Gemeente Gouda

raadsvoorstel

afdeling
Ruimtelijk beleid en advies

telefoon
140182

gouda
28 oktober 2025

zaaknummer
1577689

onderwerp
Opheffen geheimhouding stukken Stichting Schouwburgcomplex Gouda

Gevraagd besluit

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad van de gemeente Gouda voor te besluiten:

1. Op grond van artikel 89 lid 4 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 1 onder c en lid 2 onder b en f van de Wet open overheid, de verplichting tot geheimhouding ten aanzien van de volgende documenten op te heffen:
   a. Raadsmemo van 24 september 2024- Stichting Schouwburgcomplex Gouda- onderzoek toekomstperspectief (dossiernummer 8606);
   b. Raadsmemo van 17 december 2024- voortgang onderzoek Stichting Schouwburgcomplex Gouda (dossiernummer 8905), inclusief bijlage 'Exploitatieonderzoek naar De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda'- onderzoeksopzet Adviesbureau Berenschot;
   c. Raadsmemo van 18 maart 2025- Oplevering onderzoek Stichting Schouwburgcomplex Gouda (zaaknummer 1356796), inclusief de bijlage 1 'Variantenverkenning voor de exploitatie van De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda'- eindrapport Adviesbureau Berenschot en bijlage 2 'Schets van de historie Stichting Schouwburgcomplex Gouda';
   d. Raadsmemo van 1 april 2025- Aanvullende informatie Stichting Schouwburgcomplex (zaaknummer 1391812), exclusief het rapport 'The big picture' in de bijlage;
   e. Het raadsvoorstel 'Stichting Schouwburgcomplex Gouda' (zaaknummer 1384776), inclusief bijbehorende bijlagen 1, 2, 4 en 5.
   f. De stukken behorende bij de besloten vergadering van de commissie Bestuur van 7 mei 2025, te weten het verslag en de schriftelijke vragen en antwoorden.
2. In de volgende documenten de bedrijfsgegevens van de Cinema Gouda die vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld en de gegevens die de financiële belangen van de gemeente schaden niet te openbaren door deze zwart te lakken, op grond van artikel 5.1 lid 1 sub c en lid 2 sub b Wet open overheid:
   a. Variantenverkenning voor de exploitatie van De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda voor gemeente Gouda- Berenschot (bijlage 1).
   b. Verslag geheime raadscommissie Bestuur 7 mei 2025 (bijlage 2)
   c. Technische vragen en antwoorden Stichting Schouwburgcomplex Gouda 7 mei 2025 (bijlage 3)

Toelichting

De gemeenteraad behandelt in zijn vergadering van december a.s. het 'Toekomstplan Stichting Schouwburgcomplex Gouda- naar een toekomstbestendige financiële huishouding'. Voor een zorgvuldige behandeling in de commissie- en raadsvergadering is het noodzakelijk dat voorafgaand aan deze vergaderingen de geheimhouding van een aantal voor de openbare besluitvorming relevante stukken wordt opgeheven.

1 Nadere uitleg op gevraagd besluit

De raad wordt gevraagd om de geheimhouding van de onderhavige stukken op te heffen om een zorgvuldige besluitvorming mogelijk te maken in december a.s. over het 'Toekomstplan Stichting Schouwburgcomplex Gouda- naar een toekomstbestendige financiële huishouding'.

2 Argumenten

1.1 Het beschermen van de financiële belangen van de gemeente Gouda en de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens gelden niet langer als motiveringsgronden voor geheimhouding
In de afgelopen periode heeft het college geheimhouding opgelegd op een aantal raadsmemo's, bijbehorende bijlagen en het raadsvoorstel "Stichting Schouwburgcomplex Gouda" dat het college op 28 oktober ter behandeling aan de raad heeft aangeleverd. Hierop waren de volgende motiveringsgronden van toepassing: de bescherming van de financiële belangen van de gemeente Gouda en het beschermen van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van de stichting, die al dan niet vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld (respectievelijk artikel 5.1 lid 1 en lid 2 onder b en f van de Wet open overheid).

Zoals ook aan de raad aangekondigd wordt met dit voorstel de opgelegde geheimhouding opnieuw afgewogen. Uitgangspunt daarbij is 'openbaar wat kan en alleen geheim wat moet'. Dit zodat de raad een zo open mogelijke discussie kan voeren over dit dossier. Deze afweging leidt ertoe dat een aantal stukken openbaar kan worden gemaakt en de geheimhouding kan worden opgeheven. Hiermee geeft het college ook opvolging aan de aangenomen raadsmotie d.d. 18 juli 2025.

De raad wordt voorgesteld om de op het raadsvoorstel 'Stichting Schouwburgcomplex Gouda', inclusief bijlagen, opgelegde geheimhouding (zaaknummer 1384776) op te heffen in de raadvergadering van 5 november, zodat de behandeling van het inhoudelijke voorstel in de decembercyclus openbaar door de raad kan worden behandeld.

Op verzoek van de commissie Bestuur wordt voorgesteld om tegelijk de geheimhouding op de stukken behorende bij de besloten vergadering van 7 mei 2025 op te heffen om deze ook bij de openbare behandeling van het voorstel Stichting Schouwburgcomplex Gouda te kunnen betrekken.

Ten aanzien van de financiële belangen van de gemeente (5.1 lid 2 onder b Woo) is het volgende van belang. Een van de te onderzoeken varianten was het verkopen van de cinema. Het publiek maken van de problematiek van de cinema en de stichting als geheel zou van grote invloed zijn op de marktwaarde. Omdat de gemeente garant staat voor 80% van de door de financier verstrekte hypothecaire lening en rekening courant faciliteit had de gemeente een direct belang bij de een zo hoog mogelijke verkoopwaarde. Een hogere verkoopwaarde zou namelijk meer aflossing op de lening en rekening courant faciliteit betekenen. Dat zou er dan vervolgens toe leiden dat een minder hoog bedrag van de verstrekte garantie zou worden aangesproken.
In het voorliggende voorstel is verkoop van de cinema geen optie meer, en daarmee vervalt deze motiveringsgrond.

De motivering ten aanzien van de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens gaat over de belangen van Stichting Schouwburgcomplex Gouda. Het, op dat moment, publiek maken van de situatie van de stichting zou extra risico's voor de bedrijfsvoering hebben opgeleverd. De onrust die dit nieuws had veroorzaakt had ertoe kunnen leiden dat bezoekers, leveranciers en andere partners zich terug hadden getrokken. Dat had dan een ernstige neerwaartse spiraal kunnen veroorzaken die de continuïteit van de bedrijfsvoering in gevaar gebracht zou hebben en het risico op faillissement had vergroot. Daarnaast waren bepaalde concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens door de stichting vertrouwelijk aan de gemeente meegedeeld.
Met het voorliggende voorstel wordt de situatie van de stichting weliswaar publiek gemaakt, maar wordt tegelijkertijd beoogd daarvoor een oplossing te bieden. Daarom is de verwachting dat de onrust die dit nieuws, op dit moment, zal veroorzaken niet meer zo groot is dat deze extra risico's voor de bedrijfsvoering van de stichting oplevert.

1.2 Met dit voorstel wordt opvolging gegeven aan raadsmotie d.d. 18 juli 2025
In de besluitvormende vergadering van 18 juli 2025 heeft de raad met brede steun de motie 'Stichting Schouwburgcomplex Gouda' aangenomen. In de motie zijn richtinggevende uitspraken gedaan ten aanzien van het toekomstperspectief van de stichting (schouwburg en cinema). De raad onderstreept in deze motie het belang van openbare behandeling van het dossier, en heeft het college verzocht dit in te vullen. Voorliggend voorstel geeft hieraan op passende wijze opvolging.

2.1 De bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens die vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld en de bescherming van de financiële belangen van de gemeente Gouda zijn de motiveringsgronden voor het zwart lakken van een aantal passages.
Op de zwart gelakte gegevens in de 'Variantenverkenning voor de exploitatie van De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda' (bijlage 1) het verslag van de besloten raadscommissie van 7 mei (bijlage 2) en de technische vragen en antwoorden behorende bij deze raadscommissie (bijlage 3), zijn twee motiveringsgronden van toepassing.

Artikel 5.1 lid 1 onder c van de Wet open overheid betreft informatie die bedrijfsgegevens bevat die vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld. Het openbaar maken van deze gegevens blijft ingevolge dit artikel achterwege.
In de 'Variantenverkenning voor de exploitatie van De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda', het verslag van 7 mei en de technische vragen en antwoorden, zijn bedrijfsgegevens opgenomen ten aanzien van de waarde van Cinema Gouda, het gebouw en inventaris van de cinema en de benodigde huurprijzen. Deze gegevens zijn door de Stichting Schouwburgcomplex vertrouwelijk aan de gemeente meegedeeld en worden dus niet openbaar gemaakt.

In de 'Variantenverkenning voor de exploitatie van De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda', het verslag van 7 mei en de technische vragen en antwoorden, zijn financiële gegevens opgenomen ten aanzien van de hoogte van de garantstelling door de gemeente. De motiveringsgrond ten aanzien van het zwart lakken van deze gegevens is de belangenafweging uit artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid. Het belang van openbaarmaking van deze gegevens weegt niet op tegen de financiële belangen van de gemeente Gouda.

Het openbaar maken van deze gegevens brengt de volgende risico's met zich mee:

- Verzwakking van onderhandelingspositie

Bij mogelijke toekomstige gesprekken over herfinanciering, afbouw of herstructurering van de lening kan openbaarmaking van het garantstellingsbedrag leiden tot een minder gunstige positie voor de gemeente.

- Strategisch misbruik door marktpartijen

Financiële instellingen, projectontwikkelaars of andere belanghebbenden kunnen het bedrag van de garantstelling gebruiken om druk uit te oefenen of strategisch te onderhandelen, wat kan leiden tot hogere kosten of minder gunstige voorwaarden voor de gemeente.

- Verstoring van vertrouwensrelaties

De garantstelling is onderdeel van een overeenkomst waarin vertrouwelijkheid expliciet is opgenomen. Openbaarmaking kan leiden tot juridische of relationele complicaties met de betrokken partijen.

- Speculatie en publieke druk

Het noemen van het bedrag kan leiden tot publieke en politieke discussie, speculatie over gemeentelijke financiële gezondheid en druk op besluitvorming.

- Risico op precedentwerking

Als dit bedrag openbaar wordt gemaakt, kan dit leiden tot verwachtingen dat ook andere vertrouwelijke financiële afspraken openbaar moeten worden, wat de gemeente in bredere zin kwetsbaar maakt.

3 Kanttekeningen

De opheffing van de geheimhouding van de onderhavige stukken en het zwart lakken van bepaalde passages zou ook in de raadsvergadering van december behandeld kunnen worden. Dat heeft echter als nadeel dat in de commissievergadering en voorafgaand aan de raadsvergadering van december deze geheime stukken niet kunnen worden gedeeld en openbaar besproken.

4 Juridische- / financiële gevolgen

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen. Juridisch gevolg van het gevraagde raadsbesluit is dat de verplichting tot geheimhouding van de onderhavige stukken (besluit 1) wordt opgeheven. Het zwart lakken van een aantal passages (besluit 2) heeft tot juridisch gevolg dat het stuk openbaar kan worden gedeeld en besproken, exclusief de gezwarte gedeelten.

5 Personele- / organisatorische gevolgen / duurzaamheid / positie mensen met een beperking

Geen relevante gevolgen op deze onderdelen.

6 Communicatie / interactiviteit

Na het raadsbesluit op 5 november 2025 kan in openbaarheid over de onderhavige stukken worden gecommuniceerd.

Burgemeester en wethouders van Gouda,

de secretaris,	de burgemeester,
drs. R.C. Bakker	mr. drs. P. Verhoeve

Bijlagen

1. Bijlage 1 Variantenverkenning voor de exploitatie van De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda voor gemeente Gouda- Berenschot, met zwart gelakte passages.
2. Bijlage 2 Verslag geheime raadscommissie Bestuur 7 mei 2025
3. Bijlage 3 Technische vragen en antwoorden Stichting Schouwburgcomplex Gouda 7 mei 2025