Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	04-12-2024
Tijd	19:00 - 21:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	C. Bartholomé, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, J. Clemens, A. van Criekingen, T. Dragstra, J. Ermers, C. Gelderblom, E. Géron, J. Heine-van Dartel, J. Hendriks, J. Hoving, B. Karabacak, R. Leers, P. Louppen, R. Mullenders, M. Peters, A. Schijns-Tan, J. Vermeulen-Klamerek, H. Verreck en P. van Zutphen

1 Opening en mededelingen

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld zijn: T. de Groot (wordt vervangen door P. Louppen), A. Oulad Lmaroudia (wordt vervangen door T. Dragstra)

2 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld met dien verstande dat over agendapunt 10 m.b.t. de openbare informatie in openbaarheid wordt vergaderd (in twee termijnen) en m.b.t de geheime bijlagen in beslotenheid wordt vergaderd (in één termijn).

3 Rondvraag

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de leden:
H. Heine inzake digitaal afsluiten van binnenstad enkel tussen 12 en 18 uur.
A. Schijns inzake ontbreken kerstboom Schouwburgplein.
R. Leers inzake stand van zaken Oliemolen, plannen voormalig terrein politieschool, toekomstscenario/contact eigenaar Grand Hotel, stand van zaken beoogde fietsenstalling Paralleweg.
H. Ermers inzake onduidelijkheid omtrent locatie grote groep kinderen Windekind, sluitingstijd/beperkte openingstijden fietsenstalling Akerstraat.
S. Bottenberg inzake aangepaste tijden bewaakte fietsenstalling, toetreding van Schinnen in de Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4 i.r.t. financiële gevolgen deelnemende gemeenten
J. Hendriks inzake aanpak leefbaarheid Mgr. Feronlaan en omliggende wijk.
M. van den Berg inzake stand van zaken Beersdalweg, Rennemigerweg
H. Verreck inzake omzagen bomen Oude Molenweg, parkeren stoepen Weijenbergstraat, Paarse zakken-experiment invoeren, fietsenstalling Akerstraat.

E. Géron inzake aanplanten boom (in lege cirkel) bij Stadskantoor, rapport verborgen mijnsteen onder Heerenpark.

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd inzake de grondstoffentas.

De commissie wordt ingelicht inzake het al dan niet mogen realiseren van appartementen in de Oliemolen.

De commissie wordt ingelicht omtrent de kap van de bomen op de Oude Molenweg

De commissie wordt schriftelijk geïnformeerd inzake het rapport verborgen mijnsteen onder Heerenpark

De commissie wordt schriftelijk ingelicht omtrent het plaatsen van een boom naast/in de buurt van de Catalpaboom bij het Stadskantoor

De reactie van het college op de brief van de inwoner van de Weijenbergstraat inzake parkeerproblematiek wordt aan de commissie verstrekt

Evaluatie camera/kentekentoegang binnenstad wordt verstrekt, hierbij wordt de optie van kortere afsluiting binnenstad (12 tot 18 uur) meegenomen

Zodra er informatie bekend is inzake plannen met het terrein van de voormalige politieschool wordt de commissie ingelicht.

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Besluit:

Er hebben zich geen insprekers gemeld voor het sprekersplein.

6 Besluitenlijst en actielijst d.d. 13 november 2024

Status: vaststellen

Besluit:

De besluiten- en actielijst van 13 november 2024 is met inachtneming van de gemaakte opmerkingen vastgesteld.

7 Verlenging geldigheid Watertakenplan 2020-2024 tot en met 31 december 2026.

Status: raadsvoorstel

Voorstel

1. De geldigheid van het Watertakenplan 2020-2024 te verlengen tot en met 31 december 2026.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Verlenging geldigheid Watertakenplan 2020-2024 tot en met 31 december 2026' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd op welke wijze wateroverlast in straten (m.n. tunnel Looierstraat) in Heerlen wordt aangepakt

Het lijstje op pagina 7 van het watertakenplan wordt uitgebreid met de jaren 2025 en 2026

8 Benoeming lid Adviescommissie OmgevingsKwaliteit (AOK)

Status: raadsvoorstel

Voorstel

1. De heer C. Slijpen per 31 december 2024 te ontslaan als lid van de Adviescommissie OmgevingsKwaliteit Heerlen.
2. Mevrouw M. de Vries met ingang van 1 januari 2025, voor een periode van drie jaren, te benoemen als lid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Heerlen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Benoeming lid Adviescommissie OmgevingsKwaliteit (AOK)' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

9 Ontwikkelingen in diverse wijken met sloop/renovatie (Meezenbroek, de Dem, Versiliënbosch)

Status: bespreken

Besluit:

Het onderwerp 'Ontwikkelingen in diverse wijken met sloop/renovatie (Meezenbroek, de Dem, Versiliënbosch)' is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:

De commissie wordt schriftelijk geïnformeerd inzake evt. plannen voor lege plekken in Meezenbroek en de locatie van het gezondheidscentrum

Vincio Wonen wordt uitgenodigd voor een commissievergadering

10 Verwervingsplan Promenade I

Status: raadsvoorstel

Voorstel

De raad voor te stellen:

1. Een 2e verwervingskrediet van € 10.000.000 vast te stellen gebaseerd op de raming, zoals opgenomen in de voor u ter inzage gelegde geheime memo Verwervingsplan Promenade I stand van zaken – update dd. 12 november 2024.
2. De geheimhouding met betrekking tot de memo Verwervingen

Promenade I stand van zaken – update dd. 12 november 2024 op te heffen zodra alle vastgoed is verworven.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Verwervingsplan Promenade I' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

11 Sluiting