

Onderwerp	Vergunning zonnepark Hondemotsweg-Stobbenbroekerweg: verklaring van geen bedenkingen en vergunningverlening
Zaaknummer	38147-2026
B&W vergadering	2 juni 2026
Integrale advisering	Ramon ter Stege, Eva Schouten (ruimtecoach), Marco Simons, Jeroen Hoppenbrouwer (groen), Arthur Boer (toezichthouder), Frans Huner (milieu) Maarten Bastet (juridisch), Veiligheidsregio, Het Oversticht
Portefeuillehouder	Dhr. A.H. Kreule
Voor informatie	Laurens de Lange

Bestuurssamenvatting

Op 21 december 2023 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de realisatie van een zonnepark (bestaande uit 3 delen) aan de Hondemotsweg en Stobbenbroekerweg. De instandhoudingstermijn van dit zonnepark bedraagt 25 jaar. Het betreft hier nog een aanvraag onder de Wabo, waarbij een procedure gevoerd moet worden om van het ter plaatse geldende bestemmingsplan af te wijken. Onderdeel van deze procedure is het aanvragen van een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) bij de gemeenteraad. Alleen met een dergelijke verklaring kan uw college uiteindelijk besluiten over de omgevingsvergunning.

Op 26 juni 2025 heeft de raad een ontwerp vvgb afgegeven voor de afwijking van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van dit zonnepark. Deze heeft hierna samen met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage gelegen. Tegen deze ontwerpbesluiten zijn 29 zienswijzen ingediend, waarvan er uiteindelijk twee zijn ingetrokken en één niet-ontvankelijk is verklaard.

Een deel van de zienswijzen heeft geleid tot het opvragen van nadere informatie bij initiatiefnemer (aanpassing en aanvulling van stukken), maar dit heeft niet geleid tot een andere afweging in het besluit. Eén zienswijze heeft geresulteerd in het opnemen van een extra voorschrift in de vergunning inzake brandveiligheid en maaibeleid. Twee zienswijzen hebben geleid tot een extra voorschrift in de vergunning inzake het uitvoeren van het onderhoud/beheer van de landschappelijke inpassing. Eén zienswijze heeft geresulteerd in extra voorschriften inzake de verplichting tot een nulmeting en periodieke monitoring van de biodiversiteit.

Alle stukken, waaronder de door de initiatiefnemer aangeleverde ruimtelijke onderbouwing, laten zien dat het plan ruimtelijk en planologisch verantwoord en inpasbaar is. Ook is er voldaan aan de voorwaarde die door de raad gekoppeld was aan het afgeven van de ontwerp vvgb. De bijeenkomst voor de mogelijkheden van financiële participatie is namelijk gehouden.

Verder laat de reactienota zienswijzen duidelijk zien hoe er met de zienswijzen is omgegaan, dat ze zorgvuldig zijn behandeld en dat er waar nodig goede aanvullingen en aanpassingen zijn gedaan. Er is en blijft sprake van een goede ruimtelijke ordening. Het voorstel is daarom ook om de gemeenteraad te vragen de definitieve verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven op basis waarvan de omgevingsvergunning kan worden verleend.

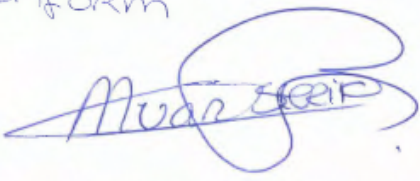


Beslispunten

1. De "Reactienota zienswijzen ontwerpverklaring van geen bedenkingen en ontwerpbesluit omgevingsvergunning zonnepark Hondemotweg-Stobbenbroekerweg" vast te stellen (inzake aanvraag omgevingsvergunning);
2. De "Reactienota zienswijzen ontwerpverklaring van geen bedenkingen en ontwerpbesluit omgevingsvergunning zonnepark Hondemotweg-Stobbenbroekerweg" ter vaststelling (inzake vvgb) door te sturen naar de gemeenteraad;
3. De gemeenteraad voor te stellen een vvgb af te geven voor de afwijking van het bestemmingsplan ex artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ten behoeve van de realisatie van een zonnepark (bestaande uit 3 delen) aan de Hondemotweg en Stobbenbroekerweg in Raalte.
4. Na het verkrijgen van de vvgb van de gemeenteraad, af te wijken van het bestemmingsplan ex artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ten behoeve van de realisatie van een zonnepark (bestaande uit 3 delen) aan de Hondemotweg en Stobbenbroekerweg in Raalte en de omgevingsvergunning te verlenen.

Besluit

Conform



Inleiding

De overwegingen die uw college te maken heeft over het verlenen van de omgevingsvergunning voor de realisatie van een zonnepark (bestaande uit 3 delen) aan de Hondemotweg en Stobbenbroekerweg in Raalte zijn gelijk aan de overwegingen die de raad moet maken voor zijn besluit over de verklaring van geen bedenkingen (VVGb) voor dit plan. Korthedshalve verwijzen we daarom naar het raadsvoorstel.

Beoogd effect

Zie raadsvoorstel.

Argumenten

Zie raadsvoorstel.

Duurzaamheid

Zie raadsvoorstel.

Kanttelingen

Zie raadsvoorstel.

Financiën en Fiscale aspecten

Zie raadsvoorstel.

Vervolg

Zie raadsvoorstel.

Communicatie

Zie raadsvoorstel.



Bijlagen

1. Besluit omgevingsvergunning
2. Ruimtelijke onderbouwing met bijlagen
3. Raadsvoorstel en – besluit ontwerp vvgb (26 juni 2025)
4. A Landschappelijk inpassingsplan deel 1
4. B Landschappelijk inpassingsplan deel 2
4. C Landschappelijk inpassingsplan deel 3
5. Natuurinclusief beheerplan
6. Adviezen Het Oversticht
7. Maatschappelijke meerwaarde
8. Communicatie- en participatieverslag en proces
9. Flexibiliteitsnotitie
10. Tekeningen
11. Aanbiedingsbrief aanpassingen
12. Aanbiedingsbrief aanpassingen 2
13. Aanvraag
14. Samenvatting vergunningsaanvraag en richtlijnen
15. Brief aan College
16. Evolutie van het initiatief
17. Technisch onderhoudsplan
18. Verslag Participatie bijeenkomst Energielandgoed Raalte 30 juni 2025
19. Aanbiedingsbrief aanpassingen 3
20. AERIUS berekening
21. Aanvullingsnotitie quickscan flora en fauna
22. Uitgangspunten waterbelang
23. Tekening veld 1
24. Hekwerk
25. Omvormer montage
26. Tekening Energielandgoed Raalte
27. Advies Het Oversticht zienswijzen
28. Aanbiedingsbrief aanpassingen 4
29. AERIUS Gebruiksfase
30. Zienswijze 1
31. Zienswijze 4
32. Zienswijze 5
33. Zienswijze 6
34. Zienswijze 7A
35. Zienswijze 7B
36. Zienswijze 8
37. Zienswijze 9
38. Zienswijze 10
39. Zienswijze 11
40. Zienswijze 12
41. Zienswijze 13
42. Zienswijze 14
43. Zienswijze 15
44. Zienswijze 16
45. Zienswijze 17
46. Zienswijze 18
47. Zienswijze 19



- 48. Zienswijze 20
- 49. Zienswijze 21
- 50. Zienswijze 22
- 51. Zienswijze 23
- 52. Zienswijze 24
- 53. Zienswijze 25
- 54. Zienswijze 26
- 55. Zienswijze 27
- 56. Zienswijze 28
- 57. Reactienota zienswijzen