



Zwolle, 31 januari 2024

Betreft: Toekomst Nooterhof

Geachte mevrouw Schuttenbeld, geacht college,

In november 2021 besloot de gemeenteraad van Zwolle over de toekomstige invulling van de Nooterhof en de daarbij behorende structurele subsidie. De Nooterhof is nu, ruim twee jaar later, verder uitgegroeid tot een levendige groene plek waar veel educatieve natuur- en milieuactiviteiten plaatsvinden, waar kinderen spelen in de natuur en waar verschillende groene partners (de Milieuraad, IVN, KNNV, Thales, de Geologische Vereniging Zwolle en het Natuurplatform Zwolle verenigd in het Nooterhof Netwerk), hun uitvalsbasis hebben. Er is een team van betaalde krachten en een grote groep vrijwilligers die ervoor zorgen dat de Nooterhof weer bloeit.

Basis

Wij zijn blij dat het goed gaat en dat er een basis ligt voor de verdere toekomst. Hoe deze toekomst eruit zou kunnen zien hebben we in het najaar van 2023 met het bestuur van Stichting de Nooterhof, het Nooterhof Netwerk en de medewerkers en vrijwilligers verkend. We hebben nieuwe ambities gesteld, plannen gemaakt en de uitdagingen waar we voor staan op een rij gezet. Graag brengen wij u hiervan op de hoogte, waarbij we speciaal uw aandacht vragen voor de ambities van de Nooterhof in Zwolle en de huisvesting.

Hart van natuureducatie

De ambities van de Nooterhof zijn groot. De Nooterhof is in onze visie het hart van natuur- en milieueducatie in Zwolle. De kennis, de mensen, de plek en haar geschiedenis liggen aan deze ambitie ten grondslag. In deze tijd, waarin kennis en betrokkenheid bij natuur en milieu gezien de opgaven op het gebied van natuur, gezondheid en klimaat hard nodig zijn, is een plek als de Nooterhof onontbeerlijk. In onze visie ligt de kracht om deze kennis, het plezier om dit spelenderwijs te ontwikkelen en zo de betrokkenheid van de inwoners van Zwolle bij hun



leefomgeving te vergroten, in de basis bij De Nooterhof. Wij willen de Nooterhof laten uitgroeien tot de plek in Zwolle waar alles samenkomt: waar NME activiteiten worden ontwikkeld en plaatsvinden, waar alles wat er te doen is op het gebied van NME te vinden is op een handige website voor Zwollenaren en scholen, waar ook het aanbod van groene partners te vinden is en waar je de natuur ervaart.

Passende huisvesting

Om dit te kunnen realiseren vragen we de gemeente om samen met ons plannen te maken voor passende huisvesting. Op de Nooterhof vind je het Earthship, waar horeca en activiteiten plaatsvinden en noodlokalen voor de medewerkers van de stichting en het netwerk. Daar wordt vergaderd, gewerkt, er worden lezingen en cursussen gegeven, enzovoorts. Die lokalen zijn van tijdelijke aard, want op termijn zal er een permanent gebouw nodig zijn. Niet alleen ter vervanging van de noodlokalen, maar ook van het Earthship. De urgentie om de lokalen te vervangen is groot, het werkcomfort is momenteel onvoldoende en de uitstraling en mogelijkheden sluiten niet aan bij de ambitie.

Toekomstbestendig

Wij willen graag samen met de gemeente werken aan toekomstigbestendig onderdak voor de Nooterhof. Bijvoorbeeld in de vorm van een nieuw gebouw dat binnen niet onafzienbare tijd nodig is. Wij zien echter ook nog een andere mogelijkheid. Het gebouw naast de Nooterhof, nu in bezit van Landstede, maar ooit onderdeel van het grote geheel van de Nooterhof, staat al erg lang leeg en is te koop. Dit gebouw is geschikt om onze ambities waar te maken en onze medewerkers en partners op korte termijn een fijne werkplek te geven. Het biedt ruimte voor:

- Een vaste expositieruimte en tentoonstellingen over natuur- en milieu in de vorm van een bezoekerscentrum;
- Een plek waar schoolklassen ontvangen kunnen worden voor natuur- en milieu educatieve activiteiten;
- Een vaste kantoor- en vergaderruimte voor medewerkers van de Nooterhof;
- Een vaste kantoor- en vergaderruimte voor Milieuraad Zwolle;



- Een vaste vergaderruimte en activiteitenruimte voor KNNV, IVN, Thales, Geologische vereniging en mogelijke andere groene partners;
- Een lezingenzaal.

Het gebouw kent een groot aantal voordelen die nu, in en om de tijdelijk ruimtes, worden gemist. Zoals voldoende parkeerruimte, goede verwarming, airco en isolatie en goede sanitaire voorzieningen.

Verkennen

Het gebouw is te groot voor ons alleen, en kan daarom gecombineerd worden met daarbij passende functies. De verwevenheid van de infrastructuur (zoals elektra en water, maar ook de buitenruimte) op de Nooterhof met het Landstede gebouw is groot en mogelijk onontwarbaar.

Wij vragen u of u stappen wilt nemen om de koop van het Landstede gebouw te verkennen en mogelijk te maken. Mocht dit niet lukken, dan maken wij dit jaar graag samen met u de eerste stappen om een duurzaam, natuurinclusief en circulair nieuw gebouw te realiseren voor de Nooterhof.

Hartelijk dank voor uw aandacht, wij wachten uw reactie af.

Met vriendelijke groet,

Sonja Paauw, voorzitter

Namens het bestuur Van Stichting Nooterhof

