[redacted]

Schijndel, 27 augustus 2020

Beste familie [redacted]

Zaterdag 22 augustus 2020 heeft er een gesprek plaats gevonden inzake de ontwikkeling voor plan cafe/zaal “Het Zuid”, waarvan jullie de [redacted] van zijn.

[redacted] heeft jullie het verloop van het traject uitgelegd tussen verschillende partijen (ontwikkelaar, architect en de Gemeente Meierijstad)

Er zijn diverse tekeningen/schetsen gepasseerd, met name de laatste tekening met 11 wooneenheden waarvan 9 aan de voorzijde en 2 grondgebonden woningen aan de achterzijde van het perceel.

Hopende op een prettige samenwerking

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Voor akkoord gelezen:

[redacted]

Schijndel,
27 augustus

[redacted]

27 augustus

[redacted]

Schijndel, 26 augustus 2020

Beste fam. [redacted]

Afgelopen maandag 24 augustus hebben we samen een afspraak gehad omtrent de ontwikkeling voor plan cafe/zaal Het Zuid waarvan jullie de [redacted] zijn.

[redacted] heeft jullie het verloop van het gehele traject uitgelegd en hoe de stand van zaken tot op heden is en is verlopen met alle tussen partijen vanuit ontwikkelaar, architect, en gemeente.

Diverse tekeningen/schetsen van het voor traject zijn gepasseerd en zo ook de laatste tekening met 11 wooneenheden waarvan 9 aan de voorzijde en 2 grondgebonden woningen aan de achterzijde van het perceel.

Op eerdere tekeningen is aangetoond dat er op het eigen perceel van Plein 1944 22 ontwikkelt kan worden zonder grond van omwonenden nodig te moeten hebben.
Echter hebben we opgemerkt dat jullie perceel niet geheel gunstig ligt voor jullie eigen gebruik, zelfs zo dat jullie er nooit gebruik van maken.
Met deze verstandhouding dat we jullie grond meenemen in onze ontwikkeling hebben we ook een tekening laten maken waar jullie voor het eerst grond achter jullie woning kunnen krijgen en aan de voorzijde grond bij kunnen krijgen, en dit dan uiteraard aan de gelijke m2 die er nu reeds ook liggen.
Jullie reactie was niet negatief maar alles even laten bezinken

Eerste indruk van het geheel was niet onaardig zekers daar dat jullie ook op de hoogte waren van eerdere ontwikkelingen door andere partijen. Ook is er gesproken over erfgrensafscheidingen waar we dan samen wel mee uit zullen komen.

Mogelijke erfafscheidingen, leilinden etc. komen op kosten van ontwikkelaar en is besproken met jullie als [redacted]

Hopende op een prettige en mooie samenwerking

Hartelijke groet, [redacted]

Voor akkoord gelezen op 26 augustus 2020

[redacted]

[redacted]