

uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk
inlichtingen bij
doorkiesnummer

20.108500
M. Beke
06-13697739

Maatschappelijke Ontwikkelingen
Natuur & Samenleving

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft intentieovereenkomst energiecoöperatie Zon op
 Rijswijk De Altis

datum
bijlage(n) 1

1. Inleiding

In kader van de energietransitie is het van belang om daken zoveel mogelijk te gebruiken voor de opwek van duurzame energie. Uit onderzoeken in het kader van De Regionale Energiestrategie blijkt dat nog veel daken onbenut zijn. Willen we onze gezamenlijke ambities halen, dan zullen we zoveel mogelijk daken optimaal moeten volleggen met zonnepanelen. De in aanbouw zijnde sportcomplex De Altis voldoet aan alle nieuwe eisen ook als het gaat om energie. Gekeken is of er op het dak van het nieuwe sportcomplex ruimte is te creëren voor de lokale energiecoöperatie Zon op Rijswijk. Deze ruimte is gevonden.

2. Kern informatie

Om nader onderzoek te doen naar de haalbaarheid voor de energiecoöperatie om op het dak een project te starten, is het noodzakelijk om een intentieovereenkomst te sluiten. We spreken hierin een aantal zaken af, de belangrijkste zijn:

- door de energiecoöperatie de haalbaarheid te onderzoeken over een zonnepanelenproject volgens de Postcoderoosregeling (Regeling Verlaagd Tarief, waarmee leden van een coöperatie een energiebelastingkorting krijgt voor lokaal en duurzaam opgewekte elektriciteit) voor de duur van minimaal 15 jaar;
- na 15 jaar treden partijen in overleg over het in standhouden van de zonne-installatie. Indien partijen hierover geen overeenstemming hebben bereikt, dan zal de energiecoöperatie de installatie voor eigen rekening geheel verwijderen;
- de verschuldigde huur van het dak door de energiecoöperatie wordt bepaald aan de hand van een realistische financiële berekening, waarbij uitgangspunt is een rendement van minimaal 6% voor de coöperatie op de investering ;
- alle kosten voor rekening komen van de energiecoöperatie;
- uiterlijk op 1 juni 2021 overeenstemming is bereikt over het vestigen van Recht van Opstal.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

We werken toe naar een overeenkomst van een Recht van Opstal. Nadat deze is gevestigd kan het project door de energiecoöperatie worden uitgevoerd. De verwachting is dat najaar 2021 zal zijn.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester (wnd),

P.M. Schuit

mr.drs. G.A.A. Verkerk

Bijlage(n):

- Intentieovereenkomst corsanr: 21.002755