



Gebied Centrum

Bezoekadres: Halvemaanpassage 90
3011 DL ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/centrum>

Van: Gebiedscommissie Centrum

Telefoon: 010 - 267 1576

E-mail: gebiedscommissies@rotterdam.nl

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: BSD-GbRC-3655020/3748666

Bijlage(n):

Datum: 15 januari 2021



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van burgemeester en wethouders

Gemeenteraad

Postbus 70012

3000 KP ROTTERDAM



Geacht college, beste gemeenteraad,

Hierbij sturen wij u een ongevraagd advies over Parkhaven-woontorens, met referentienummer 3748666.

De Gebiedscommissie Centrum heeft dit in de vergadering van 14-01-2021 vastgesteld.

De gebiedscommissie Centrum is zich ervan bewust dat de woningbouwopgave in Rotterdam een grote is. Desalniettemin adviseerden wij al enkele keren tegen de ontwikkeling van woningen op de Parkhaven. Naar aanleiding van een zeer negatief conceptadvies van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE), willen wij u nogmaals verzoeken af te zien van behandeling van deze plannen en niet te bouwen op de Parkhaven. Wij roepen u op in plaats daarvan meer groen te realiseren in het gebied.

Negatief conceptadvies

In haar conceptadvies schreef de RCE dat het open karakter van het gebied aan de Parkhaven sterk afneemt. Dat in weerwil met de wens van de gemeente om het water en de kades meer aan elkaar te verbinden. Bovendien heeft de woningbouw op de Parkhaven volgens de RCE ook een negatieve invloed op de monumentale waarde van het gebied, evenals de beleving van het Park en de Euromast. De Euromast zal niet langer het vrijstaande icoon van Rotterdam zijn en verliest zijn relatie met Het Park.

Hoewel het om een conceptadvies van de RCE gaat en we in afwachting zijn van het definitieve plan van de Parkhaven Partners, is het allerminst voorbarig. De wens om te bouwen in het groen aan weerszijden van de Euromast blijft immers bestaan.

Voor de gebiedscommissie blijft het een veel betere optie om het stenige gedeelte van de Parkhaven verregaand te vergroenen. Daarom wederom het ongevraagd advies af te zien van deze bouwplannen.

Wij vragen u om ons advies over te nemen. Graag ontvangen wij uw reactie binnen 6 weken. Ook worden wij graag op de hoogte gehouden van verdere besluitvorming

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
namens Gebiedscommissie Centrum

Technisch voorzitter

A handwritten signature in brown ink, appearing to read 'H.C. van Schaik', with a long horizontal stroke at the end.

H.C. van Schaik

Wijkmanager

A handwritten signature in brown ink, appearing to read 'S. Entrop', with a large loop at the end.

S. Entrop