Raadsbesluit nr. 1494755

De R a a d van de gemeente Meppel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 april 2021, nr. 1430615/1494765;

Overwegende dat:
- De gemeenteraad op 17 december 2020 het CHW Bestemmingsplan 'Meppel - Nieuwveense Landen 2020' unaniem heeft vastgesteld;
- Het beeldkwaliteitskader voor het totale plangebied van Nieuwveense Landen hiermee nog niet is vastgesteld;
- De welstandsnota 2005 een andere invulling aan dit gebied geeft en achterhaald is;
- De beeldkwaliteitplannen 'Nieuwveense Landen' en 'Weideblick - Nieuwveense Landen' de ruimtelijke kwaliteiten van de toekomstige bebouwing in relatie tot de omgeving borgen;
- In overeenstemming met artikel 2 en 4 van de gemeentelijke inspraakverordening de beeldkwaliteitplannen 'Nieuwveense Landen' en 'Weideblick - Nieuwveense Landen' van 18 november 2020 t/m 29 december 2020 ter inzage hebben gelegen;
- De samenvatting van de twee zienswijzen op de ontwerp beeldkwaliteitplannen en de gemeentelijke reacties hierop zijn uitgewerkt in de Reactienota Zienswijzen Beeldkwaliteitplannen Nieuwveense Landen;

Gelet op het artikel 12a lid 1 van de Woningwet;

b e s l u i t :

1. Akkoord te gaan met de reactienota zienswijzen voor beide beeldkwaliteitplannen;
2. De beeldkwaliteitplannen 'Nieuwveense Landen' en 'Weideblick - Nieuwveense landen' ongewijzigd vast te stellen in aanvulling op:
    a. Welstandsnota 2005
    b. Beeldkwaliteitplan Nieuwveense Landen Deelplan 1, Centrumwonen en Broeklanden.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van

F. Koekoek-van de Kolk MA
griffier

R.T.A. Korteland
voorzitter