Bekendmaking van de voorlopige aanwijzing van gronden Maaldrift/ Oude Trambaan ingevolge artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg)

Elektronische bekendmaking in het Gemeenteblad ex art. 7 Wvg

Gemeente Wassenaar

Vestiging voorlopig voorkeursrecht

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Wassenaar maken ingevolge artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij bij besluit van 4 juli 2023, op grond van het bepaalde in artikel 6 van de Wvg, heeft besloten gronden ten noorden van de Maaldrift aan weerszijde van de Oude Trambaan, aan te wijzen als gronden, waarop artikel 3 lid 2 en 3 van de Wvg en artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn.

De locatie is aangeduid als toekomstige gebied bestemd voor bedrijvigheid met bijbehorende voorzieningen en natuurontwikkeling, alle niet-agrarisch en nader uit te werken. De percelen en perceelsgedeelten zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer D3950 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden met nummer Z/22/064310/353199, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 07 juni 2023.

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Wassenaar te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de beperkt gerechtigden ontvangen een dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en gevolgen hiervan.

Ter inzage

Het besluit met de kaart en de lijst van voorlopig aangewezen gronden en het raadsvoorstel, ligt van 7 juli 2023 tot en met 19 september 2023, tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentekantoor, Joh. De Wittstraat 45, 2242LV Wassenaar. Voor openingstijden wordt verwezen naar de website www.Wassenaar.nl. De stukken zijn na 7 juli 2023 tevens digitaal in te zien via https://www.wassenaar.nl/actuele-projecten

Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van het perceel te bestendigen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van het perceel, worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (‘Awb’), in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling naar voren te brengen.
Indien belanghebbenden hun zienswijze aan de raad mondeling kenbaar wensen te maken, kunnen zij hiervoor een afspraak maken met de griffie, via griffie@wassenaar.nl.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer Van Son T:06 27080462 E: jvson@wassenaar.nl

Wassenaar, 4 juli *2023*
Burgermeester en wethouders van Wassenaar