

Motie Startnotitie visie Wonen – Zorg (met aandacht voor Welzijn)

De gemeenteraad van Oosterhout, in vergadering bijeen op 31 januari 2023,

overwegende dat:

- woningbouw niet enkel een kwantitatieve opgave is;
- de keuzes bij woningbouw erop gericht moeten zijn dat in onze gemeente vitale zorgzame gemeenschappen behouden blijven of kunnen ontstaan;
- diversiteit in zowel type woningen als bewoners daarbij belangrijk is;
- door de afwijkende bevolkingsopbouw in onze gemeente (dubbele vergrijzing) bijzondere aandacht nodig is voor senioren;
- daarbij onder andere gedacht kan worden aan het verbeteren van verhuismogelijkheden en aan woningaanpassingen;
- coöperatieve of andere collectieve woonvormen, die gericht zijn op gemeenschapsvorming, een welkome aanvulling kunnen zijn op de traditionele woonvormen;
- de verbinding tussen het fysieke en sociale domein nodig is voor een inclusieve en vitale samenleving;
- een te grote financiële focus kan leiden tot onvoldoende aandacht bij bouwplannen en bij het ontwikkelen van nieuwe wijken voor het welbevinden van de toekomstige bewoners;
- een samenhangende visie op wonen – zorg – welzijn kan waarborgen dat woningbouw daadwerkelijk breder gezien gaat worden,

verzoekt het college:

1. een startnotitie woon-zorg-visie aan de raad voor te leggen met speciale aandacht voor welzijn, uiterlijk in juni 2023,
2. in de startnotitie in ieder geval in te gaan op:
 - voor- en nadelen van een dergelijke visie;
 - goede voorbeelden van andere gemeenten;
 - voorlopige inhoudsopgave van zo'n visie voor onze gemeente;
 - het proces waarlangs de visie tot stand zou kunnen komen (o.a. tijdpad en wie/welke partijen in welke stappen betrokken gaan worden);
 - ideeën over de implementatie van zo'n visie,
3. ruimte te geven voor concrete pilots t.a.v. de combinatie woon-zorg om kennis en kunde op te doen ten behoeve van de op te stellen visie

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Gemeentebelangen
Walther Hoosemans

Fractie LOeS
Jan Schellekens

Fractie CDA
Petro Trommelen