Besluit B&W 23 maart 2021

Portefeuillehouder	Brok, Frank den	**B-stuk**	B1
Dienst/afdeling	VBVM	**Niet openbaar**	
Ambtenaar, telefoon	Meulenbroek, Désirée, 14-0412		

Onderwerp

Intentieovereenkomst Ontmoeten Oss Noord-West

Samenvatting

Het voorstel is om samen met de BrabantWonen, BrabantZorg en de stichting MFA Noord-West een intentieovereenkomst te tekenen. In deze intentieovereenkomst wordt afgesproken om een haalbaarheidsonderzoek te starten om te komen tot één nieuw gebouw voor ontmoeten, zorg en wonen op de locatie van de Hille en Loovelt.
Daarnaast zal gestart worden met het opstellen van een vlekkenplan voor een nieuwe sportzaal Ussenstelt, voor sport en grootschalig ontmoeten. De stichting MFA Noord-West start een traject om te komen tot een nieuw exploitatie- en beheermodel. De uitgangspunten voor dit exploitatiemodel is de visie Thuis in de Buurt en het beheren en exploiteren van ontmoeten op twee locaties.

Vroegere besluiten

1. Voorzieningenkaart Oss Noord-West 2015
2. Raadsbesluit .bouw MFA Ussenstelt december 2018
3. B&W besluit gebiedsvisie ontmoeten Oss Noord-West november 2019

Besluit

1. Een intentieovereenkomst te tekenen met BrabantWonen, BrabantZorg en de stichting MFA Noord-West voor de ontwikkeling van één gebouw voor kleinschalig ontmoeten, wonen en zorg (bijlage 1 en bijlage 2).
2. Bij de studies ook de ruimtelijke inpassingen mee te nemen, zoals de inrichting van het buitengebied, parkeren en de verkeerssituatie.
3. Gelijktijdig te starten met het maken van een vlekkenplan voor de nieuwe sporthal op de locatie van de huidige Ussenstelt voor sport en grootschalig ontmoeten en de onderzoekskosten geraamd op € 10.000,- te dekken uit de IVB-reserve.
4. De kosten voor de onderzoeken en studies, geraamd op € 15.000,- tot een schetsontwerp te delen op basis van 50% tussen gemeente en BrabantWonen en het gemeentelijke aandeel te dekken uit de IVB-reserve.
5. Wethouder Frank den Brok te machtigen de intentieovereenkomst te tekenen.
6. Het besluit openbaar te maken tijdens een pers- en communicatiemoment op vrijdag 26 maart 2021

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACSB - 20-05-2021
		Raad	

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door drs. M.A.H. Wittenbernds op 23 mrt 2021

drs. H. Mensink