



## Motie Met woningruil bestaande woningen beter passend benutten

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op 7 en 9 november 2023 ter bespreking van Agendapunt 5.1 Debat over de begroting voor 2024.

### Constaterende dat

- De huidige woning niet altijd aansluit op de woonwens van de bewoner;
- De woningnood in onze stad onverminderd hoog is, waardoor het lastig is om een passende woning te vinden;

### Overwegende dat

- Mensen te groot wonen of juist te klein; ze wonen op een bovenverdieping terwijl ze lager willen wonen, of hebben een tuin en kunnen deze niet onderhouden;
- Woningruilen een uitkomst kan bieden voor een deel van de woningzoekenden;
- Door in te zetten op woningruil, maken we het aanbod flexibel en maken we beter gebruik van de bestaande voorraad. Ook wordt daarmee de kans dat mensen langer in de eigen buurt kunnen blijven wonen vergroot;
- Het via de reguliere woningruilkanalen (bijvoorbeeld via corporaties) lang kan duren voor er een passende woning is gevonden;
- De optie van woningruil op dit moment weinig bekendheid geniet;

### Verzoekt het college

- Met de woningbouwcorporaties in gesprek te gaan over het wegnemen van belemmeringen bij woningruil om woningruil aantrekkelijker te maken;
- Woningruil bij woningzoekenden, corporaties en andere aanbieders meer onder de aandacht te brengen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Astrid Kockelkoren  
GroenLinks

Co Engberts  
PvdA

Amara van der Elst  
BIJ1

  
**GEMEENTERAAD**  
 Vergadering van  
**9 NOV. 2023**  
**AANGENOMEN**  
*algemene stemmen.*