



Amendement participatieplan Waalre-noord, fase 3.

Gelezen het voorstel (2023-06) tot het vaststellen van de kaders voor ontwikkeling van Waalre-noord, fase 3 alsmede het reactieformulier en de daarbij behorende notitie participatieplan Waalre-noord fase 3;

Gehoord de beraadslagingen;

Constaterende dat:

Burgerparticipatie een belangrijke pijler is in de Omgevingswet en leidt tot meer draagvlak, betere besluiten en tijdwinst;

De gemeente de regie wil voeren bij de woningbouw in Waalre-noord, fase 3;

Overwegende dat:

de gebiedsvisie Waalre- noord in 2007 tot stand is gekomen;

anno 2023 de situatie op de woningmarkt aanleiding is om ten opzichte van de gebiedsvisie 2007 het woningbouwaantal te verhogen en het zoekgebied voor woningbouw in Waalre-noord, fase 3 te verruimen;

voor deze gebiedsontwikkeling en voor de gewenste versnelling van de woningbouw daadwerkelijke inbreng van en draagvlak bij de inwoners essentieel is;

het volstrekt onvoldoende is om in dezen burgers uitsluitend te informeren en of te raadplegen;

het college een plan dient te maken voor de wijze waarop het vorm en inhoud wil geven aan daadwerkelijke burgerparticipatie voor de plan- en woningbouwontwikkeling binnen het desbetreffende plangebied, voorafgaand aan de start van het participatieproces;

als onderdeel van het op te stellen participatieplan, voorafgaand aan het op te stellen stedenbouwkundig plan inwoners niet alleen dienen te worden geïnformeerd en/of geraadpleegd over de stand van zaken, doch op basis van coproduceren daadwerkelijk moeten kunnen bijdragen aan en inbreng moeten kunnen hebben aan het ontwikkelen van een goed plan;

BESLUIT:

Het voorgenomen raadsbesluit aan te vullen met een lid 4 luidende als volgt:

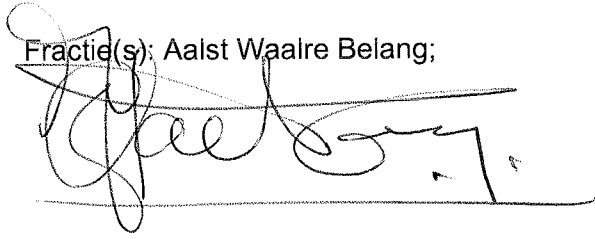
4. het college op te dragen:

1. een burgerparticipatieplan op te stellen voor de plan- en woningbouwontwikkeling, dat uitgaat van coproduceren en dat voorafgaand aan het participatieproces ter informatie aan de raad zal worden toegestuurd;
2. burgerparticipatie met coproduceren voor het stedenbouwkundig plan onderdeel te laten zijn van dit participatieplan;

3. de raad periodiek te informeren over het verloop van het participatieproces en na afronding over de uitkomst daarvan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 24 januari 2023.

Fractie(s): Aalst Waalre Belang;

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be a name, possibly 'J. de Vries' or similar, with a large initial 'J' and a long horizontal stroke.