

Raadsvoorstel

Portefeuillehouder : J.C.G.M Brekelmans en G. Bruijniks
Zaakdossiernummer : ZK20.03593
Documentnummer : 2021.13157



Onderwerp : Raadsvoorstel over voorbereidingskrediet nieuwbouw basisschool De Vaert in Kaatsheuvel
Beleidsprogramma : 4. Onderwijs

Aan de raad van de gemeente Loon op Zand,

Inleiding

In het coalitieakkoord van 2019-2022 staat dat leerlingen en leraren recht hebben op een gezonde leer- en werkomgeving. Om deze reden voerden Scholen Voor Morgen (SVM) in 2018 en Stichting MOED in 2020 onderzoeken uit in het kader van 'Frisse Scholen'. De resultaten van deze onderzoeken deelden wij met de schoolbesturen.

Voor basisschool De Vaert blijkt uit het onderzoek van MOED dat ook bij grootschalig renoveren de locatie hoogstwaarschijnlijk niet zal voldoen aan de gewenste kwaliteit voor Frisse School label B. De Vaert is een oude school (1935). Schoolbestuur Leerrijk! heeft aangegeven deze school graag nieuw te bouwen.

Beslispunten

Wij stellen u voor:

1. een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen voor het maken van een projectplan, het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek en onderzoek naar de realisatie van de door Stichting Leerrijk! gewenste nieuwbouw van basisschool de Vaert in Kaatsheuvel en dit eenmalig te dekken uit de reserve onderwijs.

Beoogd effect

Om de nieuwbouw van de school straks voortvarend op te kunnen pakken en uit te voeren binnen de nog af te spreken kaders, willen we met behulp van dit voorbereidingskrediet het plan voor nieuwbouw goed voorbereiden en de haalbaarheid op diverse aspecten beoordelen.

Argumenten

1.1 Voorbereiden van nieuwbouwplan De Vaert

Om te kunnen starten met het plan voor nieuwbouw van basisschool De Vaert is het van belang om eerst een haalbaarheidsonderzoek en onderzoek naar realisatie van de nieuwbouw uit te voeren. Elementen zoals eisen en wensen m.b.t. het gebouw (bruto-vloeroppervlakte, aantal lokalen, etc.), maar ook de best passende financiering(structuur), juridische vorm, evt. planologische wensen en uitgangspunten, tijdelijke huisvesting, etc. moeten worden onderzocht voordat we daadwerkelijk een plan voor nieuwbouw aan u voor kunnen leggen.

Kantttekeningen

1.1 Starten met maken projectplan

We staan nog helemaal aan het begin van de planvorming. De te nemen stappen in de voorbereidende fase beschrijven we allereerst in een projectplan. Om dit plan te maken stellen we een projectorganisatie in. Dit projectplan -dat mede onderdeel is van de voorbereiding waarvoor we dit krediet aanvragen- zal meer duidelijkheid geven. Zodra het projectplan gereed is, informeren we u hierover.

1.2 Locatie nieuwbouw De Vaert

Het college is voornemens de nieuwbouw van de Vaert in hetzelfde gebied te plaatsen als thans het geval is, rekening houdend met inwoners en omgeving.

Financieel

De Wet op het Primair Onderwijs (WPO) vormt het algemene juridische kader waarin alle regels en afspraken over onderwijshuisvesting zijn vastgelegd. Feitelijk komt dit kader erop neer dat de gemeente en schoolbesturen gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor de huisvesting van het primair onderwijs.

Daarnaast speelt de in 2016 door de raad vastgestelde 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Loon op Zand 2016' een grote rol. Deze vormt het bijzondere juridische kader voor onderwijshuisvesting.

Grofweg kunnen de schoolbesturen zich wenden tot de gemeente voor vervangende nieuwbouw, wanneer een schoolgebouw bouwkundig afgeschreven is, voor noodzakelijke uitbreiding en voor herstel van constructiefouten en schade in bijzondere gevallen. Alle overige taken, zoals binnen- en buitenonderhoud, aanpassingen en de exploitatie, liggen bij de schoolbesturen. De verdeelsleutel is daarom helder.

Voorgesteld wordt om het bedrag van € 50.000 voor het voorbereidingskrediet eenmalig te dekken uit de reserve onderwijs. De huidige stand van de reserve onderwijs biedt momenteel voldoende ruimte voor dekking van deze kosten.

Voortgang

We staan nog helemaal aan het begin van de planvorming. De te nemen stappen in de voorbereidende fase beschrijven we allereerst in een projectplan en vervolgens in een haalbaarheidsstudie. Vanuit daar gaan we verder. Zodra het projectplan gereed is, informeren we u verder.

Communicatie

Communicatie richting ouders, leerlingen en evt. andere betrokkenen gebeurt door en in overleg met schoolbestuur Leerrijk!

Bijlagen

Besluit

De raad van de gemeente Loon op Zand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 25 mei 2021, nummer. 2021.12196

b e s l u i t :

1. een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen voor het maken van een projectplan, het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek en onderzoek naar de realisatie van de door Stichting Leerrijk! gewenste nieuwbouw van basisschool de Vaert in Kaatsheuvel en dit eenmalig te dekken uit de reserve onderwijs.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Loon op Zand van 8 juli 2021.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,