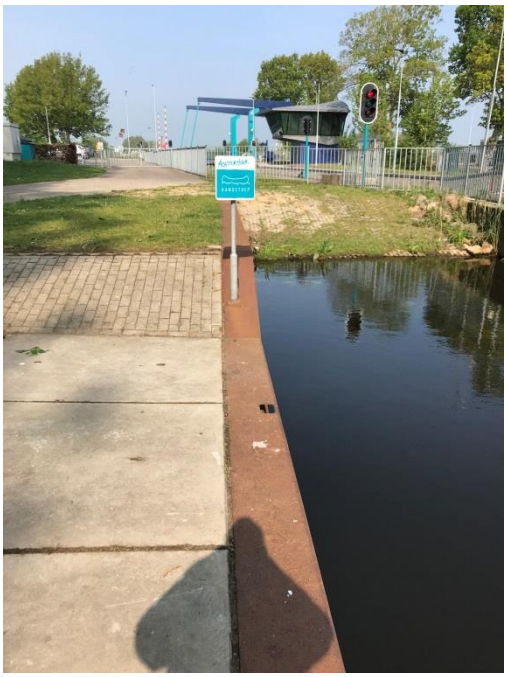
Locatie:	Barend Ubbinkweg t.h.v. sluis
Functie:	Opstapplaats kanoërs
Materiaal:	Stalen damwand met betonplaaten
Bouwjaar:	?
Eigenaar:	Damwand WRIJ, recht van opstal stelconplanten Gem
Beheerder:	Constructief WRIJ, stelcon platen Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

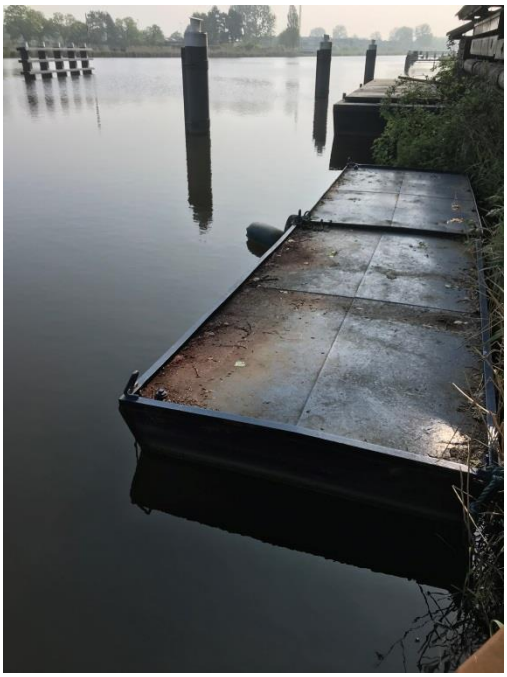


Beeldkwaliteit:	Uitstekend
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Geen









Opmerkingen:

- Damwand onder water niet geïnspecteerd. Constructief onderhoud is aan het WRIJ. Voor de stelconplaten is een recht van opstal geregeld met WRIJ.
- De drijvende ponton is in eigendom en beheer van WRIJ

38. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	De Bleek (t.h.v. parkeerplaats)
Functie:	Afscheiding van achtergelegen parkeerplaats
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1972
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

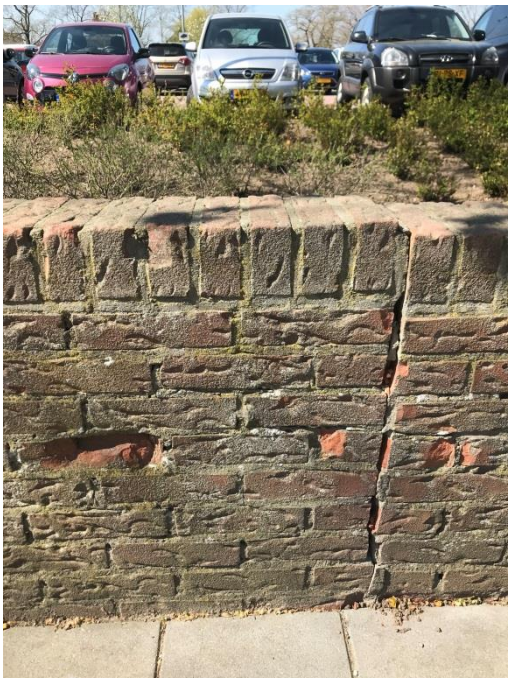


Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

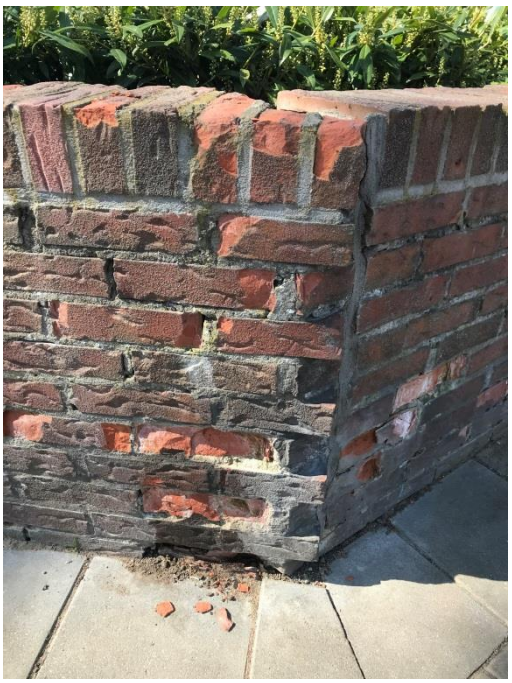
Schadebeelden:

- Scheuren
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Ontbrekende stenen
- Afgebrokkelde bakstenen









Opmerkingen:

- Geen

39. Balustrade/Hekwerk EO

Locatie:	Contre Escarpe t.h.v. aanlegsteiger (onder)
Functie:	Afscherming/beveiliging
Materiaal:	Stalen staanders met stalen tussenstangen
Bouwjaar:	1992
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Slecht
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Slecht

Schadebeelden:

- Afgebroken staander en ontbrekende tussenstangen
- Corrosie
- Afbladderen verf
- Gebogen tussenstang









Opmerkingen:

- Is rond 1970 aangelegd en daarna onderhouden door de gemeente

40. Balustrade/Hekwerk EO

Locatie:	Contre Escarpe t.h.v. aanlegsteiger (boven)
Functie:	Afscherming/beveiliging
Materiaal:	Stalen balustrade met stalen tussenstangen
Bouwjaar:	1992
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Graffiti op staander









Opmerkingen:

- Goede staat
- Reeds geschilderd

41. Balustrade/Hekwerk EO

Locatie:	IJsselkade (boven)
Functie:	Afscherming/beveiliging
Materiaal:	RVS staanders met rvs draden, houten dekplank
Bouwjaar:	1995
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Zie beheerovereenkomst: Bijlage 2 (constructief WRIJ, dagelijks onderhoud gemeente Doesburg)
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Houtrot onder verf
- Graffiti
- Groene aanslag









Opmerkingen:

- RVS leuning in goede staat
- Zie beheerdersovereenkomst: reinigen en reparatie houten dekplanken door gemeente Doesburg

42. Verhoogde border EO

Locatie:	IJsselkade rondom speelvoorziening
Functie:	Grondkerende constructie
Materiaal:	Betonelementen
Bouwjaar:	2004
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

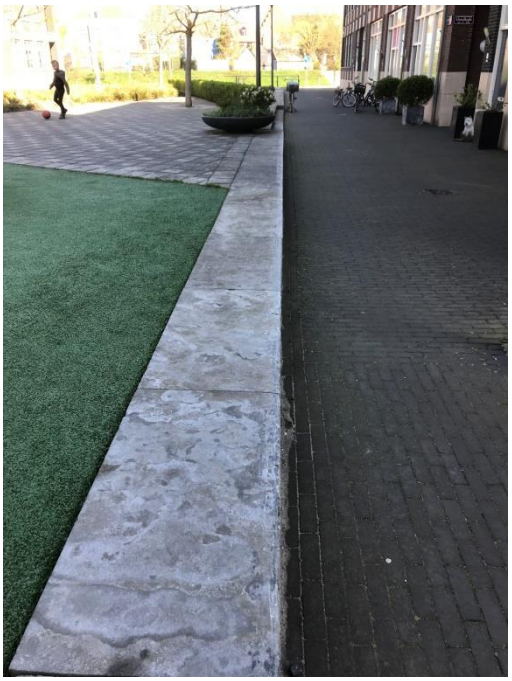


Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Afboeren beton
- Lichte verzakking









Opmerkingen:

- Geen

43. Balustrade EO

Locatie:	Bleekerskade
Functie:	Afscherming/beveiliging
Materiaal:	Stalen staanders, rvs draden met hardhouten dekplank Bouwjaar: 2005
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Beginnend houtrot
- Afbladderen verf









Opmerkingen:

- Geen

44. Constructie ter afscheiding EO

Locatie:	Waterstraat
Functie:	Afscheiding van achtergelegen speelplaats
Materiaal:	Gemetselde muur met smeedijzeren hekwerk
Bouwjaar:	1975
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Slecht
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Corrosie
- Afbladderen verf
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Afgebrokkelde stenen
- Speling op het hekwerk









Opmerkingen:

- Geen

45. Constructie ter afscheiding EO

Locatie:	Veerpoortstraat
Functie:	Afscheiding van achtergelegen hofje
Materiaal:	Gemetselde muur met smeedijzeren hekwerk
Bouwjaar:	1900?
Eigenaar:	Veerpoortstraat 14 en 18/Gemeente Doesburg?
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Veerpoortstraat 14 en 18



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Uitstekend
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Groene aanslag









Opmerkingen:

- Hekwerk reeds geschilderd

46. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Bresstraat
Functie:	Afscheiding van achtergelegen parkeerterrein
Materiaal:	Gemetselde en gestucte muur
Bouwjaar:	1978
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Slecht
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Ontbrekende dakpan
- Groene aanslag
- Scheurvorming









Opmerkingen:

- Geen

46a. Historische muur EO

Locatie:	Bresstraat
Functie:	Historische tuinmuur
Materiaal:	Gemetselde en gestucte muur
Bouwjaar:	1700?
Eigenaar:	Veerpoortstraat 21
Beheerder:	Gemeente Doesburg (in het verleden)
Kadastrale eigenaar:	Veerpoortstraat 21



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Slecht
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Matig

Schadebeelden:

- Scheurvorming
- Voegwerk deels weggevallen
- Scheefstand muur
- Scheurvorming









Opmerkingen:

- In het verleden is de muur door de gemeente onderhouden (gestut) vanwege de historische waarde;
- Uit onderzoek blijkt dat de muur een geringe historische waarde heeft;

47. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Markt
Functie:	Afscheiding van de markt
Materiaal:	Gemetselde muur met houten luisterplank
Bouwjaar:	1967
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Ontbrekende stenen
- Afgebrokkelde stenen
- Beginnende houtrot in plank
- Afbladderde verf van benaming bord









Opmerkingen:

- Afvragen of het verweren van oude muur esthetisch erg is??

48. Constructie ter afscheiding EO

Locatie:	Kloosterstraat
Functie:	Afscheiding kloosterkazerne
Materiaal:	Gemetselde trottoir met smeedijzeren hekwerk
Bouwjaar:	1993
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Beginnend afbladderen verf
- Lichte corrosie
- Groene aanslag op metselwerk









Opmerkingen:

- geen

49. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Kloostertuin t.h.v. de Albert Heijn
Functie:	Grondkerende constructie opvangen hoogteverschil
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1989
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

Gaat mogelijk verdwijnen indien de veranderingen aan de kloostertuin door gaan



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Ontbrekende stenen
- Afgebrokkelde stenen
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld









Opmerkingen:

- Geen

50. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Kleine wal
Functie:	Afscheiding van achtergelegen terrein (historische muur)
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1700
Eigenaar:	Bewoners/Gemeente Doesburg?
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Particulier



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Scheuren metselwerk
- Graffiti
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld









Opmerkingen:

- Geen

51. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Paardenmarkt
Functie:	Afscheiding van de kruidentuin
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	1800
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Scheuren metselwerk
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Afgebrokkelde stenen









Opmerkingen:

- Is het esthetisch erg dat het muurtje verweerd?

52. Constructie ter afscheiding EO

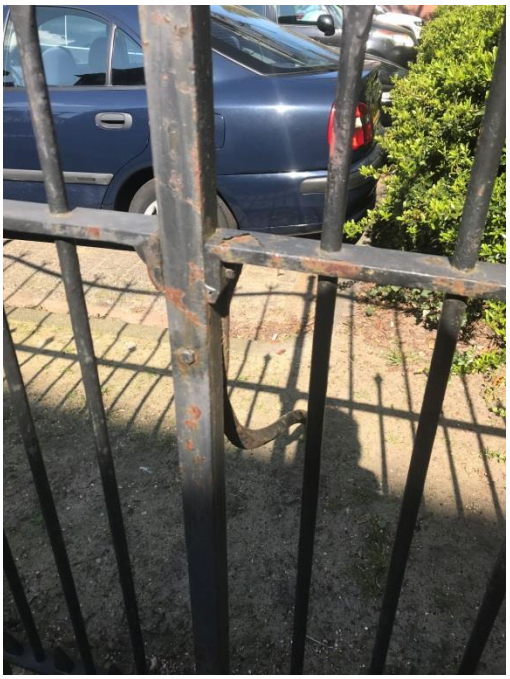
Locatie:	Hoogestraat t.h.v. parkeerplaatsen
Functie:	Afscheiding van achtergelegen parkeerterrein
Materiaal:	Gemetselde muur met smeedijzeren hekwerk
Bouwjaar:	1976
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Redelijk
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Groene aanslag
- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Corrosie
- Afbladderend verf hekwerk









Opmerkingen:

- Geen

53. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Julianastraat
Functie:	Afscherming ontmoetingsplek
Materiaal:	Betonelementen
Bouwjaar:	??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Slecht
Technische kwaliteit:	Slecht
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Redelijk

Schadebeelden:

- Ontbrekende betonelementen
- Afgebroken betonelementen
- Loszittende betonelementen









Opmerkingen:

- Geen

54. Muur ter afscheiding EO

Locatie:	Zandbergstraat
Functie:	Afscheiding van achtergelegen parkeerterrein
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg

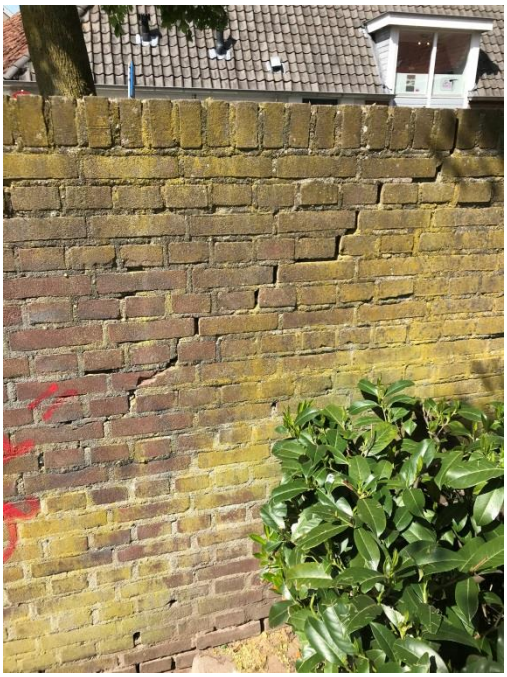


Beeldkwaliteit:	Slecht
Technische kwaliteit:	Slecht
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Goed

Schadebeelden:

- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Afbrokkelende stenen
- Graffiti
- Scheur









Opmerkingen:

- Deel metselwerk reeds vernieuwd

55. Muur ter afscheiding EO

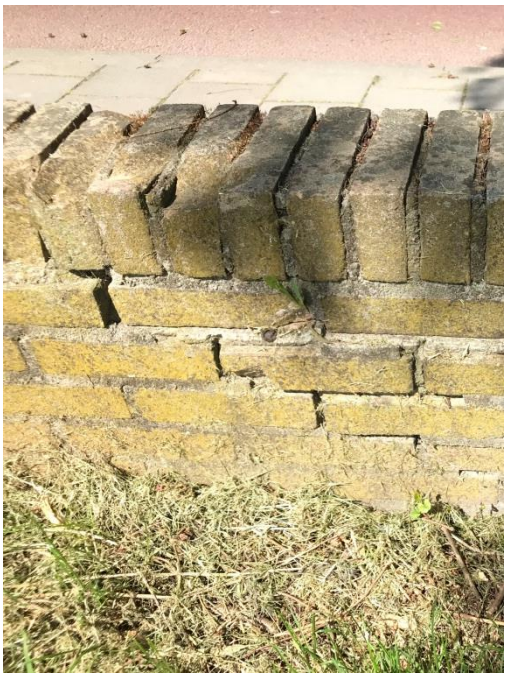
Locatie:	Rooseveltsingel
Functie:	Afscheiding van achtergelegen terrein brandweer
Materiaal:	Gemetselde muur
Bouwjaar:	??
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



Beeldkwaliteit:	Redelijk
Technische kwaliteit:	Slecht
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Redelijk

Schadebeelden:

- Voegwerk deels weggevallen/uitgespoeld
- Scheuren
- Loszittende stenen









Opmerkingen:

- Deel metselwerk reeds vernieuwd

56. Balustrade EO

Locatie:	Turfhaven
Functie:	Afscherming/beveiliging
Materiaal:	Staal en cortenstaal
Bouwjaar:	2015
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg/ Ministerie Infrastructuur en Milieu (RWS)



Beeldkwaliteit:	Goed
Technische kwaliteit:	Goed
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Uitstekend

Schadebeelden:

- Betonpoer afgeboerd/gebroken









Opmerkingen:

- Geen

57. Muur ter afscheiding EO

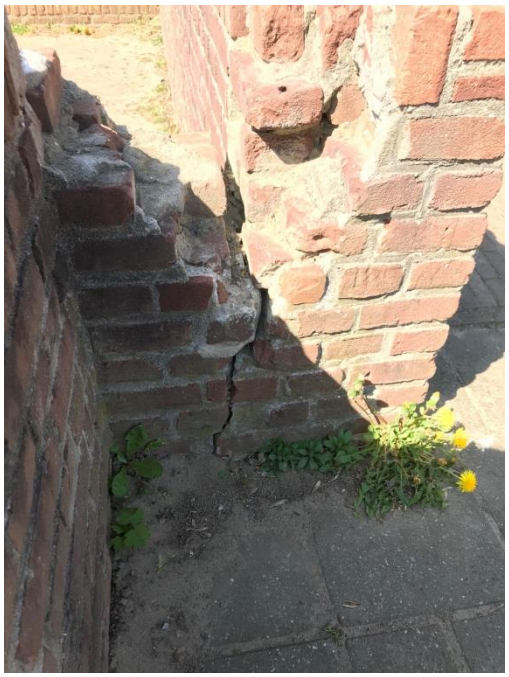
Locatie:	Hermaat
Functie:	Voormalig speelterrein
Materiaal:	Gemetselde muren
Bouwjaar:	1975
Eigenaar:	Gemeente Doesburg
Beheerder:	Gemeente Doesburg
Kadastrale eigenaar:	Gemeente Doesburg



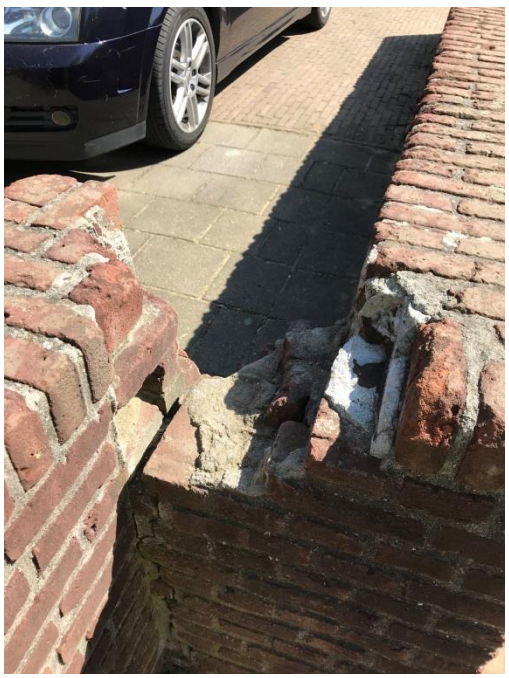
Beeldkwaliteit:	Slecht
Technische kwaliteit:	Slecht
Veiligheid:	
Functionaliteit:	Slecht

Schadebeelden:

- Scheurvorming
- Ontbrekende stenen
- Afgebrokkelde stenen









Opmerkingen:

- Wat is de exacte functie van deze constructie?

Bijlage 2: Beheerovereenkomst
IJsselkade Waterschap Rijn en IJssel

gemeente doesburg

Waterschap Rijn en IJssel

Waterschap Rijn en IJssel

Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Doesburg
Postbus 100
6981 AC DOESBURG

GEMEENTE DOESBURG
INGEKOMEN OP:
30 MEI 2005
KLASSE NR. 1.7.3.1.21
2005/15 JP

RB/Duindam

Verzenddatum:	27 mei 2005
Nummer:	05.05158
Uw brief van:	-
Uw kenmerk:	-
Onderwerp:	Taakverdeling kade Doesburg
Contactpersoon:	A.H.T. van Poorten
Telefoon:	0314-369501
E-mail:	s.vanpoorten@wrij.nl
Kopie aan:	auteur, Tzwa, Jlou
Bijlage(n):	Bijlage A: taakverdeling Bijlage B: vervolgafspraken

Geacht college,

Al geruime tijd is het waterkeringendeel van het IJsselkadeproject Doesburg met promenade gereed. Nu ook de woningbouwactiviteiten in een ver gevorderd stadium zijn en de uiteindelijke inrichting van het gehele project niet al te lang meer op zal laten wachten is het belangrijk voor nu en de toekomst duidelijke afspraken te maken met betrekking tot het beheer en onderhoud van de waterkering.

Zowel de hoge als de lage kade in het IJsselkadeproject te Doesburg zijn destijds door het waterschap in nauw overleg met uw gemeente gerealiseerd. De vormgeving en inrichting zijn afgestemd op de nieuwe stedenbouwkundige invulling. Beide kades maken deel uit van een primaire waterkering langs de Gelderse IJssel.
De wettelijke taak van het waterschap is het zorgdragen voor de waterkering ten behoeve van de veiligheid tegen overstroming. De gemeente is verantwoordelijk voor het beheer van openbare ruimte. Zowel de aspecten waterkering als openbare ruimte zijn aanwezig bij de kade.
De gemeente zal de kade verder gaan beheren met betrekking tot het bieden van aanmeergelegenheden voor de scheepvaart. De gemeente heeft hiervoor al een verordening op havens.

In nauw overleg met uw ambtelijke apparaat is een taakverdeling opgesteld waarin de verschillende aspecten betreffende het beheer en onderhoud van de IJsselkade zijn opgenomen.

We verzoeken u schriftelijk te bevestigen of u instemt met de gemaakte taakverdeling (bijlage A en B). Vanaf dat moment zullen we op basis van deze taakverdeling de kade gezamenlijk gaan beheren en onderhouden.

Hoogachtend,

het college van dijkgraaf en heemraden,

drs. C. Roos
secretaris-directeur

mr. H. van Brink
dijkgraaf

Bijlage A: Taakverdeling tussen Gemeente Doesburg en Waterschap Rijn en IJssel

Hieronder volgt een opsomming van activiteiten met daarbij aangegeven de verantwoordelijke instantie en eventuele korte toelichting.

Nr.	Activiteit	Verantwoordelijke instantie	Toelichting
Lage Kade			
1	Constructief onderhoud aan lage kade die gericht is op instandhouding van de waterkering, zoals voorkomen c.q. opheffen ernstige verzakkingen in de lage kade (herbestraten natuursteenkeien e.d.).	Waterschap Rijn en IJssel	Meestal constructief i.v.m. zand/cement stabilisatie onder bestrating
2	Dagelijks onderhoud lage kade (schoonmaken na hoogwater, vegen, inwassen met split e.d.).	Gemeente Doesburg	
3	Bebording die een relatie heeft met de rivier b.v. de radarbakens op de lage kade die de vaargeul markeren.	Waterschap Rijn en IJssel	In relatie tot punt nr. 7 (aanvaringsschade)
4	Bebording die een relatie heeft met het gebruik van de kade in het kader van RVV (gebruik en verkeersveiligheid)	Gemeente Doesburg	
5	Toezicht op en begeleiding van het aanmeren van schepen.	Gemeente Doesburg	Vindt plaats op grond van de gemeentelijke verordening op havens, de kaden en de los- en laadplaatsen d.d. 29-6-1976
6	Dagelijks en constructief onderhoud aan alle elementen die bevestigd zijn aan de stalen damwand van de lage kade en die zijn gemaakt voor het aanleggen van schepen, zoals bolders, wrijfhouten, optrekbeugels, trapjes e.d.	Gemeente Doesburg	betreft een scheepvaart voorzieningen
7	Constructief onderhoud stalen damwand met stalen deksloof (b.v. herstellen grote aanvaringsschade). Schade komt voor rekening van de veroorzaker.	Waterschap Rijn en IJssel	
8	Dagelijks en preventief onderhoud stalen damwand en deksloof (stralen, coaten etc.).	Gemeente Doesburg	
9	Steenbestorting in de IJssel. Betreft een strook van ca. 7.00 m^1 breed die zich onder water en vlak tegen de damwand van de lage kade bevindt. Maakt deel uit van de waterkering.	Waterschap Rijn en IJssel	Zorgt voor de stabiliteit van de lage kade en daarmee de gehele waterkering.
10	Verkeersveiligheid lage kade (toegankelijkheid c.q. afsluiting in het geval van hoogwater en overige te nemen verkeersmaatregelen).	Gemeente Doesburg	Zie ook punt 4

Hoge Kade			
11	Constructief onderhoud betonnen L-wand, inclusief de gelijmde panelen op de wand (o.a. vervanging panelen).	Waterschap Rijn en IJssel	Garantie van toepassing
12	Dagelijks onderhoud betonnen L-wand hoge kade, inclusief de gelijmde panelen op de damwand, zoals verwijderen graffiti, aanslag na hoogwater e.d.	Gemeente Doesburg	
13	Dagelijks onderhoud betonnen trap in de waterkering. Betreft het schoonhouden, graffiti verwijderen, aanslag na hoogwater, kleinschalige betonreparaties (stukjes afspringend beton), antigraffiti maatregelen zoals coaten etc.	Gemeente Doesburg	
14	Constructief onderhoud betonnen trap. Vervanging, ernstig verzakking van de trapelementen e.d.	Waterschap Rijn en IJssel	Damwand achter trap is waterkering
15	Dagelijks en constructief onderhoud reling op de hoge kade en af- en toe ritten (o.a. draad op spanning houden).	Waterschap Rijn en IJssel	Reling in stand houden in het kader van de veiligheid van de gebruikers van de hoge kade
16	Dagelijks en constructief onderhoud houten dekplank reling.	Gemeente Doesburg	
17	Constructief en dagelijks onderhoud (toekomstige) brug tussen lage kade en stroomgeleider.	Gemeente Doesburg	Is in afzonderlijke ontheffing geregeld
18	Dagelijks onderhoud rijbaan IJsselkade en halfverharding incl. afwatering (kolkjes schoonhouden c.q. ontstoppen) en overig wegmeubilair bovenop de hoge kade.	Gemeente Doesburg	Is in afzonderlijke ontheffing geregeld
19	Bomen op de hoge kade (snoeien etc.)	Gemeente Doesburg	Is in afzonderlijke ontheffing geregeld

Bijlage B: Vervolgafspraken

1. Er wordt een algemene ontheffing afgegeven door het waterschap aan de gemeente voor het plaatsen van palen, verkeers- of informatieborden die uit oogpunt van een doelmatig en veilig beheer van de lage kade langs de IJssel noodzakelijk zijn. Voor deze maatregelen geldt wel een meldingsplicht (eventueel achteraf);
2. De dekplank op een gedeelte van de reling op de hoge kade wordt door het waterschap weer in een goede staat gebracht en komt daarna in onderhoud bij de gemeente Doesburg (zie punt 16 van bijlage A);
3. Met betrekking tot de veiligheid zal het waterschap aan weerszijde van de trap nog een reling aanbrengen. Eén en ander in overleg met de heer Martin Knuijt van OKRA. Dit ter vervanging van de tijdelijke reling die enige tijd gelden is aangebracht. Het eerder gedane voorstel van OKRA voor het aanbrengen van twee zogenaamde "Haaienvinnen" is hiermee vervallen;
4. Gemeente plaatst een informatiebord voor de schippers en overige gebruikers van de kade. Hierop zullen de "spelregels" worden geplaatst voor het gebruik van de kade, het onderhoud van dit bord ligt bij de gemeente.
5. Nadat de woningen en de infrastructuur gereed zijn gekomen, naar verwachting eind van dit jaar, zal het IJsselkadegebied kadastraal opnieuw worden ingedeeld. Er zijn nu drie eigenaren die gezamenlijk eigenaar zijn van het IJsselkadegebied, te weten: Waterschap Rijn en IJssel, Johan Matser Projectontwikkeling BV en de Gemeente Doesburg;
6. Gemeente Doesburg zal voor deze kadastrale herschikking het initiatief nemen. Het waterschap zal met betrekking tot haar deel een tekening aanleveren waarop de verschillende uit te ruilen delen zijn aangegeven;
7. Voor het te realiseren kunstwerk nabij de trap dient door de gemeente Doesburg een ontheffing van de Keur te worden aangevraagd bij het waterschap. Indien het object 4,00 meter uit de rand van trap blijft (gelijk aan de bomenrij) zal het waterschap ontheffing verlenen;
8. Het waterschap zal informatie ter beschikking stellen van de kadeonderdelen die gemeente Doesburg in onderhoud krijgt. Onderdeel hiervan zijn voorwaarden voor wat betreft het gebruik van de lage kade met betrekking tot de toegestane as-lasten.

U 883

IZA

postadres | Postbus 100 6980 AC Doesburg
bezoekadres | Ph. Gastelaarsstraat 2 Doesburg

telefoon | (0313) 481313
fax | (0313) 472010

e-mail | info@doesburg.nl
web | www.doesburg.nl

gemeente doesburg

Aan het college van dijkgraaf en heemraden
van het waterschap Rijn en IJssel
Postbus 148
7000 AC DOETINCHEM

datum 19 oktober 2006
ons kenmerk 2005/15JP/RB/cjd
uw brief van 27 mei 2005
onderwerp taakverdeling beheer IJsselkade Doesburg

Geacht college,

Naar aanleiding van bovenvermeld schrijven met betrekking tot het beheer van de IJsselkade in Doesburg kunnen wij u mededelen dat wij in onze vergadering van 29 augustus jl. akkoord zijn gegaan met de taakverdeling voor het beheer van de IJsselkade zoals voorgesteld in uw schrijven van 27 mei 2005. Een en ander conform bijlage A van bovenvermelde brief.

Ten aanzien van de centrale witte trap willen wij u wijzen op een ons inziens technisch mankement aan de trap. De meest noordelijke trapelementen en de bijbehorende trapvleugel zijn onderhevig aan een matige zetting. Dit in tegenstelling tot de overige elementen die weinig of geen zetting vertonen.
Tevens willen wij onze zorg uitspreken over ontwikkeling van de kleur van de trap. Bij de oplevering van de trap en kadewand in 2000 lag de trap er "maagdelijk" wit bij. Nu 6 jaar later is van deze witte uitstraling van de trap niet veel meer over.
Wij zouden graag met een vertegenwoordiger van het waterschap en de producent van de trap, Romein Beton uit Dodewaard, ter plaatse een inspectie willen uitvoeren met als doel de bovengenoemde gebreken op te heffen dan wel te verbeteren. Daarna zijn wij voornemens om een beschermende en vuilafstotende coating aan te brengen op de centrale witte trap.

Wat betreft de vervolgafspraken zoals vermeld in bijlage B van bovenvermelde brief kunnen wij u mededelen dat wij een informatiebord (punt 4) zullen plaatsen voor het gebruik van de kade. Met betrekking tot punt 5 en 6 zullen wij te zijner tijd actie ondernemen voor een nieuwe kadastrale indeling.

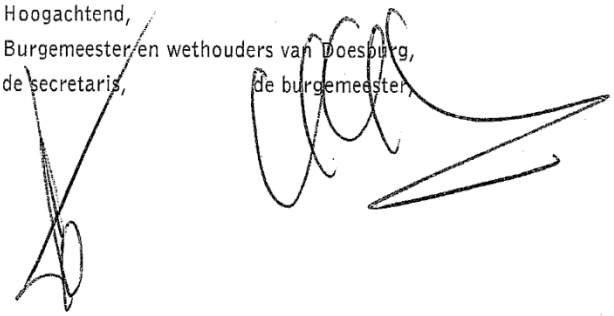
bijlage(n) --
documentnaam beheer ijsselkade doesburgl wrij.doc
voor inlichtingen C.J. Duindam
doorkiesnummer 0313-481369
verzenddatum 23 OKT. 2006

Gelieve bij het beantwoorden ons kenmerk en de datum van deze brief te vermelden.

gemeente doesburg

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wachten een reactie met betrekking tot de centrale trap uwerzijds af.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Doesburg,
de secretaris, de burgemeester,



Bijlage 3: Beheerovereenkomst met VvE fiets- voetgangersbrug Binnentuin IJsselkade

gemeente doesburg

OVEREENKOMST ONDERHOUD BRUG BINNENTUIN

ONDERGETEKENDEN:

Gemeente Doesburg, krachtens artikel 171 Gemeentewet vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer drs. C.J.G. Luesink, hierbij uitvoering gevende aan het door het College van Burgemeester en wethouders van Doesburg in zijn vergadering van 4 oktober 2011 genomen besluit met nr.

hierna te noemen: 'gemeente"

EN

Hoofdvereniging van Eigenaars complex Contre Escarpe

vertegenwoordigd door de bestuursleden de heer H.Bosman, mevrouw J.de Coninck-Geers en mevrouw J.C.de Koning-Sikkens

hierna te noemen: "vereniging"

GEVEN TE KENNEN EN NEMEN IN AANMERKING:

A Dat de afspraken inzake het openbaar gebruik van de brug over de binnentuin van Complex Contre Escarpe te Doesburg niet in een notariële akte zijn beschreven

B Dat dit idealiter gelet op beheer- en onderhoudsaspecten en wettelijke aansprakelijkheid wel als zodanig geregeld dient te worden. Dat het daarbij door het medegebruik voor de hand liggend is dat de gemeente het eigendom verkrijgt en dat gelijktijdig met de overdracht een aantal zakelijke rechten notarieel worden vastgelegd.

C. Dat voor een dergelijke eigendomsoverdracht alle bewoners hun medewerking dienen te verlenen.

D. Dat blijkens hierover gevoerde overleggen in de verschillende VVE's het duidelijk is geworden dat een minderheid niet akkoord zal gaan met een eigendomsoverdracht van de brug aan de gemeente.

ZIJN OVEREENGEKOMEN

1. De vereniging blijft eigenaar van de brug en blijft de brug onveranderlijk en onbeperkt openstellen zowel voor publiek als wel voor de leden van de vereniging (en onderverenigingen).
2. Als tegenprestatie zal de gemeente na ondertekening van deze overeenkomst op eigen kosten de brug zo spoedig mogelijk voorzien van een antisliplaag.
3. De vereniging zal eenmalig in de kosten van deze antisliplaag aan de gemeente binnen 30 dagen na oplevering en facturatie een bijdrage betalen, welke gelijk staat aan de helft van die kosten, doch met een maximum van 2.250 euro exclusief BTW.
4. Vanaf datum ondertekening van deze overeenkomst zal de gemeente de brug voor eigen rekening en risico onderhouden, herstellen en eventueel vernieuwen in dier voege, dat de brug steeds in een goede staat van onderhoud blijft verkeren.
5. Ten aanzien van eventuele ongevallen e.d. tengevolge van onvoldoende onderhoud en/of beveiliging is de gemeente ten opzichte van de gelaedeerde rechtstreeks aansprakelijk. De gemeente vrijwaart de vereniging ter zake.
6. Voor het geval in het kader van onderhoudswerkzaamheden de gemeente of een door haar aan te wijzen derde noodzakelijkerwijs toegang en/of gebruik tot resp. van het perceel en de zich daarop

bevindende opstallen wenst te verkrijgen, is de gemeente gehouden daaromtrent tijdig met het bestuur van de vereniging overleg te hebben. Mocht een en ander met kosten en/of schade gepaard gaan, dan komen die kosten en schade voor rekening van de gemeente.

7. De kosten van deze overeenkomst komen voor rekening van de gemeente.

Aldus opgemaakt en ondertekend in tweevoud

Doesburg, _____ 2012

Bestuur hoofdvereniging van eigenaars,
H.Bosman
J.de Coninck-Geers
J.C.de Koning-Sikkens

Doesburg, _____2012

Gemeente Doesburg,
Drs. C.J.G. Luesink
(burgemeester)

CIVIEL & RUIMTE

C|R

