Zomerbloesem

Sinds half april 2023 zijn de partijen Wiering / H3 en Ooms/Timpaan een samenwerking aangegaan.

Gezamenlijk plan is daarop verzonden naar de gemeente, echter hier is geen inhoudelijke reactie op gekomen.

Afgelopen week langs bijna alle fracties geweest, waarbij wij de indruk hebben gekregen dat het positief is ontvangen.

Inmiddels ook volop in de media met echt heel veel positieve reacties.

Ooms/Timpaan bekende en betrouwbare ontwikkelaars en bouwgroep, doen veel in de regio Westfriesland. Ooms is mede-ontwikkelaar en deels bouwer van de bestaande Bloesem. Timpaan is een stichting die betaalbaarheid en een thuis voor iedereen hoog in het vaandeel heeft staan.

Bouwen naar behoefte: zo kan er voor de komende 6 jaar gedacht worden aan een eerste fase van 300 woningen. Voor de periode daarna kan de wijk worden gespiegeld naar behoefte, met weer maximaal zo'n 300 woningen.

Ten westen van tenniscomplex, ruimte voor mogelijke trainingshal en andere sportactiviteiten, o.a. skatebaan en Cruyffcourt.

Uiteraard in overleg met de sportverenigingen als er andere behoeftes zijn.

Inwonersaantal van Wognum gaat groeien, faciliteiten omtrent onderwijs en sport dienen mee te groeien. Zomerbloesem biedt hiervoor ruimte.

Naast de bestaande voorzieningen, met kerntaken als onderwijs en sport, is er uitbreiding van de huidige wandelroutes o.a. richting kreekbos en wandel/fietspad Pankoek. De nieuwe wijk krijgt voor wandelaars en fietsers tevens een ontsluiting op de Grote Zomerdijk waardoor natuur ook beter beleeft kan worden.

Een belangrijke ontsluiting zal via de Westeinderweg voor verkeer richting Opmeer/HHW/Alkmaar en Schagen zijn. Dit verkeer gaat dan via de tramweg naar de AC de Graafweg en ontziet het centrum van Wognum.

Voor de planvorming gaan we graag in gesprek met zowel omwonenden als toekomstige bewoners. Overleg met de direct aanwonenden van de bestaande wijk en Westeinderweg.

De keuze die nu gemaakt gaat worden is een zeer belangrijk besluit voor de inwoners van Wognum. Twee jaar na ons eerder ingediende kleinschaliger plan komt nu alles in een stroomversnelling en lijkt het erop dat er een besluit wordt genomen op achterhaalde stukken.

Wij willen laten zien dat door bundeling van onze samenwerking er een mooi en evenwichtig plan kan komen welke direct grenst aan de Bloesemgaerde, een wijk met alle voorzieningen, zeker voor onze jeugd. Het zou zonde zijn als er een haast klus van gemaakt wordt.

De informatie waar nu op wordt besloten is inmiddels achterhaald.

Zomerbloesem staat voor een gezonde kwaliteitswijk (geen geluidshinder en fijnstof overlast) met echt alle voorzieningen op loop- en fietsafstand.

Beste raads- en commissieleden wij vertrouwen erop dat jullie voor de toekomst van Wognum voor het beste plan kiezen met de hoogste woonkwaliteit.

Wij staan altijd open voor ieder zijn mening en ideeën en maken er graag samen met jullie een prachtig plan van.