



Zoetermeer, 19 mei 2025

Onderwerp: tekst inpreken commissievergadering maandag 19 mei 2025

Beste voorzitter,

Mijn naam is Annemiek de Vos-Rouweler en ik ben de trotse voorzitter van Jeu de boulesclub Zoetermeer (JBCZ). Wij zijn een groeiende sportvereniging met 160 leden, met een combinatie van competitie en recreatieve spelers. Het merendeel van onze leden zijn senioren, waaronder ook veel alleenstaanden, die door onze grote sociale-maatschappelijke functie en lage contributie prijzen in beweging kunnen blijven en niet alleen thuis zitten.

Ik /wij, u ziet de opkomst van onze leden en dat het dus ook bij hun enorm leeft, spreek hier vanavond omdat wij ons grote zorgen maken over de zorgwekkende situatie waarin wij terecht komen met het huidige omgevingsprogramma Vernèdepark en wij zien het voortbestaan van onze club in gevaar komen

Wij hebben op 7 mei een brief met onze zorgen enz naar alle fractievoorzitters gestuurd, met het verzoek om hem te delen binnen de fractie, hopelijk heeft iedereen deze ontvangen en kunnen doorlezen.

Het door het College gepresenteerde omgevingsprogramma Vernèdepark, noemen wij zelf een 'tekentafelvisie' omdat er vooral vanuit de theorie is gehandeld. Daarbij is er in de inspraakprocedure wel geluisterd naar vele argumenten uit de praktijk, maar is er helaas in de uitwerking - zeker m.b.t. JBCZ- geen gebruik van gemaakt.

Tijdens het proces en ook bij de beantwoording van onze zienswijze, zijn door de gemeente zwakke formele argumenten gebruikt en nauwelijks concrete antwoorden gegeven. bv. 'De huidige locatie van JBCZ belemmert een optimaal plan/ontwerp, ligt in het midden past minder in een samenhangend geheel, volgens mij liggen wij behoorlijk aan de rand van het park.

Vage, geen concrete, argumenten die moeten leiden tot ingrijpende beslissingen?

Als laatste bijgekomen argument kregen we ineens te horen dat wij ook in de weg zouden zitten voor de ontsluiting van het bouwproject aan de ESS185. Wij hebben altijd te horen gekregen van Dhr Armstrong dat wij hun niet in de weg zitten.

Het hele ESS185 plan is nog niet concreet maar toch is het een belangrijk argument om ons "100" meter verderop te plaatsen

Dit argument, gaan jullie maar verhuizen dan zitten jullie zeker niet in de weg mocht het plan aan de ESS185 doorgaan, brengt ook minder prettige herinneringen boven, toen onze nieuwbouw, na het verkrijgen van onze vergunning ineens stil moest worden gelegd door de gemeente omdat het plan voor een zwembad was ontstaan in het Vernèdepark met ook financiële gevolgen voor onze vereniging.



Erg jammer is ook dat er niet naar de, zeker aanwezige mogelijkheden, is gekeken om ons op onze huidige locatie te behouden. Wij waren en zijn nog steeds bereid om hier samen over in gesprek te gaan.

Ons niet verplaatsen scheelt de gemeente ook heel veel geld, zeker handig in tijden van bezuinigingen en nog niet complete begrotingen.

JBCZ is al sinds de jaren 80 gevestigd in het Vernèdepark en we willen daar graag voor altijd blijven. En dan uiteraard graag in ons huidige slecht 6 jaar oude(jonge) gebouw . Ons bouldrome is ons eigendom, en daar zijn we trots op, wij hebben niet alleen de 4 ton voor het grootste deel zelf gefinancierd, oa met een (nog lopend) bedrijfskrediet en obligatie gekocht door de leden, maar ook hebben we bijna de hele binnenkant zelf gebouwd met onze vrijwilligers.

Wij zijn zelfvoorzienend, hebben onze eigen zonnepanelen en betalen al onze kosten zelf. Onze onkosten aan de gemeente zijn momenteel alleen de huurkosten van de grond. Wij hebben in 2022 ook een nieuwe grondovereenkomst voor 30 jaar ondertekend.

Op deze manier maar ook door de opbrengsten van onze eigen kantine kunnen wij oa onze contributie laag houden en blijven wij voor iedereen, ook senioren met een klein pensioen of alleen maar een AOWtje een toegankelijke vereniging.

U begrijpt dat wij dit graag zo willen houden, en dit zien wij in gevaar komen met het huidige omgevingsprogramma Vernèdepark.

Ik kan niet vaak genoeg benadrukken dat wij een sociale vereniging zijn. Wij praten, huilen en lachen heel veel met elkaar tijdens de sport en in de kantine. Kan dit alles nog of alleen als een boer met kiespijn als wij straks worden opgenomen in een nieuw miljoenengebouw. Wij zijn dan geen eigenaar meer, hebben we überhaupt nog een eigen kantine, wij kunnen niet onze locatie huren voor een uur, zoals bij een sporthal. Wij zullen ook voor onze banen en kantine moeten betalen als wij er geen gebruik van maken. Zijn wij dan straks 1500/2000 euro per maand aan huur kwijt. Dit kunnen wij als vereniging helemaal niet betalen. Ja misschien de eerste paar jaren van de schadeloosstelling die wij moeten krijgen voor onze noodgedwongen verhuizing maar daarna niet meer. We zien momenteel genoeg verenigingen in Zoetermeer die het zwaar hebben door hoge kosten. Dus ik/wij zien als dit plan zo doorgaat onze vereniging in de toekomst ten ondergaan en dus geen toekomstperspectief hoe “mooi” onze nieuwe plek ook zou kunnen zijn.

Voorzitter, ik ga ervan uit dat het college/de gemeenteraad dit ook niet wil laten gebeuren.

Wij zijn zeker voor het opknappen van het Vernèdepark maar laten we alstublieft op zoek naar een oplossing waarbij JBCZ wel een toekomst/voortbestaan heeft in het Vernèdepark (op onze huidige plek).

Dank u wel.

Met vriendelijke groet,
Jeu de Boulesclub Zoetermeer,
Annemiek de Vos- Rouweler, Voorzitter

