Vragen Commissievergadering

datum: 20 november 2023
Datum indienen vragen: 20 november 2023
Aan de voorzitter van de raad,
Steller vragen en fractie: Daan Jansen (SAMEN)
Onderwerp: Grote Bos
Het college / de burgemeester* wordt verzocht de volgende vraag~~, vragen~~ mondeling/~~schriftelijk~~* te beantwoorden: 1. Worden alle kosten van de in te richten mandelige eigendommen gelijkelijk gedeeld of zit daar een verdeelsleutel op die daarvan afwijkt? 2. En waarom heeft het college de raad niet geinformeerd over de transacties, terwijl de raad meedere keren gevraagd heeft om updates.
Toelichting: -
Datum beantwoording:
Antwoord: 1. Ja deze worden gelijk verdeeld. 2. De raad is in de commissievergadering van 13 maart middels een mededeling geinformeerd over het gezamenlijk te realiseren parkeerterrein. Tevens zijn de genoemde transacties die met de realisatie van het parkeerterrein samenhangen gepubliceerd in de Middenstandsbelangen en het gemeenteblad van 16 maart. Een uitsnede van de publicatie is bijgevoegd.

Locatie : **Vogelpoelstraat 43 in Geldrop**
Omschrijving : het plaatsen van een dubbele dakopbouw en het uitbreiden van de eerste verdieping
Zaaknummer : 17711490325

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met nummer 1 geldt:
Dit is een kennisgeving. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Dit kan pas nadat er een besluit is genomen.

Voor bekendmakingen met nummer 2 geldt:
Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop.

Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Meer informatie
Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl.
Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten?
Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

Voorgenomen grondruil en inbreng grond parkeerterrein te Grote Bos, Geldrop

Gemeente Geldrop-Mierlo, Stichting Anna Zorggroep en Stichting Internationaal & Lokaal Funderend Onderwijs

De gemeente Geldrop-Mierlo maakt bekend dat zij voornemens is ten behoeve van

1. de realisatie van de toegangsweg en aan te leggen wadi ten behoeve van waterberging voor het realiseren van een complex voor ouderen met een zorgvraag door Stichting Anna Zorggroep aan de Grote Bos te Geldrop, een grondruilovereenkomst aangaat met Stichting Anna Zorggroep;
2. de uit onder 1. genoemde transactie verkregen grond door te verkopen en leveren aan Stichting Internationaal & Lokaal Funderend Onderwijs, ten behoeve van de herontwikkeling van het buitenterrein van het Strabrechtcollege;
3. de realisatie van een gezamenlijke parkeerplaats ten behoeve van dubbelgebruik aan de Grote Bos te Geldrop, grond inbrengt in gemeenschappelijk eigendom met Stichting Anna Zorggroep en Stichting Internationaal & Lokaal Funderend Onderwijs, zijnde de betrokken partijen bij de herontwikkeling van locatie 'Grote Bos'. De herontwikkeling omvat de realisatie van een complex voor ouderen met een zorgvraag door Anna, herontwikkeling van het Strabrecht College, de realisatie van woningen, alsmede de herinrichting van het groene middengebied.

Gezien de locatie en de onderlinge relatie tussen de gemeente, Stichting Anna Zorggroep en Stichting Internationaal & Lokaal Funderend Onderwijs, is de gemeente van mening dat uitsluitend Stichting Anna Zorggroep en Stichting Internationaal & Lokaal Funderend Onderwijs in aanmerking komen voor de grondruil, de doorlevering en het aangaan van het gemeenschappelijk eigendom, omdat bij voorbaat vaststaat – of redelijkerwijs mag worden aangenomen – dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts deze gegadigden in aanmerking komen voor de grondruil en gemeenschappelijk eigendom.

De overeenkomsten terzake zullen worden gesloten na tien kalenderdagen na de datum van deze publicatie van het voornemen, tenzij voordien een kort geding tegen dit voornemen aanhangig wordt gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant in welk geval het aangaan van de overeenkomst zal worden opgeschort tot de rechterlijke uitspraak. Indien wordt nagelaten binnen deze termijn een kort geding aanhangig te maken te maken wordt geacht dat er afstand is gedaan van dit recht en is de indiener van een kort geding niet-ontvankelijk in zijn vorderingen wanneer alsnog een kort geding aanhangig wordt gemaakt.

Met deze publicatie geeft de gemeente Geldrop-Mierlo uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Meer informatie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van team SBR-Grondzaken van de afdeling Ruimte van de gemeente Geldrop-Mierlo, bereikbaar via telefoonnummer (040) 289 38 93.

VERLEENDE VERGUNNINGEN APV/BIJZONDERE WETTEN

Locatie : **Veilinggebouw De Kerseboom aan Loeswijk 41 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 6 maart 2023
Omschrijving : Kinderkledingbeurs op zaterdag 15 oktober van 9.30 uur tot 14.00 uur.
Zaaknummer : 1359226

Locatie : **Het plein de Bleek in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 7 maart 2023
Omschrijving : Muziek op de Bleek op 9 juli, 30 juli en 20 augustus van 14.30 uur tot 17.00 uur.
Zaaknummer : 1572597

Inzagetermijn en bezwaar maken?
Tegen de besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via https://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaar-maken/. Hiervoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD voor particulieren / E-Herkenning voor bedrijven).

Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Meer informatie
Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl.
Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten?
Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

3.