

aan: de raad  
datum: 19 juli 2024  
onderwerp: Schriftelijke vragen Heemskerk Lokaal met  
betrekking tot tijdelijke huisvesting Leonardus  
van: het college  
openbaar: ja  
registratienr.: D/2024/669509  
aantal bijlage(n): n.v.t.

## RAADSMEMO

Bij de behandeling van de perspectiefnota in de raadsvergadering van 9 juli 2024 is er door de raad een motie aangenomen over de tijdelijke huisvesting van St. Leonardus. In deze motie draagt de raad het college op om de schriftelijke vragen zoals gesteld d.d. 5 juni 2024 over de tijdelijke huisvesting St. Leonardus nog voor 20 juli 2025 volledig en concreet te beantwoorden en deze expliciet niet te koppelen aan het IHP.

Hieronder treft u de beantwoording aan op de vragen.

1. Wat is op dit moment concreet bereikt m.b.t. het regelen van de tijdelijke huisvesting voor de St. Leonardus met niet gebruikte capaciteit op de andere scholen?

Antwoord:

Met betrekking tot de invulling van het amendement (A2023-08) hebben wij meerdere gesprekken gevoerd met de verschillende schoolbesturen. We hebben daarbij diverse mogelijkheden en oplossingen bedacht en besproken. Zo is er onder andere een gesprek gevoerd met IJmare en de directeur van Het Avontuur over de overmaat in het schoolgebouw van Het Avontuur en het gebruik van deze overmaat als tijdelijke huisvesting voor een andere school. Bij Het Avontuur zijn 4 schoollokalen die ingezet kunnen worden als tijdelijke huisvesting. Met deze 4 schoollokalen wordt dan ook rekening gehouden in het vraagstuk tijdelijke huisvesting.

Deze 4 lokalen in Het Avontuur kunnen gebruikt worden door de St. Leonardus, maar wij zien met de actualisatie van het IHP en het bijbehorende uitvoeringsplan en de gesprekken met de verschillende schoolbesturen ook andere mogelijkheden, kansen en oplossingen. Omdat de tijdelijke huisvesting voor de Leonardus pas in 2025 noodzakelijk is, willen we graag gebruik maken van die andere mogelijkheden.

2. Wat is het verwachte resultaat m.b.t. de tijdelijke huisvesting in termen van welke klassen op welke andere school tijdelijk worden gehuisvest?

Antwoord:

Met de tijdelijke huisvesting wordt rekening gehouden met het beschreven dislocatiebeleid. De gemeente Heemskerk en de schoolbesturen streven vanuit onderwijskundige en organisatorische overwegingen naar maximaal 2 locaties (waarvan één hoofd- en één dislocatie).

Bij Het Avontuur zijn 4 schoollokalen die ingezet kunnen worden als tijdelijke huisvesting.

3. Wat wordt naar verwachting de besparing t.o.v. de oorspronkelijk begrootte som van ruim 2 miljoen?

Antwoord:

Bij het gebruik van 4 lokalen in bestaande huisvesting verwachten wij dat dit een incidentele besparing van ongeveer € 170.000,- op het incidentele budget van € 2.045.498,- kan opleveren. Dit betreft een inschatting op basis van de kostenraming in de uitgewerkte businesscase.

4. Wat is het mogelijk gunstige effect op de perspectiefnota ?

Antwoord:

Door het inzetten van de besparing zoals in de beantwoording van vraag 3 levert dit een voordeel op van ongeveer € 170.000,- op het incidentele budget van € 2.045.498,-. Wij zijn echter van mening dat wij deze afweging pas kunnen maken op het moment dat wij het geactualiseerde IHP inclusief uitvoeringsplan aan u voorleggen. Bij het vraagstuk tijdelijke huisvesting zullen we uitgaan van een zo efficiënt mogelijke invulling/oplossing. Op dit moment staat de kosten voor tijdelijke huisvesting nog geraamd in 2024, 2025 en 2026.

Actualisatie IHP inclusief bijbehorend uitvoeringsplan

In uw motie verzoekt u het college de beantwoording expliciet niet te koppelen aan het IHP. Wij willen de actualisatie van het IHP inclusief het bijbehorende uitvoeringsplan wel graag nog een keer aan de orde brengen. Dit doen wij omdat wij het van belang vinden om de raad zo goed mogelijk mee te nemen in de korte termijn en lange termijn ontwikkelingen. Bij de actualisatie is namelijk onder andere ook aandacht besteed aan de verdichtingsplannen van De Velst in relatie tot de nieuwbouw van De Zevenhoeven waar de raad over besloten heeft na instemming met het stedenbouwkundig plan in juni 2022. Dit stedenbouwkundig plan is vervolgens juridisch vertaald in het bestemmingsplan en in december 2023 vastgesteld door de raad. De Zevenhoeven valt in één van de verdichtingslocaties in De Velst, locatie D. Aangezien de nieuwbouw van De Zevenhoeven op dezelfde plek komt is er met betrekking tot deze ontwikkeling ook voor De Zevenhoeven tijdelijke huisvesting benodigd in de periode van sloop tot en met ingebruikname van het nieuwe schoolgebouw.