Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Beantwoording vragen vanuit fracties

Fractie	OGP
Agendapunt	punt 8 TransitieVisie Warmte

Inleiding (tekst OGP)
Voorstel tot instemmen met TransitieVisie Warmte.
Als veel wijken elektrische verwarmd gaan worden richting 2050 zullen er ook inwoners zijn voor wie een lucht/water of lucht/lucht warmtepomp de beste oplossing is de woning te verwarmen. Hierbij zal vaak een buitenunit geplaatst moeten worden, wat een impact kan hebben op een straatbeeld.

Vraag 1.
In welke situaties is het noodzakelijk dat inwoners een vergunning aanvragen voor het plaatsen voor een buitenunit?

Antwoord
Voor het plaatsen van een permanente buiten unit (voor een airco of warmtepomp) op een gebouw is altijd een omgevingsvergunning nodig.

Vraag 2.
Op welke manier kunnen we stimuleren dat de buitenunits op een goede manier worden ingepast in gevallen dat er geen vergunning noodzakelijk is?

Antwoord
Voor de Omgevingswet (die in werking treedt op 1-7-2022) gaan wij na of en in welke gevallen het plaatsen zonder omgevingsvergunning kan. Hierbij nemen wij de volgende aspecten in overweging: de Omgevingswet, de bouwregelgeving (denk aan het maximale geluidsniveau), de welstandseisen, de monumentale waarde en de naleving van de regels (handhaving en toezicht).