Van:
Verzonden: woensdag 28 september 2022 15:49
Aan: Griffie Gemeente Vught
Onderwerp: ZK 8 in Visie Wonen in het buitengebied

Let op: Deze mail komt van buiten de gemeente Vught. Help mee om de gemeente Vught veilig te houden en denk na voordat je op een link klikt of een bijgevoegd bestand opent.

Geachte medewerkers van de griffie van de gemeente Vught,

Wilt u onderstaand bericht ter informatie aan de leden van de gemeenteraad van Vught doorsturen?

Met vriendelijke groet.

Beste raadsleden,

Donderdag 29 september a.s. behandelt u als raad de conceptvisie 'Wonen in het buitengebied'. Graag vraag ik uw speciale aandacht voor het gebied ZK 8.

Een groot deel van het gebied ZK 8 ligt ten westen van de Kraaiengatweg. Van dit gebied is **de bestemming bos!** Het is zeer vreemd dat de gemeente bebouwen wil laten onderzoeken bij bestemming bos, zeker in een gebied met zoveel belangrijke natuur.

Verder ligt het **gebied ZK 8 voor het grootste deel in cultuurhistorisch waardevol gebied** (gebiedsaanduiding) en is **het deel ten oosten van de Kraaiengatweg** bestemd als agrarisch **met waarden** -kampen- of hoevenlandschap.

Dit alles betekent dat er volgens het bestemmingsplan o.a. rekening moet worden gehouden met het behoud van het kleinschalige cultuurlandschap, van de samenhang van Het Nationaal Landschap Het Groene Woud en van de ecologische en landschappelijke waarden, en verder o.a. met agrarisch natuurbeheer.

Het gebied ZK 8 is in de visie een uitleggebied. Dit betekent een uitbreidingsgebied en dus oprukkende bebouwing! Ook gaat het hier volgens de visie om **grotere ontwikkelingen!** Het gebied ZK 8 is hiervoor o.a. om bovenstaande redenen niet geschikt voor.

Tijdens alle bijeenkomsten heb ik dit steeds aangegeven.

Voor de gemeente hadden al deze feiten op voorhand al een NO-GO moeten zijn om een dergelijk gebied op te willen nemen in de visie om te bouwen in het buitengebied.

Hopelijk gebeurt dit alsnog en steekt u hier een stokje voor.

Tot slot: bij de enquête is door een overmacht aan respondenten aangegeven dat zij het niet eens zijn met bouwen in kernrandzones.

Met vriendelijke groet,