

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Amendement nummer	2.3.A.
Status	
Griffier	

AMENDEMENT Oppervlakte is niet leidend, aantal kamers wel	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025.	
Voorstel: Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025	
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor: Beslispunt 1 van het raadsbesluit gewijzigd vast te stellen: 1. De Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025 gewijzigd vast te stellen met daarin de volgende wijzigingen: In artikel 2.7.1 Passendheidscriteria: Voorrang gelet op aard, grootte en prijs van woonruimte lid 2, in kolom 1: Categorie woonruimte (labels) en aantal kamers een deel van de tekst schrappen: Woonruimte met drie of meer kamers en ten minste met een woonoppervlakte van 65 m² In artikel 2.7.1 Passendheidscriteria: Voorrang gelet op aard, grootte en prijs van woonruimte lid 3, in kolom: Woning met aantal kamers een deel van de tekst schrappen: 3 kamers kleiner dan 65 m².	
Toelichting: Er zijn diverse appartementen in Amstelveen waaronder de flats aan de Lindenlaan die bestaan uit 3 of 4 kamer woningen met een kleiner woonoppervlakte dan 65 m². Deze woningen worden momenteel bewoond door voornamelijk 1 persoons huishoudens omdat deze nu worden gezien als woonruimte met een kleiner woonoppervlakte van 65 m². Dit, terwijl deze woningen 3 slaapkamers hebben, waar makkelijk een gezin kan wonen. Het aantal 1 persoon huishoudens neemt toe. Door deze woningen te onttrekken voor (startende) gezinnen puur op basis van woonoppervlakte in plaats van aantal kamer, ontstaat een scheve verdeling. Door de woonoppervlakte uit de verordening te halen bij woonruimte met drie of meer kamers, kunnen zowel 1 als meer persoon huishoudens reageren op deze woningen.	
Gonnie van Rietschoten Emiel Sjaardema Actief voor Amstelveen 50PLUS	

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor												
Tegen												

De griffier