Agenda raadsvergadering 25 juni 2025

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	L.J.E.M. van Riswijk

1	**Opening**
2	**Vaststellen agenda**
3	**Benoemingen en ontheffingen**
4	**Mededelingen** a. Mededelingen raadsleden vanuit hun vertegenwoordigende rol in diverse gemeenschappelijke doelen b. Mededelingen college
5	**Mondelinge vragen aan het college** De fractie van Lokaal Belang heeft schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording ingediend over een lokaal hitteplan.
6	**Hamerstukken**
6.a	**Z/25/493155 Jaarstukken 2024 Gemeente Zevenaar** Portefeuillehouder: Arthur Boone *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. de jaarstukken 2024 vast te stellen; 2. kennis te nemen van het accountantsverslag van Baker Tilly. 3. de vrijval van de bestemmingsreserve "Tijdelijk energiefonds (voorheen noodfonds)" van € 1.190.804 toe te voegen aan de algemene reserve; 4. het restant van het negatieve resultaat van 2024 ad € 3.727.494 in mindering te brengen op de algemene reserve.
6.b	**Z/22/431096 Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, Groessenseweg 15, Zevenaar'** Portefeuillehouder: Aad van Orden

	Voorgesteld besluit: De raad wordt voorgesteld: 1. De Nota Zienswijzen en Wijzigingen 'Groessenseweg 15, Zevenaar' vast te stellen; 2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Groessenseweg 15, Zevenaar' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: IMRO code NL.IMRO.0299.BPgroessnswg15-VA01 volgens de bijgevoegde stukken; 3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat kostenverhaal anders is verzekerd. Hiervoor is namelijk een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer afgesloten.
6.c	**Z/24/481397 Gewijzigde vaststelling TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22a Hoogeweg Pannerden'** Portefeuillehouder: Aad van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. de Nota van zienswijzen en wijzigingen 'Hoogeweg Pannerden' vast te stellen; 2. het TAM-omgevingsplan 'hoofdstuk 22a Hoogeweg Pannerden' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, met IDN: IMRO code NL.IMRO.0299.BP12HOOGEWEG-VA01, volgens de bijgevoegde stukken; 3. de beeldkwaliteitsparagraaf uit de toelichting bij het TAM-omgevingsplan (paragraaf 2.3.1) na vaststelling van het omgevingsplan onderdeel te laten uitmaken van de gemeentelijke welstandsnota; 4. geen kostenverhaalsregels in het omgevingsplan op te nemen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd op grond van artikel 13.13, eerste lid, van de Omgevingswet (namelijk met een anterieure overeenkomst).
6.d	**Z/25/491666 Wijziging Gemeenschappelijke regeling Regio Arnhem-Nijmegen** Portefeuillehouder: Lucien van Riswijk *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. de gewijzigde Gemeenschappelijke regeling Regio Arnhem-Nijmegen vast te stellen; 2. de burgemeester aan te wijzen als lid van het algemeen bestuur van de Groene Metropoolregio en wethouder Toon Albers als plaatsvervanger.
6.e	**Z/25/493650 Zienswijze jaarrekening 2024 en concept-meerjarenbegroting 2026-2029 Streekarchivariaat de Liemers en Doesburg (SALD)** Portefeuillehouder: Arthur Boone

	Voorgesteld besluit: De raad wordt voorgesteld: 1. geen zienswijze in te dienen over de jaarrekening 2024 van het SALD; 2. geen zienswijze in te dienen over de concept-meerjarenbegroting 2026-2029 van het SALD; een en ander conform concept-reactiebrief.
7	**Bespreekpunten**
7.a	**Z/23/456636 Vaststellen Integraal Huisvestingsplan 2025-2050 (IHP)** Portefeuillehouder: Bart Kagei - Door de fracties van GroenLinks en PvdA is een amendement "vaststellen Integraal Huisvestingsplan 2025-2050 primair onderwijs" ingediend (7a1). - Door de fracties van WijZZ, VVD en CDA is een amendement "IHP VNG-normering 2025" ingediend (7a2). *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. Het Integraal Huisvestingsplan 2025-2050 voor het primair onderwijs vast te stellen. 2. De dekking van de investeringen mee te nemen in de meerjarenbegroting 2026-2030 van de gemeente Zevenaar. 3. De standaard afschrijvingstermijn voor onderwijsgebouwen van 40 jaar aanpassen naar 50 jaar.
7.b	**Z/24/477502 Het realiseren van een appartementengebouw met 12 appartementen op het perceel Kruuthuuske ongenummerd te Tolkamer** Portefeuillehouder: Aad van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van 12 appartementen aan het Kruuthuuske in Tolkamer.
7.c	**Z/23/456007 Vaststellen definitieve versie Omgevingsvisie Zevenaar 2040** Portefeuillehouder: Aad van Orden *Voorstel:* De raad wordt voorgesteld: 1. De Omgevingsvisie Zevenaar 2040 vast te stellen, inclusief de Plan-mer-procedure en zienswijzennota.

	2. De eerder vastgestelde Structuurvisie Zevenaar en Omgevingsvisie Gelders Eiland in te trekken. 3. De samenhang in het gemeentelijke omgevingsbeleid te borgen en de omgevingsvisie te positioneren als centraal strategisch beleidsdocument voor de fysieke leefomgeving. - Door de fracties D66, Lokaal Belang en GroenLinks is een amendement "Omgevingsvisie Zevenaar 2040/kruising station en Kerkstraat" ingediend (7c1). - Door de fracties VVD, Sociaal Zevenaar en GroenLinks is een motie "Omgevingsvisie Zevenaar 2040/adviesrecht uitvoeringsprogramma mobiliteit" ingediend (7c2)
7.d	**Z/25/490665 Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid - wijziging uitvoering** Portefeuillehouder: Bart Kagei *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. Het uitvoeringsprogramma duurzaamheid en hiermee de inzet van de bestemmingsreserve duurzaamheid te verlengen tot en met 2026. 2. Het resterend budget voor de uitvoering het onderdeel aardgasvrij Angerlo van € 406.471 in te zetten voor de uitvoering van lopende warmtenetprojecten Spijk en stad Zevenaar in 2025 en 2026 (voor begeleiding en onderzoeken). Door de fractie D66 is een amendement "uitvoeringsprogramma Duurzaamheid - wijziging uitvoering" ingediend (7d1)
7.e	**Z/25/490741 Uitvoeringsrapportage grondexploitaties 2024** Portefeuillehouder: Arthur Boone *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. De Uitvoeringsrapportage grondexploitaties 2024 vast te stellen. 2. Onder geheimhouding kennis te nemen van bijlage 1 en 2 behorende bij dit raadsvoorstel.
8	**Moties vreemd aan de orde van dag**
9	**Vaststellen besluitenlijst van de vorige raadsvergadering** De raad wordt gevraagd de besluitenlijst van de raadsvergadering van 21 mei jl. vast te stellen.

10	**Raadsinformatiebrieven (RIB) ter kennisname**
11	**Ingekomen stukken afdoen conform advies**
12	**Sluiting**

Zevenaar, 18 juni 2025.
De burgemeester van Zevenaar,
L.J.E.M. van Riswijk