Geachte raadsleden,

Wij als bewoners van Kanaalweg 6a wonen al bijna 20 jaar pal tegenover het sectorpark. Eerst met zijn tweeën en inmiddels al 12 jaar met onze zoon erbij.
Nadat er lange tijd niets met het terrein werd gedaan waren wij in september 2020 blij te horen dat de gemeenteraad akkoord was gegaan met het plan voor 30 sociale huurwoningen voor jongeren en de verkoop van 24 kavels. Vervolgens heeft het onderzoek naar het plaatsen van een geluidswand nog drie jaar geduurd. Al die tijd werd er niets met het terrein gedaan. Onze zoon heeft nog een aantal keer mailcontact gehad met de gemeente of er, wellicht tijdelijk, een basketbalveld gemaakt kon worden. Dat was niet mogelijk ivm het woningbouwplan dat in de nabije toekomst gerealiseerd zou worden.
En toen kwam vanuit het niets scenario 2 van 110 flexwoningen. Ik heb gelezen dat er vóór scenario 1 een participatietrajct is geweest met bewoners van Halfweg en daar is uitgekomen dat de behoefte van de wijk het uitbreiden van de gemeenschap is. Dat zal met 110 flexwoningen niet gaan gebeuren.
Ik heb mij laten informeren dat er vanuit de MRA tussen de 150 en 235 flexwoningen geplaatst moeten worden in de gemeente Haarlemmermeer. Onze gemeente bestaat, als ik het goed heb gelezen, uit 24 dorpen. Dan is het evenwicht toch zoek als er, in een klein dorp als Halfweg in een wijk van ongeveer 270 woningen, 110 flexwoningen worden geplaatst?
Ook vind ik persoonlijk de verdeling 30/30/30 (jongeren, statushouders en mensen met een acute woonbehoefte) niet heel duidelijk. Want wordt bijvoorbeeld een statushouder met een acute woonbehoefte dan in het hokje geplaatst van ‘acute woonbehoefte’ als het hokje ‘statushouder’ vol is? Met in het achterhoofd dat nog steeds een groot deel van de statushouders geen of alleen parttime werk heeft. Waar bestaat voor deze mensen de dagbesteding uit, in ons dorp?
Dan nog de doorgang naar onze wijk middels het tunneltje. Er staat nu al dagelijks een file. Hoe moet dat als er 110 woningen bij komen?
Wij zijn van mening dat er met het plan van 30 sociale huurwoningen, zoals omschreven in scenario 1, ruimschoots wordt voldaan aan de huidige woningnood, en passend is voor onze wijk.
Al zouden wíj dan nog graag zien dat er een hoger percentage dan de 25% naar onze jongeren van Halfweg en Zwanenburg gaan, want dat komt nu maar uit op 7,5 woning.

Dank u wel voor uw tijd.