Scenario 2: Groei als economische katalysator

- We streven naar maximale groei in het aantal inwoners, maar met zoveel mogelijk behoud van karakter en eigenheid;
- Groei waar elders geen ruimte voor is, verwelkomen wij. Wij zijn doorstroom- en overloopgebied voor woningen en bedrijven. Groeien langs nieuwe verkeers- en transportaders;
- We zorgen voor geschikte woningen, afgestemd op wie we waar willen aantrekken. Vanwege de groeipotentie willen we in dit scenario inzetten op massa en betaalbare woningen. Landschappelijke inpassing is daarbij van minder belang;
- We zetten in op een goede infrastructurele verbinding met Terneuzen, Vlissingen en Vlaanderen (o.a. Zeebrugge), en op het verkeer welke gemeente Sluis passeert. Vanuit onze gemeente staan we in maximaal 30 minuten in Terneuzen, Vlissingen en Vlaanderen.
- We stimuleren technologische bedrijven om zich te vestigen in onze gemeente;
- We staan open voor een samenwerking met bijvoorbeeld Gemeente Schouwen-Duiveland, voor wat betreft het onderzoek naar en uitvoering van zilte teelten. We zoeken hierbij de verbinding met verschillende universiteiten (zowel in Nederland als in België);
- Sluis leent zich bij uitstek als proeftuin voor innovatieve toepassingen in bijvoorbeeld de zorgsector;
- Grenzen zijn minder van belang. Dit geldt ook op het gebied van gezondheidszorg. We maken gebruik van de mogelijkheden die over de landsgrens heen aangeboden worden, waarbij de kans groot is dat het voorzieningenniveau stijgt.
- De bedrijventerreinen blijven bestaan en breiden uit, maar de nadruk komt te liggen op transport. Met de beoogde toename van het aantal inwoners, zijn er ook meer verkeersbewegingen;
- We lobbyen voor een betere infrastructuur voor vrachtverkeer en voor woon-/werkverkeer. Zowel over de weg als per spoor. Richting Kanaalzone, Vlaanderen/Zeebrugge en richting Vlissingen.
- Mobiliteit en infrastructuur zijn randvoorwaardelijk in dit scenario. Hierbij richten we ons op regionale, maar ook op grensoverschrijdende samenwerking. Deze samenwerking kan zich ook richten op onderwijs en zorg;
- Sluis is een voorloper in een demografische trend die op langere termijn meer regio's te wachten staat. Dit maakt dat Sluis ook een voorloper kan zijn in oplossingsrichtingen om deze trends niet ten koste te laten gaan van de sociale en economische vitaliteit.

CONSEQUENTIES

- De economische groei gaat boven balans met de landschappelijke kwaliteit;
- Toerisme neemt een minder prominentere rol in, dat nemen we voor lief.
- We zullen als gemeente meer de markt moeten sturen door zo min mogelijk beperkende regels op te werpen. Experimenteerruimte wordt gezocht. Economie is voor een groot deel niet maakbaar en daarbij zijn we afhankelijk in dit scenario van andere partijen.
- Door grensoverschrijdend samen te werken met name met betrekking tot zorg, accepteren we dat de partijen die hier zorg aanbieden of op termijn verdwijnen of de samenwerking moeten opzoeken met België.
- Dit scenario sluit aan bij de regionale en Zeeuwse lopende trajecten als Zeeland 2050, de regiodeal en het Nationaal Programma Vitale Regio's.